

Ez a hirdetés a TED weboldalán: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:39777-2022:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Építési munkák  
2022/S 017-039777**

**Tájékoztató az eljárás eredményéről**

**A közbeszerzési eljárás eredménye**

**Építési beruházás**

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

Hivatalos név: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Nemzeti azonosító szám: 12464780251

Postai cím: Istvánmezei Út 1-3

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110 Budapest

Postai irányítószám: 1146

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Kovalcsik Annamária

E-mail: [ekr@bmsk.hu](mailto:ekr@bmsk.hu)

Telefon: +36 304520582

Fax: +36 12069701

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.bmsk.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.bmsk.hu>

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

Közjogi intézmény

**I.5) Fő tevékenység**

Egyéb tevékenység: Állami magasépítési beruházás

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) A beszerzés mennyisége**

**II.1.1) Elnevezés:**

Göcseji Falumúzeum fejl. II. ütem kivitelezése

Hivatkozási szám: EKR000856812021

**II.1.2) Fő CPV-kód**

45000000 Építési munkák

**II.1.3) A szerződés típusa**

Építési beruházás

**II.1.4) Rövid meghatározás:**

Göcseji Falumúzeum fejl. 2. ütem kivitelezése

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.7) **A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)**

Érték áfa nélkül: 1 251 166 000.00 HUF

II.2) **Meghatározás**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45000000 Építési munkák

45210000 Magasépítési munka

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU223 Zala

A teljesítés fő helyszíne:

8900 Zalaegerszeg belterület

- 6555/1

- 6538,

- 6539,

- 6525,

- 6522/1

és

8900 Zalaegerszeg külterület

- 0548/5

- 0548/7

helyrajzi szám alatti ingatlanok.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Nyertes Ajánlattevőnek kötelessége a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat teljes körű elvégzése.

A teljesítés helye:

8900 Zalaegerszeg belterület

- 6555/1
- 6538,
- 6539,
- 6525,
- 6522/1

és

8900 Zalaegerszeg külterület

- 0548/5
- 0548/7

helyrajzi szám alatti ingatlanok.

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Új épület építése:

- Cigányház nettó (hasznos alapterület) 29,6 m<sup>2</sup>
- Iborfia, lopott tornácos porta nettó (hasznos alapterület) 137,9 m<sup>2</sup>
- Iborfia parasztpolgári porta nettó (hasznos alapterület) 140,4 m<sup>2</sup>
- Ozmánbüki porta nettó (hasznos alapterület) 204 m<sup>2</sup>
- Szentgyörgyvölgyi porta nettó (hasznos alapterület) 386,5 m<sup>2</sup>
- Szeszfőzde 40,1 m<sup>2</sup>

Összesen kialakított kiállítási terület (hasznos azaz nettó alapterülete): 938,5 m<sup>2</sup>.

További kialakításra kerülő projektelemek:

- Kertépítés, környezetrendezés (gyepesítés 10851 m<sup>2</sup>, fák ültetése 42 db, cserjék ültetése 198 db)
- Kültéri térfigyelő rendszer kiépítése

Opciók tételként a Rámi iskoláról további információ a II.2.11. pontban található.

#### II.2.5) **Értékelési szempontok**

Minőségi kritérium - Név: 2.1. Az M2)1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Súlyszám: 15

Minőségi kritérium - Név: 2.2. Az M2)2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: 2.3. Az M2)3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV jogosultság megszerzéséhez meghatározott szakmai gyakorlati időn felüli FMV (múzeum és/vagy kiállítótér funkciójú) épületen vagy épületeken végzett felelős műszaki vezetői többlet szakmai tapasztalata (min.0-max. 24 hónap) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: 3. Építésszervezési terv / Súlyszám: 10

Minőségi kritérium - Név: 3.1. Építéstechnológiai terv alszempont / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium - Név: 3.2. Munkaerőterv alszempont / Súlyszám: 5

Ár - Súlyszám: 65

#### II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: igen

Opciók ismertetése:

