

387062-2026 - Verseny

Magyarország – Magasépítési munka – Vitéz Utcai Bölcsőde újjáépítése

OJ S 107/2026 05/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

E-mail-cím: kozbeszcsop@szeged.eu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Vitéz Utcai Bölcsőde újjáépítése

Leírás: Vitéz utcai bölcsőde újjáépítésének kivitelezési munkái átalányáras vállalkozási szerződés keretében.

Eljárásazonosító: eb29e0ee-d20f-493b-a9b9-f2554829411a

Belső azonosító: EKR002487852025

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Vitéz utca 6/B

Város: Szeged

Irányítószám: 6722

Ország alegysége (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

Ország: Magyarország

További információk: 3550 HRSZ

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján azzal, hogy a feltétel a 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása. 2. Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők szerződés teljesítésére való - műszaki, illetve szakmai - alkalmasságának feltételeit és igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz ill. a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest tárgyában és mértékében szigorúbban határozta meg. 3. Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját, azaz eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot. 4. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ajánlatkérő e

tekintetben felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 35. és 36. §-ára. 5. Ajánlatkérő nem ír elő a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást. 6. Ajánlatkérő köteles az ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés n) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítani, ha ajánlattevő az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet alapján a tilalom hatálya alá tartozik. Ajánlattevők ajánlatukban kötelesek az előbbiekre szerinti nyilatkozatukat benyújtani az EKR szerinti elektronikus űrlap felhasználásával. 7. Az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti - megfelelően kitöltött - felolvasólapot az EKR-ben biztosított űrlap benyújtásával. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és a 66. § (6) bekezdésében foglaltak szerint. Az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint, nemleges esetben is. 8. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését alkalmazza. 9. Ajánlattevőnek ajánlata részeként nyilatkoznia szükséges annak vonatkozásában, hogy tekintetében a nyilatkozat kiállításának időpontjában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a benyújtott ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött (a benyújtott kérelem informatikai szempontú megfelelőségéről szóló) igazolást. A változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell. 10. Ajánlattevőnek ajánlata részeként nyilatkozniuk szükséges az üzleti titok vonatkozásában. Az EKR rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt jogszabályi előírások értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza. 11. AK a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár érték arányt megjelenítő szempontrendszer alkalmazza az ajánlatok értékelése során. Az értékelés módszere: Az ajánlati ár tekintetében fordított arányosítás, a szakemberek többlettapasztalata tekintetében egyenes arányosítás a közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 ahol 0 pont a legkedvezőtlenebb, 10 pont a legkedvezőbb érték. Értékelési módszer: 1. Egyösszegű - tartalékkeret nélküli - ajánlati ár (nettó Ft): AK számára legelőnyösebb ajánlat (legalacsonyabb ár) kap 10 pontot, többi ajánlat pontértéke a legelőnyösebbhez arányosítva kerül meghatározásra fordított arányosítás módszerét követve, Közbeszerzési Hatóság (KH) nyertes AT kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója alapján a dokumentációban részletezett képlet $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ szerint. Minőségi szempontok (Többség gyakorlati idő, valamint többlettíjótállási idő): A többletvállalást nem tartalmazó ajánlat az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot (0) kap. Többletvállalást tartalmazó ajánlatok esetében a legkedvezőbb szintet elérő ajánlat az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap, míg a többi ajánlat pontértéke a legelőnyösebbhez arányosítva kerül meghatározásra egyenes arányosítás módszerét követve a KH, nyertes AT kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója alapján a dokumentációban részletezett képlet $P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ szerint. 12. Az eljárás nyelve kizárólag a magyar. 13. Irányadó idő: aktuális magyarországi idő. 14. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy ajánlattevők a dokumentációban foglaltak szerint szakmai ajánlatot kötelesek benyújtani. 15. AK térítésmentesen, teljes terjedelmében közvetlenül elektronikus úton bocsátja a közbeszerzési dokumentumokat az AT-k rendelkezésére a felhívás megjelenésének napjától a <https://ekr.gov.hu> címen. A részvétel feltétele az oldalon történő regisztrációt követően a dokumentumok letöltése. 16. Az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró (vagy az aláírásra meghatalmazást adó), kötelezettségvállalásra jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti, ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját az ajánlatban csatolni szükséges. Amennyiben az ajánlatban szereplő valamely nyilatkozatot nem gazdasági társaság formájában működő gazdasági szereplő teszi,

