

418362-2026 - Verseny

Magyarország – Mérnöki tervezési szolgáltatások – Tervezési szolgáltatás megrendelése
OJ S 116/2026 18/06/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

E-mail-cím: iroda@drkatay.hu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Tervezési szolgáltatás megrendelése

Leírás: Tervezési szolgáltatás megrendelése az Egészséges utcák program keretében
Részenként engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, közreműködés a kivitelezésre
irányuló közbeszerzési eljárásban, a kivitelezés során tervezői művezetés biztosítása. 1. rész:
A zuglói Cserei utca felújítása az Egészséges utcák program keretében szükséges tervezési
feladatok - ~3 000 m2 közterület (Rövid név: Cserei utca) 2. rész: A zuglói Németpróna utca -
Pöstyén utca felújítása az Egészséges utcák program keretében szükséges tervezési
feladatok ~ 15 000 m2 közterület (Rövid név: Németpróna utca) 3. rész: A zuglói Tábornok
utca - Örnagy utca - Utász utca felújítása az Egészséges utcák program keretében szükséges
tervezési feladatok - ~ 10 000 m2 közterület (Rövid név: Tábornok utca)

Eljárásazonosító: 331b1f0b-6805-41fc-adbd-ace25c11f485

Előző hirdetmény: 384184-2026

Belső azonosító: EKR000330312026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Budapest

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

2.1.4. Általános információk

További információk: 1) Az ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §
alapján biztosítja. 2) Ajánlati biztosíték: NEM 3) A Kbt. 65. § (10) bekezdésének alkalmazása:
NEM 4) A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazása: IGEN 5) A Kbt. 81. § (4) és (5)
bekezdésben foglaltak alkalmazása: IGEN 6) Az ajánlatban meg kell jelölni a
közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót

kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (6) bekezdésére vonatkozóan. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó. 7) Nyertes ajánlattevő által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1) – (8) bekezdéseire. 8) Ajánlati kötöttség: 60 nap 9) Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban: a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt, c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés]. 10) A P/1, valamint az M/1-M/2 alkalmassági minimumkövetelményt – tárgyában és mértékében - a minősített ajánlattevők „bronz fokozatú” jegyzékébe kerülés követelményeihez képest (321/2015 Korm. r. 30. § (4) bek.) szigorúbban határozta meg az ajánlatkérő. 11) FAKSZ: dr. Mrovcza Péter (Isz: 00752) 12) A részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, a nem szabályozott kérdések vonatkozásában a 2015. évi CXLI. tv. és végrehajtási rendeletei, ill. a Ptk. szerint kell eljárni. 13) Az AK. a közbeszerzési eljárást a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (EKRR.) alapján létrehozott és a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani, az EKRR. 2. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A fájl formátum, melyet használva az ajánlatokat be kell nyújtani: olvasható és nem szerkeszthető pdf formátum. AK és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos minden írásbeli kommunikáció az EKR-ben történik. A nem megfelelő formában érkező megkereséseket/nyilatkozatokat/dokumentumokat az ajánlatkérő külön értesítés nélkül figyelmen kívül hagyja. 14) Az ajánlatok értékelésekor az egyes szempontokra adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 10 pont, amely minden szempont esetében azonos. Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el. Ajánlati ár (1.1-1.4): Módszer: KH útmutató (2025. május 29.) 1. számú melléklet A.1. aa) pontja szerinti fordított arányosítás. Képlet: $P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ Szakemberek szakmai tapasztalata (2.1-2.3.) Képlet: $P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ 15) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (6) bekezdésére vonatkozóan. A Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó 16) Ajánlatkérő az 55 /2025. (III.26.) Korm. rendelet 6. §-a alapján a szerződéskötés feltételül szabja, hogy Tervező rendelkezzen az építészeti-műszaki tervezési szerződésben vállalt építészeti-műszaki tervezői szolgáltatásra – beleértve a tervezői művezetést is – az Ábtv. 19. § (7) bekezdése szerint tervezői felelősségbiztosítási szerződéssel, amely felelősségbiztosítási szerződésben szereplő fedezet kizárólag az adott állami építési beruházást biztosítja. A tervezői felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a biztosított tervezővel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személyek, valamint a tervezői szolgáltatás teljesítése érdekében szerződés szerint igénybe vett közreműködő személyek, alvállalkozók építészeti-műszaki tervezői tevékenységéből, tervezői művezetői tevékenységéből eredő károkra és személyiségi jogi jogsértésekre. Elvárt limit összegek mindhárom rész tekintetében: 50 000 000 forint / biztosítási esemény és 100 000 000 forint / biztosítási időszak, 17) Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban lehetőséget biztosított részajánlat tételére. Amennyiben valamely ajánlattevő több részajánlati körben is ajánlatot kíván tenni, • úgy az árbevételre vonatkozó követelménynek elég egyszer megfelelni (több részre történő ajánlattétel esetén sem kell többszörözni). • úgy a jelen felhívás M/2.1 – M/2.3 pontja szerinti szakemberek több rész tekintetében is bemutatathatóak (számukat nem kell többszörözni), •

