428661-2026 - Verseny

Szlovénia – Magasépítési munka – JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«
OJ S 119/2026 24/06/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: OBČINA MEDVODE
E-mail-cím: obcina@medvode.si
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság
Az ajánlatkérő szervezet közszolgáltató ajánlatkérő
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«
Leírás: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode v obliki javno-zasebnega partnerstva.
Eljárásazonosító: 4e2e5e3f-f2ed-4945-abb5-3db16a71007c
Az eljárás legfontosabb jellemzői: Javno-zasebno partnerstvo se, skladno z 79. in 80. členom Zakon o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, v nadaljevanju: ZJZP) in skladno z 6. členom Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode (Uradni list RS, št. 66/16, 135/22 in 23/25v nadaljnjem besedilu: Odlok), izvede po kombinaciji modelov DFBOT (model: projektiraj-financiraj-zgradi-energetsko upravljaj-prenesi v last koncedenta) in DFBTO (model: projektiraj-financiraj-zgradi-prenesi v last koncedenta-energetsko upravljaj). Izvedeni ukrepi po modelu DFBOT bodo postali lastnina koncedenta po preteku s pogodbo določenega koncesijskega obdobja. Koncedent bo model DFBOT uporabil predvsem v primerih, ko v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije ne bo prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino. Izvedeni ukrepi po modelu DFBTO bodo postali lastnina koncedenta takoj po zaključeni investiciji, koncesionarju pa bo podeljena pravica izvajanja storitev energetskega pogodbeništva za objekt za celotno koncesijsko obdobje. Koncedent bo model DFBTO uporabil predvsem v primerih, ko bo v okviru predvidenih ukrepov energetske sanacije prišlo do trajne spojitve izvedenega ukrepa z nepremičnino (objektom) po načelu superficies solo cedit.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

2.1.2. A teljesítés helye
Ország alegysége (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Ország: Szlovénia

2.1.4. Általános információk
Jogalap:
2014/23/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok
Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000
Cím: JAVNO-ZASEBNO PARTNERSTVO (JZP) ZA POGODBENO ZAGOTAVLJANJE PRIHRANKOV ENERGIJE, ZA »PROJEKT ENERGETSKE SANACIJE 5 OBJEKTOV OBČINE MEDVODE«
Leírás: Predmet javnega razpisa je izvedba projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Medvode v obliki javno-zasebnega partnerstva.
Belső azonosító: 493742

5.1.1. Cél
A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

5.1.2. A teljesítés helye
Ország alegysége (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Ország: Szlovénia

5.1.3. Becsült időtartam
Időtartam: 15 Évek

5.1.6. Általános információk
Fenntartott részvétel:
A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok
A fogyatékossággal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve, mivel a beszerzést nem fogják természetes személyek használni

5.1.9. Alkalmassági követelmények
Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok
Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Ponujena višina zajamčenega (zagotovljenega) prihranka

Leírás: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji zajamčeni prihranek, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino zajamčenega prihranka po formuli: A = (ponujena višina zajamčenega prihranka v EUR z DDV ocenjevanega ponudnika / najvišji ponujen zajamčeni prihranek v EUR z DDV izmed vseh ponudnikov) x 80 Ponudnik bo zajamčeni prihranek vnesel v obrazec Končna pisna ponudba.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 80
Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Ponujena višina deleža prihranka, ki pripade koncedentu
Leírás: Ponudnik, ki bo v končni ponudbi ponudil najvišji delež prihranka, ki pripade koncedentu, bo po tem podmerilu prejel najvišje število točk. Ostale ponudbe po tem podmerilu prejmejo sorazmerno nižje število točk, glede na ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, in sicer po formuli: B = (s strani ocenjevanega ponudnika ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu / izmed vseh ponudnikov najvišja ponujena višina deleža prihranka v EUR, ki pripade koncedentu) x 10. Ponudnik bo ponujeno višino deleža prihranka, ki pripade koncedentu, vnese v obrazec Končna pisna ponudba.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 10
Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Najboljše ponujeno razmerje med obsegom prihrankov in vrednostjo investicije
Leírás: Ponudnik prejme točke glede na naslednjo formulo: C =(razmerje med višino zajamčenega prihranka in vrednostjo investicije @ocenjevanega ponudnika)/(najvišje razmerje med višino zajamčenega prihranka in vrednostjo investicije @izmed vseh ponudnikov) x 10 točk Razmerje med višino zajamčenega prihranka in vrednostjo investicije se izračuna po naslednji formuli: Razmerje= (višina zajamčenega prihranka v EUR z DDV)/(vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV) Razmerje se izračuna na dve decimalni mesti natančno. Ponudnik ponujeno vrednost investicije v posodobitev objektov v EUR z DDV in ponujeno višino zajamčenega prihranka v EUR z DDV vnese v obrazec Končna pisna ponudba. Upošteva se celotna investicija za vse objekte in skupni zajamčeni prihranek za vse objekte.
Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)
Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 11/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
A közbeszerzési dokumentumok címe: https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTU3NjgwO1JEX0paUC56aXA

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:
Elektronikus benyújtás: Kötelező
A benyújtásra használható cím: https://www.s-procurement.si/
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovén
A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: OBČINA MEDVODE

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: OBČINA MEDVODE
Regisztrációs szám: 5874564000
Postacím: Cesta komandanta Staneta 12
Város: Medvode
Irányítószám: 1215
Ország alegysége (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Ország: Szlovénia
E-mail-cím: obcina@medvode.si
Telefonszám: 01 361 95 10
Internetcím: https://www.medvode.si/
E szervezet szerepei:
Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: OBČINA MEDVODE
Regisztrációs szám: nimat-500
Postacím: Cesta komandanta Staneta 12
Város: Medvode
Irányítószám: 1215
Ország alegysége (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Ország: Szlovénia
E-mail-cím: obcina@medvode.si
Telefonszám: 013619510
E szervezet szerepei:
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Regisztrációs szám: 1332716000
Postacím: Slovenska cesta 54
Város: Ljubljana
Irányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Ország: Szlovénia

E-mail-cím: dkom@dkom.si
Telefonszám: +38612342800
Internetcím: https://www.dkom.si/
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: e81a7d7d-e240-4a50-9402-b3baf117908a - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 19
A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/06/2026 14:37:28 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: szlovén
A hirdetmény közzétételi száma: 428661-2026
HL S kiadás száma: 119/2026
A közzététel dátuma: 24/06/2026