

394153-2026 - Verseny

Bulgária – Építésfelügyeleti szolgáltatások – „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

OJ S 109/2026 09/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: ОБЩИНА МАРИЦА

E-mail-cím: angelova@maritsa.org

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Leírás: С провеждане на настоящата процедура Възложителят цели сключване на рамково споразумение с до трима изпълнители за срок до 4 години за упражняване на строителен надзор за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. Услугите, предмет на рамковото споразумение, включват: Упражняване на строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за изграждане на елементи от техническата инфраструктура в Община „Марица”, Област Пловдив. За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентирани с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа ; 7. Упражняване контрол по отношение законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен

контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл.166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, следва да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастър и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата.

Eljárásazonosító: 69a5db5b-2739-4c74-bca7-15806b89924b

Belső azonosító: 588446
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Пловдив (BG421)
Ország: Bulgária

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 250 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55, ал.1, т.1, 3-5 от ЗОП, възложителят отстранява от участие в процедурата: 1. кандидат или участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10; 3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП; 4. кандидати или участници, които са свързани лица; 5. кандидат или участник, подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност; 6. лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП; 7. участник, при наличие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС, освен ако не са налице изключенията по чл. 4 от същия закон. 8. участници, за които са налице обстоятелства по чл. 113 от Закона за сметната палата; 9. участник, за когото е налице временна забрана за участие в обществени поръчки на ЮЛ при влязло в сила решение за налагане на санкция на ЮЛ по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Удостоверяване: При подаването на офертата участникът декларира липсата на основанията за отстраняване чрез представянето на Единен европейски документ за обществени поръчки е(ЕЕДОП) в електронен вид – Част III „Основания за изключване“. В хипотезата на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в еЕЕДОП. Доказване: При сключване на договора Възложителят изисква актуални документи, удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от процедурата, при спазване на разпоредбата на чл. 112, ал. 9 от ЗОП. 2. За сключване на рамковото споразумение изпълнителят не представя гаранция за изпълнение. Преди сключване на всеки конкретен договор въз основа на рамковото споразумение, изпълнителят представя гаранция за добро изпълнение в размер на 2 % от стойността на договора без ДДС. Гаранциите може да се представят в една от следните форми: - Парична сума - Банкова гаранция - Застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, при спазване на изискванията на чл. 111, ал.7 ЗОП Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията, редът и срока за освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат с клаузите на проекта

на договор. 3. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към дейностите, предмет на поръчката, както следва: 3.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: - Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; - Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 3.2. Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: - Информационен център на МОСВ - всеки работен ден от 14 до 17 ч.; - София 1000, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331; - Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3.3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: - Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/> - София 1051, ул. Триадица №2, Телефон: 8119 443 4. На основание чл. 114 ЗОП договорът за рамковото споразумение ще бъде сключен под условие, тъй като към момента на откриване на процедурата не е осигурено финансиране за цялата стойност на рамковото споразумение. Обществената поръчка ще се финансира в зависимост от конкретните поръчки, възлагани в изпълнение на Рамковите споразумения със средства, предвидени или постъпили в бюджета на Община „Марица“ за съответната година или за срока на действие на съответното рамковото споразумение, независимо от източника на финансиране.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korrupció: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Csalás: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) ; опитал е да: а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществена поръчка. (чл.55, ал.1,т.5 от ЗОП)

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП);

обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 113 от Закона за Сметната палата; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Csőd: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Fizetéseképtelenség: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Csődegyezség hitelezőkkel: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Felszámoló által kezelt vagyон: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: „СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ ОТ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА В ОБЩИНА „МАРИЦА”, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ“

Leírás: За дейностите, предмет на договора, изпълнителят следва да се съобрази с изискванията на чл.168 и сл. от ЗУТ: 1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на съответния строеж в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му; 2. Участие в съставянето на всички изискуеми актове и протоколи по време на строителството; 3. Осигуряване на технически правоспособни физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните проектни части, за съставянето на актовете и протоколите, регламентиран с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; 4. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 5. Откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа; 6. Съставяне, попълване, прошнуроване и номериране на страниците на Заповедна книга на строежа ; 7. Упражняване контрол по отношение