úgy a jelen felhívás M/1 pontja szerinti alkalmassági követelmény tekintetében ugyanaz a referencia több rész tekintetében is bemutatható. 18) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelet módosításáról szóló, 2022/576 EU rendelet 1. cikk 23. pontja nyomán életbe lépett, 833/2014/EU rendelet 5k. cikk szerinti tilalom vonatkozásában. 19) Feltételes közbeszerzés: Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése alapján az eljárás eredményeként a szerződés megkötésére kizárólag az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó, 254. § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor. Amennyiben a 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény nem áll rendelkezésre, ajánlatkérő az eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint eredménytelenné nyilvánítja.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum, Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: KIZÁRÓ

OKOK: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak hatálya alá tartozik. IGAZOLÁSI MÓD: Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlatában, az ajánlatának benyújtásakor a Kr. II. Fejezetének megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kr. 1. § (2) bekezdése szerint - az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(8) bekezdése alapján - a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek igazolnia kell, hogy nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá. A kizáró okok hatálya alatt nem állásának igazolása ajánlattevő esetén a 321/2015. Kr. 8. §, 10. §, 12-14. §, 16. § szerint, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek esetén a 321/2015. Kr. 15. § (1) bekezdés szerint, az alkalmasság igazolásában részt nem vevő alvállalkozók esetén a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. Kr. 15. § (2) bekezdés szerint. Ajánlatkérő a Kr. 13 §-a alapján előírja, hogy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevő csatolja az ajánlathoz a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és a kérelem beérkezéséről szóló elektronikus cégbírósági igazolást, nemleges nyilatkozatot is csatolni kell. A Kr. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre

vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 63. § (3) bekezdésére, a Kbt. 73. § (1) c) pontjára, a Kbt. 74. § (1) bekezdésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1-16. §-okra. Öntisztázás a Kbt. 64. § szerint. A jogerős határozatot az EEKD-vel egyidejűleg kell benyújtani.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Cserei utca

Leírás: Tervezési feladat tárgya, célja, jellege: A TOP_Plusz-4.1.1-23 Pályázati felhívásban közzétett feltételek és szempontok szerint benyújtott támogatási kérelemben tervezett műszaki tartalom alapján engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezés során tervezői művezetés biztosítása. Tervezési terület/alapterület: 3000 m² közterület (ezen belül az összes létrejövő zöldfelület: ~900 m²) A tervező főbb feladatai az egyes teljesítési szakaszokban a következők: Komplet építési engedélyezési tervdokumentáció készítése Az építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk fő szakági elemei: minden szakági tervezési feladatban a jogszabályban rögzített kötelező műszaki tartalom az irányadó, valamint ezt kiegészítve az alábbi szakági igények a projekt esetén: • Közterület alakítási terv, építészeti generáltervezés • Közlekedéstervezés szakág: útépitési és forgalomtechnikai terv, valamint az alátámasztó munkarészek, mint forgalmi és parkolás vizsgálat • Csapadékvíz elvezetés • Közvilágítási terv • Közművek; • Tűzvédelem szakág; • Táj és kerttervezés • Akadálymentesítés munkarész • Projektet bemutató, Önkormányzat részéről a sajtóban közzétehető látványtervek A terveket úgy kell elkészíteni, hogy a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés a)-g) pontjában meghatározott szempontok valamelyike a műszaki leírásban a műszaki követelményrendszer részeként megjelenjen Komplet kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése excel formátumban (főösszesítővel), a szükséges szakági költségvetésekkel együtt (Építőipari Költségbecslési Segédlet és a Közúti Ágazati Tételrend figyelembevételével). Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás az során: Tervező feladata kizárólag az ajánlattevők által feltett, a terveket érintő műszaki kérdések megválaszolásában való részvételre terjed ki. A kiviteli terv a közbeszerzési dokumentáció részét fogja képezni. Tervezői művezetés biztosítása, minden szakágra kiterjedően a beruházás megvalósítása során. • A feladat részét képezi a tervezői művezetés a kivitelezés teljes időtartama alatt a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 185. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 187. § szerint, továbbá a 2023. évi LXIX. törvény az állami beruházások rendjéről szóló 19. § szerint. A 2023. évi LXIX. törvény 15. § (1) szerinti projektszervezetben részvétel és a 25/2024. (VIII.8.) ÉKM rendelet 8. § szerinti feladatok ellátása. (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Belső azonosító: EKR000330312026/1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 32599, 32370/1, 32554/0/A/50, 32586, 32587/1, 32700/1

Város: Budapest

Irányítószám: 1143

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

További információk: Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Cserei utca Helyrajzi számok: 32599, 32370/1, 32554/0/A/50, 32586, 32587/1, 32700/1

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 210 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Az uniós alapok azonosítója: „KÖZÖS ÉRTÉKEK – KÖZÖS TÉR” TOP_Plusz-4.1.1-23-BP2-2024-00037

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: 1) A tervezési díj magában foglalja a tárgyi feladat ellátásához a Tervező valamennyi költségét: többek között a tervezéshez szükséges összes költséget, tulajdoni lapok, közműnyilatkozatok, hivatalos helyszínrajzok, hozzájárulások beszerzésének költsége, kivéve a hatósági engedélyek beszerzésének eljárási és igazgatási szolgáltatási díjait. 2) A szerződés időtartama 210 naptári nap. Teljesítési határidők az egyes részfeladatok tekintetében: 1. Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervzsűri véleményezésre benyújtásra: szerződés hatályba lépésétől számított maximum 90 naptári nap 2.

Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezésre történő benyújtása:

Összevont Tervzsűri vélemény kézhezvételét követő maximum 30 naptári nap 3. Kiviteli terv: végleges építési engedély kézhezvételétől számított maximum 90 naptári nap 4.

Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során: a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (szükség szerint) 5. Tervezői művezetés: a kivitelezés időszaka alatt havi rendszerességgel.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: P/1

A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. P/1. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három,

mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem érte el a 30.000.000,-Ft-ot.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben releváns - csatolandó a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét igazoló dokumentum M/1. Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásától (lásd VI.5. pont) visszafelé számított 6 évben teljesített legjelentősebb szolgáltatásaira (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv) vonatkozó igazolást vagy nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § alapján, az alábbi tartalommal: • a teljesítés ideje, (év /hónap/nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával); • a szerződést kötő másik fél megjelölése (név/cím/kapcsolattartó neve, elérhetősége) • a szolgáltatás tárgya, mennyisége, (olyan részletezettséggel, amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); • arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb kilenc éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § szerint a 21. § (1) bekezdés a) pontja, (2) bekezdés a) pontja és (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az

ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb 9 éven (108 hónap) belül megkezdett és 6 éven (72 hónap) belül befejezett, a Korm. rend. 22. § (1) bek. szerint igazolt, szerződésszerűen teljesített: • a közbeszerzési eljárás 1. részében legalább 2000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 2. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 3. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), közterület, tervezésre irányuló engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv elkészítésére vonatkozó referenciával.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: M/2. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján csatolja nyilatkozatát az alábbi tartalommal: Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: • az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése, • a szakember neve, • a szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése, • a szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel, Nyilatkozat a bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatáról: • név, • végzettség/képzettség megnevezése; • az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági feltételekre való megfelelés részletes bemutatása Az ajánlatnak tartalmaznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek nevét, annak hiánya nem képezheti hiánypótlás tárgyát (az ajánlat érvénytelenségét eredményezi). Jogosultság: Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik az előírt kategóriájú tervezői jogosultsággal, akkor az ajánlatban meg kell adni/be kell nyújtani: • a jogosultság megszerzésének időpontját alátámasztó kamarai határozatot /igazolást, • az érvényes tervezői jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartási számot, • valamint a jogosultságot nyilvántartó kamarai honlap vonatkozó oldalának pontos elérhetőségi útvonalát. A névjegyzékben szereplést az ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti jogosultsággal, csatolandó a szakember előírt végzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata (egyenértékű végzettség esetében az egyenértékűséget igazoló dokumentum benyújtása is szükséges). Szakmai önéletrajz: Az ajánlathoz csatolni kell továbbá a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melyben: • ha rendelkezik az előírt jogosultsággal, meg kell adni a jogosultság első megszerzésének időpontját, és - a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időn felül megszerzett többlet tapasztalatát és annak időtartamát kell ismertetni év-hónap részletezettséggel, • amennyiben nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időt, és az ezen felüli (értékeléshez megadott vállalás) többlet szakmai tapasztalatot és annak időtartamát is be kell mutatni év-hónap részletezettséggel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szakmai önéletrajzot már az ajánlat részeként be kell nyújtani, mivel az ajánlatok értékelésekor a benyújtott ajánlat értékeléséhez megadott vállalás megalapozottságát az ajánlatkérő kizárólag ez alapján tudja vizsgálni. Rendelkezésre állási nyilatkozat: Az ajánlat részeként be kell nyújtani a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem állnak rendelkezésére minimum az alábbi (teljesítésbe bevonni kívánt) szakemberek: M/2.1. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.2. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.)

Korm. rendelet szerint KÉ-K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.3. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint VZ-TEL jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési szempontokra tett megajánlás igazolásakor. Egy szakember több pozícióra is jelölhető, ugyanarra a pozícióra nem jelölhető több szakember.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bek. c) pont]: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében regisztrációval, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában ezzel egyenértékű regisztrációval. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján igazolnia kell, hogy szerepel a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezik ezzel egyenértékű regisztrációval. A névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő a nyilvánosan elérhető adatbázisból ellenőrzi, ezért az ajánlattevőnek e körben külön igazolást nem kell benyújtania.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.1. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2. 1. pontjában bemutatott („K” jelű) szakember táj- és kertépítészeti tervezési területen szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.2. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.2. pontjában bemutatott („KÉ-K” jelű) szakember közlekedési építmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.3. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.3. pontjában bemutatott („VZ-TEL” jelű) szakember települési vízgazdálkodási létesítmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 16

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.1. Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja: Komplettr építési engedélyezési tervdokumentáció készítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.2. Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja: Komplettr kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.3. Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (nettó Ft /mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.4. Tervezői művezetés biztosítása (nettó Ft/mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Nincs ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A bontási eljárásra vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 68. § (4)-(6), valamint az EKR rendelet 15. § (2), (4), (5)-(7) bekezdése tartalmaz.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A

meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Ajánlatkérő kizárja. III.

