

385357-2026 - Verseny

Svájc – Központi fűtés szerelése – Wärmeverbund Zumikon Ersatz Wärmeerzeugung

OJ S 106/2026 04/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeindeverwaltung Zumikon, Abteilung Liegenschaften

E-mail-cím: gemeinde@zumikon.ch

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Wärmeverbund Zumikon Ersatz Wärmeerzeugung

Leírás: Die Heizzentrale bzw. Hauptversorgung des Fernwärmenetz der Gemeinde Zumikon ist im Schulhaus Juch untergebracht. Das Fernwärmenetz wird durch 2 fossile Heizkessel (2x 750kW) und einer Wasser / Wasser Wärmepumpe mit einer Leistung von 550 kW betrieben (Tot. 2'050 kW). Die Wärmepumpe ist im Besitz der Energie 360°. Diese betreibt bzw. wartet die Wärmepumpe auch. Durch den Systemmix einer fossilen Heizung mit einer Wärmepumpenanlage resultieren in der Übergangs- sowie Sommerzeit hohe Rücklauftemperaturen im System, welcher der Wärmepumpenanlage schaden. In der Winterperiode funktioniert das Netz korrekt und es resultiert eine akzeptable Rücklauftemperatur von ca. +45°C gemäss Rückmeldung von Energie 360°. Die Energie 360° hat bis auf eine Anpassung der Regulierung im Schulhaus Juch (Syspo) keine Anpassungen am Netz vorgenommen. Die hohen Rücklauftemperaturen des Fernwärmenetzes sind auf die nicht vorhandene Kommunikation zwischen den einzelnen Unterstationen zurückzuführen. In den einzelnen Unterstationen (total 8 Stück) sind Regulierungen, Umwälzpumpen sowie Wärmezähler in die Jahre gekommen und sind sanierungsbedürftig. Die Ablesung sämtlichen Wärmezähler in den Unterstationen erfolgt von Hand und können momentan nicht auf einer Leitebene abgelesen werden. Mit der vorliegen Ausschreibung wird der Ersatz der Wärmeerzeugung bzw. erneuerung der Apparate für [für die Liegenschaften A, B, D, E, G,H und J gesucht. Das Zentrumscafe sowie das Gemeinschaftszentrum werden aus dem Planungssperimeter ausgeschlossen, da ein Sanierungsprojekt dieser Liegenschaften ansteht. Eljárásazonosító: 5166290f-e585-4896-babe-178bbea5bfd8

Az eljárás típusa: Zárt

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45331100 Központi fűtés szerelése

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Zumikon

Irányítószám: 8126

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Wärmeverbund Zumikon Ersatz Wärmeerzeugung

Leírás: Die Heizzentrale bzw. Hauptversorgung des Fernwärmenetz der Gemeinde Zumikon ist im Schulhaus Juch untergebracht. Das Fernwärmenetz wird durch 2 fossile Heizkessel (2x 750kW) und einer Wasser / Wasser Wärmepumpe mit einer Leistung von 550 kW betrieben (Tot. 2'050 kW). Die Wärmepumpe ist im Besitz der Energie 360°. Diese betreibt bzw. wartet die Wärmepumpe auch. Durch den Systemmix einer fossilen Heizung mit einer Wärmepumpenanlage resultieren in der Übergangs- sowie Sommerzeit hohe Rücklauftemperaturen im System, welcher der Wärmepumpenanlage schaden. In der Winterperiode funktioniert das Netz korrekt und es resultiert eine akzeptable Rücklauftemperatur von ca. +45°C gemäss Rückmeldung von Energie 360°. Die Energie 360° hat bis auf eine Anpassung der Regulierung im Schulhaus Juch (Syspo) keine Anpassungen am Netz vorgenommen. Die hohen Rücklauftemperaturen des Fernwärmenetzes sind auf die nicht vorhandene Kommunikation zwischen den einzelnen Unterstationen zurückzuführen. In den einzelnen Unterstationen (total 8 Stück) sind Regulierungen, Umwälzpumpen sowie Wärmezähler in die Jahre gekommen und sind sanierungsbedürftig. Die Ablesung sämtlichen Wärmezähler in den Unterstationen erfolgt von Hand und können momentan nicht auf einer Leitebene abgelesen werden. Mit der vorliegen Ausschreibung wird der Ersatz der Wärmeerzeugung bzw. erneuerung der Apparate für [für die Liegenschaften A, B, D, E, G,H und J gesucht. Das Zentrumscafe sowie das Gemeinschaftszentrum werden aus dem Planungssperimeter ausgeschlossen, da ein Sanierungsprojekt dieser Liegenschaften ansteht.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45331100 Központi fűtés szerelése

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Zumikon

Irányítószám: 8126

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/12/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 01/11/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Még nem ismert

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 5

5.1.10. Odaitélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Zuschlagskriterien

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxslCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxslCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxslCJwcm9qZWNoSWQ)

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Simap.ch

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Nem megengedett

Annak indoklása, hogy miért nem lehetséges az elektronikus benyújtás: Az eszközök, készülékek vagy fájlformátumok nem érhetők el általánosan

Leírás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 03/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Gemeindeverwaltung Zumikon, Abteilung Liegenschaften

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeindeverwaltung Zumikon, Abteilung Liegenschaften

Regisztrációs szám: a6a36d9e-7566-4f7c-9b64-d806e3572e83

Postacím: Dorfplatz 1

Város: Zumikon

Irányítószám: 8126

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

E-mail-cím: gemeinde@zumikon.ch

Telefonszám: +41449187878

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht

Regisztrációs szám: BVGER

Postacím: Postfach

Város: St. Gallen

Irányítószám: 9023

Ország alegysége (NUTS): St. Gallen (CH055)

Ország: Svájc

E-mail-cím: info@bvger.admin.ch

Telefonszám: +41584652626

Internetcím: <https://www.bvger.ch>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Simap.ch

Regisztrációs szám: CH001

Postacím: Holzikofenweg 36

Város: Bern

Irányítószám: 3003

Ország alegysége (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Ország: Svájc
E-mail-cím: support@simap.ch
Telefonszám: +41584646388
Internetcím: <https://www.simap.ch>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: e876da4c-aaa9-4349-8efd-411f05dd9469 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/06/2026 02:25:54 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német
A hirdetmény közzétételi száma: 385357-2026
HL S kiadás száma: 106/2026
A közzététel dátuma: 04/06/2026