

**Magyarország – Építészeti tervezési szolgáltatások – Magyar Közlekedési Múzeum –Debrecen–  
ötletpályázat****OJ S 131/2024 08/07/2024****Tervpályázati hirdetmény****Szolgáltatások****1. Vevő**

---

**1.1. Vevő**

Hivatalos név: Építési és Közlekedési Minisztérium

E-mail-cím: [tervpalyazat@ekm.gov.hu](mailto:tervpalyazat@ekm.gov.hu)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

**2. Eljárás**

---

**2.1. Eljárás**

Cím: Magyar Közlekedési Múzeum –Debrecen– ötletpályázat

Leírás: Az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint kiíró (a továbbiakban: Kiíró) nyílt építészeti ötletpályázatot hirdet a Magyar Közlekedési Múzeum - Debrecen megépítését célzó beruházás (a továbbiakban: Beruházás) tervezési feladatok koncepciójának szakmai megalapozására vonatkozóan (a továbbiakban: ötletpályázat). A Kiíró jelen ötletpályázat keretében olyan jövőbe mutató, az innováció számára inspiratív háttérrel nyújtó épület vagy épületegyüttesre vonatkozóan vár építészeti javaslatokat, amely a lehető legmagasabb színvonalon képes kiszolgálni az előírt funkciókat és teljesíteni az értékelési szempontokat. A tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tervpályázati Rendelet) 34. § (5) bekezdése szerint az ötletpályázatot követően a nyertessel szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés megkötésére nem kerül sor.

Eljárásazonosító: cfee8fcc-e1dc-45a9-8895-980d0fca0e8b

Belső azonosító: EKR001247792024

Az eljárás típusa: Egyéb egyszakaszos eljárás

Az eljárás legfontosabb jellemzői: A jelen tervpályázat fajtája: nyílt, titkos, egyfordulós ötletpályázat a 310/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint.

**2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatások

Fő osztályozás (cpv): 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások

**2.1.4. Általános információk**

További információk: 1. ) A kapcsolattartás és információcsere az ötletpályázat hivatalos honlapján keresztül történik. 2. ) Az ötletpályázat honlapja az alábbi címen érhető el: <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmddebrecen> 3. ) Pályamunkák beérkezésének határideje: 2024. szeptember 13. péntek 12:00 óra/perc. 4. ) Eredményhirdetés az ötletpályázat honlapján közzétett tájékoztatás szerint – tervezetten: 2024. október 18. péntek 10:00 óra/perc. 5. ) Az ötletpályázat ütemterve és a további határidők megtalálhatók az ötletpályázat honlapján. A Kiíró által közölt időpontok CET szerint értendők. 6. ) Az EKR-ben rögzített kérdőlap nem releváns, technikai bejegyzés. A <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmddebrecen> oldalon rögzített tervpályázati dokumentációban (Dokumentáció)