4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi

rendelkezésekre - folytatása: Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok

vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervzsűri véleményezésre benyújtásakor - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 75%-a Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezési eljárásának végén, építési engedély hatóság általi kiadásakor. - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 25%-a Kiviteli terv Megrendelő általi elfogadása - Kiviteli tervdokumentáció tervezési díjának 100%-a Kivitelezésre irányuló eredményes közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladása - A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Kivitelezés során, negyedéves elszámolásban - Tervezői művezetés során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Vállalkozó számláit a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján, a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek (különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény) megfelelően. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. Fizetés: Az ellenszolgáltatás teljesítése átutalással, a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel történik. Az ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Pénzügyi megállapodás: Devizanem: HUF Előleg:- Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Lásd:

III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információkat a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások tartalmazzák.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kátay és Mrovcza Ügyvédi Iroda

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Németpróna utca

Leírás: Tervezési feladat tárgya, célja, jellege: A TOP_Plus-4.1.1-23 Pályázati felhívásban közzétett feltételek és szempontok szerint benyújtott támogatási kérelemben tervezett műszaki tartalom alapján engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezés során tervezői művezetés biztosítása. Tervezési terület/alapterület: 15000 m² közterület (ezen belül az összes létrejövő zöldfelület ~9500 m²) A tervező főbb feladatai az egyes teljesítési szakaszokban a következők: Komplet építési engedélyezési tervdokumentáció készítése Az építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk fő szakági elemei: minden szakági tervezési feladatban a jogszabályban rögzített kötelező műszaki tartalom az irányadó, valamint ezt kiegészítve az alábbi szakági igények a projekt esetén: • Közterület alakítási terv, építészeti generáltervezés • Közlekedéstervezés szakág: útépitési és forgalomtechnikai terv, valamint az alátámasztó munkarészek, mint forgalmi és parkolás vizsgálat • Csapadékvíz elvezetés • Közvilágítási terv • Közművek; • Tűzvédelem szakág; • Táj és kerttervezés • Akadálymentesítés munkarész • Projektet bemutató, Önkormányzat részéről a sajtóban közzétehető látványtervek A terveket úgy kell elkészíteni, hogy a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés a)-g) pontjában meghatározott szempontok valamelyike a műszaki leírásban a műszaki követelményrendszer részeként megjelenjen Komplet kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése excel formátumban (főösszesítővel), a szükséges szakági költségvetésekkel együtt (Építőipari Költségbecslési Segédlet és a Közúti Ágazati Tételrend figyelembevételével). Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás az során: Tervező feladata kizárólag az ajánlattevők által feltett, a terveket érintő műszaki kérdések megválaszolásában való részvételre terjed ki. A kiviteli terv a közbeszerzési dokumentáció részét fogja képezni. Tervezői művezetés biztosítása, minden szakágra kiterjedően a beruházás megvalósítása során. • A feladat részét képezi a tervezői művezetés a kivitelezés teljes időtartama alatt a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 185. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 187. § szerint, továbbá a 2023. évi LXIX. törvény az állami beruházások rendjéről szóló 19. § szerint. A 2023. évi LXIX. törvény 15. § (1) szerinti projektszervezetben részvétel és a 25/2024. (VIII.8.) ÉKM rendelet 8. § szerinti feladatok ellátása. (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Belső azonosító: EKR000330312026/2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 30526/1, 31260/352, 31267/113, 31267/129, 31267/99, 31268/103, 31268/133, 31268/154, 31269/104, 31269/128, 31269/142, 31269/154, 31269/161

Város: Budapest

Irányítószám: 1141

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

További információk: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Németpróna utca – Pöstyén utca Miskolci utca és Szuglói körvasútsor közötti szakasza. Helyrajzi számok: 30526/1, 31260/352, 31267/113, 31267/129, 31267/99, 31268/103, 31268/133, 31268/154, 31269/104, 31269/128, 31269/142, 31269/154, 31269/161

5.1.3. **Becsült időtartam**

Időtartam: 210 Napok

5.1.4. **Megújítás**

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Az uniós alapok azonosítója: „BEFOGADÓ KERTEK” „TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00038 ”

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: 1. A tervezési díj magában foglalja a tárgyi feladat ellátásához a Tervező valamennyi költségét: többek között a tervezéshez szükséges összes költséget, tulajdoni lapok, közműnyilatkozatok, hivatalos helyszínrajzok, hozzájárulások beszerzésének költsége, kivéve a hatósági engedélyek beszerzésének eljárási és igazgatási szolgáltatási díjait. 2. A szerződés időtartama 210 naptári nap Teljesítési határidők az egyes részfeladatok tekintetében: 1. Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervzsűri véleményezésre benyújtásra: szerződés hatályba lépésétől számított maximum 90 naptári nap 2.

Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezésre történő benyújtása:

Összevont Tervzsűri vélemény kézhezvételét követő maximum 30 naptári nap 3. Kiviteli terv:

végleges építési engedély kézhezvételétől számított maximum 90 naptári nap 4.

Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során: a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (szükség szerint) 5. Tervezői művezetés: a kivitelezés időszaka alatt havi rendszerességgel.

