

## 427190-2026 - Verseny

România – **Építési munkák – Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Alexandru Ioan Cuza Bacau“**

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény**

**Építési beruházás**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: MUNICIPIUL BACAU

E-mail-cím: [mihaela.grosu@primariabacau.ro](mailto:mihaela.grosu@primariabacau.ro)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Modernizare si reabilitare Scoala Gimnaziala Alexandru Ioan Cuza Bacau“

Lefrás: Obiectul contractului ce rezultă din această procedură îl reprezintă execuția tuturor lucrărilor identificate în documentația de atribuire : caiet de sarcini și Proiectul tehnic prezentat ca anexă la documentație și include: 1. LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ, 2. LUCRĂRI DE STRUCTURĂ, 3. LUCRĂRI DE INSTALAȚII SANITARE 4. LUCRĂRI DE INSTALAȚII TERMICE 5. LUCRĂRI DE INSTALAȚII ELECTRICE 6. Amenajări exterioare și sistematizare verticală 7. 7. Dotări și instalații tehnologice Obiectivul general al proiectului constă în modernizarea, reabilitarea și creșterea performanței energetice a ansamblului Școlii Gimnaziale „Alexandru Ioan Cuza” din municipiul Bacău, în vederea asigurării unui fond construit sigur, funcțional, durabil și adaptat cerințelor actuale ale procesului educațional. Prin acest proiect, Municipiul Bacău urmărește: • asigurarea stabilității structurale și creșterea gradului de siguranță seismică; • conformarea construcțiilor la cerințele de securitate la incendiu și accesibilitate; • conservarea și valorificarea patrimoniului arhitectural-istoric al corpului clasat ca monument istoric; • creșterea eficienței energetice și reducerea consumurilor de utilități; • refuncționalizarea completă a spațiilor pentru asigurarea condițiilor moderne de învățământ; • îmbunătățirea durabilității și sustenabilității ansamblului construit. Prin realizarea acestor măsuri, proiectul contribuie direct la Obiectivul specific RSO2.1 – Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, aferent Priorității 3 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul, finanțată prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), în cadrul operațiunii „Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice”. Implementarea proiectului sprijină tranziția către o economie cu emisii reduse de carbon, îmbunătățește calitatea mediului construit și contribuie la crearea unor spații educaționale moderne, eficiente și sustenabile, în beneficiul comunității locale Aplicația de finanțare aferentă proiectului „Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială «Alexandru Ioan Cuza» Bacău” vizează un ansamblu educațional amplasat în municipiul Bacău, strada Oituz nr. 14, identificat prin numărul cadastral 76562 și înscris în Cartea Funciară nr. 76562 Bacău. Imobilul aparține domeniului public al Municipiului Bacău și este compus din teren în suprafață de 10.495 mp și 8 corpuri de construcție. Dintre acestea, corpul

[C4] – Corp școală A reprezintă monument istoric de importanță locală, înscris în Lista Monumentelor Istorice a județului Bacău sub codul LMI BC-II-m-B-00775, având denumirea „Școala Alexandru Ioan Cuza”, adresa municipiul Bacău, strada Oituz nr. 14, și datarea 1859. Ansamblul analizat este alcătuit din mai multe corpuri de clădire realizate în perioade diferite, între anii 1891 și 1987, care funcționează unitar din punct de vedere educațional și urbanistic, dar prezintă grade diferite de uzură, particularități constructive distincte și regimuri de protecție diferite. Conform temei de proiectare, obiectivul de investiție Termenul de execuție a lucrărilor este de 30 luni de la data menționată în ordinul de începere. Garanția minimă pentru execuția lucrărilor este de 5 ani (60 luni) de la data recepției la terminarea lucrării, cf. Art. 7 alin (3) din Legea 10/1995 (construcțiile se încadrează în categ. B de importanță). Ofertarea unei perioade de garanții de execuție a lucrărilor mai mică de 5 ani, oferta va fi considerată neconformă. Garanția echipamentelor (solicitate în fișele tehnice F5) va fi corelată/egală cu garanția lucrărilor oferită, respectiv minim 60 luni de la recepția la terminarea lucrărilor. În situația ofertării unei perioade de garanție a echipamentelor mai mică de 5 ani, oferta va fi considerată neconformă. Pentru cazul în care se oferă o garanție a lucrărilor suplimentară (peste 60 luni - maxim 84 luni) garanția echipamentelor incluse în lucrări trebuie să fie aceeași cu cea a lucrărilor.

