

477577-2026 - Verseny

Spanyolország – Biztonsági szolgáltatások – Vigilancia y Seguridad de edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. 2 Lotes.

OJ S 131/2026 10/07/2026

Eljárást megindító hirdetmény – enyhébb szabályozás

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail-cím: servcontratacionhac@madrid.es

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Vigilancia y Seguridad de edificios dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. 2 Lotes.

Leírás: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en edificios dependientes de Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda. De los 6 edificios incluidos en el objeto del contrato, no está prevista vigilancia física 24 horas en 2 de ellos (Paseo de los Olmos n.º 20, y calle Raimundo Fernández Villaverde, n.º 32), lo que hace necesario su conexión a un sistema anti-intrusión a través de una Central Receptora de Alarmas, y el establecimiento de los servicios de “Acuda” correspondientes, para atender las incidencias por intrusión que pudieran producirse durante el horario en el que permanecen cerrados y sin personal de vigilancia.

Eljárásazonosító: e4abcb0f-fc5e-4ec0-9309-8818170da372

Előző hirdetmény: 24de3cb5-9628-4f70-9c76-9a00f8ed6ec3-01

Belső azonosító: 300/2026/00338

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 7 686 834,75 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Vigilancia y seguridad de los edificios ubicados en las calles Alcalá número 45 y Barquillo número 17 c/v a Augusto Figueroa

Leírás: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en los edificios de la calle Alcalá n.º 45 y calle Barquillo n.º 17 c/v a Augusto Figueroa, dependientes de Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda
Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 2 673 345,87 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Egyéb

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 1 Oferta económica - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 45

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2 Mejora en la formación - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: A Análisis de riesgos - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 11

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: B Propuestas de modelos de gestión de la calidad en el servicio - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: C Sistemas de seguridad del edificio - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: D Elaboración técnica de manuales de procedimientos - lote 1.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 4

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

Megnyitás dátuma: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Las establecidas en el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondiente a cada lote..

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Vigilancia y seguridad de los edificios ubicados en el Paseo del Molino números 7-9, calle Ahumaos número 27, Paseo de los Olmos número 20 y calle Raimundo Fernández Villaverde número 32.

Leírás: La presente contratación tiene por objeto la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en los edificios de la calle Ahumaos n.º 27, Paseo del Molino n.º 7-9, Paseo de los Olmos n.º 20 y Calle Raimundo Fernández Villaverde n.º 32, dependientes del Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda.

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 79710000 Biztonsági szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 5 013 488,88 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

5.1.7. **Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Egyéb

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képesítések

Kiválasztási kritérium leírása: Medidas de gestión medioambiental

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a minőségellenőrzéshez

Kiválasztási kritérium leírása: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. **Odaítelési szempontok**

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 1 Oferta económica lote 2.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 45

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: 2 Mejora en la formación - lote 2.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: A Análisis de riesgos - lote 2.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 11

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: B Propuestas de modelos de gestión de la calidad en el servicio - lote 2.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 3

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: C Sistemas de seguridad del edificio - lote 2.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 7

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: D Elaboración técnica de manuales de procedimientos - lote 2.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 4

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C66MVhvlwYqOUi78BmzhOQ%3D%3D

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

Megnyitás dátuma: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

Megnyitás dátuma: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sesión a distancia y entorno digital

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Las establecidas en el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondiente a cada lote..

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

Regisztrációs szám: 31606240204384

Regisztrációs szám: P2807900B

Város: Madrid

Irányítószám: 28014

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Área de Gobierno de Economía, Innovación y Hacienda del Ayuntamiento de Madrid

E-mail-cím: servcontratacionhac@madrid.es

Telefonszám: 914802240

Internetcím: <http://www.madrid.es>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RdYuTKtoRMyP66GS%2BONYvQ%3D%3D>

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Város: Madrid

Irányítószám: 28010

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Egyéb kapcsolattartó pontok:

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Város: Madrid

Irányítószám: 28010

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

E szervezet szerepei:

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 65dc7e65-45ed-42d9-8516-868dfec3685c - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító hirdetmény – enyhébb szabályozás

A hirdetmény altípusa: 20

A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/07/2026 11:28:39 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 477577-2026

HL S kiadás száma: 131/2026

