

476650-2026 - Verseny

Norvégia – Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások – Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

OJ S 131/2026 10/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Nordland fylkeskommune

E-mail-cím: remand@nfk.no

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

Leírás: Nordland county hereby invites tenderers to a competition with negotiations for the procurement of a digital property platform. The contracting authority, c/o the Trade group Bygg og eierskap i Nordland fylkeskommune, intends to procure a Digital Property Platform which shall support the trade group's work with management, operation and maintenance, cleaning and development. The procurement covers the following areas within MOM: ownership and area management, operation and maintenance, as well as cleaning and engineering design tools. The procurement embraces the following areas within MOM: Ownership/Area Management, Operation/Maintenance and Cleaning. NFK aims to achieve better utilisation of building information models (BIM) and will use the standardised IFC storage format to ensure sustainable safeguarding and managing data related to our properties. This means that we store IFC in an object relational database and that this exchanges data with the MOM tool. We are looking for tenderers who can submit a combined tender for object relational database + tool. Further details on the procurement are in the Requirement Specifications, attached to the competition.

Eljárásazonosító: f3f51179-ff3b-4186-886c-c6e3f88dd824

Belső azonosító: 2026/49520

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Nordland fylkeskommune c/o the Trade Group Bygg ownership has carried out an internal process to map the needs with involvement from our trade groups. We have worked purposefully to increase the understanding of how BIM technology can be used in the MOM work, including operation, project execution and cleaning. Through dialogue with suppliers we have achieved increased insight into the market's possibilities, which has strengthened our security in the requirement that we are presenting. This announcement expresses a clear goal of establishing a new and more efficient approach

to handling basic data, which makes up the central input to the MOM tool. The tenderer shall facilitate a system that utilises the standardised IFC format to a much greater degree than previous practice, in accordance with current industry standards and best practice.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 48219300 Adminisztrációs szoftvercsomag, 48311000

Dokumentumkezelő szoftvercsomag, 79991000 Készlet-ellenőrzési szolgáltatások, 79993100

Létesítménykezelési szolgáltatások, 79994000 Szerződésadminisztrációs szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Ország: Norvégia

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 NOK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

Anskaffelsesforskriften - See the tender documentation

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerezési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Procurement of a Digital Property Platform for Nordland County - Invitation to prequalification for a negotiated procedure (two-stage).

Leírás: Nordland county hereby invites tenderers to a competition with negotiations for the procurement of a digital property platform. The contracting authority, c/o the Trade group Bygg og eierskap i Nordland fylkeskommune, intends to procure a Digital Property Platform which shall support the trade group's work with management, operation and maintenance, cleaning and development. The procurement covers the following areas within MOM: ownership and area management, operation and maintenance, as well as cleaning and engineering design tools. The procurement embraces the following areas within MOM: Ownership/Area Management, Operation/Maintenance and Cleaning. NFK aims to achieve better utilisation of building information models (BIM) and will use the standardised IFC storage format to ensure sustainable safeguarding and managing data related to our properties. This means that we store IFC in an object relational database and that this exchanges data with the MOM tool. We are looking for tenderers who can submit a combined tender for object relational database + tool. Further details on the procurement are in the Requirement Specifications, attached to the competition.

Belső azonosító: 2026/49520

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 48219300 Adminisztrációs szoftvercsomag, 48311000 Dokumentumkezelő szoftvercsomag, 79991000 Készlet-ellenőrzési szolgáltatások, 79993100 Létesítménykezelési szolgáltatások, 79994000 Szerződésadminisztrációs szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)
Ország: Norvégia

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/09/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2029

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 NOK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3
Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5
Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő
Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: norvég
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://permalink.mercell.com/285510645.aspx>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező
A benyújtásra használható cím: <https://permalink.mercell.com/285510645.aspx>
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: norvég
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)
Változatok: Nem megengedett
A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)
Nyugat-európai idő, GMT

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Salten og Lofoten tingrett

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: See the tender documentation

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Nordland fylkeskommune

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Nordland fylkeskommune

Regisztrációs szám: 964982953

Postacím: Prinsensgate 100

Város: BODØ

Irányítószám: 8048

Ország alegysége (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Ország: Norvégia

Kapcsolattartó pont: Remi Andorsen

E-mail-cím: remand@nfk.no

Telefonszám: +47 75650000

Fax: +47 75650801

Internetcím: <http://www.nfk.no>

E szervezet szerepei:

Vevő

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Salten og Lofoten tingrett

Regisztrációs szám: 826723122

Város: Bodø

Irányítószám: 8001

Ország alegysége (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Ország: Norvégia

Telefonszám: 75 43 49 00

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 8e85aa3a-8566-46c5-88f1-b316c3b915ee - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/07/2026 09:27:06 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 09/07/2026 10:50:00 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: angol

A hirdetmény közzétételi száma: 476650-2026

HL S kiadás száma: 131/2026

A közzététel dátuma: 10/07/2026