

411493-2026 - Verseny

Belgium – Építési munkák – Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis
OJ S 114/2026 16/06/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Gemeentebestuur De Haan
E-mail-cím: liesbet.dhoye@dehaan.be
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis
Leírás: Voorwerp van deze werken: (Energetische) Binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis De werken omvatten de restauratie en renovatie van de kelderverdieping, het gelijkvloers en de eerste verdieping. De tweede en derde verdieping zijn in het verleden reeds gerenoveerd. Op de tweede verdieping wordt de verwarming wel nog vervangen. De werken omvatten inhoudelijk o.a. : • Afbraakwerken : Nodige afbraakwerken van het interieur • Ruwbouwwerken : beperkte aanpassingen aan de ruwbouw • Binnenafwerkingen : wanden, plafonds, vloeren, binnenschrijnwerk, vast meubilair, ... • Binnenrestauratiewerken: wanden, vloeren, lambrisering, plafonds, binnenschrijnwerk, trap, ... • Verwarming : geothermische warmtepomp, BEO-veld en binnenunits • Sanitair • Ventilatie : systeem D • Lift • Elektrische installatie : elektriciteit, brandbeveiliging, data, geluid, ... De werken dienen gefaseerd te worden uitgevoerd.
Eljárásazonosító: d936fe32-7da7-4596-b611-cee196107bf6
Belső azonosító: PPP01T-364/6092/AMD037-14-STUHA
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Ország: Belgium

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Ország: Belgium

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbesszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Energetische binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis

Leírás: Voorwerp van deze werken: (Energetische) Binnenrenovatie en restauratie gemeentehuis De werken omvatten de restauratie en renovatie van de kelderverdieping, het gelijkvloers en de eerste verdieping. De tweede en derde verdieping zijn in het verleden reeds gerenoveerd. Op de tweede verdieping wordt de verwarming wel nog vervangen. De werken omvatten inhoudelijk o.a. : • Afbraakwerken : Nodige afbraakwerken van het interieur • Ruwbouwwerken : beperkte aanpassingen aan de ruwbouw • Binnenafwerkingen : wanden, plafonds, vloeren, binnenschrijnwerk, vast meubilair, ... • Binnenrestauratiewerken: wanden, vloeren, lambrisering, plafonds, binnenschrijnwerk, trap, ... • Verwarming : geothermische warmtepomp, BEO-veld en binnenunits • Sanitair • Ventilatie : systeem D • Lift • Elektrische installatie : elektriciteit, brandbeveiliging, data, geluid, ... De werken dienen gefaseerd te worden uitgevoerd.

Belső azonosító: AMD037-14-STUHA_1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Leopoldlaan 24

Város: De Haan

Irányítószám: 8420

Ország alegysége (NUTS): Arr. Oostende (BE255)

Ország: Belgium

További információk: Gemeentebestuur De Haan

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 350 Napok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbesszerzési projekt

A közbesszerzésre a kormányzati közbesszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Erkennung en registratie van aannemers: D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 8

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Prijs

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Plan van aanpak

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/364/1T/2026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: holland

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 19/06/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 19/06/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Raadzaal gemeentehuis De Haan, Leopoldlaan 24, 8420 De Haan

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Raad Van State

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Gemeentebestuur De Haan
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Raad Van State
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Gemeentebestuur De Haan

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gemeentebestuur De Haan
Regisztrációs szám: BE 0216.770.848
Postacím: Leopoldlaan 24
Város: De Haan
Irányítószám: 8420
Ország alegysége (NUTS): Arr. Oostende (BE255)
Ország: Belgium
Kapcsolattartó pont: Liesbet D'hoye
E-mail-cím: liesbet.dhoye@dehaan.be
Telefonszám: +32 59242114
Internetcím: <http://www.dehaan.be/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Raad Van State
Regisztrációs szám: BE 0931.814.266
Postacím: Wetenschapsstraat 33
Város: Brussel
Irányítószám: 1040
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@raadvanstate.be
Telefonszám: +32 22349611
Internetcím: <http://www.raadvst-consetat.be/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Regisztrációs szám: BE 0475.480.736
Város: Antwerpen / Anvers
Irányítószám: 2000
Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@3p.eu
Telefonszám: +32 3 294 30 51

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: FPS Policy and Support

Regisztrációs szám: BE 0671.516.647

Város: Brussels

Írányítószám: 1000

Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Ország: Belgium

E-mail-cím: e.proc@publicprocurement.be

Telefonszám: +32 2 740 80 00

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata: 6792f13d-a6f3-4c19-a9d9-6fb05b386591-01

A változtatás fő oka: Frissített információ

Leírás: Extra documenten opgeladen

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 15/06/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 65d28867-e0fe-41fe-b4f7-7714a0d1a2c6 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 15/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 15/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: holland

A hirdetmény közzétételi száma: 411493-2026

HL S kiadás száma: 114/2026

A közzététel dátuma: 16/06/2026