

488639-2026 - Verseny

Olaszország – Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások – AVVISO DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés - Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: MM S.p.A.

E-mail-cím: info@pec.mmspa.eu

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: AVVISO DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI.

Leírás: SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI

Eljárásazonosító: 550a99f8-13b7-4d1a-bb96-6ca618fb84b1

Belső azonosító: 48/2026/ACQ

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 28 162 121,28 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 3

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítélt oda: 1

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: LOTTO 1 - Comparto Nord-Ovest

Leírás: LOTTO 1 - Comparto Nord -Ovest

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 50000000 Javítási és karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36_2023

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 9 948 389,76 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: si rimanda al disciplinare di gara

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: si rimanda al disciplinare di gara

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://mm.pro-q.it/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: come indicato nei documenti di gara

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR Lombardia

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 30 giorni

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: MM S.p.A.

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: MM S.p.A.

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

Leírás: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36_2023

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték h  a (  fa) nélkül: 9 063 573,07 EUR

5.1.6.   ltal  nos információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott k  zb  szerz  si projekt

A k  zb  szerz  sre a kormányzati k  zb  szerz  s megállapodás alkalmazand  : nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekci  s kritériumok forrásai: K  zb  szerz  si dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

T  pus: Min  s  g

Leírás: come nei documenti di gara

Kritérium:

T  pus:   r

Leírás: come nei documenti di gara

5.1.11. K  zb  szerz  si dokumentumok

A k  zb  szerz  si dokumentumok c  me: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

5.1.12. A k  zb  szerz  sre   r  nyad   feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: K  telez  

A benyújtásra haszn  lhat   c  m: <https://mm.pro-q.it/>

Az   j  nlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztos  t  k ismertetése: come indicato nei documenti di gara

Az   j  nlatok be  rkezes  nek határideje: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az   j  nlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Saj  t  s beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés   s fel  lvezsg  lat

Fel  lvezsg  lati szervezet: TAR Lombardia

A fel  lvezsg  lati hat  rid  kre vonatkoz   információk: 30 giorni

5.1. R  sz: LOT-0003

C  m: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

Leírás: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs 36/2023

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 24 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 9 150 158,45 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: come nei documenti di gara

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: come nei documenti di gara

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://mm.pro-q.it/>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: come indicato nei documenti di gara

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 270 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TAR Lombardia

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: 30 giorni

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: MM S.p.A.

Regisztrációs szám: 01742310152

Szervezeti egység: Direzione Legale e Appalti

Postacím: Via del Vecchio Politecnico, 8

Város: Milano

Irányítószám: 20121

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

E-mail-cím: info@pec.mmspa.eu

Telefonszám: +39 0277471

Internetcím: www.mmspa.eu

Információcsere végpontja (URL): <http://mmspa.eu>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.mmspa.eu

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TAR Lombardia

Regisztrációs szám: 97024970150

Postacím: Via Filippo Corridoni 39

Város: Milano

Irányítószám: 20122

Ország alegysége (NUTS): Milano (ITC4C)

Ország: Olaszország

E-mail-cím: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefonszám: +39 0276053248

Internetcím: www.giustizia-amministrativa.it

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 1614a47b-a2cf-4a10-afbc-35db51636470 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 14/07/2026 12:52:13 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz

A hirdetmény közzétételi száma: 488639-2026

HL S kiadás száma: 134/2026

A közzététel dátuma: 15/07/2026