

376346-2026 - Verseny

Franciaország – Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások – Procédure 24/SH/095 -
Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules
Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554
OJ S 104/2026 02/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Sarthe Habitat

E-mail-cím: webmaster@sarthe-habitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27
logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire
101083 - Engagement F26.20554

Leírás: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire.

Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET
et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des
performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité
énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré-étude béton. Compétences
minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La
composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul
groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études
peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché
exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la
transmission des plis, exclusivement par voie électronique

Eljárásazonosító: 97e39ef5-f331-43e0-86ca-9f82b92a460d

Belső azonosító: 24/SH/095_MOE_2270

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások,
71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Rue Jules Daudet

Város: La Flèche

Irányítószám: 72200

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Les échanges se déroulent exclusivement par voie électronique via le profil d'acheteur. Les candidats doivent s'authentifier et consulter régulièrement la plateforme afin de recevoir les éventuelles modifications du Dce, que le pouvoir adjudicateur peut apporter jusqu'à dix jours avant la date limite de remise des offres. Les plis sont horodatés et tout téléchargement achevé après l'heure limite est réputé hors délai ; il est recommandé d'anticiper le dépôt et d'effectuer un test préalable. Les documents doivent être fournis dans des formats courants (.pdf, .docx, .xlsx, .zip, .dwg, .jpeg). Aucun support physique n'est accepté. En cas de difficulté technique, un support est accessible via la plateforme. Le fuseau horaire applicable est celui de Paris (Gmt+01:00). Le pouvoir adjudicateur pourra ultérieurement confier des prestations similaires

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Procédure 24/SH/095 - Marché public de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 27 logements locatifs Rue Jules Daudet à LA FLÈCHE (72200) - Programme 2270 - Affaire 101083 - Engagement F26.20554

Leírás: Procédure d'appel d'offres ouvert pour un marché ordinaire à prix global et forfaitaire. Le marché couvre les missions de maîtrise d'oeuvre ESQ, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR, ainsi que des missions complémentaires : Mission d'étude et de réalisation des performances environnementales, énergétiques et thermiques (études RE2020, faisabilité énergétique, ACV), OPC, AIPR, quantitatifs matériaux et pré-étude béton. Compétences minimales requises : architecte, économiste, BET fluides/énergies, BET structure, OPC. La composition des groupements est encadrée : l'architecte ne peut participer qu'à un seul groupement et ne peut être mandataire que d'un seul, tandis que les autres bureaux d'études peuvent rejoindre plusieurs groupements dès lors qu'ils n'en sont pas mandataires. Marché exécuté de la notification à la fin de la GPA. Paiement à 30 jours. Tous échanges, dont la transmission des plis, exclusivement par voie électronique
Belső azonosító: S-PF-1828482

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Rue Jules Daudet

Város: La Flèche

Irányítószám: 72200

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam: 60 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828482>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828482>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Siège social de Sarthe Habitat, 72000 Le Mans

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Sarthe Habitat impose, en application de l'article L2112-2 du Code de la commande publique, une clause obligatoire d'insertion constituant une condition d'exécution du marché. Le titulaire doit réaliser une action d'insertion professionnelle selon les modalités définies à l'annexe n°1 du CCAP, et doit renseigner l'annexe à l'acte d'engagement afférente. Toute réserve sur cette clause est interdite : une offre non conforme sera déclarée irrégulière. Un dispositif d'accompagnement est disponible aux coordonnées figurant à l'article 3.9 du règlement de consultation

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L.551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sarthe Habitat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 187A6C6F-C8DB-73B9-AEDEC47194282404

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com

Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Sarthe Habitat

Regisztrációs szám: 14022

Postacím: 3 rue des Sables d'Or

Város: Le Mans

Irányítószám: 72000

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: HENRION Guy

E-mail-cím: webmaster@sarthe-habitat.fr

Telefonszám: 0243437272

Internetcím: <http://www.sarthe-habitat.fr>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Sarthe Habitat

Regisztrációs szám: 187A6C90-9746-9B53-AB6B64F63775EB0D

Postacím: 3 rue des Sables d'Or

Város: Le Mans

Irányítószám: 72000

Ország alegysége (NUTS): Sarthe (FRG04)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Service Achats, M. Maxime LECORNEY ou autre chargé de mission commande publique

E-mail-cím: sylvia.gasnier@sarthe-habitat.fr

Telefonszám: 0243437272

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Regisztrációs szám: 187A6CA1-0E89-CDEE-8A1A31FD37EBDD72

Postacím: 6 allée de l'île Gloriette

Város: Nantes

Irányítószám: 44000

Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefonszám: 0240994600

Fax: 0240994658

Internetcím: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Regisztrációs szám: 187A6CC0-A911-36CF-AE8E83EB06C1BE46

Postacím: 6 allée de l'île Gloriette

Város: Nantes

Irányítószám: 44000

Ország alegysége (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefonszám: 0240994600

Fax: 0240994658

Internetcím: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

Közvetítő szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c3e2be7e-41e8-4138-92e2-3d5aaf32d98a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 01/06/2026 11:10:11 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 376346-2026

HL S kiadás száma: 104/2026

A közzététel dátuma: 02/06/2026