Eljárásazonosító: 06a534eb-e9f6-4522-a9ec-fc466d6fe1e0

Belső azonosító: 2

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

#### **2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Bacău (RO211)

Ország: România

További információk: Municipiul Bacău, str. Oituz, nr. 14

#### **2.1.3. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 487 918,53 RON

#### **2.1.4. Általános információk**

További információk: 1. Ofertanții pot vizita în mod individual amplasamentul pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielă și risc, datele necesare pregătirii și elaborării ofertei în intervalul de funcționare a unității de învățământ. Orice solicitare de clarificări care decurge din vizitarea amplasamentului va respecta prevederea privind Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor. 2. Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor 18 zile. 3. Autoritatea Contractantă va răspunde la solicitările de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. 4. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". 5. Pentru participarea la procedură este necesar ca operatorii economici să dețină / să instaleze pe stația de lucru aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică). 6. Eventualele documente emise în altă limbă decât limba română vor fi prezentate însoțite de traducere autorizată în limba română. 7. Solicitățile de clarificări cu

privire la conținutul documentației de atribuire vor fi formulate în limba română, iar răspunsul consolidat publicat de autoritatea contractantă, conform prevederilor legale, va fi redactat tot în limba română. 8. Cerințe privind BENEFICIARII REALI . La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire și în situația în care forma de organizare a entităților operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant ) la procedură va prezenta date/documente privind beneficiarul real ce vor fi colectate de la ofertanți din doc suport DUAE, respectiv: a) pentru ofertanții ai căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC - Furnizare Informatii Beneficiarii Reali . Conform art.167, alin. 1<sup>1</sup> din Lege 98 /2016, Ofertantii operatori economici, organizati ca societati pe acțiuni, al cărui capital social este reprezentat prin acțiuni la purtător trebuie sa faca dovada identității deținătorilor /beneficiarilor reali ai acțiunilor la purtător. Ofertantul clasat pe primul loc în urma aplicării criteriului de atribuire și în situația în care forma de organizare a entităților operatorului economic (ofertant/candidat, terț susținător sau subcontractant ) la procedură este de societate pe acțiuni, cu capital social reprezentat prin acțiuni la purtător, reprezentantul legal al operatorului economic va depune o declarație pe propria răspundere cu privire la deținătorii/beneficiarii reali ai acțiunilor la purtător. b) pentru ofertantul declarat câștigător care are în structura acționariatului entități juridice străine, de va depune o declarație pe proprie răspundere dată de reprezentantul legal, conform prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine în conf cu Lg nr. 129/2019. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune doc justificative, certif sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțite de traducerea în română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii; d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă va solicita un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, aut contr va solicita o decl pe propr răsp dată de către reprezentantul legal/președinte, conf prev art. 326 din C Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele priv beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin nume, prenume și data nașterii), în conf cu Lg nr. 129/2019, cu modif și complet ulterioare.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

**2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) Bűnszervezetben való részvétel: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korrupció: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Csalás: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Csőd: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Fizetéképtelenség: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare. A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Csődegyezség hitelezőkkel: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

A nemzeti törvények értelmében a csödhöz hasonló helyzet: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Felszámoló által kezelt vagyon: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Súlyos szakmai köteleességszegés: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă. A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetlenség: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Default lot

Leírás: Obiectul contractului - execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială «Alexandru Ioan Cuza» Bacău”. Beneficiar: Municipiul Bacău  
Amplasament obiectiv: Municipiul Bacău, str. Oituz nr. 14  
Situație teren: Imobilul care face obiectul investiției aparține domeniului public al Municipiului Bacău, este identificat prin numărul cadastral 76562 și este înscris în Cartea Funciară nr. 76562 Bacău. Ansamblul este compus din teren în suprafață de 10.495 mp și 8 corpuri de construcție. Corpul [C4] – Corp școală A este monument istoric de importanță locală, cod LMI BC-II-m-B-00775. Sursa de finanțare: Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021–2027 și Buget Local. Principalele categorii de intervenții avute în vedere în cadrul proiectului sunt următoarele: • Lucrări de consolidare și conformare structurală • Intervenții pentru siguranța la foc și respectarea normativelor ISU • Lucrări reabilitare a elementelor arhitectural-istorice • Măsurile de eficientizare energetică • Lucrări de conformare a instalațiilor • Echiparea

