

482877-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – "Objektplanung Gebäude"

OJ S 132/2026 13/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Spalt

E-mail-cím: GSS_Spalt@diederichs.eu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: "Objektplanung Gebäude"

Leírás: Die Stadt Spalt beabsichtigt die Sanierung und Erweiterung der Spalatin Grund- und Mittelschule einschließlich Sanierung (Umbau) der Sporthalle sowie Rück- und Neubau des Erweiterungsbaus der Schule. Die Sanierungsmaßnahmen, sowie Rück- und Neubau finden im laufenden Schulbetrieb statt, Interimsnutzungen sind im Zuge der Maßnahme zu berücksichtigen. Auftragsvergabe und Start der Planung sind ab Quartal IV 2026 vorgesehen. Weitere Angaben sind der Anlage 01 zu entnehmen.

Eljárásazonosító: 04d6f20b-ca91-406f-9949-0f0857c148a4

Belső azonosító: VgV_GSS_Spalt

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71222000 Szabadtéri területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71250000 Építészeti, mérnöki és felmérési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Dr.-Meyer-Straße 7

Város: Spalt

Irányítószám: 91174

Ország alegysége (NUTS): Roth (DE25B)

Ország: Németország

További információk: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgy -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Bűnszervezetben való részvétel:

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény:

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása:

Csalás:

Korrupció:

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái:

Az adófizetési kötelezettség megszegése:

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése:

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése:

Munkajogi kötelezettségek megszegése:

Fizetéseketelenség:

Felszámoló által kezelt vagyon:

Üzleti tevékenység felfüggesztése:

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet:

Súlyos szakmai köteleességszegés:

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel:

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség:

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében:

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók:

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról:

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: "Objektplanung Gebäude"

Leírás: Gegenstand dieses VgV-Vergabeverfahrens sind die erforderlichen Leistungen der: -

Objektplanung Gebäude gem. § 33 ff HOAI 2021 - Brandschutz gem. AHO Nr. 17 -

Objektplanung Freianlagen Eine differenzierte Leistungsbeschreibung ist der Anlage 04 zu entnehmen.

Belső azonosító: VgV_GSS_Spalt

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások,

71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71222000 Szabadtéri

területekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési

szolgáltatások, 71250000 Építészeti, mérnöki és felmérési szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Stufe 1: LPH 1 inkl. besondere Leistungen Stufe 2: LPH 2 inkl. besondere Leistungen Stufe 3: LPH 3 und 4 inkl. besondere Leistungen Stufe 4: LPH 5 inkl. besondere Leistungen Stufe 5: LPH 6 und 7 inkl. besondere Leistungen Stufe 6: LPH 8 und 9 inkl. besondere Leistungen

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Dr.-Meyer-Straße 7

Város: Spalt

Irányítószám: 91174

Ország alegysége (NUTS): Roth (DE25B)

Ország: Németország

További információk: Spalatin Grund- und Mittelschule in Spalt

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 16/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/08/2032

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Bei registrierten Personen- und Kapitalgesellschaften sind der Handelsregisterauszug, Partnerschaftsregister bzw. ein vergleichbarer Nachweis beizufügen. Alle weiteren Bewerber haben einen Auszug aus dem jeweiligen Berufsregister oder vergleichbar einzureichen bzw. eine Erklärung, weshalb ein solcher Auszug nicht eingereicht werden kann.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Mindestanforderung: Mit Einreichung dieses Teilnahmeantrages verpflichten wir uns - spätestens im Auftragsfall - zur Sicherung etwaiger Ersatzansprüche aus diesem Auftrag unverzüglich eine Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen und nachfolgender Maßgabe für die Dauer des Vertragsverhältnisses zu unterhalten: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - Personenschäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) - Sonstige Schäden 3.000.000,00 (2-fach maximiert je Versicherungsjahr) Bei Bewerbergemeinschaften ist die Versicherung in der vg. Höhe von jedem Mitglied separat abzuschließen und nachzuweisen.