a természetes személy gazdasági szereplő vonatkozásában az ajánlathoz közokiratba vagy teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt aláírás-mintát szükséges csatolni! Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkező kötelezettségvállalásra jogosultak az ajánlatot önállóan joghatályosan nem írhatják alá! 17. Az ajánlat részeként meghatalmazást szükséges csatolni abban az esetben, ha az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írja(k) alá. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell mind a meghatalmazó(k), mind a meghatalmazott aláírását. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők esetében a meghatalmazást is együttesen kell aláírniuk. 18. Az ajánlat megtételével kapcsolatban az ajánlatkérő kifejezetten felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § rendelkezéseire. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az eljárás során a kommunikáció – a Kbt. 41/C. § (1) bekezdésében meghatározott kivételektől eltekintve – kizárólag az EKR-en keresztül történik. 19. A jelen eljárás becsült értéke alapján a tárgyi építési beruházás a 707/2021. (XII. 15.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, így ajánlattevő köteles nyilatkozni arról, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerte, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítése során köteles az Üvegkapu alkalmazására. 20. Ajánlattevők kötelesek az Ábtv. 46. § (2) 3. pontja alapján megadni ajánlatukban az alkalmazott építőipari rezsióradíjat. 21. AK rögzíti, hogy az Ábtv. 47. § (3) bekezdése alapján a vállalkozási szerződés megkötésekor már a vállalkozó rendelkezésére álló és kivitelezéshez felhasznált anyagok esetében az árváltozás nem számolható el. Erre tekintettel a szerződéskötés feltétele, hogy nyertes AT benyújtsa az aláírt „Nyilatkozat a már rendelkezésre álló anyagok mennyiségéről és beszerzési áráról” nyilatkozatot a szerződéskötés időpontjáig. 22. Az ajánlat benyújtásának módja: az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR ajánlat benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. Az ajánlattételre vonatkozó részletes előírásokat a dokumentáció tartalmazza. 23. Felhívjuk AT-k figyelmét a Kbt. 71. § (9) a) pontjára. 24. AK helyszíni bejárást tart 2026. május 21. napján 10:00 órai kezdettel a kivitelezés helyszínén (találkozó helye: a bölcsőde főbejárata előtt). Ajánlatkérő a helyszíni bejárást nem konzultációs jelleggel tartja, a bejárással kapcsolatos kérdéseiket az EKR-en kiegészítő tájékoztatás kérés keretében tehetik fel. 25. Faksz: Máté Gergő (lajstromszám: 01180)

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (AT), alvállalkozó (AV) és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alatt áll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés szerint ki kell zárni az eljárásból az AT-t, AV-t, alkalmasság igazolásában részt vevőt, aki a fenti kizárási okok hatálya alá tartozik, illetve aki részéről a kizárási ok az eljárás során következett be. Előzetes igazolási mód: A Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján (közös) ajánlattevő, valamint (adott esetben) az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet köteles az ajánlatban a kizárási okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumban (továbbiakban: EEKD) foglalt nyilatkozatát benyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. fejezetében foglaltak szerint. Ajánlatkérő (AK) felhívja a figyelmet a Kbt. 41/A. § (1), (3)-(5), 64. §, és a Kr. 4. § (3) bek. rendelkezéseire. Közös ajánlattétel esetén a közös AT-k képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A 321/2015. (X. 30.) Kr. 15. §-a értelmében az Ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak

az EKD-t köteles benyújtani a kizáró okok fenn nem állásának tekintetében, míg azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani (EKR űrlap). AT-nek EKR űrlap benyújtásával nyilatkoznia kell, hogy vonatkozásában folyamatban van-e változásbejegyzési eljárás (nemleges nyilatkozat csatolása is szükséges). A 321/2015. (X. 30.) Kr. 13. §-a alapján az ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A Kr. 1. § (3)-(4) bek. és a 6. § (1) bek. irányadó. Utólagos igazolási mód: A Kbt. 69. § (4) bekezdése, illetőleg (6)-(7) bekezdései szerint az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §, 10. § 12., 14-16. § szerinti kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11) -(11a) bek. és a Kr. 1. § (7),(9) bek. rendelkezéseire.

