

## 42154-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – 312-1 Baumeisterarbeiten

OJ S 13/2026 20/01/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Geretsried

E-mail-cím: [ASMS@geretsried.de](mailto:ASMS@geretsried.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: 312-1 Baumeisterarbeiten

Leírás: ASMS Erweiterung der Mittelschule GeretsriedBaumeisterarbeitenUmfang:Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m3,Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m3,Frostschuttschicht einbauen verdichten ca. 560 m3, Fassadengerüst ca. 4.250 m2,Mauerwerk Brüstung ca. 300 m2,Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m2, Mauerwerk Innenwand ca. 220 m2, Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m2, Kellerlichtschacht Betonfertigteile 10 Stück, Ortbeton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m3,Ortbeton Bodenplatte ca. 890 m3, Ortbeton Wände ca. 530 m3,Ortbeton Wände Sichtbeton ca. 890 m3,Ortbeton Attika ca. 120 m3, Ortbeton Deckenplatte ca. 1.890 m3 Ortbeton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m3, Ortbeton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m3 Treppenlauf Betonfertigteile 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m2 Betonstabstahl ca. 440 t Betonstahlmatte ca. 295 t Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärmegeklärt ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m3Abdichtung Wand ca. 990 m2Perimeterdämmung XPS ca. 530 m2Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m Kanalrohr PP ca. 120 m

Eljárásazonosító: fe42db56-ae49-4ed0-90ca-31045a477377

Belső azonosító: 6120.38/18/25-312-1

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45214220 Középiskola építése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Adalbert-Stifter-Straße 18

Város: Geretsried

Irányítószám: 82538

Ország aleggysége (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

#### 2.1.4. Általános információk

További információk: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

##### Jogalap:

2014/24/EU irányelv  
vob-a-eu -

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

## 5. Rész

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: 312-1 Baumeisterarbeiten

Leírás: Erweiterungsbau der Adalbert-Stifter-Mittelschule

Geretsried Baumeisterarbeiten Umfang: Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m<sup>3</sup>, Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m<sup>3</sup>, Frostschutzschicht einbauen verdichten ca. 560 m<sup>3</sup>, Fassadengerüst ca. 4.250 m<sup>2</sup>, Mauerwerk Brüstung ca. 300 m<sup>2</sup>, Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m<sup>2</sup>, Mauerwerk Innenwand ca. 220 m<sup>2</sup>, Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m<sup>2</sup>, Kellerlichtschacht Betonfertigteile 10 Stück, Ortbeton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m<sup>3</sup>, Ortbeton Bodenplatte ca. 890 m<sup>3</sup>, Ortbeton Wände ca. 530 m<sup>3</sup>, Ortbeton Wände Sichtbeton ca. 890 m<sup>3</sup>, Ortbeton Attika ca. 120 m<sup>3</sup>, Ortbeton Deckenplatte ca. 1.890 m<sup>3</sup>, Ortbeton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m<sup>3</sup>, Ortbeton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m<sup>3</sup>, Treppenlauf Betonfertigteile 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m<sup>2</sup>, Betonstabstahl ca. 440 t, Betonstahlmatte ca. 295 t, Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärmegeklämmt ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m, Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t, Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m<sup>3</sup>, Abdichtung Wand ca. 990 m<sup>2</sup>, Perimeterdämmung XPS ca. 530 m<sup>2</sup>, Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m, Kanalrohr PP ca. 120 m  
Belső azonosító: 6120.38/18/25-312-1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45214220 Középiskola építése

További osztályozás (cpv): 45100000 Terep-előkészítő munkák, 45320000 Szigetelési munka, 44160000 Csővezetékek, csővezetek, csövek, burkolatok, béléscsövek és kapcsolódó termékek, 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Adalbert-Stifter-Straße 18

Város: Geretsried

Irányítószám: 82538

Ország alegysége (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 31/08/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 16/03/2028

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=320826](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826)- Umsatz des

Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.-

Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=320826](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826)Auflistung und kurze

Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=319763](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763)Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer

Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort

Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter

sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen

betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen

auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die

wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=320826Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=319763-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763-) Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=320826Auflistung](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=319763-](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763-) Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Leírás: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 13/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=320826](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320826)

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Hely: Hochbauamt Geretsried

További információk: Nur Vertreter des Auftraggebers

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Titoktartási megállapodásra van szükség: nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfallerklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Stadt Geretsried

Felülvizsgálati szervezet: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Geretsried

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Stadt Geretsried

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Geretsried

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Stadt Geretsried

**8. Szervezetek****8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Stadt Geretsried  
Regisztrációs szám: DE128378328  
Szervezeti egység: Bauamt - Hochbau  
Postacím: Karl-Lederer-Platz 1  
Város: Geretsried  
Irányítószám: 82538  
Ország alegysége (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)  
Ország: Németország  
Kapcsolattartó pont: Hochbauamt  
E-mail-cím: [ASMS@geretsried.de](mailto:ASMS@geretsried.de)  
Telefonszám: +49 81716298323  
Fax: +49 81716298505  
Internetcím: <https://www.geretsried.de>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

**E szervezet szerepei:**

Vevő  
Közbeszerzési szolgáltató  
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet  
Ajánlatokat feldolgozó szervezet  
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet  
Közvetítő szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern  
Regisztrációs szám: 09-0318006-60  
Város: München  
Irányítószám: 80534  
Ország alegysége (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)  
Telefonszám: +49 892176-2411  
Fax: +49 892176-2847  
Internetcím: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0003**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 27bc7a86-d84f-4a23-ab62-543108f9a7dd - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 19/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Közép-európai idő, nyári időszámítás szerinti nyugat-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 42154-2026

HL S kiadás száma: 13/2026

A közzététel dátuma: 20/01/2026