5.1.7. **Stratégiai közbeszerzés**

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: P/1 A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. P/1. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem érte el a 30.000.000,-Ft-ot.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben releváns - csatolandó a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét igazoló dokumentum M/1. Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásától (lásd VI.5. pont) visszafelé számított 6 évben teljesített legjelentősebb szolgáltatásaira (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv) vonatkozó igazolást vagy nyilatkozatot a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § alapján, az alábbi tartalommal: • a teljesítés ideje, (év /hónap/nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával); • a szerződést kötő másik fél megjelölése (név/cím/kapcsolattartó neve, elérhetősége) • a

szolgáltatás tárgya, mennyisége, (olyan részletezettséggel, amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); • arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb kilenc éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § szerint a 21. § (1) bekezdés a) pontja, (2) bekezdés a) pontja és (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb 9 éven (108 hónap) belül megkezdett és 6 éven (72 hónap) belül befejezett, a Korm. rend. 22. § (1) bek. szerint igazolt, szerződésszerűen teljesített: • a közbeszerzési eljárás 1. részében legalább 2000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 2. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 3. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), közterület, tervezésre irányuló engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv elkészítésére vonatkozó referenciával.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: M/2. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján csatolja nyilatkozatát az alábbi tartalommal: Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: • az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése, • a szakember neve, • a szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése, • a szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel, Nyilatkozat a bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatáról: • név, • végzettség/képzettség megnevezése; • az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági feltételekre való megfelelés részletes bemutatása Az ajánlatnak tartalmaznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek nevét, annak hiánya nem képezheti hiánypótlás tárgyát (az ajánlat érvénytelenségét eredményezi). Jogosultság: Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik az előírt kategóriájú tervezői jogosultsággal, akkor az ajánlatban meg kell adni/be kell nyújtani: • a jogosultság megszerzésének időpontját alátámasztó kamarai határozatot /igazolást, • az érvényes tervezői jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartási számot, • valamint a jogosultságot nyilvántartó kamarai honlap vonatkozó oldalának pontos elérhetőségi útvonalát. A névjegyzékben szereplést az ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti jogosultsággal, csatolandó a szakember előírt végzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata (egyenértékű végzettség esetében az egyenértékűséget igazoló dokumentum benyújtása is szükséges). Szakmai önéletrajz: Az ajánlathoz csatolni kell továbbá a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melyben: • ha rendelkezik az előírt jogosultsággal, meg kell adni a jogosultság első megszerzésének időpontját, és - a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időn felül megszerzett többlet tapasztalatát és annak időtartamát kell ismertetni év-hónap részletezettséggel, • amennyiben nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időt, és az ezen felüli (értékeléshez megadott vállalás) többlet szakmai tapasztalatot és annak időtartamát is be kell mutatni év-hónap részletezettséggel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szakmai önéletrajzot már az ajánlat részeként be kell nyújtani, mivel az ajánlatok értékelésekor a benyújtott ajánlat értékeléséhez megadott vállalás megalapozottságát az ajánlatkérő kizárólag ez alapján tudja vizsgálni. Rendelkezésre állási nyilatkozat: Az ajánlat részeként be kell nyújtani a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát. Az alkalmasság

minimumkövetelménye(i):2 M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem állnak rendelkezésére minimum az alábbi (teljesítésbe bevonni kívánt) szakemberek: M/2.1. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.2. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint KÉ-K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.3. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint VZ-TEL jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési szempontokra tett megajánlás igazolásakor. Egy szakember több pozícióra is jelölhető, ugyanarra a pozícióra nem jelölhető több szakember.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bek. c) pont]: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében regisztrációval, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában ezzel egyenértékű regisztrációval. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján igazolnia kell, hogy szerepel a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezik ezzel egyenértékű regisztrációval. A névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő a nyilvánosan elérhető adatbázisból ellenőrzi, ezért az ajánlattevőnek e körben külön igazolást nem kell benyújtania.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.1. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.1. pontjában bemutatott („K” jelű) szakember táj- és kertépítészeti tervezési területen szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.2. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.2. pontjában bemutatott („KÉ-K” jelű) szakember közlekedési építmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.3. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.3. pontjában bemutatott („VZ-TEL” jelű) szakember települési vízgazdálkodási létesítmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 16

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.1. Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja: Komplettn építési engedélyezési tervdokumentáció készítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.2. Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja: Komplettn kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.3. Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (nettó Ft /mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.4. Tervezői művezetés biztosítása (nettó Ft/mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Nincs ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A bontási eljárásra vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 68. § (4)-(6), valamint az EKR rendelet 15. § (2), (4), (5)-(7) bekezdése tartalmaz.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Ajánlatkérő kizárja. III.

4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre - folytatása: Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervzsűri véleményezésre benyújtásakor - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 75%-a Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezési eljárásának végén, építési engedély hatóság általi kiadásakor. - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 25%-a Kiviteli tervdokumentáció hatósági elfogadása - Kiviteli tervdokumentáció tervezési díjának 100%-a Kivitelezésre irányuló eredményes közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladása - A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Kivitelezés során, negyedéves elszámolásban - Tervezői művezetés során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Vállalkozó számláit a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján, a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek (különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény) megfelelően. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. Fizetés: Az ellenszolgáltatás teljesítése átutalással, a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel történik. Az ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Pénzügyi megállapodás: Devizanem: HUF Előleg:- Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Lásd: III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információkat a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások tartalmazzák.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kátay és Mrovcsa Ügyvédi Iroda