Korrupció: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Csalás: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Adófizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegésével kapcsolatos okok: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Csőd: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Fizetéseképtelenség: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Csődegyezség hitelezőkkel: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Felszámoló által kezelt vagyon: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Részletesen egységes szerkezetben lásd a 2.1.6. Kizáró okok első (Bűnszervezetben való részvétel) pontját.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Vitéz Utcai Bölcsőde újjáépítése

Leírás: Vitéz utcai bölcsőde újjáépítésének kivitelezési munkái. A Vitéz u. 6/B. számú telek (3550 hrsz.) alapterülete: 5098 m², a megvalósítandó épület bruttó alapterülete: 1700,54 m²
Főbb munkanemek, mennyiségi adatok a bölcsőde épület és egyéb melléképületek vonatkozásában: a) meglévő bölcsőde épület és egyéb melléképületek talajszint alatt -0,50 m szintig történő visszabontása: - 69 m³ alapok bontása - 1087 m² beton aljzatok, járdák bontása - 858 m² fa tetőszerkezet bontása - 1316 m² tetőlécezés bontása (cserépfedés alatt) - 876 m² cserépfedés bontása - 188 m² nyílászáró bontása b) bölcsőde épület - 1087 m dugóalapokhoz alaptestek fúrása (60-80 cm átmérővel, különböző mélységben, max.: -4,50 m mélységig, - 400 m³ dugóalapok kibetonozása - 66 t betonacél helyszíni szerelése (függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe) talpgerendák, alaplemezek, pillérek, gerendák, födécek, koszorúk és lemezek - 432 m³ beton sáv-, talp- lemezalap készítése - 403 m³ beton- és vasbeton aljzat készítése - 673 m³ vasbeton munkák készítése (talpgerendák, pillérek, gerendák, födécek, koszorúk, vasbeton lemezek betonozása) - 1576 m² teherhordó falazat készítése (vázkerámiából) - 1071 m² válaszfal készítése (vázkerámiából) - 6280 m² oldalfalvakolat készítése - 1443 m² vékonyvakolat, színvakolat készítése - 574 m² látszóbordás függesztett álmennyezet szerelése - 683 m² beltéri falburkolatok (csempeburkolatok) készítése - 386 m² kültéri fal-, pillér-, oszlop-, és lábazatburkolat készítése - 1353 m² padlólap burkolatok készítése kül- és beltérben - 504 m² PVC burkolat fektetése - 434 m² fémlemez fedés készítése előtetőn és függőleges falon - 107 db új fa beltéri nyílászáró elhelyezése - 260 m² nagytáblás homlokzatburkolat szerelése - 16 db új alumínium kültéri nyílászáró elhelyezése - 35 db új műanyag kültéri nyílászáró elhelyezése - 7025 m² belső diszperziós falfestés készítése - 1550 m² belső, mosható, vízálló falfestés készítése - 2007 m² talajnedvesség elleni szigetelés készítése - 1773 m² csapadékvíz elleni szigetelés készítése vízszintes és függőleges felületen (lapostetőn (alsó-felső réteg) és attikafalon) - 1805 m² zöldtető készítése - 1307 m² lapostető hőszigetelése (egyenes rétegrendű, extenzív zöldtetőn, expandált polisztirolhab és kőzetgyapot lemezzel) - 1067 m² külső homlokzati fal hőszigetelése átszellőztetett homlokzatburkolat alatti kőzetgyapot lemezzel és vékonyvakolat alatt expandált polisztirolhab lemezzel - 207 m² külső homlokzati lábazati fal hőszigetelése - 1361 m² padló hőszigetelés - 929 m² térburkolat készítése (különböző méretű és vastagságú idomkövekből) - 246 m² gumilap burkolat - 1716 m² talajelőkészítése növénytelepítéshez - az épületek erősáramú hálózatának kiépítése - tűzjelző rendszer kiépítése - gyengeáramú rendszerek kiépítése (informatikai rendszer, kamera rendszer, behatolásjelző rendszer, beléptetés és kaputelefon rendszer) - épületen belüli közmű alapvezetékek kiépítése - külső épületen kívüli közművezetékek kiépítése - gyermek tocsogók, vízpermetezők kiépítése, telepítése - hővisszanyerős szellőzőrendszer kiépítése - fűtés-hűtés kiépítése 7 db levegő-víz hőszivattyúval - padlófűtés és mennyezet fűtés-hűtés

