

386787-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások – Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la rénovation et la restructuration de l'Hippodrome de Paris Vincennes situé 2 route de la Ferme à Paris (75012)

OJ S 107/2026 05/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SECF

E-mail-cím: hvp2030@letrot.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Különleges vagy kizárólagos jogokkal rendelkező jogi személy

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szabadidő, kultúra és vallás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur la rénovation et la restructuration de l'Hippodrome de Paris Vincennes situé 2 route de la Ferme à Paris (75012)

Leírás: Le projet porte sur une mission de maîtrise d'oeuvre générale dans le cadre du projet de rénovation et de restructuration de l'Hippodrome de Paris-Vincennes incluant un vaste projet de modernisation et l'ouverture de 8 hectares au public dès 2030, transformant le site en un lieu mixte (courses et loisirs). Les bâtiments existants ont une surface au sol d'environ 18 000 m². Le projet consiste en : - la rénovation complète du bâtiment?: rénovation énergétique mais aussi modernisation et restructuration des infrastructures (accueil du public, boxes, tribunes, espaces techniques, logistique, etc), avec mise en conformité réglementaire le site (décret tertiaire, accessibilité, sécurité sûreté?); - l'amélioration de l'image et l'attractivité du site pour le grand public?: répondre aux attentes du grand public en termes de bien-être animal et réaffirmation de la vocation polyvalente du site, en amplifiant et diversifiant les usages en événementiel, sport, culture, loisirs, restauration?; - l'intégration d'un projet paysager qui renforce les considérations écologiques et soit ouvert à la promenade.

Eljárásazonosító: a1394e6f-849d-42e3-87d0-0a80af6cbdb8

Belső azonosító: TN-190VIN25004-2

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71400000 Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások, 71247000 Építési

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 2 route de la Ferme Hippodrome de Paris-Vincennes
Város: Paris 12
Írányítószám: 75012
Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)
Ország: Franciaország

2.1.3. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 13 000 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárára forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Lot 1 - Bâtiment et Abords (maitrise d'oeuvre bâtiment)

Leírás: Le projet porte sur une mission de maîtrise d'oeuvre générale dans le cadre du projet de rénovation et de restructuration de l'Hippodrome de Paris-Vincennes incluant un vaste projet de modernisation et l'ouverture de 8 hectares au public dès 2030, transformant le site en un lieu mixte (courses et loisirs). Les bâtiments existants ont une surface au sol d'environ 18 000 m². Le projet consiste en : - la rénovation complète du bâtiment?: rénovation énergétique mais aussi modernisation et restructuration des infrastructures (accueil du public, boxes, tribunes, espaces techniques, logistique, etc), avec mise en conformité réglementaire le site (décret tertiaire, accessibilité, sécurité sûreté)?; - l'amélioration de l'image et l'attractivité du site pour le grand public?: répondre aux attentes du grand public en termes de bien-être animal et réaffirmation de la vocation polyvalente du site, en amplifiant et diversifiant les usages en événementiel, sport, culture, loisirs, restauration?; - l'intégration d'un projet paysager qui renforce les considérations écologiques et soit ouvert à la promenade. Descriptif des missions du lot 1 - Missions de base (Mission A) : ESQ, APS, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR ; - Missions complémentaires (Mission B) : FAI (faisabilité), DIA (existant) Diagnostic PEMD et Ressources, EXE partielle (DQE), Coordination SSI (CSSI), Etude de Sureté et de Sécurité Publique (ESSP), Signalétiques (SIGN), Design Mobilier Spécifique, Exploitation-Maintenance, - Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) : OPC. Si cette prestation est retenue par l'acheteur à la notification de l'accord-cadre, elle sera considérée comme une mission complémentaire (Mission B) - Mission d'assistance à la conduite de projet (Mission C) : Etudes spécifiques, Vacations La mission d'OPC, si cette dernière est retenue au titre de la PSE à la notification de l'accord-cadre, a vocation à être intégrée à la maitrise d'oeuvre, le projet de restructuration comprenant des attentes fortes en termes de respect du

calendrier dans un contexte de site occupé avec un besoin de maintenir les activités de course tout au long du projet.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások,

71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati

szolgáltatások, 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71220000 Építészeti tervezési

szolgáltatások, 71247000 Építési munka felügyelete, 71310000 Mérnöki tanácsadói és

kivitelezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 2 route de la Ferme Hippodrome de Paris-vincennes

Város: Paris 12

Irányítószám: 75012

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 10 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Pertinence de la composition de l'entité candidates et capacités techniques

Leírás: Appréciées au regard des informations fournies dans la note de présentation et de la note d'enjeux, ainsi que des compétences, moyens techniques et humains renseignés dans le cadre de candidature et de leur adéquation au contexte spécifique du projet

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Capacité Professionnelles

Leírás: Appréciiées au regard des références antérieures telles que renseignées dans le cadre de candidature ainsi que dans les documents de présentation des références spécifiques (article 3.5.2 du RC) et évaluées, notamment, selon la qualité architecturale, paysagère et technique des réalisations présentées, ainsi que leur équivalence avec le projet en termes de nature et/ou de complexité

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 60

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://secf.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30931_1164284.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: https://secf.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30931_1126012.html

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Pour le lot n°1, s'agissant de la conception, les prestations sont réservées à une profession particulière en vertu de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: - Au regard de la complexité du projet de restructuration du site existant, avec les contraintes en termes de phasage et de maintien des activités de course durant la durée des travaux?; - Par le fait que sur la base du planning prévisionnel de l'opération, cette durée prévisionnelle de 10 ans est nécessaire pour assurer la continuité des prestations de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi d'exécution de l'ensemble de l'opération. Cette continuité permet de garantir la cohérence de l'opération sur laquelle de nombreux acteurs vont intervenir sur cette même durée.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Judiciaire de Paris