construcției cu echipamente, utilaje și dotări specifice Obiectul contractului ce rezultă din această procedură îl reprezintă execuția tuturor lucrărilor identificate în documentația de atribuire din care prezentul caiet de sarcini face parte și în Proiectul tehnic prezentat în anexă la documentație și include: 1. LUCRĂRI DE ARHITECTURĂ: a. Intervenții funcționale b. Soluții constructive și de finisaj: o Învelitori, Șarpante Și Terase o Fațade și finisaje exterioare o Finisaje interioare – pardoseli, pereți, plafoane o Tâmplării interioare și exterioare o Scări și confecții metalice 2. LUCRĂRI DE STRUCTURĂ: o Lucrări structurale necesare realizării modificărilor funcționale o Lucrări de reparații structurale o Lucrări de reparații structurale la nivelul fațadelor o Lucrări de consolidare 3. LUCRĂRI DE INSTALAȚII SANITARE: o alimentare cu apa rece și caldă a obiectivului; o instalațiile de canalizare menajeră și pluvială ; o instalații singure incendii cu hidranți interiori și exteriori. 4. LUCRĂRI DE INSTALAȚII TERMICE SI VENTILAȚII o instalațiile de încălzire cu convectoare electrice și ventiloconvectoare; o instalații de ventilație; o instalații de producere și distribuție agent termic pentru încălzire și climatizare; o Instalații de defumare natural organizată-casă de scara 5. LUCRĂRI DE INSTALAȚII ELECTRICE: o Rețele de incintă o Lucrări de instalații electrice o Instalații electrice curenți tari o Instalații electrice curenți slabi 6. Amenajări exterioare și sistematizare verticală o se va desfășura trotuarul perimetral din ciment turnat fără rost de aerare o Se propune realizarea de trotuare perimetrare de gardă, cu lățimea de 1,00 m, pantă de 2% și rosturi etanșe, pentru protecția fundațiilor și evacuarea apelor pluviale. Finisajele vor fi realizate din piatră naturală/ pavele din beton în zona corpului monument istoric și din pavele din beton în zona corpului modern. Trotuarele vor fi etanșate la racordul cu soclul; o se va executa o gospodărie de apă prevăzută cu o cameră de pompe și un rezervor necesar stingerii incendiilor cu hidranți din interior și din exterior 7. Dotări și instalații tehnologice Vor fi prevăzute dotările și echipamentele necesare funcționalității obiectivului, precum și cele necesare asigurării accesibilității persoanelor cu dizabilități la obiectivul de investiție. În situația în care apar elemente neprevăzute și ajustări, prin Devizul general actualizat la faza PTh elaborat de S.C ABRAL ARTPRODUCT S.R.L București & S.C. ARC DESIGN SRL Iași pentru realizarea obiectivului mai sus menționat au fost prevăzute Cheltuieli diverse și neprevăzute în valoare de 5.156.017,71 lei fără TVA, aferentă valorii estimate a lucrărilor care urmează să fie achiziționate și cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret ( cap.7 din DG) în valoare de : 7.722.957,83 lei fără TVA.

Belső azonosító: 1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45260000 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák, 45300000 Épületszerelési munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka, 45453000 Nagyjavítás és felújítás, 45454100 Helyreállítás

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Bacău (RO211)

Ország: Románia

További információk: Municipiul Bacău, str. Oituz, nr. 14

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 30 Hónapok

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

### 5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 487 918,53 RON

### 5.1.6. **Általános információk**

#### **Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

További információk: Sursa de finantare: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri publice MRJ+M, 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 557/19.12.2025 - Anexa 1A, capitolul 65.02. Învățământ, Obiective în continuare, pozitia 8 - „Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială Alexandru Ioan Cuza Bacău” - PR NE 2021-2027 Procedura de atribuire/achiziția este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de încheierea contractului de finanțare Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 și HG nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin semnarea contractului de finanțare cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est. În cazul în care, indiferent de motive, contractul de finanțare cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est nu se va semna, Autoritatea Contractantă, după primirea notificării din partea Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă și/sau Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est nu pot fi considerați răspunzători pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă și/sau Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est au fost notificați asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

### 5.1.7. **Strategiaii közbeszerzés**

A strategiaii közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése

Leírás: Programul Regional Nord-Est 2021–2027, Prioritatea 3 – O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectiv specific RSO2.1, care vizează promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în clădiri publice. Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Bacău 2021–2030, care include obiectivul strategic „Creșterea eficienței energetice și modernizarea infrastructurii publice de educație”; • Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice pentru Municipiului Bacău - document care definește acțiuni, responsabilități și termene de realizare concrete în scopul îmbunătățirii eficienței energetice și a reducerii consumului de energie pe termen scurt, mediu și lung al autorității administrative; • Strategia Națională privind Renovarea pe Termen Lung

(SNRL, 2020–2050), care încurajează renovarea aprofundată a clădirilor publice, cu reducerea consumului de energie primară de peste 60%;

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A biológiai sokféleség és az ökoszisztémák védelme és helyreállítása, A körforgásos gazdaságra való átállás, Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, Az éghajlatváltozás mérséklése, A szennyezés megelőzése és csökkentése, A vízi és tengeri erőforrások fenntartható használata és védelme

Zöld közbeszerzési kritériumok: A zöld közbeszerzésre vonatkozó uniós kritériumok

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul/subcontractantii nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii sale, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. Se vor prezenta documente care dovedesc forma de înregistrare a operatorului economic/subcontractantii, respectiv Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului în raza caruia este situat sediul ofertantului/subcontr. din care sa rezulte cel puțin informațiile legate de: structura actionarilor si a reprezentantilor legali, obiectul de activitate, modul de organizare si functionare al operatorului economic, împrejurarea daca societatea se afla în stare de dizolvare, lichidare sau insolventa. Certificatul constatator trebuie sa contina date actuale/ reale la momentul prezentarii. Nota nr. 1 Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant declarat), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior. Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractanta va solicita ofertantului clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire sa prezinte documentele justificative prin care confirma îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerintele stabilite prin DUAE si prin documentatia de atribuire. Nota nr. 2 Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuie sa fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului, conform LEGE nr. 265 din 22 iulie 2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia de functionare sau alte documente echivalente din care sa rezulte competenta acestora de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului. Nota nr. 3 Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional în conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este adecvat constituit, ca nu se afla în niciuna din situatiile de anulare a constituirii si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contractului în corelare cu cerintele mai sus mentionate si reglementarile aplicabile în tara de origine/tara în care operatorul economic este stabilit. Nota nr. 4 În cazul participarii la procedura cu oferta comuna si/sau în situatia în care ofertantul intetioneaza sa subcontracteze parti din contractului, cerintele aferente acestui criteriu de calificare pot fi îndeplinite în conditiile art. 51 din H.G. nr. 395/2016.

