

452769-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux à Mittelhausbergen (67)

OJ S 124/2026 01/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ophéa, représenté par son mandataire, la Soderec

E-mail-cím: contact@lasoderec.com

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux à Mittelhausbergen (67)

Leírás: Le marché de maîtrise d'œuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera le cas échéant étendu à des éléments de missions. complémentaires.

Eljárásazonosító: 67309e6b-098f-4b79-acfe-22e8462ab46c

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Le marché est passé selon une procédure avec négociation en application des articles L.2124-3 et R.2124-3 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte. Le contenu du dossier de candidature à remettre, les conditions de participation, les compétences exigées ainsi que les critères objectifs de limitation du nombre de candidats sont précisés dans le règlement de la consultation mis à disposition sur le profil d'acheteur. Il est précisé que pour le mandataire, architecte ou société d'architecture, il est interdit de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ; - en qualité de membre de plusieurs groupements. Les opérateurs économiques autres que l'architecte mandataire peuvent être membres de trois groupements au maximum. Le non-respect de ces interdictions ou limites entraînera l'élimination de l'ensemble des candidatures concernées. En phase offre, la remise de prestation de conception de niveau esquisse sera demandée. Le montant de la prime sera de 18 000 euros hors taxes par candidat admis à remettre une offre. Néanmoins, cette prime pourra être réduite ou supprimée pour les candidats dont les prestations ne seraient pas conformes au règlement de consultation, ou ne répondraient pas de manière sérieuse aux objectifs, besoins, exigences et contraintes de l'opération.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: allée des Sources
Város: Mittelhausbergen
Írányítószám: 67206
Ország alegysége (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de Maîtrise d'œuvre pour la construction de 48 logements locatifs sociaux, allée des Sources à Mittelhausbergen (67)

Leírás: Le marché de maîtrise d'œuvre comportera au moins une mission de base au sens des articles L.2431-3 et R.2431-4 du code de la commande publique, et sera le cas échéant étendu à des éléments de missions complémentaires. Forme du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées au titulaire du marché pourront lui être passés dans les conditions prévues à l'article R.2122-7 du code de la commande publique

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: allée des Sources
Város: Mittelhausbergen
Írányítószám: 67206
Ország alegysége (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 4 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: La surface de plancher maximale autorisée est de 3 360 m². L'opération sera certifiée NF Habitat HQE intégrant CLEA.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 3

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-securises.fr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Strasbourg

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: - Référé précontractuel en application des articles L.551-1 et suivants, R.551-1 et suivants du CJA - Référé contractuel en application des articles L.551-13 et suivants, R.551-7 et suivants du CJA - Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence « Tarn et Garonne », CE n° 358994 du 04/04/2014

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: La Soderec

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Ophéa, représenté par son mandataire, la Soderec

Regisztrációs szám: 27670002800026

Postacím: 10 place du Temple Neuf

Város: Strasbourg

Irányítószám: 67000

Ország alegysége (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr/>
E-mail-cím: contact@lasoderec.com
Telefonszám: 01 44 70 98 70
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.marches-securises.fr>
E szervezet szerepei:
Vevő

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: La Soderec
Regisztrációs szám: 313335978
Postacím: 10 place du Temple Neuf
Város: Strasbourg
Irányítószám: 67000
Ország alegysége (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: sur la plateforme <https://www.marches-securises.fr/>
E-mail-cím: contact@lasoderec.com
Telefonszám: 01 44 70 98 70
E szervezet szerepei:
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Tribunal administratif de Strasbourg
Regisztrációs szám: 17670005200010
Postacím: 31, avenue de la paix
Város: Strasbourg
Irányítószám: 67000
Ország alegysége (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefonszám: 03 88 21 23 23
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: <https://op.europa.eu>
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 812e0b6f-56fe-4329-9c2e-df6714733f67 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 29/06/2026 14:35:46 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő,
GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 452769-2026

HL S kiadás száma: 124/2026

A közzététel dátuma: 01/07/2026