

409878-2026 - Verseny

Németország – Biztonsági szolgáltatások – Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75
OJ S 113/2026 15/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

E-mail-cím: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Leírás: Hausordnungs-, Objektschutz-, Revier-, Alarm und Interventionsdienste für das Sozialbürgerhaus Laim-Schwanthalerhöhe

Eljárásazonosító: b4daa8d1-0df1-45c3-8680-eecee3ddfc5

Belső azonosító: VGSt1-2-2026-0027

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 75000000 Közigazgatási, honvédelmi és társadalombiztosítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: München

Irányítószám: 80636

Ország aleggysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgy -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Korrupció: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Bünszervezetben való részvétel: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Csalás: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Fizetéseképtelenség: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Felszámoló által kezelt vagyon: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Súlyos szakmai köteleességszegés: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Insbesondere gelten die §§ 123 bis 126 GWB mittels Eigenerklärung.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Bewachung Sozialbürgerhaus in der Ridlerstraße 75

Leírás: Die Leistung umfasst Durchführung von Objektschutz-, Schließ-, Revier-, Alarm- und Interventionsdiensten im Dienstgebäude des Sozialbürgerhauses Laim-Schwanthalerhöhe (SBH-LS) in der Ridlerstraße 75 in 80339 München. Der Vertrag über die vorstehend genannten Dienste beginnt voraussichtlich am 01.08.2026 und endet voraussichtlich am 31.07.2031. Eine optionale Verlängerung bis voraussichtlich 02.08.2032 ist möglich.

Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 75000000 Közigazgatási, honvédelmi és társadalombiztosítási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Der Vertrag kann bis maximal 02.08.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: München

Irányítószám: 80636

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/08/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 02/08/2032

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Equal-Pay (siehe PDF Besondere Vertragsbedingungen)

A követett szociális cél: Nemi egyenlőség

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Auftragsgegenstand Handelt es sich bei den geforderten 3 Referenzen um eine der folgenden Leistungen? - Bewachung eines Behördengebäudes, Bürogebäudes oder Firmengeländes - Bewachung einer öffentlich zugänglichen Einrichtung (bspw. Bücherei, Museum, Schwimmbad, o.ä.) Bitte beachten Sie: Die Referenz muss sowohl Dienstleistungen des Objektschutzes als auch des Revierdienstes beinhalten.

Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz mindestens 145.958 Euro? Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzbeauftragter) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger

(Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Betrug der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 486.528 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Gesamtpreis für alle Leistungen inkl. aller Optionen mit 100 Prozent

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19cade1dcde-4d4cb2abdbf9cba

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.muenchen.de/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 19/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 22/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern/Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Szervezetek**8.1. ORG-7001**

Hivatalos név: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Regisztrációs szám: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Postacím: Birkerstraße 18

Város: München

Irányítószám: 80636

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: sg2.vergabestelle1@muenchen.de

Telefonszám: +49 89233730491

Fax: +49 89233730410

Internetcím: <https://vergabe.muenchen.de/>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://vergabe.muenchen.de/>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Regisztrációs szám: USt-ID DE 811 335 517

Város: München

Irányítószám: 80534

Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefonszám: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

Internetcím: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

9ec01534-b267-4b56-9e7a-87f011304378-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Das Leistungsverzeichnis wurde bezüglich Mengenangaben geändert und die Lohngruppenangaben sowie die geschätzten Umsatzzahlen im Eignungsfragebogen korrigiert.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 8f2ddffa-7f27-44da-806f-67ba3b4bea44 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 12/06/2026 09:49:35 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 409878-2026

HL S kiadás száma: 113/2026

A közzététel dátuma: 15/06/2026