Kritérium: Átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cerinta 1 Cifra de afaceri medie anuala Media pe ultimii 3 trei ani (2023, 2024, 2025) a cifrei de afaceri să fie cel puțin egală cu 40.000.000,00 lei . Ofertantul trebuie să dovedească faptul că a realizat o cifră de afaceri de minimum valoarea precizată

mai sus, calculată ca medie aritmetică a ultimilor 3 ani, așa cum au fost aceștia nominalizați anterior. Cerința poate fi îndeplinită în oricare din următoarele moduri: - doar de OI (Ofertant individual); - doar de OA (Ofertanti asociere) – în acest caz, vor fi luate în considerare, în mod cumulat, toate resursele membrilor asocierii, cerința putând fi îndeplinită fie doar de un singur asociat, fie de o parte dintre asociați, fie de toți asociații; - de ofertant (OI/OA) împreună cu TS (se vor lua în calcul, cumulat, resursele asocierii și cele ale TS). - doar de TS (Tert Sustinator).

Modalitatea de îndeplinire La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE (operatorii economici) participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Ofertantul va completa DUAE, Partea IV: Criterii de selecție, B: SITUATIA ECONOMICA SI FINANCIARA, câmpul „Cifra de afaceri medie anuală” cu informațiile solicitate. În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea acordată de unul/mai mulți TS, situație în care vor fi respectate dispozițiile normative relevante, în special prevederile art. 182-185 din Legea 98 /2016 și ale art. 48-50 din HG 395/2016. La solicitarea AC, ofertantul va prezenta documente justificative relevante care susțin cele declarate în cadrul DUAE. Documentele justificative prin care ofertantul demonstrează îndeplinirea cerințelor privind cifra de afaceri sunt situațiile financiare, și anume bilanțurile contabile, situațiile financiare sau extrase din situațiile financiare, rapoarte de audit, precum și orice alte documente relevante aferente celor trei ani solicitați. PJ ( Persoanele Juridice ) străine vor prezenta certificatele/documentele edificatoare în copie lizibilă însoțite de traducerea autorizată în limba română. Pentru conversia din euro în lei, se va utiliza rata medie anuală de schimb pentru anul respectiv (de ex., 2023) comunicată (cu doar primele două zecimale) de BCE: [https://www.ecb.europa.eu/stats/policy\\_and\\_exchange\\_rates/euro\\_reference\\_exchange\\_rates/html/eurofxref-graph-ron.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/policy_and_exchange_rates/euro_reference_exchange_rates/html/eurofxref-graph-ron.en.html). Pentru conversia în lei din alte monede decât euro, se va opera mai întâi transformarea în euro, utilizând-se cursurile medii anuale publicate pe site-ul BCE: [https://www.ecb.europa.eu/stats/policy\\_and\\_exchange\\_rates/euro\\_reference\\_exchange\\_rates/html/index.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/policy_and_exchange_rates/euro_reference_exchange_rates/html/index.en.html) . La momentul depunerii ofertei, se va completa DUAE de către OE participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor conform prevederilor art. 193 alin. (1) lit. a) și b) din Legea 98/2016. Conform prevederilor art. 196 alin. (1) din Legea 98/2016, AC poate solicita ofertanților să depună toate sau o parte dintre documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAE, în orice moment pe durata desfășurării unei proceduri de atribuire, dacă acest lucru este necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii. Potrivit alin. (2) al aceluiași articol, înainte de atribuirea contractului de achiziție publică, AC are obligația de a solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE.

Nota nr. 1. În cazul în care cerința este îndeplinită de subcontractanți, aceștia trebuie declarați și TERTI SUSTINATORI, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp și angajamentul ferm, și vor fi anexate documentele transmise ofertantului de către terțul susținător/subcontractant din care rezultă: - Faptul că terțul dispune de resursele financiare pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza; - Modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, respectiv cum vor fi implicate efectiv resursele terțului susținător în desfășurarea lucrărilor în legătură cu care acordă susținerea. Din documentele prezentate de terț trebuie să reiasă cum se va face transferul acestor resurse către contractant (inclusiv termenele în care resursele vor fi puse la dispoziția contractantului), astfel încât acestea să fie disponibile contractantului la momentul în care trebuie să fie implicate în derularea/executarea contractului de achiziție publică. Transferul resurselor invocate trebuie să fie posibil în orice moment începând cu data semnării