Rámi iskola: az iskola nettó össz. alapterülete 165,01 m<sup>2</sup> és a melléképület (budi, ól nettó össz. alapterülete 31,43 m<sup>2</sup>), kút. Összesen: 196,44 m<sup>2</sup>

Az épületről részletes felmérés készült, mely az eredeti helyén megmarad, a múzeumban épülő épület annak a másolata lesz. Az épületek falszerkezetét korhű anyagból kell megépíteni (tömör téglá), meg hagyva a bruttó falvastagsági méreteket. A talajjal érintkező rétegrendek (nem látszó szerkezet), mai elvárásoknak megfelelő rétegrendűek lesznek, figyelembe véve a talajvíz állapotokat. A Rámi iskola építésénél a nyílászárók, padlásfeljáró lépcső, mozaik burkolat, földém, fedélszék, előtető csatolt szándéknyilatkozat alapján áttelepítendőek. Budi nyílászárói, belső elválasztó falazata is áttelepítendőek.

#### II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

#### II.2.14) **További információk**

### **IV. szakasz: Eljárás**

#### IV.1) **Meghatározás**

##### IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

##### IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

##### IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

#### IV.2) **Adminisztratív információk**

##### IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2021/S 171-443639](#)

##### IV.2.8) **Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról**

##### IV.2.9) **Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról**

### **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma:** 1

**Elnevezés:**

Vállalkozási szerződés

Szerződés/rész odaítélésre került: igen

#### V.2) **Az eljárás eredménye**

##### V.2.1) **A szerződés megkötésének dátuma:**

17/01/2022

##### V.2.2) **Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 0

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 2

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: nem

##### V.2.3) **A nyertes ajánlattevő neve és címe**

Hivatalos név: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nemzeti azonosító szám: 10738885220  
Postai cím: Millennium Köz 1.  
Város: Zalaegerszeg  
NUTS-kód: HU Magyarország  
Postai irányítószám: 8900  
Ország: Magyarország  
E-mail: [vallalkozas@zaev.hu](mailto:vallalkozas@zaev.hu)  
Telefon: +36 305601912  
Fax: +36 92504195  
Internetcím: <http://www.zaev.hu>  
A nyertes ajánlattevő kkv: nem

V.2.4) **A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)**

A szerződés/rész végleges összértéke: 1 251 166 000.00 HUF

V.2.5) **Alvállalkozásra vonatkozó információk**

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez  
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:  
Felvonulási létesítmények, organizáció részfeladatai;  
Zsaluzás és állványozás részfeladatai;  
Irtás, föld- és sziklamunka részfeladatai;  
Síkalapozás részfeladatai;  
Helyszíni beton és vasbeton munka részfeladatai;  
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése részfeladatai;  
Falazás és egyéb kőművesmunka részfeladatai;  
Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése részfeladatai;  
Ácsmunka részfeladatai;  
Vakolás és rabilolás részfeladatai;  
Égéstermék-elvezető rendszerek részfeladatai;  
Tetőfedés részfeladatai;  
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés részfeladatai;  
Bádogozás részfeladatai;  
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése részfeladatai;  
Felületképzés részfeladatai;  
Szigetelés részfeladatai;  
Árnyékolók beépítése részfeladatai;  
Épületgépészeti munkák részfeladatai;  
Kertészeti munkák részfeladatai;  
Gyengeáramú munkák részfeladatai;  
Erősáramú munkák részfeladatai;  
Út- és parkolóépítés részfeladatai;  
Mérnöki szakmai tevékenység (múzeum, kiállítótér kiépítése).

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.3) **További információk:**

Ajánlattevők:

- ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.; adószám: 10738885-2-20)
- Építő-és épületkarbantartó Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.; adószám: 11266101-2-44)

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest  
Postai irányítószám: 1026  
Ország: Magyarország  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Fax: +36 18828593

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:  
A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság  
Postai cím: Riadó u. 5  
Város: Budapest  
Postai irányítószám: 1026  
Ország: Magyarország  
E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)  
Telefon: +36 18828592  
Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

20/01/2022