megadott követelmények az irányadók. 7. ) Az ötletpályázaton a Pályázó csak egy pályaművel vehet részt. Az alvállalkozók, eseti szakértők és a Pályázó munkatársai (a vonatkozó, a Magyar Építész Kamara által az Etikai-fegyelmi Szabályzatban, valamint a vonatkozó, szakmagyakorlás tekintetében irányadó jogszabályokban meghatározott etikai normák és a Kbt. 36. § betartásával) több pályamű elkészítésében is közreműködhetnek. 8. ) A Kiíró felhívja a Pályázók figyelmét, hogy az ötletpályázat során hiánypótlásra nincs lehetőség. 9. ) A Tervpályázati Rendelet 24. § (10) bekezdése szerint a Bírálóbizottság a pályaművek bírálata során tisztázó kérdéseket tehet fel a Pályázóknak az általuk benyújtott pályaművekkel kapcsolatban (a titkosság biztosítása mellett). A tisztázó kérdéseket és az arra adott válaszokat a folyamatos jegyzőkönyvben rögzíteni kell. 10. ) A Bírálóbizottság a vonatkozó jogszabályok, valamint az Elnök által előterjesztett és a Tagok által jóváhagyott ügyrend szerint végzi munkáját. A Bírálóbizottság döntése végleges, a Kiíró attól nem térhet el. 11. ) A Bírálóbizottság az ötletpályázattal kapcsolatos írásbeli összegzést Zárójelentésben rögzíti, azt átadja a Kiírónak, aki az abban foglaltak alapján teszi közzé az ötletpályázat eredményéről vagy eredménytelenségéről szóló tájékoztatót. 12. ) Díjazásra rendelkezésre álló keret összesen (bruttó) 94 800 000 HUF. A díj legnagyobb összege (bruttó) 25 000 000 HUF. A megvétel legkisebb összege (bruttó) 3 000 000 HUF. 13. ) A bírálóbizottság tagjai: Lánszki Regő (elnök), Perényi Lóránt (társelnök), Szalay Tihamér (tag), Papp László (tag), dr. Schneller Domonkos (tag), Lázár Antal (tag), Tima Zoltán (tag), Molnár Csaba (tag), valamint Cservenyák Eszter Ilka (póttag) és Linnert Napsugár (póttag). 14. ) Az első három díjazott, illetve a megvételben részesített pályaművek kerülnek meghatározásra, a többi pályaművet a Bírálóbizottság nem rangsorolja. 15. ) A Bírálóbizottság a teljes díjazásra szánt összeg kiosztását javasolja, kivéve, ha eredménytelennek minősíti az ötletpályázatot. Abban az esetben, ha az ötletpályázatra benyújtott pályaművek hasznosíthatóságát nem tartja megfelelőnek, a díjazásra és megvételre fordított összeg csökkentését javasolhatja. 16. ) A díjazott és megvételre nyert pályaművek a Kiíró birtokába kerülnek, aki az ötletpályázati díjazáson, valamint megvételi díjon felüli további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával. A díjazott és megvételben részesült pályaművek szerzői a pályamű beadásával a szerzői műre vonatkozó, korlátlan, kizárólagos, minden, az átdolgozás jogát is magában foglaló, felhasználási módra kiterjedő, harmadik személynek átadható, korlátlan területi felhasználási engedélyt megadják, a velük kötendő felhasználási szerződések részletes rendelkezései szerint. A hatályos jogszabályoknak megfelelően a Kiíró részben vagy egészben felhasználhatja a díjazott és megvételben részesített pályaműveket promóciós, reprodukciós és kiállítási célokra is. A Kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályaműveket a szerzői jogok tiszteletben tartásával, az alkotók további javadalmazása nélkül, promóciós vagy kiállítási célokkal sokszorosítsa, feltüntetve a pályamű alkotóit. 17. ) A Tervpályázati Rendelet 34. § (5) bekezdése szerint az ötletpályázatot követően a nyertessel szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés megkötésére nem kerül sor.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

#### **2.1.6. Kizárási okok**

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: A fent megnevezett kizárási okok technikai bejegyzés. A tervpályázatból való kizárási lehetséges okai a Tervpályázati Dokumentációban kerülnek kifejtésre. A 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet 24. § (8)-(9) bekezdései szerinti kizárási okok, ahol az összeférhetlenség értelmezéséhez irányadó a 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet 18. § -a.