contractului de achiziție publică. Nota nr. 2. In cazul in care cerinta este indeplinita de terti sustinatori, Ofertantii vor prezenta anexele solicitate la Nota nr. 5 si Angajamentul ferm de sustinere conform modelului din sectiunea Formular nr. 5.2.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantii vor prezenta lista principalelor lucrări realizate in ultimii 5 ani, (retroactiv de la data-limită a depunerii ofertelor și în cazul decalării termenului de depunere al ofertelor, perioada pentru care se solicită experiența similară se va extinde cu zilele de decalare), din care sa rezulte ca a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate cu cele care fac obiectul contractului de atribuit, duse la bun sfârșit, respectiv lucrări de execuție / modernizare /reabilitare / consolidare /reparatii, aferente unor obiective/construcții cladiri civile( cladiri destinate locuirii, activităților social-culturale, educaționale sau administrative, excluzându-le pe cele industriale sau agricole) minim Categoria de importanta B (deosebita) conform HG 766/1997 (se accepta si categoria A), în valoare/valoare cumulată de cel puțin 40.000.000 lei, fără T.V.A. la nivelul unuia sau a maxim 3 contracte, din care in mod obligatoriu cel puțin un contract sa fie încadrat si in categoria B, conform Articolul 8 din Legea nr. 422 din 18 iulie 2001 (\*republicată\*) privind protejarea monumentelor istorice (se accepta si categoria A); Prin lucrări „duse la bun sfârșit” se înțelege: a) Lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de pv de recepție, întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) Lucrari recepționate însoțite de pv la terminarea lucrărilor; sau c) Lucrări recepționate însoțite de pv de recepție finală. Pt contracte încheiate în alte valute, echivalența în lei se va face la cursul mediu anual leu/valută, comunicat de B.N.R., pentru fiecare an în parte (<http://www.bnr.ro> ). Modalitatea de indeplinire: In situatia in care op. ec. a avut calitatea de antreprenor general in contr. prezentat ca exp. similara, se va lua in calcul intreaga valoare a respectivului contract, chiar daca acesta a avut subcontr. In sit in care op. ec. a realizat lucrările prezentate drept exp. similară în calitate de subcontr., val. lucrărilor respective este luata in considerare daca execuția este confirmată de antreprenorul general, iar beneficiarul atesta faptul ca op. ec. a avut calitatea de subcontractant. Nota nr. 1. Până la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, tert sustinator), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior: DESCRIERE: [...denumire contract, nr. de inregistrare, ponderea in contract ( daca nu este contractant unic si valoarea aferenta), documentele suport cu care va fi demonstrata valoarea lucrarilor executate, etc....] VALOARE: [xxxxx fara TVA ] Moneda[...] DATA DE INCEPERE: [...] DATA DE INCHEIERE:[...] BENEFICIARI [...] Nota nr. 2. La solíc AC, ofertantul clasat pe primul loc are obligatia de a prezenta documente justificative conform inform din DUAE: pv de receptie finala /pv de receptie la terminarea lucrarilor/pv de receptie pe obiect/doc constatatoare/recomandari/alte doc edificatoare care sa ateste faptul ca lucrarile au fost executate conf normelor legale/clauzelor contr si ca au fost duse la bun sfarsit. Doc just vor fi emise/contrasemnate de beneficiar (public sau privat) si vor indica: nr. și data contractului invocat drept experienta similară, obiectul contractului, beneficiarul, tipul lucrarilor, , categoria de importanta a constructiei, grupa in care este încadrata constructia ca monument istoric si valoarea acestora. Nota nr. 3. Lucrarile indicate în scopul dovedirii experientei similare trebuie sa reprezinte lucrari efectiv executate în perioada mentionata, sens în care se vor prezenta dovezi corespunzatoare privind efectuarea acestora (documente din cadrul carora sa rezulte natura, complexitatea si volumul acestora), dupa caz, autoritatea contractanta, prin comisia de evaluare nominalizata rezervandu-si dreptul de a solicita referinte oficiale cu privire la respectivele servicii de la beneficiar si/sau autoritatile competente. Nota nr. 4. Pentru calculul

pretului contractelor exprimat în euro sau în alte monede pentru conversie se va lua în considerare cursul mediu anual leu/euro/alta valuta comunicat de Banca Nationala a României pentru anul respectiv; Nota nr. 5 În cazul în care cerința este indeplinită de subcontractanți, aceștia trebuie declarați și TERTI SUSTINĂTORI, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp și angajamentul ferm, și vor fi anexate documentele transmise ofertantului de către terțul susținător/subcontractant din care rezultă: - Faptul că terțul dispune de resursele tehnice, profesionale și umane pe care își asumă prin angajament că le va mobiliza; - Modul efectiv prin care terțul susținător va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, respectiv cum vor fi implicate efectiv resursele terțului susținător în desfășurarea lucrărilor în legătură cu care acordă susținerea. Din documentele prezentate de terț trebuie să reiasă cum se va face transferul acestor resurse către contractant (inclusiv termenele în care resursele vor fi puse la dispoziția contractantului), astfel încât acestea să fie disponibile contractantului la momentul în care trebuie să fie implicate în derularea/executarea contractului de achiziție publică. Transferul resurselor invocate trebuie să fie posibil în orice moment începând cu data semnării contractului de achiziție publică. Nota nr. 6 În cazul în care cerința este indeplinită de terți sustinatori, Ofertanții vor prezenta anexele solicitate la Nota nr. 5 și Angajamentul ferm de susținere conform modelului din secțiunea Formular nr. 5.1.

