

## 489063-2026 - Verseny

**Spanyolország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok**

**Szolgáltatásmegrendelés**

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-mail-cím: [contratacionadministrativa@IASS.es](mailto:contratacionadministrativa@IASS.es)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szociális védelem

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Leírás: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables.

Eljárásazonosító: 519ebefb-536b-4af1-af81-59080c2a1546

Belső azonosító: CONT143/2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: igen

A gyorsított eljárás indoklása: Por las razones técnicas esgrimidas en informe de 10/06/2026 que inciden en la necesidad de articular los instrumentos posibles para evitar el deterioro progresivo de la construcción ya ejecutada.

#### **2.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71247000 Építési munka felügyelete, 71317200 Egészséggel és biztonsággal kapcsolatos szolgáltatások

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): El Hierro (ES703)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): La Gomera (ES706)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): La Palma (ES707)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Lanzarote (ES708)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Tenerife (ES709)

Ország: Spanyolország

#### **2.1.3. Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 323 738,18 EUR

#### **2.1.4. Általános információk**

**Jogalap:**

2014/24/EU irányelv

#### **2.1.6. Kizárási okok**

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Motivos de exclusión nacionales.

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA

Leírás: El objeto del contrato es la “Dirección facultativa de obra y coordinación del servicio de seguridad y salud del proyecto FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA” Esta licitación trae causa de la “Resolución del contrato administrativo de obras para la ejecución del Proyecto Modificado del Proyecto de Ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA”, por el incumplimiento de los plazos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que constituyen plazos parciales, mediante Decreto núm. D0000006169, de fecha 17 de junio de 2025, que dio lugar a la resolución automática del “Contrato administrativo de servicios para la redacción y dirección de obra del proyecto modificado del Proyecto de ejecución del Centro de Atención a Minusválidos Psíquicos CAMP LA CUESTA, en el t.m. de Santa Cruz de Tenerife, declarada formalmente por el órgano de contratación mediante Decreto D0000008503 de 15 de abril de 2026. Para evitar el deterioro progresivo de la construcción ejecutada, y poder volver a licitar las obras que permitan materializar un recurso tan esperado y necesitado como es el Nuevo Camp la Cuesta, se puso de manifiesto la necesidad urgente de disponer de un proyecto que permitiese la finalización de la obra, que incluyese precios actualizados a las actuales condiciones de mercado y adaptados a la normativa actual de obligado cumplimiento. El documento completo se recibe con fecha 2 de junio de 2025, con un presupuesto de ejecución material del proyecto 8.105.576,75 €, y un presupuesto base de licitación de 9.645.636,34 € IGIC incluido (IGIC tipo 0)). Como consecuencia de lo anterior, para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las obras contenidas en el PROYECTO DE FINALIZACIÓN DEL NUEVO CAMP LAS CUESTA, se evidencia como necesaria la contratación, mediante procedimiento abierto, de la dirección facultativa de la obra referida para la realización de las funciones que le atribuye la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante RGLCAP), así como el resto de las normas aplicables.

Belső azonosító: CONT143/2026

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71247000 Építési munka felügyelete, 71317200 Egészséggel és biztonsággal kapcsolatos szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): El Hierro (ES703)

Ország: Spanyolország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Ország: Spanyolország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Ország: Spanyolország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): La Gomera (ES706)

Ország: Spanyolország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): La Palma (ES707)

Ország: Spanyolország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Lanzarote (ES708)

Ország: Spanyolország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Tenerife (ES709)

Ország: Spanyolország

**5.1.3. Becsült időtartam**

Időtartam: 18 Hónapok

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

**5.1.7. Stratégiai közbeszerzés**

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Cumplimiento de objetivos sociales

**5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Teljes éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez

Kiválasztási kritérium leírása: Técnicos o unidades técnicas

**5.1.10. Odaítélési szempontok**

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: C.3. Criterio económico. .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 25

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: C.4.1. Mejora en la cualificación del equipo. DIRECTOR BIM. .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 20

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: C.4.2. Experiencia añadida al equipo técnico .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: C.1.1. Análisis de las particularidades del ámbito de actuación y propuestas de soluciones y medidas correctoras. .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: C.1.2. Propuesta sistemática de dirección de los trabajos. .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: C.2 Propuesta de planificación temporal de las tareas de dirección de obra. .

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DhkzELvvp7yFQ%2FIhRK79IA%3D%3D)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 1 Év

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 17/08/2026 10:51:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Compromiso de la empresa de no operar en paraísos fiscales. .

Elektronikus számlázás: Nem megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Conforme lo señalado en la cláusula 3 del PCAP

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

## 8. Szervezetek

---

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

Regisztrációs szám: 31055010149261

Regisztrációs szám: Q3800402D

Város: Santa Cruz de Tenerife

Irányítószám: 38003

Ország alegysége (NUTS): Tenerife (ES709)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-mail-cím: [contratacionadministrativa@IASS.es](mailto:contratacionadministrativa@IASS.es)

Telefonszám: 922843200

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Egyéb kapcsolattartó pontok:**

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Város: Santa Cruz de Tenerife.

Irányítószám: 38071

Ország alegysége (NUTS): Madrid (ES300)

Ország: Spanyolország

Telefonszám: 922475400

Internetcím: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

#### **Egyéb kapcsolattartó pontok:**

Hivatalos név: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Város: Santa Cruz de Tenerife

Irányítószám: 38071

Ország alegysége (NUTS): Tenerife (ES709)

Ország: Spanyolország

Internetcím: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

#### **E szervezet szerepei:**

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: d4b57501-8b78-4b23-ab57-b02ad1988e49 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 14/07/2026 09:55:46 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 489063-2026

HL S kiadás száma: 134/2026

A közzététel dátuma: 15/07/2026