

Ez a hirdetmény a TED weboldalán: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:451710-2019:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Építési munkák  
2019/S 186-451710**

**Tájékoztató az eljárás eredményéről**

**A közbeszerzési eljárás eredménye**

**Építési beruházás**

**Legal Basis:**

2014/24/EU irányelv

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek**

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

EKRSZ\_65551132

Istvánmezei út 1–3.

Budapest

1146

Magyarország

Kapcsolattartó személy: Markek Viktor

Telefon: +36 12078759

E-mail: [ekr@bmsk.hu](mailto:ekr@bmsk.hu)

Fax: +36 14714290

NUTS-kód: HU110

**Internetcím(ek):**

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.bmsk.hu>

**I.2) Információ közös közbeszerzésről**

**I.4) Az ajánlatkérő típusa**

Közjogi intézmény

**I.5) Fő tevékenység**

Egyéb tevékenység: Állami magasépítési beruházás

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) A beszerzés mennyisége**

**II.1.1) Elnevezés:**

Tatabányai sportcsarnok tervezése és kivitelezése

Hivatkozási szám: EKR000556772019

**II.1.2) Fő CPV-kód**

45000000

**II.1.3) A szerződés típusa**

Építési beruházás

**II.1.4) Rövid meghatározás:**

Lásd II.2.4) pont!

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.1.7) **A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)**

Érték áfa nélkül: 18 557 591 320.00 HUF

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

45110000

45210000

45212220

71220000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU212

A teljesítés fő helyszíne:

Tatabánya 0948,0952,2100,2075/2,2084,2076/7,0949/1,0951,0953/1,0949/2-0949/123-ig terjedő hrsz ing.-ok, ill. e földrészletekből a telekalak.-i elj.-ok jogerős bef. követően kial. földrészl.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

A Beruházás célja egy legalább 6000 fő néző befogadóképességű, kézilabda nemzetközi- és világversenyek megtartására és azok televíziós közvetítésére alkalmas multifunkcionális sportcsarnok létesítése Tatabányán. A fejlesztés megvalósítása révén a sportcsarnok hozzájárul a városlakók kulturált sportolási igényeinek kielégítéséhez, modern körülményeket teremt a kézilabda utánpótlás és felnőtt sportolói számára a mindennapi felkészüléshez, továbbá nemzetközi versenyelőírásoknak megfelelő körülmények megteremtéséhez.

A Sportcsarnok küzdőterének tiszta, akadálymentes maximális mérete: 64,4 m x 45,00 m = 2898 m<sup>2</sup>, belmagassága: nettó 12,50 m. Tervezési feladat: – a közb.-i dok.-ok részét képező jóváhagyási terv alapján engedélyezési tervdok. elkészítése, a szükséges jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások, vagy nyilatkozatok beszerzésével, – az engedélyeztetésben való közreműködés, tervek feltöltése és menedzselése az ÉTDR-rendszerben meghatalmazás alapján, – a kiviteli tervdok. elkészítése (árazott és árazatlan, tételes költségvetéssel, bútorozással, berendezéssel), az AK utasításának és előírásainak megfelelően, a magyar műszaki előírások betartása mellett, a mindenkor érvényben, hatályban lévő jogszabályok, rendeletek, előírások tartalmi és formai követelményeinek, elvárásainak megfelelően, – a tervezői művezetés biztosítása a kivitelezés lezárásáig.

Szállítandó tervek mennyisége: 3 példányban papír alapon, magyar nyelven és .pdf/A; pdf; pla illetve .dwg formátumban 3 példányban CD lemezen. Kivitelezési feladat: – A jogerős építési engedély és egyéb engedélyek, valamint a kiviteli tervdok. alapján történő komplett, kulcsrakész kivitelezés megvalósítása a kapcsolódó sporttechnológiai, környezetrendezési, külső út- és közműépítési munkákkal, továbbá a nem jogerős használatbavételi engedély megszerzése. – Az elkészített tervdokumentációkon túl szükségessé váló tervdokumentációk elkészítése és jóváhagyatása. – Az építési engedélyen kívül szükséges építési és létesítési engedélyek, tulajdonosi, szolgáltatói, kezelői hozzájárulások beszerzése. – Az üzembe helyezéshez szükséges valamennyi hatósági engedély, tulajdonosi, szolgáltatói, kezelői hozzájárulás beszerzése. A kivitelezés mennyiségi jellemzői: A küzdőtér maximális alapterülete területe: 2898 m<sup>2</sup> Alagsori szint hasznos alapterülete: 8563,02 m<sup>2</sup> Mezzanine szint hasznos alapterülete: 564,79 m<sup>2</sup> Földszint hasznos alapterülete: 5020,07 m<sup>2</sup> Első szint hasznos alapterülete: 3852,21 m<sup>2</sup> Technikai szint hasznos alapterülete: 1118,62 m<sup>2</sup> Tervezett hasznos alapterület összesen: 19 118,71 m<sup>2</sup> Tetőfedés: a homlokzati részfelületekre is leforduló keményhéjalású íves

felületű tetőfedés készítendő összesen 16 667 m<sup>2</sup> felülettel, teljes rendszerben, hőszigeteléssel együtt. Lelátók befogadóképessége: Teleszkópos mobil letátók: 2500 ülés Fix vasbeton lelátók: 3543 ülés, ebből 454 VIP ülés, és 100 sajtó ülés asztallal kialakítva. Összesen 6043 férőhely.