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel et référé contractuel dans les conditions et délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3-1 du Code de procédure

civile et en vertu de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique. Les renseignements peuvent être obtenus pour l'introduction des recours auprès du greffe du Tribunal Judiciaire de Paris.
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SECF
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Judiciaire de Paris

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Lot 2 - Paysage (maitrise d'oeuvre des espaces non bâtis)

Leírás: Le projet porte sur une mission de maîtrise d'oeuvre générale dans le cadre du projet de rénovation et de restructuration de l'Hippodrome de Paris-Vincennes incluant un vaste projet de modernisation et l'ouverture de 8 hectares au public dès 2030, transformant le site en un lieu mixte (courses et loisirs). Les bâtiments existants ont une surface au sol d'environ 18 000 m². Le projet consiste en : - la rénovation complète du bâtiment?: rénovation énergétique mais aussi modernisation et restructuration des infrastructures (accueil du public, boxes, tribunes, espaces techniques, logistique, etc), avec mise en conformité réglementaire le site (décret tertiaire, accessibilité, sécurité sûreté?); - l'amélioration de l'image et l'attractivité du site pour le grand public?: répondre aux attentes du grand public en termes de bien-être animal et réaffirmation de la vocation polyvalente du site, en amplifiant et diversifiant les usages en événementiel, sport, culture, loisirs, restauration?; - l'intégration d'un projet paysager qui renforce les considérations écologiques et soit ouvert à la promenade. -
Eléments de mission de base (Mission A) : AVP, PRO, ACT, VISA, DET, AOR - Missions complémentaires (Mission B) : Conception paysagère (EP), Assistance à la concertation publique et communication, Coordination environnementale (ENV), Coordination de l'ensemble des réseaux existants et projetés (RES), - Prestation Supplémentaire Eventuelle (PSE) : OPC - EP. Si cette prestation est retenue par l'acheteur à la notification de l'accord-cadre, elle sera considérée comme une mission complémentaire (Mission B) - Missions d'assistance à la conduite du projet (Mission C) : Conception urbaine EP, Etablissement de dossiers d'études réglementaires, Etudes spécifiques, Vacations. Description des missions du lot 2 Ces missions feront l'objet de marché subséquents ou de bons de commande dans les conditions visées au CCAP.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások, 71210000 Építészeti tanácsadó szolgáltatások, 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások, 71247000 Építési munka felügyelete, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások, 71400000 Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások, 71420000 Tájrendezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 2 route de la Ferme Hippodrome de Paris-vincennes

Város: Paris 12

Irányítószám: 75012

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 10 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Pertinence de la composition de l'entité candidate et capacités techniques

Leírás: Appréciées au regard des informations fournies dans la note de présentation et de la note d'enjeux, ainsi que des compétences, moyens techniques et humains renseignés dans le cadre de candidature et de leur adéquation au contexte spécifique du projet

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Capacités professionnelles

Leírás: Appréciées au regard des références antérieures telles que renseignées dans le cadre de candidature ainsi que dans les documents de présentation des références spécifiques (article 3.5.2 du RC) et évaluées, notamment, selon la qualité architecturale, paysagère et technique des réalisations présentées, ainsi que leur équivalence avec le projet en termes de nature et/ou de complexité

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 60

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://secf.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30931_1164284.html

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: https://secf.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_30931_1126012.html

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Pour le lot n°1, s'agissant de la conception, les prestations sont réservées à une profession particulière en vertu de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: - Au regard de la complexité du projet de restructuration du site existant, avec les contraintes en termes de phasage et de maintien des activités de course durant la durée des travaux?; - Par le fait que sur la base du planning prévisionnel de l'opération, cette durée prévisionnelle de 10 ans est nécessaire pour assurer la continuité des prestations de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi d'exécution de l'ensemble de l'opération. Cette continuité permet de garantir la cohérence de l'opération sur laquelle de nombreux acteurs vont intervenir sur cette même durée.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Judiciaire de Paris

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Référé précontractuel et référé contractuel dans les conditions et délais prévus aux articles 1441-1 à 1441-3-1 du Code de procédure civile et en vertu de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique. Les renseignements peuvent être obtenus pour l'introduction des recours auprès du greffe du Tribunal Judiciaire de Paris.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SECF

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Judiciaire de Paris

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: SECF

Regisztrációs szám: 31845569800064

Postacím: 15 boulevard Douaumont

Város: PARIS 17

Irányítószám: 75017

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: LeTrot

E-mail-cím: hvp2030@letrot.com

Telefonszám: +33 149771795

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://secf.e-marchespublics.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Judiciaire de Paris
Regisztrációs szám: 177 501 111 01763
Postacím: 29-45 avenue de la Porte de Clichy
Város: Paris 17
Irányítószám: 75017
Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: acceil-paris@justice.fr
Telefonszám: 0144325151

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: DEMATIS
Regisztrációs szám: 45072478600030
Város: Paris
Irányítószám: 75015
Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: contact@dematis.com
Telefonszám: +33 172365548
Internetcím: www.dematis.com

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 3a4af579-ee46-4e8e-b701-4a59268025fc - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 03/06/2026 18:40:03 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 386787-2026

HL S kiadás száma: 107/2026

A közzététel dátuma: 05/06/2026