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de servicii/lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. Nota 1. DUAЕ completat de Ofertant în care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare (model orientativ Formular nr 3). Nota 2. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAЕ separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAЕ doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Nota 3. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Nota 4. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

Kritérium: Független szervezetek által kiadott tanúsítványok a környezetmenedzsment rendszerekről vagy szabványokról

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantul va prezenta măsurile de management de mediu pe care le va aplica în executarea contractului sau dovezi ale implementării și menținerii de proceduri documentate potrivit SR EN ISO 14001/EMAS, fie printr-un certificat emis de un organism de certificare acreditat, fie prin alte mijloace de probă privind sistemul de management de mediu, ce pot fi furnizate. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. În cazul în care Ofertantul este o asocierie de Operatori Economici, fiecare membru al asocierii trebuie să demonstreze individual că îndeplinește cerința privind certificarea sistemului sau standardului de management de mediu, pentru partea din Contract

pe care o va îndeplini. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care un operator economic nu poate obține înregistrarea sau certificarea sistemului de management de mediu în termenul stabilit, i se va admite să prezinte o descriere a măsurilor de management de mediu aplicate, cu condiția să demonstreze că aceste măsuri asigură același nivel de protecție a mediului ca și măsurile impuse în cadrul managementului de mediu. Documentele/mijloacele de probă cu care operatorii economici pot demonstra asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului, în afara certificării sistemului de management de mediu sunt: declarația pe propria răspundere, însoțită de dovada deținerii legale a standardelor aplicabile pentru sistemul de management de mediu, dovada instruirii personalului în implementarea și evaluarea sistemului de management de mediu (minim 2 auditori interni certificați) și raportul de audit intern al sistemului de management de mediu pentru ultimul an sau dovezi privind demararea procesului de certificare. În cazul în care, din orice motive documentele justificative solicitate nu sunt în limba română Operatorii Economici trebuie să prezinte, versiunea tradusă a respectivelor documente în limba română. Atunci când, la completarea DUAЕ, Operatorul Economic precizează că documentele justificative pentru afirmațiile și informațiile incluse în declarația pe proprie răspundere (sub forma DUAЕ) sunt disponibile în format electronic și indică URL-ul și codul de acces la informații, acesta nu trebuie să mai transmită, la solicitarea expresă a Autorității Contractante, documentele suport, ci doar să confirme Autorității Contractante că informațiile sunt disponibile pentru a fi accesate și transferate de la adresa URL menționată de operator și incluse în arhiva electronică constituită la nivel de Autoritate Contractantă.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Ofertantul/ ofertantul asociat/ subcontractantul (persoana juridica) sa faca dovada ca detine autorizatie ANRE de tip minim B sau echivalent. Modalitate de indeplinire: Ofertantul/ ofertantul asociat/ subcontractantul (persoana juridica) sa faca dovada ca detine autorizatie ANRE de tip B, sau echivalent, conform prevederilor art. 8 lit. b și c ale art. 9 din REGULAMENTUL din 15 decembrie 2021 pentru atestarea operatorilor economici care pexecutare de instalații electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcții civile și industriale, brașamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV, in termen de valabilitate la data depunerii ofertei. Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente echivalente care dovedesc indeplinirea obligatiilor legale si ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul prezentului contract în corelare cu cerintele mai sus mentionate si reglementarile aplicabile în tara de origine/tara în care operatorul economic este stabilit. Nota nr. 1. Pâna la termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanti vor prezenta D.U.A.E. atasat documentatiei de atribuire, conform art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016, completat în mod corespunzator de fiecare entitate participante în parte (dupa caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant), în scopul de a face dovada preliminara a îndeplinirii cerintelor mentionate anterior.

#### 5.1.10. Odaítelési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Pretul ofertei

Leírás: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 65

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: 1. Gradul de adecvare al planului de lucru si a graficului general de executie a LUCRARILOR Gantt ( durata, succesiunea activităților și interrelaționarea acestora, identificarea jaloanelor ), resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor .

Leírás: 1. in graficul Gantt este prevazut calendarul pentru mobilizare - 0,5 puncte; 2. sunt prevăzute termene pentru testare, punere în funcțiune - 1 puncte; 3. toate activit. princip. sunt detaliate în subactivități - 2 puncte; 4. succesiunea subactivitatilor în graficul general de executie este foarte bine stabilită prin raportare la metodologia de executie a lucrărilor - 1,5 puncte; 5. drumul critic corespunde în totalitate metodologiei de execuție a lucrărilor - 1,5 puncte; 6. graficul Gantt reflectă de o manieră logică și coerentă secvența activităților principale si secundare, legăturile dintre acestea, numărul de echipe/personal direct productiv direct implicat, perioadele de construcție, timpi tehnologici de așteptare - 2 puncte; 7. Planificarea activităților permite flexibilitate rezerve de timp pentru situații neprevăzute / perioadele de anotimp nefavorabil - 1,5 puncte;