Egyéb kiszolgáló létesítmények Tereprendezés, fűvesítés, növényesítés és térvilágítás kialakítása a telken belül. Szilárd és zútottkő burkolatú telken belüli út, parkoló és gyalogutak készítése. Információs táblarendszer kialakítása telekhatáron belül. 1800 Lux teljesítményű pályavilágítás építése. Az épület külső díszvilágításának elkészítése. Az építmény tervezett alapfunkciója – egy legalább 6000 fő néző befogadóképességű, kézilabda nemzetközi- és világversenyek megtartására és azok televíziós közvetítésére alkalmas sportcsarnok.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Ár

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

**IV. szakasz: Eljárás**

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

- Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Magyarázat:

A Kézilabda tv. 3. § (1) bekezdése alapján a BMSK Zrt., mint ajánlatkérő jogosult rendkívüli sürgősségre alapított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatására.

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

IV.2.8) **Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról**

IV.2.9) **Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma: 1**

**Elnevezés:**

Tatabányai sportcsarnok tervezése és kivitelezése

Szerződés/rész odaítélésre került: igen

V.2) **Az eljárás eredménye**

V.2.1) **A szerződés megkötésének dátuma:**

09/09/2019

V.2.2) **Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3  
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3  
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0  
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0  
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3  
A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő neve és címe**

FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
EKRSZ\_98612893  
Fő utca 217.  
Felcsút  
8086  
Magyarország  
Telefon: +36 309406529  
E-mail: [info@fejervalzrt.com](mailto:info@fejervalzrt.com)  
NUTS-kód: HU211  
A nyertes ajánlattevő kkv: igen

V.2.3) **A nyertes ajánlattevő neve és címe**

Építő-és épületkarbantartó Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
EKRSZ\_14097142  
Németvölgyi út 146.  
Budapest  
1112  
Magyarország  
Telefon: +36 14223550  
E-mail: [vallalkozas@epkar.hu](mailto:vallalkozas@epkar.hu)  
Fax: +36 14223559  
NUTS-kód: HU11  
A nyertes ajánlattevő kkv: nem

V.2.4) **A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)**

A szerződés/rész végleges összértéke: 18 557 591 320.00 HUF

V.2.5) **Alvállalkozásra vonatkozó információk**

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez  
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:  
Organizáció; hulladékszállítás, elhelyezés; mobil illemhelyek bérlése, szállítása; biztosítások kötése;  
anyagbeszállítás;  
Megvalósulási dokumentumok elkészítése; előkészítő munkák részfeladatai; munkavédelmi koordinációs tevékenység; őrzés védelmi munkák; felvonulási létesítmények munkái; bontási munkák; ideiglenes közmű kialakítások. Folytatás a VI.3) pontban!

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.3) **További információk:**

V.2.5) pont folytatása:

Telken kívüli közlekedési létesítmények és közmű kapcsolatok kialakításainak munkái; zsaluzás és állványozás munkák; irtás, föld- és sziklamunkák; helyszíni beton és vasbeton szerkezetek munkái; előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése; falazás és egyéb kőműves munkák; fém- és könnyű épületszerkezetek elhelyezése; vakolás és rabicolás; szárazépítés munkái; aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése; bádogozás munkái; nyílászáró szerkezetek elhelyezése; lakatosszerkezetek elhelyezése; felületképzési munkák; szigetelés feladatai; szerelt szerkezetek, szaniter kiegészítők, akadálymentesítés, felszerelések munkái; felvonók, liftek munkái; akadálymentesítési berendezések feladatai; sporttechnológia, sporteszközök munkái; nézőtér technológia munkái; uszoda és szauna technológiai munkái; víz- és csatorna szerelési munkák; fűtés-hűtés szerelési munkák; gázellátás szerelési munkák; légtechnika szerelési munkák; sprinklerautomata

Oltórendszer kiépítése; épületvillamosság erős-, és gyengeáram munkái; külső közmű munkák; telken belüli közlekedési létesítmények és közúti kapcsolatok munkái; kertépítészeti munkák; tervezési feladatok.

Ajánlattevők:

— Horváth Építőmester Építőipari Zrt. (6000 Kecskemét, Csongrádi utca 6.; adószám: 23037108-2-03)

— Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (9400 Sopron, Ipar Körút 13.; adószám: 11121426-2-08)

— FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zrt. (8086 Felcsút, Fő utca 217.; adószám: 25308673-2-07) - Építő-és épületkarbantartó Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146.; adószám: 11266101-2-43)

#### VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

##### VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

##### VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

##### VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

Kbt. 148. § szerint.

##### VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

##### VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

24/09/2019