

472491-2026 - Verseny

Spanyolország – Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások – Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

OJ S 130/2026 09/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

E-mail-cím: contratacionigvs@xunta.gal

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Leírás: O obxecto do contrato son os servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Eljárásazonosító: 85c0e324-2421-4fb2-aa5d-be67df8d682d

Belső azonosító: LOTES 2026/030_CC

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 384 156,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 4

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerezési dokumentum

4. Részcsoport

4.1. Részcsoport: GLO-0001

A feltüntetett részek: LOT-0000, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005

Cím: Contratación, por lotes, do servizo de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Leírás: Servizos de control de calidade das obras de construción de 6 edificios para 200 vivendas de promoción pública (VPP) nas parcelas M-IIIB-3, M-IIIB-4, M-IIIB-14, M-IIIB-16, M-IIIB-18 e M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra)

Belső azonosító: LOTES 2026/030_CC

4.1.1. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 384 156,00 EUR

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Lote 1: PO-2026/040_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 41 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes e rochos nas parcelas M-IIIB-16 e M-IIIB-18 do Plan Parcial de San Paio de Navia, en Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 1: PO-2026/040_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 20 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 93 464,00 EUR

5.1.6. Általános információk**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadeconomia.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgáló szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgáló határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: Lote 2: PO-2026/050_CC: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidade para as obras de construción dun edificio para 26 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-IIIB-14 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 2: PO-2026/050_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 20 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 56 135,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: Lote 3: PO-2026/060_CC: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidade para as obras de construción de 55 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais na parcela M-V-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 3: PO-2026/060_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország aleggysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 22 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 106 438,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részen vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaitélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárásban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

5.1. Rész: LOT-0005

Cím: Lote 4: PO-2026/070_CC: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Leírás: Control de calidade para as obras de construción de dous edificios para 78 vivendas de promoción pública (VPP), garaxes, rochos e locais nas parcelas M-IIIB-3 e M-IIIB-4 do Plan Parcial de San Paio de Navia, Vigo (Pontevedra).

Belső azonosító: Lote 4: PO-2026/070_CC

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71600000 Műszaki vizsgálati, elemzési és tanácsadó szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Vigo

Ország alegysége (NUTS): Pontevedra (ES114)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 22 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 128 119,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=14&OR=14&SORT=2&ORDER=2>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol, galíciai

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 2 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Hely: Servicios centrales del IGVS- C/ Área Central , s/n, Polígono de Fontiñas. Santiago de Compostela. (Mediante sistema de apertura virtual de ofertas electrónicas- SILEX)

További információk: Nombramiento de la Mesa de Contratación se hará público en la Plataforma de Contratos Pública de Galicia.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo- Xunta de Galicia

Regisztrációs szám: Q6550004C
Postacím: Área Central, Polígono de Fontiñas, s/n
Város: Santiago de Compostela
Írányítószám: 15781
Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)
Ország: Spanyolország
Kapcsolattartó pont: Jefatura de Servicio de Contratación del IGVS
E-mail-cím: contratacionigvs@xunta.gal
Telefonszám: +34 981541946
Internetcím: <http://igvs.xunta.gal/web/igvs/portada>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?N=14>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Regisztrációs szám: -

Postacím: Rúa Raxeira, 52, 2º andar

Város: Santiago de Compostela

Írányítószám: 15781

Ország alegysége (NUTS): A Coruña (ES111)

Ország: Spanyolország

E-mail-cím: tacgal@xunta.gal

Telefonszám: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Internetcím: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Írányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 8759edcd-9a56-4d55-b013-3661a828e8bd - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/07/2026 10:47:43 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő,
GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 472491-2026

HL S kiadás száma: 130/2026

A közzététel dátuma: 09/07/2026