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: 2. Factori de mediu 2.1 Termenul de garanție acordat lucrării si echipamentelor GLE 2.2 Gestionarea deșeurilor de pe șantier (GD)

Leírás: 2.1. Punctaj  $PGLE(n) = \max. 10$  puncte se acorda astfel: a) Pentru 60 luni garantie acordata lucrării/ nefundamentarea duratei suplimentare a garanției lucrărilor si echipam., nu se vor acorda puncte. b) Pentru cea mai mare garantie acordata lucrării si echipam. ofertata GLEmax se acorda punctajul de 10 puncte, cu conditia ca GLEmax mai mare de 60 luni si mai mica sau egala cu 84 luni. Ofertele care au garantia acordata lucrării si echipam. mai mare de 84 luni vor fi punctate cu punctajul maxim de 10 puncte si se va considera in acest caz  $GLE(n) = GLEmax = 84$  luni indiferent de durata ofertata care este peste 84 luni; c) Pentru o alta valoare a garantie acordata lucrării si echipam.  $GLE(n)$  diferita de cea prevazuta la lit. b) punctajul se calculeaza dupa algoritmul:  $PGLE(n) = (GLE(n) - 60) / (GLEmax - 60) \times 10$  puncte. d) Pentru  $GLEmax = 60$  luni garantie acordata lucrării si echipam. se acorda 0 puncte tuturor ofertelor. Nota: perioada de garantie acordata lucrării si echipamentelor se face doar la nivel de luna, nu se poate fractiona. 2.2. Descriere: Factor de evaluare asociat prevederilor art. 187, alin. (4<sup>1</sup>) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, referitor la protecția mediului. Acest factor urmărește stimularea unei gestiuni eficiente și ecologice a deșeurilor de pe șantier, aliniată cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări și ierarhia deșeurilor. Îndepărtarea materialelor reziduale din șantier trebuie să respecte eglementările locale și naționale cu privire la transport și dispunere, contractantul răspunzând de colectarea selectivă a acestora. Algoritmul de calcul este: Punctaj  $PGD(n) = \max. 5$  puncte se acorda astfel: a) Pentru procentul minim de 70% (conform prevederilor de la cap. 6.2.11. pct. 4 din Caietul de Sarcini) din deșeurile nepericuloase provenite din construcții și demolări generate pe șantierul de construcții ce vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare a materialelor, inclusiv operațiuni de rambleiaj care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări - se va acorda 0 puncte. b) Pentru cel mai mare procent  $GDmax$  se acorda punctajul de 5 puncte, cu conditia ca  $GDmax$  mai mare de 70% si mai mic sau egal cu 95%. Ofertele care au  $GDmax$ . mai mare de 95% vor fi punctate cu punctajul

maxim de 5 puncte si se va considera in acest caz  $GD(n) = GD_{max} = 95\%$  indiferent de procentul ofertat care este peste 95%; c) Pentru o alta valoare a  $GD(n)$  diferita de cea prevazuta la lit. b) punctajul se calculeaza dupa algoritmul:  $PGD(n) = (GD(n) - 70) / (GD_{max} - 70) \times 5$  puncte. d) Pentru  $GD_{max} = 70\%$  se acorda 0 puncte tuturor ofertelor.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: 3. Experienta profesionala specifica -Reprezentant Antreprenor

Leírás: 0. pentru experiența constând în implicarea într-un proiect/contract "SIMILAR" a persoanei propuse nu se acordă puncte; 1. pentru experiența constând în implicarea în 2 sau 3 proiecte/contracte "SIMILARE" a persoanei propuse se acordă 2 puncte; 2. pentru experiența constând în implicarea în 2 sau 3 proiecte / contracte "SIMILARE" ( definit anterior) din care unul s-a derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă ( contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 4 puncte; 3. pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte / contracte "SIMILARE" ( definit anterior) din care unul s-a derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă ( contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 6 puncte; 4. pentru experiența constând în implicarea în 2 sau 3 proiecte / contracte "SIMILARE" ( definit anterior) ) din care cel puțin două s-au derulat exclusiv conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă ( contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor /claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 7 puncte; 5. pentru experiența constând în implicarea în 4 sau mai multe proiecte / contracte "SIMILARE" ( definit anterior) din care cel puțin două s-au derulat conform condițiilor contractuale FIDIC / HG nr. 1/2018 sau altor mecanisme contractuale echivalente de administrare contractuală complexă ( contracte care au presupus administrarea notificărilor contractuale, variațiilor, revendicărilor/claim-urilor, termenelor contractuale, relației cu Inginerul/Supervizorul) se acordă 10 puncte;.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 11/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.e-licitatie.ro>

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.e-licitatie.ro>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: román

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 29/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 29/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hely: In SEAP

További információk: Comisia de evaluare.

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Executarea contractului se va realiza în conformitate cu clauzele contractuale și cerințele specifice detaliate în Proiectul tehnic, Caietul de Sarcini și Proiectul de Contract, publicate în cadrul prezentei documentații de atribuire.

