

414726-2026 - Verseny

Franciaország – Építési munkák – **Marché de conception réalisation pour la construction d' environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.**

OJ S 115/2026 17/06/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Aquitanis

E-mail-cím: d.dumas@aquitanis.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: **Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.**

Leírás: **Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.**

Eljárásazonosító: 801af865-4608-4aef-b513-d8159ad68521

Belső azonosító: 20260034

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Dialogue compétitif

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : dialogue compétitif (Articles L2124-4, L2171-1 à 2 du Code de la commande publique). Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme [http:// aquitanis.emarchespublics.com](http://aquitanis.emarchespublics.com) avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation. Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives

obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbesszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Leírás: Marché de conception réalisation pour la construction d'environ 67 logements locatifs sociaux et 187 places de stationnements – ZAC Bastide Niel Ilot B114-1 à Bordeaux.

Belső azonosító: 20260034

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbesszerzési projekt

A közbesszerzésre a kormányzati közbesszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. Cette consultation s'adresse à une entreprise générale ou groupement d'entreprises mandataire. La constitution d'une équipe est demandée en co-traitance : • Architecture (Inscription à l'Ordre des Architectes) qui devra porter l'ensemble des dossiers administratifs du projets (PC, PD) ; • BET : o Environnemental (BFB) ; o Structure ; o Fluide ; o Thermique ; o Acoustique o Economiste o Paysagiste • Compétences : o Réemploi ; o Sprinklage o OPC o VRD Le marché de conception-réalisation fait l'objet d'un lot unique. • Phase 1 : Etudes o APD o Projet • Phase 2 : Travaux o EXE, Etudes d'exécution et périodes de préparation o SYNTHESE – Etudes de synthèse, y compris gestion de la cellule de synthèse o Suivi de la réalisation des travaux o Direction de l'exécution des travaux o Assistance aux opérations de réception et parfait achèvement Clause d'insertion

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbesszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Prix des prestations

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Qualité architecturale et technique

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Organisation et moyens humains

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 28

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: PME

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 2

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 09/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Kötelező

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 16/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Bordeaux

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Aquitanis

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Aquitanis
Regisztrációs szám: 39873148900033
Szervezeti egység: GIRONDE
Postacím: 1 rue André Reinson
Város: Bordeaux
Irányítószám: 33028
Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: Delphine DUMAS
E-mail-cím: d.dumas@aquitanis.fr
Telefonszám: 0556118449
Internetcím: <https://www.aquitanis.fr/>
Információcsere végpontja (URL): <https://www.aquitanis.fr/>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.aquitanis.fr/>

E szervezet szerepei:

Vevő
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Ajánlatokat feldolgozó szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal administratif de Bordeaux
Regisztrációs szám: 17330001300062
Város: Bordeaux
Irányítószám: 33063
Ország alegysége (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telefonszám: 0556993800

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxembourg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: ddb27a35-c90b-40da-a904-fed0a8d700be - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 16/06/2026 06:04:49 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 414726-2026

HL S kiadás száma: 115/2026

A közzététel dátuma: 17/06/2026