законосъобразното започване на строежа. Спиране на строежа, когато се изпълнява при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ; 8. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 9. Упражняване контрол по отношение недопускането на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; 10. Уведомяване на Регионалната дирекция за национален строителен контрол при наличие на нарушение на техническите правила и нормативи, в 3-дневен срок от установяване на нарушението; 11. Извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106 /ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), както следва: - механично съпротивление и устойчивост на строежа/строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; - безопасност в случай на пожар; - хигиена, здраве и околна среда; - достъпност и безопасност при експлоатация; - защита от шум; - икономия на енергия и топлосъхранение - енергийна ефективност; - устойчиво използване на природните ресурси. 12. Издаване на предписания и заповеди относно строежа, вписване на същите в Заповедната книга на строежа и упражняване на последващ контрол върху изпълнението им; 13. Контрол върху изпълнението на заповеди и предписания, вписани в Заповедната книга на строежа от други компетентни органи и лица; 14. Изпълнение на задълженията, произтичащи за лицето, упражняващо строителен надзор, от разпоредбите на Наредба № 1 от 16 април 2007 г. за обследване на аварии в строителството; 15. Заверка на ексекутивната документация, когато същата отговаря на изискванията на ЗУТ и изпълнените строително-монтажни работи; 16. Организиране провеждането на 72-часови проби при експлоатационни условия като част от процеса на подготовка за въвеждане в експлоатация при необходимост от такива, вкл. съставяне на комисия, подготвяне на заповед на Възложителя и подписване на Протоколи за проведени 72-часови проба при експлоатационни условия (Приложение № 17 към Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) /ако е приложимо/; 17. Осигуряване на услугите на специалисти измежду физически лица, посочени в заверения списък на екипа от правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността – неразделна част от издаденото на Изпълнителя удостоверение за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 съгласно чл. 166 ал. 2 от ЗУТ, а при необходимост – и услугите на други специалисти; 18. Контрол върху геодезическото заснемане на обекта от Изпълнителя по Договора за строителство (проектиране, строителство и упражняване на авторски надзор), изготвяне на документация за издаване на Удостоверението по чл. 54а от ЗКИР и чл. 175 от ЗУТ; 19. Упражняване на контрол на Изпълнителя по Договор за строителство за опазване на геодезичните знаци /осови камъни, репери, Работна геодезическа основа /РГО/, и др./ . Ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, следва да извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака Изпълнителят следва се уведоми Възложителя и да възстанови унищожените точки от РГО. 20. Изготвяне на необходимата документация за издаване на Удостоверение от службата по геодезия, картография и кадастър, че е изпълнено задължението по чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър за обекта, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри 21. Изготвяне на Окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ 22. Изготвяне на Отчет за изпълнение на Плана

за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали. 23. Изпълняване функциите на Координатор по безопасност и здраве съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Пълно описание на предмета на поръчката се съдържа в Техническата спецификация-приложение към документацията за участие в процедурата. Belső azonosító: 588446

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 71520000 Építésfelügyeleti szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Пловдив (BG421)
Ország: Bulgária

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Évek

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héа (áfa) nélkül: 250 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapодás alkalmazandó: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés
Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékossgal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve, mivel a beszerzést nem fogják természetes személyek használni

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba
Kiválasztási kritérium leírása: Участникът следва да притежава валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за лица, регистрирани на територията на Република България или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за

Европейско икономическо пространство. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като посочи в Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП вида, номера и дата на валидност на документа, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно Удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предл. второ от ЗУТ, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) или еквивалентен документ за чуждестранни участници, удостоверяващ правото да извършват такава дейност, издаден от компетентен орган на държава-членка на Европейския съюз или на друга държава-страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство. В случай че определеният изпълнител е чуждестранен участник, той трябва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително, че е извършил регистрация в съответствие с чл. 167 от Закона за устройство на територията и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Критérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Кiválasztási критériум leírása: Участникът следва да притежава Застраховка „Професионална отговорност“ за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ), с лимит на отговорността, не по-нисък от предвидения в разпоредбите съответно на чл. 5, ал. 4, т. 1 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. УДОСТОВЕРЯВАНЕ: При подаване на офертата, на основание чл.67, ал.1 ЗОП, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор чрез представяне на ЕЕДОП, попълнен в част IV Критерии за подбор, раздел Б: Икономическо и финансово състояние с данни за застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа, валидност. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - доказателства за наличие на застраховка "Професионална отговорност" за дейност „консултант, извършващ строителен надзор“ или еквивалент.

Критérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Кiválasztási критériум leírása: 1. Участникът следва да изпълнил минимум една услуга за упражняване на строителен надзор за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на транспортна и прилежаща техническа инфраструктура – пътища, улици, тротоари, площи, съоръженията към тях и др. и/или изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на преносни, разпределителни проводни (мрежи) на техническата инфраструктура и съоръженията към тях в областта на водоснабдяването или канализацията или електроснабдяването или топлоснабдяването или газоснабдяването и др. Забележка: За строителните обекти, на които е упражнен строителен надзор, следва да е подписан минимум Акт-образец № 15 от Наредба № 3/2003 г. за съставяне

