

## 474697-2026 - Verseny

Németország – Magasépítési munka – Erweiterte Rohbauarbeiten

OJ S 130/2026 09/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock, die Bundesrepublik Deutschland vertretend

E-mail-cím: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Erweiterte Rohbauarbeiten

Leírás: Robauarbeiten für einen Neubau z.B 85 m² Einzel- und Streifenfundamente, 235 m² Fundamentplatte WU-Stahlbeton, 700m² Ortbeton Außenwand, 450m² Ortbeton Innenwand, 1950m² Ortbetondeckenplatte, 80m Stützen und 425 m Unterzüge, Fertigteiltreppen, Erdarbeiten z.B. 2.300m² Oberboden abtragen und entsorgen, Baugrube herstellen, Abdichtungsarbeiten und Gerüstarbeiten.

Eljárásazonosító: 21e29600-0c74-4214-944d-f8f7fe33e2ca

Belső azonosító: 26E0172R

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Város: Rostock

Irányítószám: 18147

Ország alegysége (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Ország: Németország

##### 2.1.4. Általános információk

További információk: Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Erweiterte Rohbauarbeiten

Leírás: Rohbauarbeiten für einen Neubau z.B 85 m<sup>2</sup> Einzel- und Streifenfundamente, 235 m<sup>2</sup> Fundamentplatte WU-Stahlbeton, 700m<sup>2</sup> Ortbeton Außenwand, 450m<sup>2</sup> Ortbeton Innenwand, 1950m<sup>2</sup> Ortbetondeckenplatte, 80m Stützen und 425 m Unterzüge, Fertigteiltreppen, Erdarbeiten z.B. 2.300m<sup>2</sup> Oberboden abtragen und entsorgen, Baugrube herstellen, Abdichtungsarbeiten und Gerüstarbeiten.

Belső azonosító: 0

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45210000 Magasépítési munka

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Város: Rostock

Irányítószám: 18147

Ország alegysége (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Ország: Németország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 28/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 16/07/2027

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die

Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und

berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben,

Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf

gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der

Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird,

sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige

Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes

Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen

soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die

zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von

Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte

auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf

gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die

Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte

auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als

vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

#### **5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

#### **5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: [https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=155674](https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=155674)

Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

#### **5.1.10. Odaitélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

#### **5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német  
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155674>

**Ad hoc kommunikációs csatorna:**

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német  
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: soweit der Nettoauftragswert 250.000 € übersteigt

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

**A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:**

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 11/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Bundeskartellamt Deutschland

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock, die Bundesrepublik Deutschland vertretend

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern Abt.IV-Staatshochbau und Liegenschaften

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock, die Bundesrepublik Deutschland vertretend

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock, die Bundesrepublik Deutschland vertretend

## 8. Szervezetek

**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Regisztrációs szám: 13-L45012000000-38

Szervezeti egység: Abteilung IV, Referat 450

Postacím: Schloßstraße 9-11

Város: Schwerin

Irányítószám: 19053

Ország alegysége (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail-cím: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)

Telefonszám: 000

Internetcím: <https://www.sbl-mv.de>

**E szervezet szerepei:**

Közbeszerzési szolgáltató

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Bundeskartellamt Deutschland  
Regisztrációs szám: 991-02380-92  
Szervezeti egység: Vergabekammern des Bundes  
Postacím: Kaiser-Friedrich Straße 16  
Város: Bonn  
Irányítószám: 53113  
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Ország: Németország  
Kapcsolattartó pont: Vergabekammern des Bundes  
E-mail-cím: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)  
Telefonszám: +49 22894990  
Fax: +49 2289499163  
Internetcím: <https://www.bundeskartellamt.de>

#### **E szervezet szerepei:**

Felülvizsgálati szervezet

### 8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern Abt.IV-  
Staatshochbau und Liegenschaften  
Regisztrációs szám: 13-L45012000000-38  
Szervezeti egység: Referatsgruppe 42 – Bundesbau  
Postacím: Schloßstraße 9-11  
Város: Schwerin  
Irányítószám: 19053  
Ország alegysége (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Ország: Németország  
Kapcsolattartó pont: Referatsgruppe 42 – Bundesbau  
E-mail-cím: [nachpruefung-bund@fm.sbl-mv.de](mailto:nachpruefung-bund@fm.sbl-mv.de)  
Telefonszám: 000  
Internetcím: <https://www.sbl-mv.de>

#### **E szervezet szerepei:**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0008

Hivatalos név: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock, die Bundesrepublik  
Deutschland vertretend  
Regisztrációs szám: 13-L45210001000-12  
Postacím: Wallstraße 2  
Város: Rostock  
Irányítószám: 18055  
Ország alegysége (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)  
Ország: Németország  
Kapcsolattartó pont: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450  
(Zentrale Vergabestelle)  
E-mail-cím: [zvs@fm.sbl-mv.de](mailto:zvs@fm.sbl-mv.de)  
Telefonszám: 000  
Internetcím: <https://sbl-mv.de>  
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

#### 8.1. **ORG-0009**

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefonszám: +49228996100

**E szervezet szerepei:**

TED eSender

### **A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 8de1a950-29dc-4b33-89b4-9317173c6547 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 08/07/2026 14:40:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 474697-2026

HL S kiadás száma: 130/2026

A közzététel dátuma: 09/07/2026