

## 440801-2026 - Verseny

Németország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Objektplanung Gebäude  
OJ S 121/2026 26/06/2026  
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

E-mail-cím: [vergabe@kulturstiftung-st.de](mailto:vergabe@kulturstiftung-st.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szabadidő, kultúra és vallás

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Objektplanung Gebäude

Leírás: Burg Falkenstein

Eljárásazonosító: 3e94363f-fb47-47b6-9615-0d8da62bad35

Belső azonosító: 10-01-07

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Burg Falkenstein 1

Város: Falkenstein OT Pansfelde

Irányítószám: 06543

Ország alegysége (NUTS): Harz (DEE09)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vgv -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum, Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD)

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Korrupció:

Bűnszervezetben való részvétel:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:  
Csalás:  
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:  
Fizetéseképtelenség:  
Munkajogi kötelezettségek megszegése:  
Felszámoló által kezelt vagyon:  
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:  
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:  
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:  
Súlyos szakmai köteleességszegés:  
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:  
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:  
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:  
Üzleti tevékenység felfüggesztése:  
Az adófizetési kötelezettség megszegése:  
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Objektplanung Gebäude

Leírás: Nord-, West- und Südflügel der Kernburg: Im Zuge des Sonderinvestitionsprogramms des Bundes und des Landes Sachsen-Anhalt sollen auf der Burg Falkenstein umfassende Baumaßnahmen umgesetzt werden. Oberstes Ziel ist die Kernburg zu sanieren und statisch zu ertüchtigen. Gegenstand der Ausschreibung ist die Leistung der Objektplanung Gebäude für oben beschriebene Maßnahme.

Belső azonosító: LOT-0000

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Burg Falkenstein 1

Város: Falkenstein OT Pansfelde

Irányítószám: 06543

Ország alegysége (NUTS): Harz (DEE09)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 30/12/2032

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen  
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen  
További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

#### 5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

**A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:**

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Planungsqualität

Leírás: Darstellung Herangehensweise an die Planungsaufgabe zur Erreichung der Ziele

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Megnevezés: Ausführungsfristen, Planungs- und Kostenkontrolle zur Einhaltung von Kosten, Terminen, Qualitäten

Leírás: - Methoden und Instrumente zur Sicherstellung von Terminen (Ausführungsfristen und Planungsablauf) und Qualitäten - Kosten-, und Nachtragsmanagement

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 40

**Kritérium:**

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19eef53794b-4d521509b1d0864e>

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

**Eljárási feltételek:**

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 17/08/2026

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.evergabe.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Das Fehlen von oben angeführten und ggf. nachgeforderten Unterlagen, Erklärungen und Anlagen führt zwingend zum Ausschluss des Angebotes aus der Wertung, siehe § 57 Abs. 2 VgV. Auf die Möglichkeit der Nachforderung von Unterlagen entsprechend § 56 Abs. 2 VgV wird hingewiesen

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Közvetítő szervezet: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: GWB, VgV, Tariftreue- und Vergabegesetz LSA

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

## 8. Szervezetek

---

**8.1. ORG-7001**

Hivatalos név: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: 15-2011-62

Postacím: Leitzkau / Am Schloss 4

Város: Gommern

Irányítószám: 39279

Ország aleggysége (NUTS): Jerichower Land (DEE06)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zentrale Vergabestelle

E-mail-cím: [vergabe@kulturstiftung-st.de](mailto:vergabe@kulturstiftung-st.de)

Telefonszám: +49

Internetcím: [www.kulturstiftung-st.de](http://www.kulturstiftung-st.de)

**E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

**8.1. ORG-7004**

Hivatalos név: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: t:03455141536

Postacím: Ernst-Kamieth-Straße 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 06112

Ország alegysége (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Ország: Németország

E-mail-cím: [poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefonszám: +49 345 514-0

Fax: +49 345 514-1115

Internetcím: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/>

**E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

**8.1. ORG-7005**

Hivatalos név: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: 0

Postacím: Ernst-Kamieth-Straße 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 06112

Ország alegysége (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Ország: Németország

E-mail-cím: [poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefonszám: +49 345 514-0

Fax: +49 345 514-1115

Internetcím: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

**E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

**8.1. ORG-7006**

Hivatalos név: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Regisztrációs szám: 1

Postacím: Ernst-Kamieth-Str. 2

Város: Halle (Saale)

Irányítószám: 06112

Ország alegysége (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Ország: Németország

E-mail-cím: [poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:poststelle@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telefonszám: +49 345 514-0

Fax: +49 345 514-1115

Internetcím: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/>

**E szervezet szerepei:**

Közvetítő szervezet

**8.1. ORG-7007**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn  
Irányítószám: 53119  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefonszám: +49228996100  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: ce19ee86-fc55-4a12-b400-5d1d4466f901 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 25/06/2026 11:56:11 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német  
A hirdetmény közzétételi száma: 440801-2026  
HL S kiadás száma: 121/2026  
A közzététel dátuma: 26/06/2026