kiépítése - 41,44 kWp/41kVA teljesítményű napelemes rendszer telepítése lapostetőn a kivitelezési dokumentációban részletezettek szerint. A tárgyi építési beruházás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá tartozik. A 321/2015. (X.30.) Kr. 46. § (3) bekezdésben foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, ill. konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozásesetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.
Belső azonosító: EKR002487852025/1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45200000 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

További osztályozás (cpv): 45300000 Épületszerelési munka, 45400000 Épületbefejezési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Vitéz utca 6/B

Város: Szeged

Irányítószám: 6722

Ország alegysége (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)

Ország: Magyarország

További információk: 3550 HRSZ

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 12 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Uniós alapok programja: Kohéziós Alap (CF) (2021/2027)

Az uniós alapok azonosítója: TOP_Plusz-3.4.1-23-SG1-2024-00001

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: 1) A nyertes ajánlattevő teljesítési határideje a munkaterület átadásától számított 12 hónap azzal, hogy határidőben teljesít a nyertes ajánlattevő, ha az átadás-átvétel a fenti határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama max. 30 nap. 2)

Amennyiben a 2-4. értékelési szempontokra adott megajánlás nem 0 (nulla), abban az esetben az ajánlatba csatolni kell a vonatkozó szakember szakmai önéletrajzát oly módon, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen a felolvasólapon feltüntetett adat

(megajánlás) alátámasztottsága valamint a vonatkozó alkalmassági követelménynek való megfelelés azzal, hogy az érintett alkalmassági követelményhez kapcsolódó igazolások az ajánlatban benyújtandóak. A szakmai önéletrajz hiánypótolható azzal, hogy amennyiben az ajánlat nem tartalmazza az adott értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember nevét, akkor annak hiánypótlására nincs lehetőség, az ajánlat érvénytelenítésre kerül. 3) Nyertes ajánlattevő a szerződésben vállalt építőipari kivitelezési tevékenységre építés-szerelés biztosítási szerződést köteles kötni a közbeszerzési dokumentációban részletezett

tartalomnak és előírásoknak megfelelően. A biztosítás tartalmi követelménye: Építés-szerelési biztosítás (C.A.R. I. - II.): Felelősségi károk fedezete (C.A.R. II. fejezet) Kártérítési limit, személyi sérüléses és dologi károkra összevontan: Minimum 100 000 000,- Ft/biztosítási esemény és 200 000 000,- Ft /biztosítási időszak. 4) Szerződéskötés feltétele, hogy az M/2. pontban felsorolt szakemberek a Magyar Mérnöki Kamara és/vagy Magyar Építész Kamara névjegyzékében szerepeljenek a következő(az adott pozícióhoz elvárt) a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti érvényes, aktív jogosultsággal: M/2. a): „MV-É” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető, M/2. b): „MV-ÉV” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető, M/2. c): „MV-ÉG” besorolású vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető, A nyilvántartásba-vétel elmaradása a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben az összegezésben megjelölésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést. 5) A részajánlattétel lehetőségének kizárásának indoka: Ajánlatkérő álláspontja, hogy jelen esetben a részajánlattételi lehetőség biztosítása ellentétes lenne a gazdasági ésszerűséggel, a teljesítés nem osztható, egy új épület felépítésére irányul a kiadott építési engedély alapján, egy építési beruházásnak számít, egy épületet érint. A beszerzési tárgy jellegéből adódóan ésszerűtlen döntés lenne a részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítása. Az elvégzendő feladatok volumenére, a munkafolyamatok egymásra épülésére, a folyamatos, zavartalan munkavégzés biztosítására tekintettel ésszerűtlen döntés lenne a részajánlat tételi lehetőség biztosítása. A beszerzési elemeknél elvárt a munkálatok térbeli, időbeni organizációja, a csatlakozó szerkezetek (esetleg szakaszosan összefonódó) kiépítésének időbeni munkaszervezése, ezért az nem teszi lehetővé a részajánlattételt. A részajánlattétel lehetővé tétele várhatóan a beszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná és egyes feladatok külön szerződésben történő kezelése az egységes kivitelezési szemlélet hiányának okán negatívan hatna a beszerezni kívánt építési beruházás megvalósításának egységes minőségére. 6) Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző ajánlattevőnek, valamint az ajánlatában megnevezett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a névjegyzéki adatok alapján. A nyilvántartásba-vétel elmaradása a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben ajánlatkérő - amennyiben az összegezésben megjelölésre került - a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Valamennyi alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD IV. rész α) pontjának kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes információk (A-D szakasz kitöltésének mellőzésével) kérése nélkül. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kr. 1. § (7) bekezdésére. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/1: Kbt.

