

486824-2026 - Verseny

Belgium – Homlokzati munka – Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l’Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d’extensions techniques en pignons

OJ S 133/2026 14/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: C.H.R. de la Citadelle

E-mail-cím: esteban.diaz@citadelle.be

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l’Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d’extensions techniques en pignons

Leírás: L’objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l’isolation des façades de l’hôpital de la Citadelle et à la réalisation d’extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d’extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Eljárásazonosító: 97f15478-955c-45fa-af29-13319e5ceb4a

Belső azonosító: PPP0EQ-1238/6311/EDI26004

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

2.1.4. Általános információk

További információk: Les dates de début et de fin indiquées dans le présent avis sont indiquées à titre informatif et estimatif et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur.

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerezési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Leírás: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m² en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Belső azonosító: EDI26004_1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45443000 Homlokzati munka

További osztályozás (cpv): 45321000 Hőszigetelési munka, 45421100 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése, 45262700 Épületátalakítási munka, 45262800 Épületbővítési munka

Opciók:

A lehetőségek leírása: Options exigées (1 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 2 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 3 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 4 - Stores mobiles électriques intérieurs (340x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 5 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 6 - Nouvelles enseignes Citadelle (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 7 - Filets en mailles métalliques pour pignons (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 8 - Garde-corps en toiture, y compris accessoires (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 9 - Doublage en plaques - extension locaux techniques (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ;)

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Bd du 12ème de Ligne, 1

Város: Liège

Irányítószám: 4000

Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Ország: Belgium

További információk: C.H.R. de la Citadelle

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 11/01/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni

Részben vagy egészben uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

Európai uniós alapokra vonatkozó információk:

Az uniós alapok azonosítója: Programmation FEDER 2021-2027 ; Portefeuille de projets : "Liège, entrez dans une ville durable !" ; Projet : "Rénovation énergétique des façades du Centre Hospitalier Régional de la Citadelle (Liège)".

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 150.000.000 euros cumulé sur les 3 derniers exercices.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: - 1 référence de travaux de rénovation en bâtiment occupé avec contrainte de repos en journée avec et en activité 24/24 heures (exemple : hôpital, maison de repos, maison de repos et de soins, hébergement psychiatrique, hôtel, ...) réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assortie d'un certificat de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra

Kiválasztási kritérium leírása: 3 références de travaux de façades dont 1 en rénovation réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assorties de certificats de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA par référence.

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D20 (Menuiserie métallique), Classe 8

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Költség

Leírás: Prix

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 90

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: Qualité

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1238/EQ/2026>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.publicprocurement.be>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: C.H.R. de la Citadelle, Bd du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Conseil d'Etat

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: C.H.R. de la Citadelle

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Conseil d'Etat

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: C.H.R. de la Citadelle

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: C.H.R. de la Citadelle
Regisztrációs szám: BE0237086311
Postacím: Bd du 12ème de Ligne, 1
Város: Liège
Írányítószám: 4000
Ország alegysége (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Ország: Belgium
Kapcsolattartó pont: Esteban Diaz
E-mail-cím: esteban.diaz@citadelle.be
Telefonszám: +32 43215839
Internetcím: <http://www.citadelle.be/>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Conseil d'Etat
Regisztrációs szám: BE 0931.814.266
Postacím: Rue de la Science 33
Város: BRUXELLES
Írányítószám: 1040
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@conseildetat.be
Telefonszám: +32 22349611
Internetcím: <http://www.raadvst-consetat.be/>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Regisztrációs szám: BE 0475.480.736
Város: Antwerpen / Anvers
Írányítószám: 2000
Ország alegysége (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Ország: Belgium
E-mail-cím: info@3p.eu
Telefonszám: +32 3 294 30 51

E szervezet szerepei:

Közbeszerzési szolgáltató

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: FPS Policy and Support
Regisztrációs szám: BE 0671.516.647
Város: Brussels
Írányítószám: 1000
Ország alegysége (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Ország: Belgium

E-mail-cím: e.proc@publicprocurement.be

Telefonszám: +32 2 740 80 00

E szervezet szerepei:

TED eSender

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

21fac63a-d825-463c-bcb9-770d1f298dcd-01

A változtatás fő oka

:

Frissített információ

Leírás

:

Publication de nouveaux documents suite à des questions sur le forum du marché : 1. Mise à jour du Cahier des charges – clauses techniques (l'article 43.25.2a. est mis en jour) ; 2. Plan en dwg ; 3. Plans as built : Architectonique 1, Hibe élément type B1, Coupe façade ; 4. Nouveaux documents : photos existantes ; 5. Nouveau document : relevé console ; 6. Nouveau document : rapport PEB ; 7. Nouveau document : schémas de principe des ombrières. Le fichier publié sous le nom « Mise à jour soumission 11-7-26 » détaille les modifications apportées au dossier du marché. PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 31/08/26 (13.00).

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

Szakaszazonosító: PROCEDURE

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 234d327c-1bdb-4225-aec6-b224daabc109 - 01

Hirdetnyminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 11/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 11/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyekben ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 486824-2026

HL S kiadás száma: 133/2026

A közzététel dátuma: 14/07/2026