

38572-2026 - Verseny

Görögország – Takarítási szolgáltatások – Ηλεκτρονικός, άνω των ορίων, ανοικτός Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη
OJ S 12/2026 19/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

E-mail-cím: promna@patt.gov.gr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Ηλεκτρονικός, άνω των ορίων, ανοικτός Διαγωνισμός για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη

Leírás: Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών είναι ο καθαρισμός όλων των χώρων του Άλσους του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς (συμπεριλαμβανομένων των παρτεριών μεταξύ της πλατείας και της οδού Ευελπίδων), του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 240 στρεμμάτων, καθώς και του Αττικού Άλσους συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 473 στρεμμάτων. Συνολικός Προϋπολογισμός 36 μηνών : 2.019.600 € Δικαίωμα προαίρεσης 5,2 %: 105.000 € , ΦΠΑ 24%: 509.904 €. Τελικός προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένων Δικαιώματος Προαίρεσης και ΦΠΑ: 2.634.504 €
Eljárásazonosító: b9713b36-1011-44fc-8342-913590811c76

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: ΑΘΗΝΑ

Irányítószám: 11743

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

További információk: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 124 600,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Paroché uphresión kathariótithas όλων των χώρων του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς, του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως και του Αττικού Άλσους για τρία (3) έτη
Leírás: Αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών είναι ο καθαρισμός όλων των χώρων του Άλσους του Πεδίου του Άρεως, της Πλατείας Πρωτομαγιάς (συμπεριλαμβανομένων των παρτεριών μεταξύ της πλατείας και της οδού Ευελπίδων), του Λόφου Εθνικής Αντιστάσεως συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 240 στρεμμάτων, καθώς και του Αττικού Άλσους συνολικής προς καθαρισμό έκτασης περίπου 473 στρεμμάτων. Η παροχή των υπηρεσιών περιλαμβάνει: Α. Τον καθαρισμό δαπέδων και την αποκομιδή των απορριμμάτων εντός των πάρκων και αλσών Β. Τον καθαρισμό των κτηριακών και αθλητικών εγκαταστάσεων. Γ. Τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων υγιεινής. Δ. Τον καθαρισμό των λοιπών χώρων όπως των πεζοδρομίων, ειδικών σημείων, οδών, παρτεριών φυτών - ανθόφυτων και χλοοταπής, δασικών περιοχών, καθιστικών, θέσεων θέασης, παιδικών χαρών, χώρων άσκησης ενηλίκων, αλλά και τον καθαρισμό των υδάτινων στοιχείων από φύλλα, αδρανή υλικά κ.λ.π. Πιο συγκεκριμένα όσον αφορά τα υδάτινα στοιχεία σε καθημερινή βάση θα γίνεται καθαρισμός των ξένων σωμάτων που επιπλέουν (φύλλα, χαρτιά, κλαδιά κ.λ.π.) στα υδάτινα στοιχεία, καθώς και καθαρισμός του δαπέδου του κεντρικού σιντριβανιού Γαρδένια από χαλίκια, χρώματα κλπ. Εφόσον δεν υφίσταται σε ισχύ εργολαβία καθαρισμού υδάτινων στοιχείων θα γίνεται καθαρισμός του πυθμένα των υδάτινων στοιχείων από τα ξένα σώματα που καθιζάνουν στον πυθμένα (πέτρες, μεγάλα κλαδιά κ.λ.π.) και άντληση νερού σε μηνιαία βάση προς αποφυγή λιμναζόντων υδάτων και στα πλαίσια πρόληψης υγειονομικών ζητημάτων. Ε. Αντί graffiti σε τοίχους, μάρμαρα, μαντρότοιχους περιφράξεων, βάσεις των αγαλμάτων και μνημείων του Πεδίου Άρεως κ.λ.π. Από τα 240 στρέμματα που αναφέρθηκαν, τα 215 περίπου αφορούν το Πεδίο του Άρεως - μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων εγκαταστάσεων- τα 6,5 στρέμματα αφορούν το Λόφο Φινοπούλου ενώ 16,5 στρ την Πλατεία Πρωτομαγιάς Η συνολική του έκταση του Αττικού Άλσους ανέρχεται σε 473 στρ. Έμφαση από άποψη καθαριότητας αλλά και λοιπών άλλων εργασιών δίνεται : • στο τμήμα Α με έκταση 120 στρ., εντός του οποίου υπάρχουν αθλητικοί χώροι (γήπεδο ποδοσφαίρου 5Χ5, τένις, βόλεϊ, μπάσκετ), μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων χώρων πχ. κινηματογράφος ΑΤΤΙΚΟ • στο τμήμα Β με έκταση 65 στρ. υπάρχουν χώροι άθλησης, το θέατρο Αττικού Άλσους «Κατίνα Παξινού», μη συμπεριλαμβανομένου των μισθωμένων χώρων στο αναψυκτήριο ΥΑΔΕΣ • Στο υπόλοιπο χώρο που καταλαμβάνει το Αττικό άλσος οι εργασίες καθαριότητας θα περιοριστούν σε επιλεγμένα σημεία, όπως αυτά θα αναλυθούν σε επόμενη ενότητα πχ. θέσεις θέας, περιμετρικός Γαλασίου κλπ Οι υπηρεσίες καθαρισμού για το Πεδίο του Άρεως, την Πλατεία Πρωτομαγιάς και το Λόφο Εθνικής Αντιστάσεως (Λόφο Φινόπουλου) και το Αττικό Άλσος, θα ξεκινήσουν με την υπογραφή της σύμβασης και θα παρέχονται για χρονικό διάστημα τριάντα έξι (36) μηνών και με δικαίωμα προαίρεσης 5,2% .

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 36 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 124 600,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: görög

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://nepps.eprocurement.gov.gr/OA_HTML/AppsLocalLogin.jsp

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://nepps.eprocurement.gov.gr/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: görög

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/02/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ - ΤΜΗΜΑ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Regisztrációs szám: 1007.909.0001

Postacím: Λ. ΣΥΓΓΡΟΥ 80-88

Város: ΑΘΗΝΑ

Irányítószám: 11741

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

E-mail-cím: promna@patt.gov.gr

Telefonszám: +302132065131

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Regisztrációs szám: 1000.E00961.0001

Postacím: ΔΩΡΟΥ 7-9

Város: ΑΘΗΝΑ

Irányítószám: 10432

Ország alegysége (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Ország: Görögország

E-mail-cím: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefonszám: +302132141227

Fax: +302132141227

Internetcím: <https://www.eadhsy.gr/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c231c983-b7ee-4032-8787-06c8a2774068 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 16/01/2026 12:14:15 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: görög

A hirdetmény közzétételi száma: 38572-2026

HL S kiadás száma: 12/2026

A közzététel dátuma: 19/01/2026