на актове и протоколи по време на строителството или еквивалент;
УДОСТОВЕРЯВАНЕ: Участниците посочват информацията относно изпълнени дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. в Част IV „Критерии за подбор”, раздел В: Технически и професионални способности, от ЕЕДОП, като предоставят информация за стойностите, датите, получателите на услугите, вкл. номер и дата на Разрешение за строеж, респ. на Констативен акт обр.15 или еквивалентен документ. ДОКАЗВАНЕ: (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: най-ниска цена

Leírás: Показател, Наименование, Стойност, Максимална стойност, Мярка и Тежест: Ц1 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност под 50 000.00 евро %, 4%, Процент от общата строителна стойност на строежа 25; Ц2 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 50 000.00 евро до 249 999.99 евро%, 3,5% Процент от общата строителна стойност на строежа 25; Ц3 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 250 000.00 евро до 499 999.99 евро, % 3%, Процент от общата строителна стойност на строежа 20; Ц4 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност от 500 000.00 евро до 1 499 999.99 евро %, 2,5%, Процент от общата строителна стойност на строежа 15; Ц5 Максимална цена за упражняване на строителен надзор, съгласно ЗУТ, включително изготвяне на окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал.6 от ЗУТ*, когато строителството е на стойност равна и над 1 500 000.00 евро, %, 1,5%, Процент от общата строителна стойност на строежа 10; Ц6 Максимална цена за изготвяне на технически паспорт на нови или съществуващи строежи, съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г. или актуализация на технически паспорти (в зависимост от приложимия случай). ... евро без ДДС, 750.00 евро, евро- Цена за един брой строеж 5. Оценяването на офертите се извършва по формулата: $KO = [Ц1_{мин.}/Ц1_{уч.}] \times 25 + [Ц2_{мин.}/Ц2_{уч.}] \times 25 + [Ц3_{мин.}/Ц3_{уч.}] \times 20 + [Ц4_{мин.}/Ц4_{уч.}] \times 15 + [Ц5_{мин.}/Ц5_{уч.}] \times 10 + [Ц6_{мин.}/Ц6_{уч.}] \times 5$, където: Ц (от 1 до 6) мин. е най-ниската предложена стойност и/или проценти по съответния показател, и респективно Ц (от 1 до 6) уч. е предложената от конкретния участник стойност и/или проценти по съответния показател.

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: болгар

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://app.eop.bg/today/588446>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: ЦАИС ЕОП

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://app.eop.bg/today/588446>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: bolgár

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: В системата

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitásával

A résztvevők maximális száma: 3

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Комисия за защита на конкуренцията

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Срокът за подаване на жалби е 10-дневен, съгласно чл.197,ал.1,т.1 от ЗОП.

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Национална агенция по приходите

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерство на околната среда и водите

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet: Министерство на труда и социалната политика

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Комисия за защита на конкуренцията

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: ОБЩИНА МАРИЦА

Regisztrációs szám: 000472182

Postacím: бул. Марица № 57А

Város: гр. Пловдив

Irányítószám: 4003

Ország alegysége (NUTS): Пловдив (BG421)
Ország: Bulgária
Kapcsolattartó pont: Любомира Димитрова Ангелова
E-mail-cím: angelova@maritsa.org
Telefonszám: +359 32907825
Fax: +359 32951934
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://app.eop.bg/buyer/2381>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Комисия за защита на конкуренцията
Regisztrációs szám: 000698612
Postacím: бул. Витоша № 18
Város: София
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)
Ország: Bulgária
Kapcsolattartó pont: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail-cím: delovodstvo@cpc.bg
Telefonszám: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetcím: <http://www.cpc.bg>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Национална агенция по приходите
Regisztrációs szám: 131063188
Postacím: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 52
Város: София
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)
Ország: Bulgária
E-mail-cím: infocenter@nra.bg
Telefonszám: 0700 18 700

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó adók általános szabályozási keretével kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Министерство на околната среда и водите
Regisztrációs szám: 000697371
Postacím: ул. "Уилям Гладстон" №67
Város: София
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)
Ország: Bulgária
E-mail-cím: edno_gishe@moew.government.bg
Telefonszám: 02 940 6331

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános környezetvédelmi szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Министерство на труда и социалната политика

Regisztrációs szám: 000695395

Postacím: ул. "Триадица" № 2

Város: София

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): София (столица) (BG411)

Ország: Bulgária

E-mail-cím: e-uslugi@misp.government.bg

Telefonszám: 02 8119 443

E szervezet szerepei:

A szerződés teljesítésének helye szerinti országban alkalmazandó általános munkavédelmi és foglalkoztatási feltételekkel kapcsolatos szabályozási kerettel kapcsolatban tájékoztatást nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: dc346625-be79-4231-ab08-64a395e4466a - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/06/2026 10:05:16 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: bolgár

A hirdetmény közzétételi száma: 394153-2026

HL S kiadás száma: 109/2026

A közzététel dátuma: 09/06/2026