

## 405453-2026 - Verseny

România – Tematikus szórakoztatópark építése – Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: "AMENAJARE GRĂDINA TERMALĂ IOȘIA"

OJ S 112/2026 12/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: MUNICIPIUL ORADEA

E-mail-cím: [achizitii@oradea.ro](mailto:achizitii@oradea.ro)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Executia lucrarilor pentru obiectivul de investitii: "AMENAJARE GRĂDINA TERMALĂ IOȘIA"

Leírás: Investitia „Amenajare Gradina Termala Iosia” se incadreaza in Strategia Integrata de Dezvoltata Urbana a Municipiului Oradea, respectiv PMUD. Proiectul este finantat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelul PRNV/326/PRNV\_P7/OP5/RSO5.1 /PRNV\_A23 - PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice (URBAN)

Eljárásazonosító: e0c76724-0f13-4ed5-9478-114ada046fa4

Belső azonosító: 4230487/2026/6

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45212120 Tematikus szórakoztatópark építése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bihor (RO111)

Ország: Románia

További információk: Municipiului Oradea

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 147 397 331,96 RON

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: 1.În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mica. Reofertarea

se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. Va fi declarata castigatoare oferta care va intruni cel mai mare punctaj rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare mentionati mai sus, dintre ofertele declarate admisibile. Punctajul maxim pe care il poate cumula o oferta este de 100 de puncte. 2. Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriti în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAE sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3. Presumția de legalitate si autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea si autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie si/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente. 4. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol. Prim urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodata considerat ca reprezentand o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin mentionarea in documentatia de atribuire a faptului ca in situatia in care conditiile impuse de articolul 221 vor fi indeplinite, autoritatea contractanta va avea dreptul oricand de a uza de prevederile lui, autoritatea contractanta respecta principiul transparentei, putand fi retinut faptul ca restrangerea concurentei nu va putea fi invocata in situatia in care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executarii contractului. Prezenta prevedere reprezinta un amendament care permite cresterea valorii contractului astfel ca in cazul in care vor fi necesare modificari la contractul incheiat care sa duca la cresterea valorii lui, in baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma ca modificarea reprezinta intentia partilor de a renegocia contractul si ca alti competitori au fost privati de aceasta informatie pe care daca ar fi stiut o ar fi fost interesati in a licita. 5. Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil. Clauza suspensiva Incheierea contractului de achizitie publica este conditionata de încheierea contractului de finantare sau de alocarea de credite bugetare pentru acest obiectiv de investitii de catre Autoritatea Contractanta, semnarea contractului facându-se cu respectarea dispozitiilor Ordinului 1792/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonantarea si plata cheltuielilor institutiilor publice, precum si organizarea, evidenta si raportarea angajamentelor bugetare si legale. In cazul in care contractul de finantare nu va fi semnat, Autoritatea Contractanta va putea aproba pentru anul semnarii contractului, o suma reprezentand contravaloarea bunurilor aferente acestuia. Autoritatea Contractanta precizeaza ca va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în masura în care fondurile necesare achizitiei vor fi asigurate prin semnarea contractului de finantare sau prin alocarea de fonduri din bugetul local sau din alte surse de finantare conform mentiunilor de mai sus. In cazul în care, indiferent de motive, contractul de finantare nu se va

semna sau nu vor putea fi aprobate fonduri din bugetul local conform mentiunilor din prezenta sectiune, Autoritatea Contractanta își rezerva dreptul de a aplica prevederile art. 212 alin (1) lit. c) din Legea 98/2016. Ofertantii din cadrul acestei proceduri accepta ca Autoritatea Contractanta si/sau finantatorul nu pot fi considerate raspunzatoare pentru vreun prejudiciu în cazul anularii procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia si indiferent daca Autoritatea Contractanta si/sau finantatorul au fost notificate asupra existentei unui asemenea prejudiciu. Ofertantii din cadrul acestei proceduri își asuma întreaga raspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situatia aplicarii clauzei. Perioada pe parcursul careia se aplica clauza suspensiva este de 1 an de la data transmiterii comunicarii de rezultat. Invederam ofertantilor obligatia de a-si prelungi valabilitatea ofertei cu luarea in considerare a acestei prevederi, la simpla solicitare a autoritatii contractante, daca aceasta se va afla in situatia aplicarii clauzei suspensive.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) Bűnszervezetben való részvétel: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korrupció: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Csalás: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Csőd: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fizetéseképtelenség: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Csődegyezség hitelezőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Felszámoló által kezelt vagyon: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Súlyos szakmai kötelességszegés: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Default lot