## 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Magyar Közlekedési Múzeum –Debrecen– ötletpályázat

Leírás: A Kiíró jelen ötletpályázat keretében olyan jövőbe mutató, az innováció számára inspiratív háttérrel nyújtó épület vagy épületegyüttesre vonatkozóan vár építészeti javaslatokat, amely a lehető legmagasabb színvonalon képes kiszolgálni az előírt funkciókat és teljesíteni az értékelési szempontokat. A tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X.28.) Korm. rendelet (Tervpályázati Rendelet) 34. § (5) bekezdése szerint az ötletpályázatot követően a nyertessel szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés megkötésére nem kerül sor. Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer (a továbbiakban: EKR) útján történik a hirdetmény feladása, de az eljárás lebonyolítása során a <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmdebrecen> weboldalt kell használnia a pályázóknak mind a további információk beszerzésére, mind a pályázat benyújtására vonatkozóan. A jelen egyfordulós, nyílt tervpályázat vonatkozásban a <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmdebrecen> oldalon rögzített tervpályázati dokumentációban (Dokumentáció) megadott követelmények az irányadók. A tervezési helyszín Debrecen külterületén, az M35-ös autópálya, a BMW körút és a BMW gyár autópálya leosztó által határolt területen helyezkedik el. A tervezés tárgyát képező kulturális és innovációs központ becsült alapterülete 14 000 m<sup>2</sup>. Az új intézménynek az állandó és időszakos kiállításokon felül oktatási, konferencia funkcióknak és üzleti rendezvényeknek is helyet kell biztosítania Debrecen Megyei Jogú város új kiemelt találkozási pontjaként. A cél, hogy a világ legújabb technikai, műszaki és természettudományi múzeumainak színvonalán olyan új múzeumi épületegyüttes jöjjön létre, ami a közlekedés múltjának bemutatása a jövőbe mutató megoldások, az innováció számára kínáljon inspiráló háttérrel és alkalmas legyen évi 350 000 fő látogató befogadására. A több tagintézménnyel működő Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum jövőjének kulcsa, hogy tagintézmény-hálózatát a kortárs magyar ipar innovációs központjaival együttműködve bővítse. Az új múzeum a magyar kutatás-fejlesztés legújabb eredményeinek bemutatása mellett a jövőről való együtt gondolkodás nemzetközileg is ismert és elismert tudásközpontja lehet. Az ötletpályázat honlapján a „Jelentkezés a pályázatra” gombra kattintva tölthetők le a Pályázati Kiírás mellékletei. Az ötletpályázatra való jelentkezés nem teszi kötelezővé a pályázati anyagok feltöltését, így az ötletpályázaton való részvételt sem.

Belső azonosító: EKR001247792024/1

### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatások

Fő osztályozás (cpv): 71220000 Építészeti tervezési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71400000

Várostervezési és tájrendezési szolgáltatások

### 5.1.6. Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

További információk: A tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

értékelésre vonatkozó követelményeire is figyelemmel a bírálóbizottság a beérkező

pályaműveket az alábbi szempontok szerint értékeli; A) KÖRNYEZETALAKÍTÁS A

Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épület vagy épületegyüttes: - építészeti összhatása,

tömegeinek aránya megfelelő; - illeszkedik a meglévő környezethez; - egyedi megjelenésű,

önálló identitással rendelkezik; - színvonalasan gazdagítja a környezetet; - megközelítése

egyszerű, áttekinthető úgy gyalogosan, mint tömegközlekedési eszközökkel vagy gépkocsival;

- tájolása, benapozása megfelel a rendeltetésszerű használat igényeinek; - belső közlekedési

rendszere, a gyalogos útvonalak, valamint a parkolók megközelítése egyszerű és áttekinthető.

B) ÉPÍTÉSZET ÉS TÖMEGALKOTÁS A Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épület vagy épületegyüttes: - építészeti összhatása, tömegeinek aránya megfelel a környezet minőségének; - mindenki számára nyitott, az egyre erősödő virtuális tér méltó konkurenciájává válik; - egyedi, innovatív külső és belső megjelenésű, jövőbe mutató, a környezet jellegzetes része; - külső és belső tereinek építészeti minősége magas színvonalú; - térkapcsolatai sokrétűek, használati lehetőségeik rendeltetésüknek, szerepüknek megfelelően differenciáltak; - épületszerkezetei korszerűek, anyaghasználata innovatív, alacsony környezetterheléssel és energiafelhasználással előállított építőanyagokat alkalmaz; - nemzetközi viszonylatban is értékes intézmény létrehozása; C) TÁJÉPÍTÉSZET A Bírálóbizottság pozitívan értékeli: - a tájépítészeti összhatást, magas tájépítészeti színvonalat; - a színvonalas rekreációs funkciók, közösségi terek létrehozását; - sokrétű, ugyanakkor tisztán és könnyen értelmezhető térkapcsolatok kialakítását; - ökológiai szempontokat érvényesítő, a klímaváltozáshoz való alkalmazkodást elősegítő tájépítészeti megoldásokat. D) TERVEZÉSI PROGRAM ÉS FUNKCIÓ A Bírálóbizottság pozitívan értékeli: - a tervezési program követelményeinek betartását; - a funkcionális kapcsolatok színvonalas megoldását; - a közlekedési rendszerek egyszerű, áttekinthető kialakítását; - a fenntarthatóság követelményeinek érvényesülését; - az energiahatékony megoldásokat úgy a megvalósítás, mint a működés során; - a terv egészének, építészeti és műszaki magas színvonalát, ami igazolja a megvalósíthatóságot is. E) GAZDASÁGI SZEMPONTOK A Bírálóbizottság pozitívan értékeli, ha az épület vagy épületegyüttes: - kivitelezésének várható költsége kedvező; - az innovatív, ötletgazdag megfogalmazás mellett, takarékos költségű szerkezeti megoldásokkal és anyagokkal került megtervezésre; - gazdaságos területhasználatot biztosít; - és környezetének alacsony üzemeltetési költségei várhatók; - fenntartásának várható költsége kedvező; - üzemeltetése és karbantartása energia- és erőforrás-hatékony.

