

413268-2026 - Verseny

Franciaország – Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások – Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

OJ S 114/2026 16/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Groupement Versailles

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ville de Versailles

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

1.1. Vevő

Hivatalos név: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

1.1. Vevő

Hivatalos név: CCAS de Versailles

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Leírás: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite, suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe,

forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5).
Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises

Eljárásazonosító: 1efcb737-b1b7-45ba-9e95-6c21fc6559e8

Belső azonosító: IC55

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45331000 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Versailles

Irányítószám: 78000

Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Une période de tuilage entre le titulaire sortant et le nouveau titulaire du contrat aura lieu de la date de notification du contrat au 30/11/2026, puis le titulaire du présent contrat prendra en charge les installations de manière effective à compter du 01/12/2026.

Visite obligatoire des sites concernés par les travaux obligatoires (P3p), sur rendez-vous, avant la remise des offres (voir le règlement de la consultation - Rc). Le marché peut faire l'objet d'une réponse en entreprise individuelle ou en entreprises groupées conjointes ou solidaires, avec un mandataire du groupement. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Des niveaux minimaux de capacités financières et professionnelles au titre de la candidature sont fixés pour la sélection des candidats (voir Rc). L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur.

L'ouverture des offres n'est pas publique. Les notes pondérées obtenues au regard des différents critères de jugement des offres seront additionnées

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation dans divers bâtiments de la ville de Versailles, du Centre communal d'action sociale (CCAS) de Versailles et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc (CA VGP)

Leírás: La consultation, lancée via un groupement de commandes coordonné par la Ville de Versailles, porte sur un marché d'exploitation de type PF (prestation et forfait) pour certains sites concernés par le contrat, et PFI (avec intéressement) pour le reste des sites, sans fourniture de combustible. Les prestations sont les suivantes : P2 (maintenance, conduite,

suivi et contrôle des installations techniques, y compris fourniture des produits de traitement d'eau), P3GER (gros entretien, renouvellement et garantie totale des installations), P5 (travaux accessoires), et P3P (travaux imposés). Elles se composent d'une partie fixe, forfaitaire (P2, P3GER, P3P) et d'une partie à bons de commande (période de tuilage, P5). Durée du contrat : 5 ans et 7 mois fermes à compter de sa notification, reconductible 2 fois pour 1 an. Montant maximum global : 8 572 300 euro(s) HT, sur la durée globale (reconductions comprises), toutes prestations confondues et toutes entités du groupement de commandes comprises
Belső azonosító: S-PF-1835666

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 45331000 Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése

Opciók:

A lehetőségek leírása: Conformément aux dispositions de l'article R2122-7 du code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure avec le titulaire du contrat, des marchés complémentaires, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires, dans un délai de 3 ans maximum à compter de la notification du présent accord-cadre

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Versailles

Irányítószám: 78000

Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/10/2026

Időtartam: 91 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 2

További információk a megújításról: La consultation comporte 2 reconductions. La 1ère reconduction interviendra le cas échéant après la période initiale de 5 ans et 7 mois (en 2032), pour 1 an ; la 2ème reconduction interviendra le cas échéant en 2033 pour 1 an

5.1.6. Általános információk

Ez egy ismétlődő közbeszerzés

Leírás: 2032 (si pas de reconduction) ou 2033

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Valeur technique et environnementale de l'offre, décomposée en sous-critères (cf. Rc)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 45

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations, décomposé en sous-critères (cf. règlement de la consultation)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 55

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835666>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835666>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: clause environnementale prévue dans le cahier des charges

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A keretmegállapodás időtartamának indoklása: La durée du contrat est justifiée par la nature des prestations, et est fixée, en l'occurrence, dans le respect des dispositions de l'article L241-3 du code de l'énergie relatives à la durée maximum des marchés d'exploitation de chauffage ou de climatisation comportant une clause de garantie totale du matériel

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Versailles

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Groupement de Versailles

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal administratif de Versailles

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 5DFB88AD-0A90-E6DC-AC5E5F265EB6B925

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com

Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Groupement Versailles

Regisztrációs szám: 78370

Postacím: Ville de Versailles 56 avenue de Saint Cloud, Rp 1144

Város: Versailles Cedex

Irányítószám: 78011

Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Coordonateur M. le Maire de Versailles

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Telefonszám: (33)130972839

Internetcím: <http://www.achats.versailles.fr>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.versailles.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

Csoportvezető

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Groupement de Versailles

Regisztrációs szám: 5DFB8905-B2CC-A4BC-A7C91FF8A2F57795

Postacím: via la rubrique Correspondances du profil d'acheteur 56 avenue de Saint-Cloud

Város: Versailles

Irányítószám: 78000

Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Service des Marchés Publics

E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr

Telefonszám: 0130972835

E szervezet szerepei:

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Tribunal administratif de Versailles
Regisztrációs szám: 5DFB8916-EB01-ACD6-3558B3FC5FD52EDB
Postacím: 56 avenue de Saint Cloud
Város: Versailles
Irányítószám: 78011
Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefonszám: 0139205400
Fax: 0139205487

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Tribunal administratif de Versailles
Regisztrációs szám: 5DFB892E-9787-6AE2-B31E9BB17FBBDB29
Postacím: 56 avenue de Saint Cloud
Város: Versailles
Irányítószám: 78011
Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefonszám: 0139205400
Fax: 0139205487

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0006

Hivatalos név: Ville de Versailles
Regisztrációs szám: 5DFB893E-0AF6-8EA9-BB9994543582D503
Postacím: 4 avenue de Paris
Város: Versailles
Irányítószám: 78000
Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: Service Marchés Publics
E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr
Telefonszám: 0130972839

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.versailles.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0007

Hivatalos név: Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc
Regisztrációs szám: 5DFB894C-D307-0380-EFEEC9A6CA083F6C
Postacím: 6 avenue de Paris
Város: Versailles
Irányítószám: 78000

Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: Service Marchés Publics
E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr
Telefonszám: 0130972839
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.versailles.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0008

Hivatalos név: CCAS de Versailles
Regisztrációs szám: 5DFB8960-A6A5-C942-EC2B0EE36CC800F2
Postacím: 6 impasse des Gendarmes
Város: Versailles
Irányítószám: 78000
Ország alegysége (NUTS): Yvelines (FR103)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: Service Marchés Publics
E-mail-cím: marches.publics@versailles.fr
Telefonszám: 0130972839
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.versailles.fr>

E szervezet szerepei:

Vevő

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 41ce6125-176f-4920-ae28-9e254a41c9a7 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 12/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia
A hirdetmény közzétételi száma: 413268-2026
HL S kiadás száma: 114/2026
A közzététel dátuma: 16/06/2026