Leírás: Investitia „Amenajare Gradina Termala Iosia” se incadreaza in Strategia Integrata de Dezvoltata Urbana a Municipiului Oradea, respectiv PMUD. Proiectul este finantat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelul PRNV/326/PRNV\_P7/OP5/RSO5.1 /PRNV\_A23 - PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear și balneoclimatic, inclusiv îmbunătățirea accesului către resursele și obiectivele turistice (URBAN); Cod unic 4230487/2026/6 Lucrările de execuție sunt cele descrise în caietul de sarcini nr. 102219 din 28.02.2025. Termenul pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de 20 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 11 a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarile de clarificari vor fi transmise in format editabil.

Belső azonosító: 1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45212120 Tematikus szórakoztatópark építése

További osztályozás (cpv): 34928400 Köztéri bútorok, 45112710 Tereprendezési munkák zöldterületen, 45210000 Magasépítési munka, 45212212 Uszoda vagy úszómedence kivitelezése

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bihor (RO111)

Ország: Románia

További információk: Municipiului Oradea

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték h  a (  fa) nélkül: 147 397 331,96 RON

#### **5.1.6.   ltal  nos információk**

##### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott k  zb  szerz  si projekt

A k  zb  szerz  sre a k  rm  nyzati k  zb  szerz  s megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: LProgramul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelul PRNV/326/PRNV\_P7 /OP5/RSO5.1/PRNV\_A23 - PRNV/2024/713/1 - Dezvoltarea infrastructurii pentru turismul balnear   i balneoclimatic, inclusiv îmbunătăţirea accesului către resursele   i obiectivele turistice (URBAN)

#### **5.1.7. Strat  gici   k  zb  szerz  s**

A k  rnyezeti hat  sok cs  kkent  s  t c  lz   m  dszer: Egy  b

Z  ld k  zb  szerz  si krit  riumok: A z  ld k  zb  szerz  sre vonatkozó uni  s krit  riumok

#### **5.1.9. Alkalmass  gi k  vetelm  nyek**

Selekci  s krit  riumok forr  sai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyz  s a c  gregistr  terbe

Kiválasztási kritérium le  r  sa: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire prin bifarea sectiunii de indicatie globala. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informatiilor incluse in DUAE (raspuns) referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale si pe care Operatorul Economic le poate propune Autoritatii Contractante includ, fara a se limita la: i. certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comertului sau documente echivalente eliberate de autoritati competente din tara in care Operatorul Economic este stabilit; ii. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, in conformitate cu legislatia tarii in care este stabilit Documentele justificative urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. La solicitarea expresa a Autoritatii Contractante si in aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisa ca urmare a finalizarii procesului de evaluare si intocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicarii criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierea de operatori economici) aflat pe primul loc va demonstra indeplinirea cerintei prin prezentarea de documente care sa: i. probeze toate afirmatiile incluse in DUAE (raspuns) la rubrica /rubricile solicitate; ii. sa demonstreze ca: a. Operatorul Economic este legal constituit in tara sa de origine si ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, b. desfasoara in mod licit pe piata activitatea sa profesionala, respectiv: i. exista corespondenta intre obiectul Contractului si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al Operatorului Economic sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanti; ii. exista corespondenta intre activitatea asociata rolului Operatorului Economic in procedura si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al acestuia sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Subcontractant si/sau tert sustinator iii. Corespondenta se determina prin

raportarea cel puțin la secțiunea din economia națională, determinată pe principiul omogenității la nivel de Clasificare a activităților din economia națională, cu luarea în considerare a lucrărilor executate