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Pénzügyi megállapodás: 1. Fonduri europene nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea de investiții 3 Nord-Est: "O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul", apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficiența energetică Cladiri publice MRJ+M, 2. Bugetul local - Programul de Investiții pe anul 2026 aprobat prin HCL nr. 557/19.12.2025 - Anexa 1A, capitolul 65.02. Învățământ, Obiective în continuare, poziția 8 - ,, Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială Alexandru Ioan Cuza Bacău"

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Persoana care se consideră vătămată de un act al autorității contractante poate sesiza Consiliul în vederea anulării actului autorității contractante, obligării acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de măsuri de remediere, precum și pentru recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, în termen de 10 zile, începând cu ziua următoare luării la cunoștință despre actul autorității contractante considerat nelegal, în conformitate cu art. 8, alin.(1), pct. a) din Legea 101/2016

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: MUNICIPIUL BACAU

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: MUNICIPIUL BACAU

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: MUNICIPIUL BACAU

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: MUNICIPIUL BACAU

---

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: MUNICIPIUL BACAU

Regisztrációs szám: R4278337

Postacím: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C

Város: Bacău

Irányítószám: 600164  
Ország alegysége (NUTS): Bacău (RO211)  
Ország: Románia  
Kapcsolattartó pont: Mihaela Grosu  
E-mail-cím: [mihaela.grosu@primariabacau.ro](mailto:mihaela.grosu@primariabacau.ro)  
Telefonszám: +40 234581849  
Fax: +40 234588757  
Internetcím: <https://www.primariabacau.ro>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.e-licitatie.ro>

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet  
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet  
Ajánlatokat feldolgozó szervezet

**8.1. ORG-0002**

Hivatalos név: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Regisztrációs szám: 20329980  
Postacím: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Város: Bucuresti  
Irányítószám: 030084  
Ország alegysége (NUTS): București (RO321)  
Ország: Románia  
E-mail-cím: [office@cns.ro](mailto:office@cns.ro)  
Telefonszám: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Internetcím: <http://www.cns.ro>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-0005**

Hivatalos név: MUNICIPIUL BACAU  
Regisztrációs szám: R4278337\_3  
Postacím: Strada: Pictor Theodor Aman, nr. 94C  
Város: Bacau  
Irányítószám: 600164  
Ország alegysége (NUTS): Bacău (RO211)  
Ország: Románia  
Kapcsolattartó pont: Mihaela Grosu  
E-mail-cím: [mihaela.grosu@primariabacau.ro](mailto:mihaela.grosu@primariabacau.ro)  
Telefonszám: +40 234581849  
Fax: +40 234588757  
Internetcím: <https://www.primariabacau.ro>

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Operator SEAP  
Regisztrációs szám: RO42283735  
Postacím: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal:  
-

Város: Bucuresti  
Írányítószám: 020976  
Ország alegysége (NUTS): București (RO321)  
Ország: Románia  
Kapcsolattartó pont: Roxana Popescu  
E-mail-cím: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefonszám: +40 213032997  
Internetcím: <https://www.adr.gov.ro/>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## 10. Változtatás

---

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

7abad566-ba91-40d8-962d-febd555b7c83-01

A változtatás fő oka

:

Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

Leírás

:

Modificare factori de evaluare ca urmare a recomandarilor ANAP, pe o procedura similara - CN1093079.

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Pondere la "Pretul ofertei"

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Descriere factor evaluare la "1. Gradul de adecvare al planului de lucru si a graficului general de executie a LUCRARILOR Gantt ( durata, succesiunea activităților și interrelaționarea acestora, identificarea jaloanelor ), resursele alocate pentru realizarea activităților în cadrul Contractului prin raportare la metodologia de executare a lucrărilor ."

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Denumire factor evaluare la "2. Factori de mediu 2.1 Termenul de garanție acordat lucrării și echipamentelor GLE 2.2 Gestionarea deșeurilor de pe șantier (GD)"

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Descriere factor evaluare la "2. Factori de mediu 2.1 Termenul de garanție acordat lucrării și echipamentelor GLE 2.2 Gestionarea deșeurilor de pe șantier (GD)"

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Pondere la "2. Factori de mediu 2.1 Termenul de garanție acordat lucrării și echipamentelor GLE 2.2 Gestionarea deșeurilor de pe șantier (GD)"

### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0000

A változtatások ismertetése: Algoritm de calcul la "2. Factori de mediu 2.1 Termenul de garanție acordat lucrării și echipamentelor GLE 2.2 Gestionarea deșeurilor de pe șantier (GD)"

#### 10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: PROCEDURE

A változtatások ismertetése: VI.3) Informatii suplimentare

### A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 2444de9b-343b-4395-a471-71bfebfa9dd6 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 19/06/2026 10:30:23 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 19/06/2026 08:00:09 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: román

A hirdetmény közzétételi száma: 427190-2026

HL S kiadás száma: 118/2026

A közzététel dátuma: 22/06/2026