65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a felhívás feladásának napját megelőző öt (5) év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321 /2015. (X. 30.) rendelet 22. § (3) bekezdés alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolásban meg kell adni: - szerződést kötő másik fél nevét és székhelyét, valamint a részéről információt adó személy neve; telefonszáma és /vagy e-mail címe; - építési beruházás tárgyát és mennyiségét, - teljesítés kezdő és befejező időpontját (év,hó,nap pontossággal) és helyét - a szerződést kötő másik félnek nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került! Ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21 § (2a) bekezdésének a) pontja alapján a felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt (5) éven belül befejezett, de legfeljebb nyolc (8) éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Amennyiben a referenciát ajánlattevő vagy az alkalmasságot igazoló szervezet közös ajánlattevőként teljesítette, és a teljesítés oszthatatlansága miatt a ref. igazolás nem állítható ki az egyes AT-k által végzett munkák elkülönítésével, a Kr. 22. § (5) bekezdése szerint fogadható el a referencia. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 140. § (9) bek-re. Ajánlatkérő az igazolások vizsgálata során a Kr. 21/A. §-ban foglaltak szerint jár el. M/1: Ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban befejezett, szerződésszerűen teljesített a) min. 1000 m2 szigetelésre, és b) min. 70 db nyílászáró cserére és/vagy nyílászáró beépítésre, és c) min. 20 kWp teljesítményű napelemes rendszer létesítésére és/vagy bővítésére vonatkozó referenciával/referenciákkal. Az a) és b) alpontban elvárt referenciakövetelmények alpontonként adott esetben 1 vagy több, max. 6 kivitelezésen elvégzett munka igazolásával teljesíthetők. A c) alpontban elvárt referenciakövetelmény 1 kivitelezésen elvégzett munka igazolásával teljesíthető. Valamennyi referencia elemet egymástól függetlenül is be lehet mutatni.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Valamennyi alkalmassági feltétel kapcsán ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 67. § (1)-(2) bekezdése, valamint a Kr. 1. § (1) bekezdése szerint az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy az előírt alkalmassági feltételnek megfelel. Ajánlatkérő az EEKD IV. rész a) pontjának kitöltésével történő előzetes igazolás során elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát részletes információk (A-D szakasz kitöltésének mellőzésével) kérése nélkül. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kr. 1. § (7) bekezdésére. A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése alapján felhívott ajánlattevők az alkalmassági feltételnek való megfelelésüket az alábbiak szerint kötelesek igazolni: M/2: Mutassa be azon szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe, a szakember szakmai tapasztalatát, gyakorlati idejét bemutató, szakember által aláírt szakmai önéletrajz mellett a végzettséget/képzettséget igazoló okirat egyszerű másolatának csatolásával vagy adott esetben a névjegyzéki jogosultság igazolásával (bejegyző határozat csatolásával vagy regisztrációs szám megadásával) (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) b)/. Amennyiben