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Kritérium:

Típus: Egyéb

Megnevezés: Technikai bejegyzés

Leírás: A fent megnevezett alkalmassági követelmény technikai bejegyzés, a hirdetmény feladhatósága miatt került az Alkalmassági követelmény típusa / megnevezése rögzítésre. A jelen tervpályázati eljárásban alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

#### **5.1.10. Odaitélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Technikai bejegyzés. Az értékelési szempontok a BT-300 adatmezőben, amely a TED formátumú hirdetményben 5.1.6 Általános információk pont alatt, az EKR formátumú hirdetményben II.2.14) „További információk” pont alatt kerültek meghatározásra.

Súlyozás (pontok, pontos): 100

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Technikai bejegyzés. Az értékelési szempontok a BT-300 adatmezőben, amely a TED formátumú hirdetményben 5.1.6 Általános információk pont alatt, az EKR formátumú hirdetményben II.2.14) „További információk” pont alatt kerültek meghatározásra.

Súlyozás (pontok, pontos): 0

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: magyar

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 18/07/2024 14:00:00 (UTC+2)

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmdebrecen>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A tervpályázati szabályok feltételei:

A bírálóbizottság döntése az ajánlatkérő szervezetre nézve kötelező: igen

Díj:

A díj értéke: 25 000 000,00 HUF

A díj átvételének helye: A díj legnagyobb összege

Díj:

A díj értéke: 3 000 000,00 HUF

A díj átvételének helye: A megvétel legkisebb összege

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001247792024/reszletek>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/09/2024 12:00:00 (UTC+2)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A Kbt. 148. § szerint

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Építési és Közlekedési Minisztérium

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Építési és Közlekedési Minisztérium

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Építési és Közlekedési Minisztérium

TED eSender: Közbeszerzési Hatóság

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság

Regisztrációs szám: EKRSZ\_40664534

Postacím: Riadó utca 5.

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország aleggysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [hirdetmeny@kt.hu](mailto:hirdetmeny@kt.hu)

Telefonszám: +36 18828635

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Építési és Közlekedési Minisztérium

Regisztrációs szám: 15847397241

Postacím: Alkotmány Utca 5  
Város: Budapest  
Irányítószám: 1054  
Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)  
Ország: Magyarország  
Kapcsolattartó pont: Építészeti Stratégiai Főosztály  
E-mail-cím: [tervpalyazat@ekm.gov.hu](mailto:tervpalyazat@ekm.gov.hu)  
Telefonszám: +36 17952359  
Internetcím: <https://kormany.hu/epitesi-es-kozlekedesi-miniszterium>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.oeny.hu/oeny/tpalya/adatlap/mkmdebrecen>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

Csoportvezető

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: 15329190-2-41

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: 15329190-2-41

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

---

11. A hirdetményre vonatkozó információk

**11.1. A hirdetményre vonatkozó információk**

A hirdetés azonosítója/verziója: a1952978-4a3f-4faf-9565-2e4fd44072ee - 02

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetés típusa: Tervpályázati hirdetés

A hirdetés altípusa: 23

A hirdetés megküldésének dátuma: 05/07/2024 10:11:57 (UTC+2)

Hirdetés megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 04/07/2024 16:12:25 (UTC+2)

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetés hivatalosan elérhető: magyar

#### **11.2. A közzétételre vonatkozó információk**

A hirdetés közzétételi száma: 407037-2024

HL S kiadás száma: 131/2024

A közzététel dátuma: 08/07/2024