

484485-2026 - Verseny

Németország – Egyetemi épületek kivitelezése – UR Bio, Neubau Vorklinikum

OJ S 133/2026 14/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Staatliches Bauamt Regensburg

E-mail-cím: vergabe@stbar.bayern.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: UR Bio, Neubau Vorklinikum

Leírás: Maßnahmennummer: B32HE152190002 26E Gebaeudeautomation Errichtung der Gebäudeautomation für den Neubau des Vorklinikums der Universität Regensburg Bestehend aus: - 55 Stück ISP mit 4.225 physikalischen und 4.000 kommunikativen Datenpunkten - Aufschaltung auf die vorhandene GLT - Aufschaltung von 270 autarken Laborregelungen (RLT, VVR-Master Slave) - 2500 m LWL-Leitungen - 70000 m Daten- und Leistungskabel

Eljárásazonosító: 21616de9-3695-490b-bb8d-9b83a9dd4ab3

Belső azonosító: 26-061408

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45214400 Egyetemi épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45315700 Kapcsolóállomás szerelése, 45310000 Villamos szerelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Regensburg

Irányítószám: 93053

Ország alegysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die

Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: UR Bio, Neubau Vorklinikum

Leírás: 26E Gebaeudeautomation Errichtung der Gebäudeautomation für den Neubau des Vorklinikums der Universität Regensburg Bestehend aus: - 55 Stück ISP mit 4.225 physikalischen und 4.000 kommunikativen Datenpunkten - Aufschaltung auf die vorhandene GLT - Aufschaltung von 270 autarken Laborregelungen (RLT, VVR-Master Slave) - 2500 m LWL-Leitungen - 70000 m Daten- und Leistungskabel

Belső azonosító: 26-061408

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45214400 Egyetemi épületek kivitelezése

További osztályozás (cpv): 45315700 Kapcsolóállomás szerelése, 45310000 Villamos szerelési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Regensburg

Irányítószám: 93053

Ország alegysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 26/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 02/06/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

Kritérium: Specifikus éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Eignungskriterium als Mindestanforderung für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit des Unternehmens (siehe Formblatt 211 und 216): Als Nachweis für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit des Unternehmens bzw. der Firma wird ein jährlicher Mindestumsatz netto von 2 Mio. Euro gefordert. Nachweise sind gemäß FB124 zu erbringen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Leistungsbezogene Referenzen als Nachweis der Eignung: Gefordert werden mind. 2 Referenzprojekte mit einer Aufschaltung auf DesigoCC-Systeme; davon ein Projekt mit vergleichbarem Leistungsspektrum, mit mind. 2000 BACnet Objekte (siehe Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik, siehe Formblatt 211 und 216). Nachweise für leistungsbezogene Referenzen sind in Anlehnung an Formblatt 444 zu erbringen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind.

Kritérium: Releváns oktatási és szakmai képzések

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Qualifikation Personal/Mitarbeiter : Gefordert werden mind. 3 projektverantwortliche Ingenieure für Programmierung, Projektierung und Projektleitung in der projektverantwortlichen Niederlassung. Angaben zur beruflichen Qualifikation und Erfahrung sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen (siehe Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik, siehe Formblatt 211 und 216). Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Support, Verfügbarkeit und Reaktionszeit: Gefordert ist eine telefonische Erreichbarkeit/eine Hotline von 7 x 24 Stunden sowie der Beginn der Fehleranalyse innerhalb von max. 60 Minuten. Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen hinsichtlich Erfahrung mit Bussystemen und mit Netzwerken: - mind. 2 ausgeführte Projekte mit BACnet SC - mind. 5 ausgeführte Projekte mit BACnet IP - mind. 5 ausgeführte Projekte mit Modbus TCP - mind. 5 ausgeführte Projekte mit Modbus RTU - mind. 3 ausgeführte Projekte mit Parametrierung von Layer Managed Switchen - mind. 3 ausgeführte Projekte mit der Einrichtung von BBMD-Systemen - mind. 2 ausgeführte Projekte mit Erfahrungen mit den Anforderungen gemäß BSI, NIS-2 - mind. 2 ausgeführte Projekte mit Erfahrung mit den Anforderungen gemäß BAY_ITR_03 Richtlinien_Datenverkabelung

Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: Die Eignungskriterien und die geforderten Nachweise, Bescheinigungen sind in der Eigenerklärung (Formblatt 124), in der Aufforderung zur Angebotsabgabe (Formblatt 211), im Verzeichnis vorzulegender Unterlagen (Formblatt 216) aufgelistet. Hier finden Sie auch den Zeitpunkt, zu der die Nachweise/Bescheinigungen einzureichen sind. Vorgaben und Angaben zur Erfüllung von Mindestanforderungen (= Mindestkriterien) als Nachweis zur Eignung sowie der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" in den Vergabe- und Vertragsunterlagen enthalten (siehe auch Formblatt 211 und 216). Mindestanforderungen an das angebotene Produkt und Mindestanforderungen hinsichtlich der Erfahrung des Bieters mit dem angebotenen Produkt/Hersteller: Die Gleichwertigkeit, Funktionalität und Kompatibilität zum Bestandsystem (siehe MSR-Grundlagen Universität Regensburg - Version 2-8.pdf und Lastenhefte) ist zwingend nachzuweisen. Angaben sind in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" einzutragen. Nachweise, Referenzen und Bescheinigung sind gemäß den Angaben in der Anlage "Abfrageliste Mindestkriterien Automationstechnik" vorzulegen.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Leírás: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299867>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Webcím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német
Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)
Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 43 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

További információk: Nur Vertreter des Auftraggebers.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Siehe Vergabeunterlagen.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Nordbayern

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Staatliches Bauamt Regensburg

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Staatliches Bauamt Regensburg

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Staatliches Bauamt Regensburg

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Staatliches Bauamt Regensburg
Regisztrációs szám: t:09416985601
Szervezeti egység: Technische Geschäftsleitung
Postacím: Bajuwarenstraße 2d
Város: Regensburg
Irányítószám: 93053
Ország alegysége (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Staatliches Bauamt Regensburg
E-mail-cím: vergabe@stbar.bayern.de
Telefonszám: +49 941 69856 - 01
Fax: +49 941 69856 - 1999
Internetcím: <https://www.stbar.bayern.de>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.vergabe.bayern.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Nordbayern
Regisztrációs szám: 09-0358002-61
Város: Ansbach
Irányítószám: 91511
Ország alegysége (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 5bdd14cc-77ed-47eb-b654-4e97e081ff62 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus
ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 13/07/2026 11:57:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 484485-2026

HL S kiadás száma: 133/2026

A közzététel dátuma: 14/07/2026