a névjegyzéki jogosultság az ajánlattétel időszakában már fennáll, abban az esetben a jogosultság megszerzésének első időpontja a kamarai szám megadása mellett a szakmai önéletrajzban feltüntetendő! Figyelem! A szakmai tapasztalat tárgyát év/hónap bontásban szükséges megadni!!! Továbbá csatolandó a szakemberek rendelkezésre állásáról szóló nyilatkozata is. Gyakorlati idő vizsgálata körében végzett munkák esetében kérjük megadni a munkakezdést és befejezés idejét év és hónap megadásával. Csak a teljes hónapok kerülnek értékelésre. Azonos időszakban más munkán szerzett gyakorlat ideje külön időnek nem számít, pl. az 1 hónapban végzett 2 külön munka kapcsán szerzett gyakorlati idő 1 hónapként kerül elfogadásra. Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben az alkalmasságra bemutatott szakember tekintetében többlet tapasztalat kerül megajánlásra, úgy a szakemberek önéletrajzát teljes körűen (mind alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtani. Az alkalmasság minimumkövetelménye: M/2: Az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan, ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: a) legalább 1 fő építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É kódú (Építési szakterület) jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles építészmérnök és/vagy okleveles építőmérnök végzettséggel vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és építőmérnök és/vagy építészmérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel, és b) legalább 1 fő építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (Építményvillamossági szakterület) jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges, vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles villamosmérnök és/vagy okleveles biztonságtechnikai mérnök és/vagy okleveles mechatronikai mérnök szakirányú végzettséggel, vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és villamosmérnök és/vagy biztonságtechnikai mérnök és/vagy mechatronikai mérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel, és c) legalább 1 fő építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG kétszámú (Építménygépezési szakterület) jogosultság megszerzéséhez, kamarai névjegyzékbe történő felvételhez szükséges, vagy ezzel egyenértékű végzettséggel és gyakorlati idővel, így 3 év szakmai gyakorlati idővel és okleveles gépészmérnök épületgépezési szakirány és/vagy okleveles létesítmény mérnök épületgépezési szakirányú végzettséggel, vagy 5 év szakmai gyakorlati idővel és gépészmérnök épületgépész szakirányú és/vagy energetikai mérnök épületenergetika szakirány végzettséggel rendelkező szakemberrel. Egy szakember több pozícióra is jelölhető, az előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékű végzettséget, képzettséget is elfogadja Ajánlatkérő. Továbbá Ajánlatkérő az előírt jogosultsággal egyenértékű jogosultságot is elfogadja. (Figyelem! Amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattevő munkavállalója vagy tagja, vagy cégvezetője, úgy az igazolás az ajánlattevő saját igazolásának számít. Amennyiben a bemutatott szakember munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott (megbízási szerződéssel esetleg vagy állandóan foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt), úgy a szakember alvállalkozónak minősül, mivel a bemutatott szakembereknek kell részt venni a teljesítésben.). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a bemutatott szakemberek tekintetében a névjegyzéki jogosultság igazolását (bejegyző határozat csatolását vagy regisztrációs szám megadását) is elfogadja ajánlatkérő a végzettségre és gyakorlati időre vonatkozó minimumkövetelmény igazolásaként a szakmai önéletrajz benyújtása mellett. Amennyiben a bemutatott szakemberek kapcsán a jogosultság az ajánlattétel időszakában nem áll fenn, nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles igazolni a névjegyzékben szereplés tényét.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2. A felhívás M/2 szerinti szakember a) pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény feletti többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb: 0 hónap, legkedvezőbb: 24 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 8

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 3. A felhívás M/2 szerinti szakember b) pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény feletti többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb: 0 hónap, legkedvezőbb: 24 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 8

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 4. A felhívás M/2 szerinti szakember c) pont szerinti alkalmassági minimumkövetelmény feletti többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőtlenebb: 0 hónap, legkedvezőbb: 24 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 8

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 5. Többletjótállás időtartama az előírt 48 hónapon felül (legkedvezőtlenebb: 0 hónap, legkedvezőbb: 12 hónap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 6

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1. Egyösszegű - tartalékkeret nélküli - ajánlati ár (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: magyar

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002487852025>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002487852025>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettséget.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 09/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: EKR

