

## 405890-2026 - Verseny

Németország – Csempézés – Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

OJ S 112/2026 12/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

E-mail-cím: [nehring@staewog.de](mailto:nehring@staewog.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Leírás: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH beabsichtigt an der Luisenstraße 1 in Bremerhaven einen Kita-Neubau für 130 Kinder zu errichten. Die Kita besteht aus zwei massiven zweigeschossigen Seitenflügeln, die auf bestehenden Kellergeschossen errichtet werden, und einem zweigeschossigen Zwischenbau mit Tiefgründung, der weitestgehend als Holzbau errichtet wird. Derzeit werden die beiden bestehenden fünfgeschossigen Wohngebäude bis zur Oberkante der Rohdecke der Keller abgetragen und die Kellergeschosse für die Errichtung der o.g. Kita vorbereitet. Baustart und Bauende des Gewerkes gem. beiliegendem Terminplan.

Eljárásazonosító: a58337c5-9098-4f27-9fba-a5df5770733b

Belső azonosító: 575/25\_Fliesenarbeiten

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45431000 Csempézés

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Luisenstraße 1

Város: Bremerhaven

Irányítószám: 27576

Ország alegysége (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y89MJDB#

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Csalás:

Korrupció:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Fizetéseképtelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Neubau Kita Luisenstraße Bremerhaven

Leírás: Für das Bauvorhaben Kita Neubau sollen die Fliesenarbeiten erbracht werden.

Belső azonosító: 575/25\_Fliesenarbeiten

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45431000 Csempézés

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Luisenstraße 1

Város: Bremerhaven

Irányítószám: 27576

Ország alegysége (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 8 Hónapok

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Bei Bedarf ist eine Verlängerung erforderlich.

#### 5.1.6. Általános információk

### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Ein Jahresumsatz von mind. 1 Mio. ist nachzuweisen.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Das Vorliegen einer beruflichen Haftpflichtversicherung ist nachzuweisen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe für mind. 3 Referenzen für die ausgeschriebene Leistung.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe der Mitarbeiter im Jahresdurchschnitt der letzten 3 Jahre.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 122 Abs. 2 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist nachzuweisen.

#### **5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Wert der Leistung

Leírás: Bewertet wird der günstigste Wert für die Leistung.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJDB/documents>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJDB>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y89MJDB>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 11/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hét

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Es gilt § 56 Abs. 2 S. 1 VgV.

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 11/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ein Antrag auf Nachprüfung ist gemäß § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

**8. Szervezetek**

#### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Die Städtische Grundstücksgesellschaft Bremerhaven mbH

Regisztrációs szám: 33 169 7136

Postacím: Barkhausenstr. 22

Város: Bremerhaven

Irányítószám: 27568

Ország alegysége (NUTS): Bremerhaven, Kreisfreie Stadt (DE502)

Ország: Németország

E-mail-cím: [nehring@staewog.de](mailto:nehring@staewog.de)

Telefonszám: +49 471 9451-20

##### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

#### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Rechtsanwälte Ganten Hünecke Bieniek & Partner mbB

Regisztrációs szám: DE114392922

Postacím: Ostertorstraße 32

Város: Bremen

Irányítószám: 28195

Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Ország: Németország

E-mail-cím: [voehringer-gampper@ghb-law.de](mailto:voehringer-gampper@ghb-law.de)

Telefonszám: +49 4213290-785

##### **E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

#### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

Regisztrációs szám: 49 421 361 59796

Postacím: Contrescarpe 72

Város: Bremen

Irányítószám: 28195

Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Ország: Németország

E-mail-cím: [vergabekammer@bau.bremen.de](mailto:vergabekammer@bau.bremen.de)

Telefonszám: +49 42136159-796

##### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

#### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 09ab332d-4a04-46ca-9096-7ff6b3c930c7 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 10/06/2026 17:06:18 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 405890-2026

HL S kiadás száma: 112/2026

A közzététel dátuma: 12/06/2026