

407214-2026 - Verseny

Németország – Épülettakarítási szolgáltatások – Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

OJ S 113/2026 15/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

E-mail-cím: postfach-z5@bgr.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1), Glas- und Fassadenreinigung in Hannover(Los 2) sowie Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover(Los 3).Vertragslaufzeit: 01.10.2026-30.10.2031

Leírás: Die Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe beabsichtigt, folgende Leistungen im Wege eines Offenen Verfahrens zu vergeben: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung (Bauteil B) LOS 3 Durchführung der Reinigung Außenanlagen und Winterdienst Leistungsumfang: Unterhaltsreinigung, Glas- und Fassadenreinigung, Reinigung Außenanlagen und Winterdienst, sonstige Dienstleistungen nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Eljárásazonosító: d9a68ebd-691f-4994-8d34-39355583e9f1

Belső azonosító: 201-10131729

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45452000 Épületek külső tisztítása

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten §§ 123, 124 GWB § 404 Abs. 1, Abs. 2 Nr. 3 des Dritten Buches Sozialgesetzbuch §§ 15, 15 a, 16 Abs. 1 Nr. 1, 1 b und 2 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes § 1 des Gesetzes zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und Illegalen Beschäftigung § 21 des Mindestlohngesetzes EU-Geldwäscherichtlinie (EU) 2018/843 Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833 /2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) in Hannover(Los 1)

Leírás: LOS 1 Durchführung der Unterhaltsreinigung (Gebäudeinnenreinigung) nach

Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß

Leistungsbeschreibung

Belső azonosító: 201-10131729 Los 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45452000 Épületek külső tisztítása

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/09/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények
Kiválasztási kritérium leírása: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Eigenerklärung
zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833
Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare Dienstleistungen
innerhalb der letzten 3 Jahre Das zum Einsatz vorgesehene Personal muss mindestens über
ein Jahr Berufserfahrung verfügen und der deutschen Sprache mächtig sein Nachweis
Betriebshaftpflichtversicherung Stellung Ansprechpartnerin Besichtigungstermin
Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53 BDSG und § 88
Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Megnevezés: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hét

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: gemäß § 56 VgV

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundeskartellamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Durchführung der Glas- und Fassadenreinigung in Hannover (Los 2)

Leírás: LOS 2 Durchführung der Glas- und Fassadeneinigung in Hannover (Los 2) nach

Leistungsverzeichnis und Reinigungssturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß

Leistungsbeschreibung

Belső azonosító: 201-10131729 Los 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45452000 Épületek külső tisztítása

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/09/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Eigenerklärung

zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833

Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare Dienstleistungen

innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Besichtigungstermin

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Megnevezés: kalkulatorischer Stundenlohn Unter den Angeboten wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt. Die Bewertung orientiert sich an der Wettbewerbssituation, d.h. an den jeweils fünf preislich günstigsten Angeboten. Das Zuschlagskriterium ist die Jahresreinigungsleistung im Verhältnis zum Preis (siehe Ziff. 9 BHW).

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki:

Kalkulatorischer Stundenlohn Die von den Bietern kalkulierten Jahresreinigungsstunden pro Los werden miteinander verglichen und bewertet. Dabei wird getrennt für Los 1 und Los 2 wie folgt vorgegangen: 1. Die kalkulierten Jahresreinigungsstunden ergeben sich aus den jeweiligen Kalkulationstabellen (Excel). 2. Die Berechnung des Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 3. Die Berechnung des 99% Mittelwertes aus den preislich besten fünf Angeboten. 4. Die Berechnung der Abweichung der preislich besten fünf Angebote zum 99% Mittelwert. 5. Das preislich niedrigste Angebot aus den besten fünf Angeboten, welches als erstes über dem 99% Mittelwert liegt, wird somit ermittelt. Es ist das wirtschaftlichste Angebot. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend. Es wird der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt, welches durch das beschriebene Verfahren ermittelt wurde.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hét

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: gemäß § 56 VgV

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundeskartellamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover (Los 3)

Leírás: LOS 3 Durchführung der Reinigung der Außenanlagen und Winterdienst in Hannover nach Leistungsverzeichnis und Reinigungsturnus sowie sonstigen Angaben. gemäß Leistungsbeschreibung

Belső azonosító: 201-10131729 Los 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45452000 Épületek külső tisztítása

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/09/2031

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Eigenerklärung

zu den Ausschlussgründen Auskunft Wettbewerbsregister Eigenerklärung VO-2022-833

Eigenerklärung Unternehmensangaben 3 Referenzen über vergleichbare Dienstleistungen

innerhalb der letzten 3 Jahre Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung Besichtigungstermin

Kalkulatorische Stundenlöhne Verpflichtungs Datengeheimnis nach § 53 BDSG und § 88

Telekommunikationsgesetz Checkliste und Eigenerklärung des Bieters

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis und Überprüfung kalkulatorischer Stundenlohn

Leírás: 100

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki:
Zunächst wird geprüft, ob der kalkulatorische Stundenlohn des Bieters eine tarifgerechte Entlohnung der Reinigungskräfte sowie die Entrichtung der Lohnsteuer und Sozialabgaben gewährleistet. Für die Berechnung des Aufklärungsschwellenwertes, wird von der Annahme ausgegangen, dass ein Aufschlag in Höhe von mindestens 70 % auf den Tariflohn erforderlich ist um den gesetzlichen Mindestlohn und die Lohnnebenkosten abzudecken. Kann durch die Aufklärung des Bieters der ungewöhnlich niedrige kalkulatorische Stundenlohn nicht nachvollziehbar erklärt werden, erfolgt der Ausschluss des Angebotes.

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=865488>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=865488>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 08/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hét

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: gemäß § 56 VgV

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Bundeskartellamt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: gemäß GWB §§ 155 bis 184 GWB; §134 GWB

8. Szervezetek

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Bundesanstalt für Geowissenschaften und Rohstoffe

Regisztrációs szám: Leitweg-ID: 991-01484-64
Város: Hannover
Irányítószám: 30655
Ország alegysége (NUTS): Region Hannover (DE929)
Ország: Németország
E-mail-cím: postfach-z5@bgr.de
Telefonszám: 0511 643 0

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Bundeskartellamt
Regisztrációs szám: Leitweg-ID: 991-02380-92
Város: Bonn
Irányítószám: 53113
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata
:
1c655bfb-5cde-4f94-abef-64e3c8cff828-02
A változtatás fő oka
:
Frissített információ

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 5eef10ee-03f9-40ca-8511-e7f1849b75a5 - 01
Hirdetnyminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 12/06/2026 11:55:48 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 407214-2026

HL S kiadás száma: 113/2026

A közzététel dátuma: 15/06/2026