További információk: Az ajánlatok bontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, 60 perccel később kezdi meg. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan az ajánlatban szerepelnek- az ajánlattevők részére elérhetővé teszi. A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bekezdései és a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése irányadók.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: A szerződés biztosítékainak mértéke, a jótállás

időtartama: - késedelmi kötbér: a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 0,5%-a /naptári nap, de összesen legfeljebb a nettó szerződéses ár 20 %-a. - hibás teljesítési kötbér: a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 2 %-a (a kibontott betontermékekre vonatkozó előírás megszegése esetén) - megghiúsulási kötbér: a teljes nettó szerződéses ár 30%-a, - jótállás időtartama: a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától számított min. 48 hónap (értékelési szempont), - teljesítési biztosíték: a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított vállalkozói díj 5%-a - jótállási biztosíték: a fel nem használt tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Ajánlatkérő - a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások figyelembe vételével - a szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevőtől (közös ajánlattevőktől) nem követeli meg, valamint a nyertes ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását, így jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 140. §-ában foglalt előírások nem alkalmazandók. Fő finanszírozási és fizetési feltételek folytatása: A szerződés finanszírozása a „Vitéz utcai Bölcsőde újjáépítése” című, TOP_Plusz-3.4.1-23-SG1-2024-00001 kódszámú projekt keretében európai uniós támogatásból, 100% támogatási intenzitással valósul meg, utófinanszírozás keretében, adott esetben önerővel kiegészítve.

Vállalkozó 7 db részszámlázásra és 1 db végszámlázásra jogosult az alábbiak szerint: - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 10%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 10%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 20%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 10%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 35%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 15%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 50%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 15%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 65%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 15%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. -

Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 80%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 15%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó a munka Megrendelő helyszíni képviselője és a műszaki ellenőr által megállapított 90%-os műszaki készültségénél és Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás kiadását követően jogosult a nettó szerződéses ár 10%-ának megfelelő összegben részszámlázásra. - Vállalkozó 100%-os műszaki készültségnél és a kivitelezési munkák szerződésszerű teljesítését követően jogosult a nettó szerződéses ár fennmaradó 10%-ának megfelelő összegben végszámlázásra az elfogadott teljesítés alapján. A részszámlák és végszámla benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás kiadása. Az ajánlattétel, a szerződéskötés, az elszámolás, valamint az ellenszolgáltatás kifizetésének pénzneme HUF. A tartalékkeret mértéke: 5 %. A tartalékkeret kizárólag a beruházás teljesítéséhez szükséges, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény miatt indokoltá vált és a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munka ellenértékének elszámolására használható fel. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Pénzügyi megállapodás: Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a nyertes ajánlattevő szerződésszerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti figyelemmel a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet vonatkozó szabályaira. A Kbt. 135.§ (7) bekezdései alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetése kérhető. Előleg igénylése esetén az előleget a Megrendelő az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül utalja át, az előleggel a Vállalkozó a végszámlában köteles elszámolni.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információkat a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások tartalmazzák.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata

Regisztrációs szám: 15735629206
Postacím: Széchenyi Tér 10.
Város: Szeged
Irányítószám: 6720
Ország alegysége (NUTS): Csongrád-Csanád (HU333)
Ország: Magyarország
Kapcsolattartó pont: Dr. Tapasztó Magdolna
E-mail-cím: kozbeszcsop@szeged.eu
Telefonszám: +36 62564363
Fax: +36 62564292
Internetcím: <http://www.szegedvaros.hu>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű

Társaság

Regisztrációs szám: 23734094241

Postacím: Bimbó Út 1-5. A. lház. 3. em. 1.

Város: Budapest

Irányítószám: 1022

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó pont: Máté Gergő

E-mail-cím: mate.gergo@imperialkft.hu

Telefonszám: +36 12053512

Internetcím: <http://www.imperialkft.hu/>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534_2

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534
Postacím: Riadó utca 5.
Város: Budapest
Irányítószám: 1026
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)
Ország: Magyarország
E-mail-cím: hirdetmeny@kt.hu
Telefonszám: +36 18828635
Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

315026-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás teljesítésének időigényére tekintettel meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) közben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Jun 11 10:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu Jul 09 10:00:00 CEST 2026

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) közben a következő változás történt: A következő helyett: Thu Jun 11 11:00:00 CEST 2026 Helyesen: Thu Jul 09 11:00:00 CEST 2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 8d817256-9c74-4b38-b590-79663962775e - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 04/06/2026 10:15:39 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 02/06/2026 09:24:03 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar

A hirdetmény közzétételi száma: 387062-2026

HL S kiadás száma: 107/2026

A közzététel dátuma: 05/06/2026