

## 404269-2026 - Verseny

Németország – Szellőzés szerelése – Neubau eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Lüftung

OJ S 112/2026 12/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Kreis Stormarn

E-mail-cím: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Neubau eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Lüftung

Leírás: Gegenstand dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen folgende Leistungen: - 1 St.

Lüftungsgerät mit 12.000 m<sup>3</sup>/h - 3 St. Innengerät mit Kälte/Wärmepumpenfunktion - 141 m<sup>2</sup>

Luftkanäle aus verzinktem Stahlblech bis 2000m Kantenlänge - 132 m<sup>2</sup> Rechteckkanal als

Formstück aus verzinktem Stahlblech - 1 St. Außenluftturm - 120 St. Schlitzdurchlass für

Wandeinbau inkl. Schalldämpfer - 10 St. Volumenstromregler variabel 300/250 - 115 St.

Konstant-Volumenstromregler Rund 125 - 19 St. Brandschutzklappe 400x300 - 20 St.

Jalousieklappe mit Motor als Absperrklappe DN125

Eljárásazonosító: d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33

Belső azonosító: 11.81.8000/2026/000002

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45331210 Szellőzés szerelése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vgv -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény  
Korrupció:  
Csalás:  
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:  
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:  
Bűnszervezetben való részvétel:  
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:  
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
Munkajogi kötelezettségek megszegése:  
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:  
Súlyos szakmai köteleességszegés:  
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:  
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:  
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:  
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:  
A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:  
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:  
Az adófizetési kötelezettség megszegése:  
Üzleti tevékenység felfüggesztése:  
Fizetéseképtelenség:  
Felszámoló által kezelt vagyon:  
A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Neubau eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Lüftung  
Leírás: Es wird ein RLT-Gerät im UG des Gebäudes vorgesehen. Die Lüftung wurde auf die Anforderungen Kat. 2 (2-facher Raumlufwechsel mit frischer Außenluft) und Kat. 3 (1,5-facher Raumlufwechsel mit frischer Außenluft) festgelegt. Nach den Bewertungen der Bauphysik ergeben sich Erfordernisse die Ost-/West- Fassade, hinterer Gebäudeteil, mit einer Nachtlüftung mit 2-fachem Luftwechsel auszustatten. Die Zertifizierung fordert mindestens 33 m<sup>3</sup>Luft/AP. So ergänzt sich die Luftwechselrate entsprechend. Ebenso kann durch die Lüftungsanlage eine automatische Nachtlüftung geregelt erfolgen, ohne dass die Nutzer die Fenster geöffnet lassen müssen. Das Gebäude erhält durch diese Nachtlüftung frische kühlere Luft (je nach Wetterbedingung). Alle Lüftungsanlagen folgen den Empfehlungen der VDI 6022 Lüthygiene. ddUm die Luftmenge auf den Bedarf einstellen zu können, werden Räume mit höherem Personalaufkommen (Besprechung, Konferenz und Großräume) mit Präsenzmelder und CO<sub>2</sub>-Sensoren vorgesehen. Die CO<sub>2</sub>-Fühler regeln dabei die Luftmenge über Klappen, in den Geschossen mit Druckreglern. Im Ergebnis reduzieren sich die Fördermenge und die Betriebskosten. Die Zusammenfassung der Daten der technischen Anlagen, Geräte, Brandschutzklappen, Volumenstromregler, CO<sub>2</sub>-Fühler und Präsenzmelder, erfolgt über die Gebäudeautomation und können zur Priorisierung herangezogen werden. Eine Verstellmöglichkeit besteht für das Facility Management über die Bedienoberfläche der GLT. Aus der vorgenannten Beschreibung resultiert eine berechnete Luftmenge von etwa 12.000 m<sup>3</sup> /h. - 1 St. Lüftungsgerät mit 12.000 m<sup>3</sup>/h - 3 St. Innengerät mit Kälte/Wärmepumpenfunktion - 141 m<sup>2</sup> Luftkanäle aus verzinktem Stahlblech bis 2000m Kantenlänge - 132 m<sup>2</sup> Rechteckkanal als Formstück aus verzinktem Stahlblech - 1 St. Außenluftturm - 120 St. Schlitzdurchlass für

Wandeinbau inkl. Schalldämpfer - 10 St. Volumenstromregler variabel 300/250 - 115 St.  
Konstant-Volumenstromregler Rund 125 - 19 St. Brandschutzklappe 400x300 - 20 St.  
Jalousieklappe mit Motor als Absperrklappe DN125  
Belső azonosító: 0001

#### **5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás  
Fő osztályozás (cpv): 45331210 Szellőzés szerelése

#### **5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Ország: Németország

#### **5.1.3. Becsült időtartam**

Kezdő időpont: 10/08/2026  
Időtartam befejezésének dátuma: 19/11/2027

#### **5.1.6. Általános információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.  
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni  
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem  
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény  
Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás  
Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis einer Betriebshaftpflicht für Sach- und Personenschäden oder die Bereitschaft, eine solche abzuschließen.

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe  
Kiválasztási kritérium leírása: Angabe Handelsregisternummer

Kritérium: Teljes éves forgalom  
Kiválasztási kritérium leírása: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Ár  
Megnevezés: Preiskriterium  
Leírás: Preis  
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)  
Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
A közbeszerzési dokumentumok címe: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33)

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 61 Napok

##### **A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

Egyetlen dokumentumot sem lehet később benyújtani.

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

További információk: Durch zwei Mitarbeitende der Vergabestelle; Bietende sind nicht zugelassen

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach

Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der

Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum

Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der

Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften,

die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB

spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB

innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kreis Stormarn

## **8. Szervezetek**

### **8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Kreis Stormarn

Regisztrációs szám: 10165

Postacím: Mommsenstr. 14  
Város: Bad Oldesloe  
Irányítószám: 23843  
Ország alegysége (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)  
Telefonszám: +49 45311601017  
Internetcím: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus  
Regisztrációs szám: a1c92737-50d7-4aa4-8a74-6f4de94481cf  
Postacím: Düsternbrooker Weg 94  
Város: Kiel  
Irányítószám: 24105  
Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefonszám: +49 4319884640

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/06/2026 08:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 404269-2026

HL S kiadás száma: 112/2026

A közzététel dátuma: 12/06/2026