Der Abschluss der Versicherung(en) ist dem AG spätestens 2 Wochen nach Zuschlagserteilung nachzuweisen.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis über den Umsatz: Erklärung über den Umsatz für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Es wird der Jahresumsatz netto in EUR im Leistungsbild "Objektplanung Gebäude" für den Zeitraum der letzten 3 Kalenderjahre betrachtet (2023-2025). Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert > 400.000 EUR netto / Jahr
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis des Personalbestandes: Erklärung über den Personalbestand für entsprechende Dienstleistungen, die in Art und Ausführung mit denen vergleichbar sind, die beauftragt werden sollen. Jährliches Mittel der Beschäftigten der letzten 3 Jahre, maßgeblich sind fest angestellte Mitarbeiter/innen in Vollzeit, inkl. Büro-Inhaber/in bzw. Geschäftsführer/in; Teilzeitkräfte sind in Vollzeitäquivalente (VZÄ) entsprechend umzurechnen; ohne freie Mitarbeiter/innen, Praktikant/innen und Aushilfen.

Mindestanforderung an die Eignung: Mittelwert >= 5 Personen

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képezések

Kiválasztási kritérium leírása: Nachweis der Eignung "Fachliche Eignung" : Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist dem Teilnahmeantrag beizufügen. Hierbei ist die Bauvorlageberechtigung der nachfolgenden Person/en erforderlich: Büroinhaber/in, Geschäftsführer/in oder Projektleiter/in.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber /innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Objektplanung Gebäude - Neubau": - Eine vergleichbare Leistung für den Neubau eines Objektes des Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit

mindestens einer HZ $\geq$ III - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) $\geq$ 3 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Neubau / Sanierung einer Grund- Mittelschule inkl. Sporthalle $\geq$ III 3 Punkte: Neubau / Sanierung eines Schulbaus mit einer HZ $\geq$ III 2 Punkte: Objekt des Bereichs "Ausbildung /Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ $\geq$ III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von $\geq$ 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von $\geq$ 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von $\geq$ 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen $\geq$ 6 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen $\geq$ 5 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen $\geq$ 4 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen $\geq$ 3 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche $\geq$ 2.500 m²BGF 3 Punkte: Fläche $\geq$ 2.000 m²BGF 2 Punkte: Fläche $\geq$ 1.500 m²BGF 1 Punkt: Fläche $\geq$ 1.000 m²BGF Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Grund- oder Mittelschule 1 Punkt: Umsetzung modernes pädagogisches Konzept (u.a. Münchner Lernhauskonzept) 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 60,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber /innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz " Sanierung Schulbau in laufendem Betrieb": - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung in laufendem Betrieb eines Objektes des Bereichs "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit mindestens einer HZ $\geq$ III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Eine vergleichbare Leistung für ein Objekt mit Baukosten (KG 300 bis 400) $\geq$ 1 Mio. EUR netto - Eine vergleichbare Leistung mit Verwendung von Fördermitteln. - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb inkl. Planung Interimsnutzungen 3 Punkte: Sanierung in laufendem Betrieb 2 Punkte: Sanierung Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von $\geq$ 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von $\geq$ 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von $\geq$ 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit des Bauvolumens (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Volumen $\geq$ 2 Mio. EUR 3 Punkte: Volumen $\geq$ 1,6 Mio. EUR 2 Punkte: Volumen $\geq$ 1,3 Mio. EUR 1 Punkt: Volumen $\geq$ 1 Mio. EUR Vergleichbarkeit der Fläche (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche $\geq$ 6.000 m²BGF 3 Punkte: Fläche $\geq$ 5.000 m²BGF 2 Punkte: Fläche $\geq$ 4.000 m²BGF 1 Punkt: Fläche $\geq$ 3.000 m²BGF

Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus mehreren Baukörpern unterschiedlicher Baujahre 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1930-40 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 60,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Erläuterungen zur Bewertung der Referenzen: - Der Bewerber hat die Angaben zu den Mindestanforderungen sowie die Angaben, welche ggf. für die Erstellung einer Rangfolge erforderlich sind, in den Abschnitten Nr. 03 und Nr. 04 anzugeben. - Zum Nachweis der beruflichen Eignung werden Referenzen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV mit vergleichbaren Leistungen gewertet, deren LPH 8 innerhalb der letzten sieben Jahre ab Fristende zur Einreichung der Teilnahmeanträge mit (Teil-)Schlussrechnung oder Abnahme gem. VOB/B abgeschlossen wurde. - Der Auftraggeber behält sich vor, die getätigten Angaben im Rahmen der Auswertung stichprobenhaft bei dem angegebenen Auftraggeber /innen auf Plausibilität zu überprüfen. Nicht wahrheitsgetreue Angaben führen zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen an die Referenz "Neubau / Sanierung Sporthalle; HZ III": - Eine vergleichbare Leistung für Neubau / Sanierung einer Sporthalle; HZ III - Eine vergleichbare Leistung für die Sanierung eines Objekts mit Erbringung von mindestens 4 LPH im Bereich 1 bis 9 - Abschluss der Referenz gem. Nr. 0 (s.o.) innerhalb der letzten 7 Jahre Bewertung: Vergleichbarkeit der Bauaufgabe (Wichtungsfaktor 5): 4 Punkte: Sanierung Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen HZ >= III 3 Punkte: Neubau Sporthalle inkl. Sportanlagen in Außenanlagen mit einer HZ >= III 2 Punkte: Sanierung Sporthalle mit einer HZ >= III 1 Punkt: Objekt des Bereichs "Freizeit/Sport" gem. Anlage 10.2 Objektliste HOAI 2021 mit einer HZ >= III Vergleichbarkeit der erbrachten Leistungsphasen (Wichtungsfaktor 3): 4 Punkte: Erbringung von 9 Leistungsphasen 3 Punkte: Erbringung von >= 8 Leistungsphasen 2 Punkte: Erbringung von >= 5 Leistungsphasen 1 Punkt: Erbringung von >= 4 Leistungsphasen Vergleichbarkeit der Fläche - Gebäude (Wichtungsfaktor 2): 4 Punkte: Fläche >= 700 m²BGF 3 Punkte: Fläche >= 600 m²BGF 2 Punkte: Fläche >= 500 m²BGF 1 Punkt: Fläche >= 400 m²BGF Bauweise und Sonderbestandteile (Wichtungsfaktor 4): Referenz ist (jeweils 1 Punkt je Kriterium) 1 Punkt: Sanierung von Sportstätten inkl. Planung von Interimsnutzung 1 Punkt: Leistungsumfang beinhaltet Planung der Freianlagen nach HOAI-Teil 3 Abschnitt 2 1 Punkt: Sanierung von Bestand aus Baujahr 1970-79

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 52,00

Kritérium: Eszközök, üzemek vagy technikai felszerelések

Kiválasztási kritérium leírása: Mit der Einreichung des Teilnahmeantrages bestätigt der Bewerber, dass er über die erforderliche technische Ausstattung verfügt, um eine fachgerechte Leistungserbringung in dieser Beauftragung zu gewährleisten.

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

Kritérium: Minőségbiztosítási intézkedések

Kiválasztási kritérium leírása: - Erklärung "Interessen und Beteiligungen" - Erklärung "Bewerber-/ Bietergemeinschaften" - Erklärung "Eignungsleihe" - Erklärung "Unterauftragnehmer" - Erklärung russlandfreie Lieferkette

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 0,00

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Niedrigstes Gesamthonorar / Gesamthonorar des Bieters * 500 Punkte

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität des Projektteams - Organisation

Leírás: Bewertung der internen Projektorganisation anhand der nachfolgenden Kriterien: -

Zuordnung von Verantwortlichkeiten und Zuständigkeiten (Ansprechpartner:innen etc.) -

Struktur und Effizienz der internen und externen Kommunikationswege, einschließlich

Zusammenarbeit mit Projektbeteiligten, Klarheit der Entscheidungswege sowie Organisation

und Nachvollziehbarkeit der Übergänge zwischen den Leistungsphasen (insbesondere von Phase 5 zu 6 und zu 8)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität des Projektteams - Qualifikation