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Tábornok utca

Leírás: Tervezési feladat tárgya, célja, jellege: A TOP_Plusz-4.1.1-23 Pályázati felhívásban közzétett feltételek és szempontok szerint benyújtott támogatási kérelemben tervezett műszaki tartalom alapján engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, a kivitelezés során tervezői művezetés biztosítása. Tervezési terület/alapterület: 10000 m² közterület (ezen belül az összes létrejövő zöldfelület ~2300 m²) A tervező főbb feladatai az egyes teljesítési szakaszokban a következők: Komplet építési engedélyezési tervdokumentáció készítése Az építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációk fő szakági elemei: minden szakági tervezési feladatban a jogszabályban rögzített kötelező műszaki tartalom az irányadó, valamint ezt kiegészítve az alábbi szakági igények a projekt esetén: • Közterület alakítási terv, építészeti generáltervezés • Közlekedéstervezés szakág: útépítési és forgalomtechnikai terv, valamint az alátámasztó munkarészek, mint forgalmi és parkolás vizsgálat • Csapadékvíz elvezetés • Közvilágítási terv • Közművek; • Tűzvédelem szakág; • Táj és kerttervezés • Akadálymentesítés munkarész • Projektet bemutató, Önkormányzat részéről a sajtóban közzétehető látványtervek A terveket úgy kell elkészíteni, hogy a 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdés a)-g) pontjában meghatározott szempontok valamelyike a műszaki leírásban a műszaki követelményrendszer részeként megjelenjen Komplet kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése excel formátumban (főösszesítővel), a szükséges szakági költségvetésekkel együtt (Építőipari Költségbecslési Segédlet és a Közúti Ágazati Tételrend figyelembevételével). Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során: Tervező feladata kizárólag az ajánlattevők által feltett, a terveket érintő műszaki kérdések megválaszolásában való részvételre terjed ki. A kiviteli terv a közbeszerzési dokumentáció részét fogja képezni. Tervezői művezetés biztosítása, minden szakágra kiterjedően a beruházás megvalósítása során. • A feladat részét képezi a tervezői művezetés a kivitelezés teljes időtartama alatt a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 185. § (1) és (2) bekezdése, valamint a 187. § szerint, továbbá a 2023. évi LXIX. törvény az állami beruházások rendjéről szóló 19. § szerint. • A 2023. évi LXIX. törvény 15. § (1) szerinti projektszervezetben részvétel és a 25/2024. (VIII.8.) ÉKM rendelet 8. § szerinti feladatok ellátása. (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 32448, 32422, 32426/15, 32426/16, 32430, 3243/1, 32463, 32474, 32475/3, 32476, 32416/34

Város: Budapest

Irányítószám: 1143

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

További információk: Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Tábornok utca (Francia út és Hungária krt. közötti szakasza) Őrnagy utca Utász utca (Tábornok utca és Kerepesi út közötti szakasza) Helyrajzi számok: 32448, 32422, 32426/15, 32426/16, 32430, 3243/1, 32463, 32474, 32475/3, 32476, 32416/34

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 210 Napok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Az uniós alapok azonosítója: „TALÁLKOZÁSOK UTCÁJA” TOP_PLUSZ-4.1.1-23-BP2-2024-00039

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

További információk: 1. A tervezési díj magában foglalja a tárgyi feladat ellátásához a Tervező valamennyi költségét: többek között a tervezéshez szükséges összes költséget, tulajdoni lapok, közműnyilatkozatok, hivatalos helyszínrajzok, hozzájárulások beszerzésének költsége, kivéve a hatósági engedélyek beszerzésének eljárási és igazgatási szolgáltatási díjait. 2. A szerződés időtartama 210 naptári nap. Teljesítési határidők az egyes részfeladatok tekintetében: 1. Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervsúri véleményezésre benyújtásra: szerződés hatályba lépésétől számított maximum 90 naptári nap 2.

Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezésre történő benyújtása:

Összevont Tervsúri vélemény kézhezvételét követő maximum 30 naptári nap 3. Kiviteli terv: végleges építési engedély kézhezvételétől számított maximum 90 naptári nap 4.

Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során: a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (szükség szerint) 5. Tervezői művezetés: a kivitelezés időszaka alatt havi rendszerességgel.

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

Zöld közbeszerzési kritériumok: Nincs zöld közbeszerzésre vonatkozó kritérium

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum, Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: P/1

A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. P/1. Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. Ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő vagy részvételre jelentkező kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):2 P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv készítése) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem érte el a 30.000.000,-Ft-ot.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szállításokra

Kiválasztási kritérium leírása: A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: A

Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 2. § (5) bekezdésében foglaltak szerint elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, mely alapján elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum IV. rész α szakaszának („az összes kiválasztási szempont általános jelzése”) kitöltése. Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdéseire is figyelemmel. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben releváns - csatolandó a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét igazoló dokumentum M/1. Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásától (lásd VI.5. pont) visszafelé számított 6 évben teljesített legjelentősebb szolgáltatásaira (engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv) vonatkozó igazolást vagy nyilatkozatot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § alapján, az alábbi tartalommal: • a teljesítés ideje, (év/hónap/nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával); • a szerződést kötő másik fél megjelölése (név/cím/kapcsolattartó neve, elérhetősége) • a szolgáltatás tárgya, mennyisége, (olyan részletezettséggel, amely alapján az alkalmassági követelménynek való megfelelés megállapítható); • arra vonatkozó nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb kilenc éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § szerint a 21. § (1) bekezdés a) pontja, (2) bekezdés a) pontja és (3) bekezdés a) pontja alkalmazásában az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított legfeljebb 9 éven (108 hónap) belül megkezdett és 6 éven (72 hónap) belül befejezett, a Korm. rend. 22. § (1) bek. szerint igazolt, szerződésszerűen teljesített: • a közbeszerzési eljárás 1. részében legalább 2000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 2. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), • a közbeszerzési eljárás 3. részében legalább 5000 m² (a mennyiségi követelmény több referenciával is teljesíthető), közterület, tervezésre irányuló engedélyezési terv és/vagy kiviteli terv és/vagy tenderterv elkészítésére vonatkozó referenciával.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: M/2. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján csatolja nyilatkozatát az alábbi tartalommal: Nyilatkozat bemutatott szakemberekről: • az eljárást megindító felhívás alkalmassági követelményt előíró pontja, illetve az alkalmassági követelmény megnevezése, • a szakember neve, • a szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezése, • a szakember jelenlegi jogviszonya a megjelölt szervezettel, Nyilatkozat a bemutatott szakemberek szakmai tapasztalatáról: • név, • végzettség/képzettség megnevezése; • az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági feltételekre való megfelelés részletes bemutatása Az ajánlatnak tartalmaznia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek nevét, annak hiánya nem képezheti hiánypótlás tárgyát (az ajánlat érvénytelenségét eredményezi). Jogosultság: Amennyiben a bemutatott szakember rendelkezik az előírt kategóriájú tervezői jogosultsággal, akkor az ajánlatban meg kell adni/be kell nyújtani: • a jogosultság megszerzésének időpontját alátámasztó kamarai határozatot /igazolást, • az érvényes tervezői jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartási számot, • valamint a jogosultságot nyilvántartó kamarai honlap vonatkozó oldalának pontos elérhetőségi útvonalt. A névjegyzékben szereplést az ajánlatkérő ellenőrzi. Amennyiben a bemutatott szakember nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti jogosultsággal, csatolandó a szakember előírt végzettségét igazoló dokumentum egyszerű másolata (egyenértékű végzettség esetében az egyenértékűséget igazoló dokumentum benyújtása is szükséges). Szakmai önéletrajz: Az ajánlathoz csatolni kell továbbá a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melyben: • ha rendelkezik az előírt jogosultsággal, meg kell adni a jogosultság első megszerzésének időpontját, és - a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időn felül megszerzett többlet tapasztalatát és annak időtartamát kell ismertetni év-hónap részletezettséggel, • amennyiben nem rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időt, és az

ezen felüli (értékeléshez megadott vállalás) többlet szakmai tapasztalatot és annak időtartamát is be kell mutatni év-hónap részletezettséggel. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szakmai önéletrajzot már az ajánlat részeként be kell nyújtani, mivel az ajánlatok értékelésekor a benyújtott ajánlat értékeléséhez megadott vállalás megalapozottságát az ajánlatkérő kizárólag ez alapján tudja vizsgálni. Rendelkezésre állási nyilatkozat: Az ajánlat részeként be kell nyújtani a szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): 2 M/2. Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem állnak rendelkezésre minimum az alábbi (teljesítésbe bevonni kívánt) szakemberek: M/2.1. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.2. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint KÉ-K jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel M/2.3. legalább 1 fő tervező szakember, aki rendelkezik: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint VZ-TEL jelű (vagy hatályos átsorolás előtti vagy más tagállamban letelepedett szakember esetében azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettségek valamelyikével (vagy azokkal egyenértékű végzettségek valamelyikével) és az adott végzettséghez tartozó szakmai gyakorlati idővel Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe az alkalmassági követelménynek történő megfelelés, valamint az értékelési szempontokra tett megajánlás igazolásakor. Egy szakember több pozícióra is jelölhető, ugyanarra a pozícióra nem jelölhető több szakember.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bek. c) pont]: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében regisztrációval, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában ezzel egyenértékű regisztrációval. Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján igazolnia kell, hogy szerepel a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezik ezzel egyenértékű regisztrációval. A névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő a nyilvánosan elérhető adatbázisból ellenőrzi, ezért az ajánlattevőnek e körben külön igazolást nem kell benyújtania.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.1. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.1. pontjában bemutatott („K” jelű) szakember táj- és kertépítészeti tervezési területen szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.2. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.2. pontjában bemutatott („KÉ-K” jelű) szakember közlekedési építmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 17

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2.3. A műszaki - szakmai alkalmassági feltételek M/2.3. pontjában bemutatott („VZ-TEL” jelű) szakember települési vízgazdálkodási létesítmények tervezése terén szerzett szakmai tapasztalatának többlet (az alkalmassági követelményként meghatározott értéken felüli) időtartama (0-24 hó)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 16

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.1. Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja: Komplettn építési engedélyezési tervdokumentáció készítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.2. Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja: Komplettn kivitelezési tervdokumentáció készítése tételes árazott és árazatlan költségvetés elkészítése (nettó Ft)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 24

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.3. Közreműködés a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során (nettó Ft /mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: 1.4. Tervezői művezetés biztosítása (nettó Ft/mérnöknap)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 1

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000330312026>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: magyar

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Nincs ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettség.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: A bontási eljárásra vonatkozó rendelkezéseket a Kbt. 68. § (4)-(6), valamint az EKR rendelet 15. § (2), (4), (5)-(7) bekezdése tartalmaz.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Ajánlatkérő kizárja. III.

