

433981-2026 - Verseny

Finnország – Építési munkák – Kaarenhovin päiväkodin yhteistoiminnallinen KVR-urakka
OJ S 120/2026 25/06/2026
Eljäräst megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Kuopion kaupunki

E-mail-cím: tilapalvelut@kuopio.fi

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Kaarenhovin päiväkodin yhteistoiminnallinen KVR-urakka

Leírás: Kaarenhovin uuden päiväkodin rakentaminen yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Hankintamenettelynä on kilpailullinen neuvottelumenettely. Hankinta käsittää uuden 8-sarjaisen päiväkodin rakentamisen Kuopion Petosen kaupunginosaan osoitteeseen Länsikatu 2. Hankesuunnitelman alustavan tilaohjelman mukainen bruttoala on 2180 brm². Päiväkoti mitoitetaan n. 135 lapselle. Tavoiteaikataulun mukaan päiväkodin rakentaminen alkaa keväällä 2027 ja päiväkodin toiminta alkaa syksyllä 2028. Kaarenhovin päiväkoti toteutetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta: - Hankintavaihe - Kehitysvaihe - Toteutusvaihe Hankintavaiheessa Tilaaja valitsee osallistumishakemusten perusteella alustavasti 3-5 tarjoajaa lopulliseen tarjouskilpailuun. Tarjouskilpailun valintaperusteet on esitetty osallistumishakemuspöytäkirjoissa.

Eljárásazonosító: 3e6aca79-3511-4dbf-9522-c845d10066f2

Az eljárás típusa: Versenypárbeszéd

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45215221 Napköziotthon építése

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Länsikatu 2

Város: Kuopio

Irányítószám: 70820

Ország alegysége (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Ország: Finnország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 400 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárása forrása: Közbesszerzési dokumentum, Egységes európai közbesszerzési dokumentum (ESPD)

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Kaarenhovin päiväkodin yhteistoiminnallinen KVR-urakka

Leírás: Kaarenhovin uuden päiväkodin rakentaminen yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Hankintamenettelynä on kilpailullinen neuvottelumenettely. Hankinta käsittää uuden 8-sarjaisen päiväkodin rakentamisen Kuopion Petosen kaupunginosaan osoitteeseen Länsikatu 2. Hanksuunnitelman alustavan tilaohjelman mukainen bruttoala on 2180 brm2. Päiväkotitoimitetaan n. 135 lapselle. Tavoiteaikataulun mukaan päiväkodin rakentaminen alkaa keväällä 2027 ja päiväkodin toiminta alkaa syksyllä 2028. Kaarenhovin päiväkotitoimitetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Yhteistoiminnallisessa KVR-urakkamuodossa hanke käsittää kolme vaihetta: - Hankintavaihe - Kehitysvaihe - Toteutusvaihe Hankintavaiheessa Tilaaja valitsee osallistumishakemusten perusteella alustavasti 3-5 tarjoajaa lopulliseen tarjouskilpailuun. Tarjouskilpailun valintaperusteet on esitetty osallistumishakemuspöytäkirjoissa.

Belső azonosító: 2026-050455-LOT-0001

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45215221 Napköziotthon építése

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Länsikatu 2

Város: Kuopio

Irányítószám: 70820

Ország alegysége (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Ország: Finnország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/02/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/10/2028

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbesszerzési projekt

A közbesszerzésre a kormányzati közbesszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

Ebben a közbesszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

A korábbi hirdményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdmény azonosítója: 386669-2026

5.1.7. Stratégiai közbesszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: A körforgásos gazdaságra való átállás, A biológiai sokféleség és az ökoszisztémák védelme és helyreállítása

A követett szociális cél: Az emberi jogokra vonatkozó átvilágítás a globális ellátási láncokban, A tartósan munkanélküliek, hátrányos helyzetűek és/vagy fogyatékkal élők foglalkoztatásának lehetősége, Tisztességes munkafeltételek

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok be vannak építve

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Tarjouksen valinnassa käytettävää vertailuperusteita on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöaineistossa.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Tarjouksista hyväksytään hinta-laatusuhteeltaan paras tarjous. Tarjouksen valinnassa käytettävää vertailuperusteita on esitetty tarkemmin tarjouspyyntöaineistossa.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 60

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: finn

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/27f2f7a29db030177904217e35fe1d5d7048a30d6fc1e7e3896c891eaf365638>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/27f2f7a29db030177904217e35fe1d5d7048a30d6fc1e7e3896c891eaf365638>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: finn

Elektronikus katalógus: Kötelező

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 18/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Markkinaoikeus

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kuopion kaupunki

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Kuopion kaupunki

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kuopion kaupunki

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Kuopion kaupunki

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Kuopion kaupunki

Regisztrációs szám: 0171450-7

Szervezeti egység: Kuopion Tilapalvelut

Postacím: PL 1097 (Suokatu 42 B)

Város: Kuopio

Irányítószám: 70111

Ország alegysége (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Ország: Finnország

E-mail-cím: tilapalvelut@kuopio.fi

Telefonszám: +358 17182111

Internetcím: <https://www.kuopio.fi/kuopion-tilapalvelut>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Hansel Oy (Hilma)

Regisztrációs szám: FI09880841

Postacím: Mannerheiminaukio 1 A

Város: Helsinki

Irányítószám: 00100

Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ország: Finnország

E-mail-cím: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefonszám: +358 295563630

Internetcím: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Markkinaoikeus
Regisztrációs szám: FI30061576
Postacím: Radanrakentajantie 5
Város: Helsinki
Irányítószám: 00520
Ország alegysége (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Ország: Finnország
E-mail-cím: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefonszám: +358 295643300
Internetcím: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 99244d3f-1b74-4387-abdc-8a1683d5d7eb - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/06/2026 08:37:03 (UTC+03:00) Nyári időszámítás szerinti kelet-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: finn
A hirdetmény közzétételi száma: 433981-2026
HL S kiadás száma: 120/2026
A közzététel dátuma: 25/06/2026