Leírás: Bewertung der erworbenen Kompetenzen und Erfahrungen anhand der Qualifikation, Berufserfahrung und vergleichbaren persönlichen Referenzen des Projektteams.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität der Leistungserbringung - projektspezifische Rahmenbedingungen

Leírás: Vorschläge zur bzw. Darstellung der ersten Schritte/Abläufe zur Herangehensweise an die Aufgabenstellung zur Abwicklung dieses konkreten Projektes auf Grundlage der veröffentlichten Rahmenbedingungen und unter Berücksichtigung der projektspezifischen Besonderheiten (insb. Anforderungen aus dem pädagogischen Konzept - funktionale Machbarkeitsstudie), ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität der Leistungserbringung - laufender Betrieb

Leírás: Konzeptionelle Ansätze zur Durchführung der Maßnahme im laufenden Schul- und Sportbetrieb, einschließlich Abschnittsbildung, Interims- und Ausweichlösungen auf dem Schularreal; Bewertung anhand der Organisation temporärer Nutzungen, Minimierung von Beeinträchtigungen sowie der Qualität ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes und Darstellung der erzielten Erfolge.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität der Leistungserbringung - Zusammenarbeit

Leírás: Konzeptionelle Ansätze zur Zusammenarbeit mit den am Projekt beteiligten Akteuren wie Bauherr, Nutzer, Projektsteuerung und Behörden inklusive Darstellung einer Besprechungssystematik für die Planungs- und Ausführungsphase.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Wirtschaftlichkeit

Leírás: Konzeptionelle Ansätze zur wirtschaftlichen Umsetzung der Maßnahmen unter Berücksichtigung der Verwendung von Fördermitteln ggf. unter Zuhilfenahme der Ansätze / Arbeitsergebnisse eines vergleichbaren Referenzprojektes.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen

Leírás: Steuerungs- und Kontrollmaßnahmen in Bezug auf Kosten und Termine; Sicherstellung der örtl. Präsenz bzw. örtl. Nähe; Darstellung der Kapazitätseinsatzplanung während der Planungs- und Ausführungsphase; Umgang mit Urlaubs- und Krankheitszeiten.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 31/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 31/08/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YMRM3B1>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 10/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Abgabe des Teilnahmeantrags gefordert war, werden nachgefordert.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch mit bevollmächtigtem Vertreter

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Nach § 135 Abs. 2 GWB endet die Frist, mit der die Unwirksamkeit eines Vertrages mit einem Nachprüfungsverfahren geltend gemacht werden kann, 30 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes, der zur Unwirksamkeit des Vertrages führt, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss oder im Falle der Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union 30 Kalendertage nach dieser Veröffentlichung. Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Auskünfte werden grundsätzlich nur in Textform und nur auf Anfrage in Textform über die Vergabeplattform erteilt. A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Spalt Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Spalt

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stadt Spalt
Regisztrációs szám: DE 240 531 198
Postacím: Herrengasse 10
Város: Spalt
Irányítószám: 91174
Ország alegysége (NUTS): Roth (DE25B)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Zentrale Vergabe (Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG)
E-mail-cím: GSS_Spalt@diederichs.eu
Telefonszám: 091147763095

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG
Regisztrációs szám: DE186364891
Postacím: Königstraße 76
Város: Nürnberg
Irányítószám: 90402
Ország alegysége (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
Ország: Németország
E-mail-cím: GSS_Spalt@diederichs.eu
Telefonszám: 091147763095
Internetcím: <https://www.diederichs.eu>

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer Nordbayern
Regisztrációs szám: 09-0358002-61
Postacím: Promenade 27
Város: Ansbach
Irányítószám: 91522
Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefonszám: 0981 53-1277

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 63ec2a7f-0500-4e41-85b7-5c45514dff4c - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 09/07/2026 16:45:53 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 482877-2026

HL S kiadás száma: 132/2026

A közzététel dátuma: 13/07/2026