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Experiența similară în "Realizări de lucrări similare" Ofertantul (Operator Economic individual sau asocieră de Operatori Economici) dovedește că a executat și dus la bun sfârșit în ultimii 5 ani, la nivel de maxim 3 contracte, lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedură și/sau lucrări de aceeași natură și complexitate și/sau superioare din punct de vedere al complexității și scopului cu o valoare totală fără TVA mai mare sau cel puțin egală cu 81.000.000,00 lei fără TVA. PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1. Prin lucrări similare autoritatea contractantă înțelege: lucrări civile cel puțin din categoria de importanță C sau superioare, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.766/1997 (construcții noi și/sau consolidări și/sau reabilitări (reparații capitale) și/sau modernizări și/sau extinderi), și/sau alte lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau scopului. Dintre lucrările prezentate, cel puțin 1 (un) contract trebuie să fie avut ca obiect executia de lucrări de construcții clădiri cu destinația centre de agrement/recreative/sportive care să aibă în componența bazine de înot / agrement 2. perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care autoritatea contractantă va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat 3. Prin sintagma lucrări „realizate” se înțelege lucrări realizate de Ofertant și recepționate de beneficiarul lucrărilor, în limitele acordului/contractului dintre Ofertant și beneficiarul lucrărilor și pentru care au fost emise certificate de bună execuție. Întra în categoria certificatelor de bună execuție următoarele documente: procesele-verbale la terminarea lucrărilor sau procesele-verbale de recepție finală sau procese verbale de recepție pentru parti/obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: a) obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară; b) beneficiarii, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați; c) perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul; d) locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; e) valoarea lucrărilor în lei fără TVA. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În ceea ce privește modalitatea de completare a DUAE, operatorii economici se vor putea limita la a indica global că îndeplinesc cerințele de calificare/selecție. Nota 1: În cazul contractelor de lucrări, autoritatea contractantă, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, va lua calcul toată valoarea/cantitatea ce face obiectul respectivului document, având în vedere că acestea sunt integrate într-un livrabil/obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se mai elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în

intervalul urmărit. Nota 2: Autoritatea/Entitatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al produselor/serviciilor/lucrărilor care fac obiectul contractului prezentat drept experiență similară, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant (Instrucțiunea ANAP 2/2017 art 12 alin 5) Nota 3: În situația în care operatorul economic, ce prezintă experiență similară a realizat lucrări în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor/contractant general, cerința referitoare la experiența similară se consideră îndeplinită cu condiția ca respectivele lucrări să fie confirmate de contractantul /antreprenorul general, iar beneficiarul final a atestat faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractor. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu prevederile documentației de atribuire - Instrucțiuni pentru ofertanti Secțiunea I punctul 9. MENTIUNI PRIVIND EXPERIENȚA SIMILARĂ.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: 1. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; și ca - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacitate NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAЕ separat incluzând toate informațiile prevăzute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru aceștia din DUAЕ va trebui să rezulte pentru fiecare subcontractant în parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; 2. Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta categoriile de servicii/lucrări din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși în conformitate cu art 71 alin 2 din Directiva 24/2016 și cu art 55 din Legea 98/2016 dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei.. 3. Autoritatea contractantă informează ofertanții că va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale ofertantului/ subcontractantului propus/tertului sustinator, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului-limita de depunere a solicitărilor de participare /ofertelor, cu excepția persoanelor fizice, în cazul cărora se publica doar numele. 4. Autoritatea contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 60, 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși. 5. În cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98 /2016, autoritatea contractantă va solicita ofertantului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situație. 6. Autoritatea contractantă nu stabilește cerințe de participare pentru subcontractanții propuși de ofertant în oferta, dar ia în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit, dacă documentele prezentate sunt relevante în acest sens. Prevederile prezentei secțiuni se vor completa cu prevederile documentației de atribuire Secțiunea I- Instrucțiuni pentru ofertanti punctul 10. MENTIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA

#### 5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Pretul ofertei

Leírás: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 80

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Garantia tehnica acordata lucrarilor (conform clauzei 61 din conditii generale de contract)

Leírás: Autoritatea contractanta puncteaza, acel termen care este situat intre minimul de 61 luni si maximul de 120 luni. Va obtine punctajul maxim garantia tehnica acordata lucrarilor cu durata cea mai lunga. Pentru alte durate se va utiliza formula:  $PGTL(n) = (GTL(n) / GTL(\text{cea mai mare})) \times 20$  puncte. Unde,  $PGTL(n)$  - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „Garantia tehnica acordata lucrarilor”  $GTL(\text{cea mai mare})$  – garantia tehnica a lucrarilor cea mai mare  $GTL(n)$ - garantia tehnica a lucrarilor ofertata in cadrul ofertei al carei punctaj se calculeaza. Autoritatea contractată consideră un termen de garantie realist, acel termen situat între minimul de 60 luni și maximul de 120 luni. Nici o garantie care depășește 120 luni nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent subfactorului de evaluare – 20 de puncte. Termenul de garanție tehnică va fi exprimat în luni. Garantia ofertata va fi continuta de o declaratie intocmita pe propria raspundere a ofertantului, sub sanctiunile aplicabile faptei de fals in acte publice-conform modelului din documentatia de atribuire - “Declaratie privind garantia tehnica ofertata” Foarte important: Garantia acordata se va considera de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100206277>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.e-licitatie.ro>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: román  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 29/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 3 Hónapok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 29/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: In SEAP

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Pénzügyi megállapodás: Mecanismul de plata este cel mentionat la clauzele 44-46.

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor/ instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu Legea nr.101 /2016.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: MUNICIPIUL ORADEA

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: MUNICIPIUL ORADEA

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: MUNICIPIUL ORADEA

## **8. Szervezetek**

---

### **8.1. ORG-0004**

Hivatalos név: MUNICIPIUL ORADEA

Regisztrációs szám: 4230487

Postacím: Strada: Piata Unirii, nr. 1

Város: Oradea

Irányítószám: 410100

Ország alegysége (NUTS): Bihor (RO111)

Ország: Románia

Kapcsolattartó pont: ADELA TIRTEA

E-mail-cím: [achizitii@oradea.ro](mailto:achizitii@oradea.ro)

Telefonszám: +40 259408803

Fax: +4 0259409406

Internetcím: <https://www.oradea.ro>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.e-licitatie.ro>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

### **8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Regisztrációs szám: 20329980

Postacím: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Város: București

Irányítószám: 030084

Ország alegysége (NUTS): București (RO321)

Ország: Románia

E-mail-cím: [office@cns.ro](mailto:office@cns.ro)

Telefonszám: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetcím: <http://www.cns.ro>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0005**

Hivatalos név: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea

Regisztrációs szám: 4230487\_3

Postacím: Str. Piata Unirii, nr. 1

Város: Oradea

Irányítószám: 0

Ország alegysége (NUTS): Bihor (RO111)

Ország: Románia

E-mail-cím: [primarie@oradea.ro](mailto:primarie@oradea.ro)

Telefonszám: +40259437000

Internetcím: <https://www.oradea.ro>

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Operator SEAP

Regisztrációs szám: RO42283735

Postacím: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal:

-

Város: Bucuresti

Irányítószám: 020976

Ország alegysége (NUTS): București (RO321)

Ország: Románia

Kapcsolattartó pont: Roxana Popescu

E-mail-cím: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefonszám: +40 213032997

Internetcím: <https://www.adr.gov.ro/>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

4e89c53d-a1c7-41e0-83e6-450099a3b0e0-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Actualizare informații

#### **10.1. Változtatás**

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

#### **10.1. Változtatás**

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

#### **10.1. Változtatás**

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Data deschiderii

### **A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0faa857d-14dd-4099-97fa-7379fd238023 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/06/2026 19:48:13 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 10/06/2026 17:00:01 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: román

A hirdetmény közzétételi száma: 405453-2026

HL S kiadás száma: 112/2026

A közzététel dátuma: 12/06/2026