

## 403840-2026 - Verseny

**Belgium – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Raamcontract voor een ontwerpteam. Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen te Braambeierhoekstraat 8340 Oostkerke en Visserstraat, Watergangstraat 8340 Moerkerke**  
**OJ S 112/2026 12/06/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok**  
**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Vivendo

E-mail-cím: [info@vivendo.be](mailto:info@vivendo.be)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Raamcontract voor een ontwerpteam. Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen te Braambeierhoekstraat 8340 Oostkerke en Visserstraat, Watergangstraat 8340 Moerkerke

Leírás: Raamcontract voor een ontwerpteam. Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen te Braambeierhoekstraat 8340 Oostkerke en Visserstraat, Watergangstraat 8340 Moerkerke

Eljárásazonosító: 41d36d1f-6cc3-4ed6-87a5-1f4141ee56ac

Belső azonosító: Viv 5651 - Aanstellen ontwerpteam

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Ország: Belgium

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

### 5. Rész

---

#### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Viv 5651 - Aanstellen ontwerpteam - 1

Leírás: Raamcontract voor een ontwerpteam. Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen te Braambeierhoekstraat 8340 Oostkerke en Visserstraat, Watergangstraat 8340 Moerkerke

Belső azonosító: 1

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Ország: Belgium

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 7 Évek

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c24fe65-ffb8-475a-a7db-de7f897a7ea1/documents>

##### **Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Webcím: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c24fe65-ffb8-475a-a7db-de7f897a7ea1/forum>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3c24fe65-ffb8-475a-a7db-de7f897a7ea1/general>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014/EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 3

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: Er wordt gekozen om de raamovereenkomst basis 3 jaar te laten lopen en deze mogelijk 2 maal te verlengen met 2 jaar (totaal 7 jaar). Dit omwille van de gefaseerde uitvoering afhankelijk van de beschikbaarheid van vrijgekomen woningen, de gemiddelde doorlooptijd per renovatie en de continuïteit en kwaliteitsbewaking. Dit zodat de kennis van de woningen, de werkwijze en de kwaliteitsstandaarden bij de opdrachtnemer behouden blijft. Hierdoor is de looptijd in verhouding tot de aard en de omvang van het werk.

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: igen

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Ondernemingsrechtbank Gent

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: wettelijk termijn

---

**8. Szervezetek****8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Vivendo

Regisztrációs szám: 0406062883\_2258

Postacím: Handboogstraat 2 bus 0013

Város: Brugge

Irányítószám: 8000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [info@vivendo.be](mailto:info@vivendo.be)

Telefonszám: +32 50170500

Internetcím: <http://www.vivendo.be>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2258&includeOrganisationChildren=true>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: FOD Beleid en Ondersteuning

Regisztrációs szám: BE001

Postacím: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Város: Brussel

Irányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Telefonszám: +32 2 740 80 00

Internetcím: <https://bosa.belgium.be>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Ondernemingsrechtbank Gent  
Regisztrációs szám: 0307357753  
Város: Kazernevest 3 Brugge  
Irányítószám: 8000  
Ország alegysége (NUTS): Arr. Brugge (BE251)  
Ország: Belgium  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: df2a1ab9-e678-46a5-b629-cc71758944f7 - 01  
Hirdetnyminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 10/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland  
A hirdetmény közzétételi száma: 403840-2026  
HL S kiadás száma: 112/2026  
A közzététel dátuma: 12/06/2026