4.5) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi

rendelkezésekre - folytatása: Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok

vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Engedélyezési szintű tervdokumentáció Összevont Tervzsűri véleményezésre benyújtásakor - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 75%-a Engedélyezési szintű tervdokumentáció hatósági engedélyezési eljárásának végén, építési engedély hatóság általi kiadásakor. - Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díjának 25%-a Kiviteli terv Megrendelő általi elfogadása - Kiviteli tervdokumentáció tervezési díjának 100%-a Kivitelezésre irányuló eredményes közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladása - A kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Kivitelezés során, negyedéves elszámolásban - Tervezői művezetés során igazolt teljesítések és a mérnök napidíjak figyelembe vételével megállapított díj Vállalkozó számláit a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján, a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek (különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény) megfelelően. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint. Fizetés: Az ellenszolgáltatás teljesítése átutalással, a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel történik. Az ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Késedelmi kötbér: A nettó adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 0,5 %-a/ naptári nap. A max. értéke az adott tervezési szakaszra eső nettó tervezési díj 15%-a. Meghiúsulási kötbér: az adott tervezési szakaszra (szerződés 2. sz. melléklete szerinti 1-3. tervezési feladat) eső nettó tervezési díj 20 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja. Teljesítési biztosíték: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli

tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállási bizt: a nettó tervezési díjak (Engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja + Kiviteli tervdokumentáció tervezési díja) 5%-a Jótállás: 36 hónap

Pénzügyi megállapodás: Devizanem: HUF Előleg:- Számlázás: Ajánlatkérő az egyes tervezési feladatok vonatkozásában az alábbiak szerint biztosít lehetőséget számla benyújtására Lásd: III.4.6) A közös ajánlatot tevő nyertesek által

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információkat a Kbt. 148. § (3)-(9) bekezdéseiben foglalt előírások tartalmazzák.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

A felülvizsgáló eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kátay és Mrovcsa Ügyvédi Iroda

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

Regisztrációs szám: 15735777242

Postacím: Pétervárad Utca 2.

Város: Budapest

Irányítószám: 1145

Ország aleggysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó pont: Dr. Mrovcsa Péter

E-mail-cím: iroda@drkatay.hu

Telefonszám: +36 708836010

Internetcím: <http://www.zuglo.hu>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://www.zuglo.hu>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Kátay és Mrovcsa Ügyvédi Iroda

Regisztrációs szám: 18647622242

Postacím: Sörgyár Utca 84.

Város: Budapest

Irányítószám: 1104

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó pont: Dr. Mrovcza Péter

E-mail-cím: iroda@drkatay.hu

Telefonszám: +36 708836010

Fax: +36 708836010

Internetcím: <http://www.zuglo.hu>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534_2

Postacím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám: +36 18828592

Fax: +36 18828593

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság

Regisztrációs szám: EKRSZ_40664534

Postacím: Riadó utca 5.

Város: Budapest

Irányítószám: 1026

Ország alegysége (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-mail-cím: hirdetmeny@kt.hu

Telefonszám: +36 18828635

Internetcím: <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

384184-2026

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban – a 2026. június 12. és 2026. június 16. napján kelt kiegészítő tájékoztatással összhangban - az ajánlati felhívást (az ajánlattételi határidő tekintetében) és a közbeszerzési dokumentumokat (a kiegészítő tájékoztatás mellékletét képező pontosított tartalmú dokumentumok és részletező ártáblázat rendelkezésre bocsátásával) módosítja. A közbeszerzési dokumentumok pontosítása a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglaltakra is tekintette jogszerűen végrehajtható, hiszen a módosítás kizárólag az elvégzendő feladatok pontosítására irányul, a módosítás érdemben nem befolyásolja a versenyt, és Ajánlatkérő a Miniszterelnökség Közleményében („Közlemény a Kbt. 55. § (6) bekezdés alkalmazásáról”) foglaltak szerint az ajánlattételi határidőt meghosszabbította.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: PROCEDURE

A változtatások ismertetése: A(z) IV.2.1) A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban (OPP-090) közben a következő változás történt: A következő helyett: - Helyesen: 2026/S 106-384184
A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 16/06/2026

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

Szakaszazonosító: LOT-0002

Szakaszazonosító: LOT-0003

A változtatások ismertetése: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) közben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jun 19 11:00:00 CEST 2026 Helyesen: Fri Jun 26 11:00:00 CEST 2026
A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 16/06/2026

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

Szakaszazonosító: LOT-0002

Szakaszazonosító: LOT-0003

A változtatások ismertetése: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) közben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jun 19 12:00:00 CEST 2026 Helyesen: Fri Jun 26 12:00:00 CEST 2026
A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 16/06/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 54dc58d4-0e6a-471c-9bae-e83b3cd30a3f - 02

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/06/2026 08:56:09 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 16/06/2026 15:54:51 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: magyar

A hirdetmény közzétételi száma: 418362-2026

HL S kiadás száma: 116/2026

A közzététel dátuma: 18/06/2026