

380087-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

OJ S 105/2026 03/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ESPACIL HABITAT

E-mail-cím: marion.tricault@espacil.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Leírás: Consultation de Maitrise d'oeuvre - ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée. Construction en terre crue porteuse

Eljárásazonosító: 9a75c4f9-7712-494a-af7a-ef2f3708780b

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: SAINT SULPICE LA FORET

Ország alegysége (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

További információk: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure prévus par le code de la commande publique.

2.1.4. Általános információk

További információk: L'ensemble des informations relatives à la consultation sont transmises dans le dossier de consultation via le profil acheteur

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Désignation de l'équipe de maîtrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Leírás: Désignation de l'équipe de maîtrise d'œuvre pour la construction de 16 logements intermédiaires dont 9 logements locatifs sociaux et 7 logements en accession aidée.

Construction en terre crue porteuse. ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Belső azonosító: ZAC l'Orée de la forêt - îlot D - SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique ESPACIL HABITAT pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: ZAC l'Orée de la forêt - îlot D

Város: SAINT-SULPICE-LA-FORÊT

Irányítószám: 35250

Ország alegysége (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

További információk: L'ensemble des informations relatives à la consultation figurent dans le dossier gratuitement accessible sur le profil acheteur

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 05/06/2026

Időtartam: 60 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 360 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: L'ensemble des informations nécessaires à la bonne compréhension figure au règlement de la consultation accessible gratuitement depuis notre profil acheteur

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő
Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján,
további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Honoraires

Leírás: Honoraires

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Valeur technique

Leírás: Valeur technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia

A közbeszerzési dokumentumok címe: www.ao-espacil-habitat.com

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: www.ao-espacil-habitat.com

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La consultation donne lieu à un marché composite avec une partie marché à prix forfaitaire et une partie marché à prix à bons de commandes. La durée dévolue à la partie à bons de commande ne dépassera pas les quatre ans, elle interviendra le cas échéant pendant la partie études du marché de maîtrise d'oeuvre.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL JUDICIAIRE

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel(régé par les

articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de la procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: ESPACIL HABITAT

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: ESPACIL HABITAT

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: ESPACIL HABITAT

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ESPACIL HABITAT

Regisztrációs szám: 302494398

Szervezeti egység: ESPACIL HABITAT

Postacím: 20 rue Guy Ropartz

Város: RENNES

Irányítószám: 35042

Ország alegysége (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: marion.tricault@espacil.com

Telefonszám: 0299272000

Internetcím: www.espacil-habitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

Közbeszerzési szolgáltató

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Regisztrációs szám: 17350111500161

Postacím: 7 RUE PIERRE ABELARD

Város: RENNES

Irányítószám: 35000

Ország alegysége (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Ország: Franciaország

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxembourg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 077db878-3379-4c1f-a70b-b2ea7adc99f6 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 02/06/2026 13:58:24 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 380087-2026

HL S kiadás száma: 105/2026

A közzététel dátuma: 03/06/2026