

## 472707-2026 - Verseny

Svájc – Gondoóthton építése – AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

OJ S 130/2026 09/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Gesundheitsnetz Küsnacht AG

E-mail-cím: [gmkag@gmkag.ch](mailto:gmkag@gmkag.ch)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Leírás: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Baumeisterarbeiten ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche Arbeiten für die Erstellung der Tragkonstruktionen in Stahlbeton und Mauerwerk gemäss den Projektunterlagen und den statischen Vorgaben. Dazu gehören insbesondere die Erstellung der Foundationen, Bodenplatten, Wände, Stützen, Unterzüge, Decken, Treppen sowie aller weiteren konstruktiven Bauteile des Rohbaus. Ebenfalls Bestandteil des Auftrags sind sämtliche Schalungs-, Bewehrungs- und Betonierarbeiten, die Lieferung und Verarbeitung der erforderlichen Baustoffe sowie die Ausführung sämtlicher Mauerwerksarbeiten einschliesslich der notwendigen Einbauteile, Aussparungen, Einlagen und Anschlüsse an angrenzende Gewerke. Die Ausführung beinhaltet zudem alle erforderlichen Hilfskonstruktionen, Arbeitsgerüste im Leistungsumfang des Baumeisters, Schutzmassnahmen sowie die Koordination der Bauabläufe innerhalb des eigenen Leistungsbereichs. Weiter umfasst der Leistungsumfang sämtliche Nebenleistungen wie Vermessungsarbeiten im erforderlichen Umfang, Qualitätskontrollen, Eigenprüfungen, Nachweise, Werk- und Revisionsdokumentationen sowie die fachgerechte Übergabe der ausgeführten Arbeiten gemäss den behördlichen Vorschriften, den einschlägigen SIA-Normen und den Anforderungen der Bauherrschaft.

Eljárásazonosító: e4e3c0a0-660a-4a20-839c-4ec4a917449c

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215213 Gondoóthton építése

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Város: Küsnacht

Irányítószám: 8700

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

#### 2.1.4. Általános információk

##### Jogalap:

2014/24/EU irányelv

#### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: AWK R Alterswohnen Küsnacht Rebweg

Leírás: Im Rahmen des Neubaus der Alterswohnanlage am Rebweg in Küsnacht ZH werden die Baumeisterarbeiten ausgeführt. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche Arbeiten für die Erstellung der Tragkonstruktionen in Stahlbeton und Mauerwerk gemäss den Projektunterlagen und den statischen Vorgaben. Dazu gehören insbesondere die Erstellung der Foundationen, Bodenplatten, Wände, Stützen, Unterzüge, Decken, Treppen sowie aller weiteren konstruktiven Bauteile des Rohbaus. Ebenfalls Bestandteil des Auftrags sind sämtliche Schalungs-, Bewehrungs- und Betonierarbeiten, die Lieferung und Verarbeitung der erforderlichen Baustoffe sowie die Ausführung sämtlicher Mauerwerksarbeiten einschliesslich der notwendigen Einbauteile, Aussparungen, Einlagen und Anschlüsse an angrenzende Gewerke. Die Ausführung beinhaltet zudem alle erforderlichen Hilfskonstruktionen, Arbeitsgerüste im Leistungsumfang des Baumeisters, Schutzmassnahmen sowie die Koordination der Bauabläufe innerhalb des eigenen Leistungsbereichs. Weiter umfasst der Leistungsumfang sämtliche Nebenleistungen wie Vermessungsarbeiten im erforderlichen Umfang, Qualitätskontrollen, Eigenprüfungen, Nachweise, Werk- und Revisionsdokumentationen sowie die fachgerechte Übergabe der ausgeführten Arbeiten gemäss den behördlichen Vorschriften, den einschlägigen SIA-Normen und den Anforderungen der Bauherrschaft.

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45215213 Gondoóotthon építése

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Város: Küsnacht

Irányítószám: 8700

Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)

Ország: Svájc

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 28/02/2029

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai

képesítését: Még nem ismert

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt  
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

#### **5.1.10. Odaitélési szempontok**

##### **Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: Zuschlagskriterien

Az alkalmazandó módszer ismertetése, ha a súlyozás kritériumokkal nem fejezhető ki: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Egyes közbeszerzési dokumentumok esetében a hozzáférés korlátozva van

A korlátozott hozzáférésű dokumentumokra vonatkozó információk elérhetők itt: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjCJwcm9qZWNO0SWQ>

##### **Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Megnevezés: Simap.ch

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Nem megengedett

Annak indoklása, hogy miért nem lehetséges az elektronikus benyújtás: Az eszközök, készülékek vagy fájlformátumok nem érhetők el általánosan

Leírás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 21/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 273 Napok

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Jelenleg ismeretlen

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

#### **5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### **5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:  
Gesundheitsnetz Küsnacht AG

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Gesundheitsnetz Küsnacht AG  
Regisztrációs szám: fe5532d1-dc80-49a6-9674-0a863b82d3f9  
Postacím: Tägermoosstrasse 27  
Város: Küsnacht ZH  
Irányítószám: 8700  
Ország alegysége (NUTS): Zürich (CH040)  
Ország: Svájc  
E-mail-cím: [gknag@gnkag.ch](mailto:gknag@gnkag.ch)  
Telefonszám: +41449137111  
Internetcím: <https://www.gnkag.ch>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht  
Regisztrációs szám: BVGER  
Postacím: Postfach  
Város: St. Gallen  
Irányítószám: 9023  
Ország alegysége (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Ország: Svájc  
E-mail-cím: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Telefonszám: +41584652626  
Internetcím: <https://www.bvger.ch>

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Simap.ch  
Regisztrációs szám: CH001  
Postacím: Holzikofenweg 36  
Város: Bern  
Irányítószám: 3003  
Ország alegysége (NUTS): Bern / Berne (CH021)  
Ország: Svájc  
E-mail-cím: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)

Telefonszám: +41584646388  
Internetcím: <https://www.simap.ch>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 1cd69cd2-6e6c-4013-a718-3335b2812829 - 01  
Hirdetnyminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 16  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/07/2026 02:25:51 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német  
A hirdetmény közzétételi száma: 472707-2026  
HL S kiadás száma: 130/2026  
A közzététel dátuma: 09/07/2026