

## 491470-2026 - Verseny

Olaszország – Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások – Procedura ad evidenza pubblica comparativa per l'assentimento in concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav.  
OJ S 135/2026 16/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

E-mail-cím: [adsp@portaltotirreno.it](mailto:adsp@portaltotirreno.it)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szervezet közszolgáltató ajánlatkérő

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: Procedura ad evidenza pubblica comparativa per l'assentimento in concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav.

Leírás: Procedura ad evidenza pubblica comparativa, ai sensi del vigente Regolamento per l'esercizio delle operazioni e dei servizi portuali, per l'amministrazione delle aree demaniali e patrimoniali, nonché per la fornitura di lavoro temporaneo (di cui al Provvedimento Presidenziale n.02/2021 e ss.mm./ii.), mediante avviso, di presentazione delle istanze, con successivo assentimento in concessione, di durata ventennale, del compendio demaniale marittimo denominato Darsena Morosini nel porto di Livorno  
Eljárásazonosító: 6c50ab0d-15c1-4bcf-9e3a-f95be91507ac

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Livorno (ITI16)

Ország: Olaszország

##### 2.1.4. Általános információk

**Jogalap:**

Egyéb

Legge n.84 del 28 gennaio 1994 e ss.mm./ii. - Codice della Navigazione - Regolamento per l'esercizio delle operazioni e dei servizi portuali, per l'amministrazione delle aree demaniali e patrimoniali, nonché per la fornitura di lavoro temporaneo (di cui al Provvedimento Presidenziale n.02/2021 e ss.mm./ii.) -

##### 2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Hirdetmény

A gazdasági szereplő helyzetére vonatkozó indokok:

## 5. Rész

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Procedura ad evidenza pubblica comparativa per l'assentimento in concessione demaniale marittima ex art. 36 Cod. Nav.

Leírás: Presentazione di istanza finalizzata al rilascio di una concessione demaniale marittima pluriennale, ai sensi dell'articolo 36 del Codice della Navigazione, per la conduzione del compendio demaniale costituente la c.d. "Darsena Morosini" del porto di Livorno, esteso per una superficie complessiva di mq. 117.829,50 ca. tra specchi acquei e aree a terra, da destinare ad attività di rimessaggio e refitting. In relazione alla citata istanza, l'Amministrazione ha avviato un procedimento volto al rilascio, ai sensi dell'art. 9 della Legge, di una concessione pluriennale – ex articolo 36 del Codice della Navigazione – per la conduzione del compendio demaniale costituente la Darsena Morosini del porto di Livorno, da destinare al rimessaggio e refitting di Mega e Giga yacht e grandi unità da diporto. L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, all'esito del procedimento oggetto del presente avviso, di non procedere al rilascio del titolo nonché – in caso di esito favorevole del relativo iter istruttorio – le più ampie facoltà di porre specifiche e ulteriori prescrizioni/condizioni per l'utilizzo dei beni oggetto della procedura e/o per le modalità del loro assentimento ed esercizio, così come in ordine alla durata del titolo (in ogni caso non superiore a venti anni), anche in relazione a quanto emerso in sede di Commissione Tecnica di Valutazione, nonché in relazione ad eventuali pareri /prescrizioni espressi, per i profili di competenza, da altri/e Enti/Amministrazioni competenti. L'Avviso relativo alla procedura è pubblicato, per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi, dal 16.07.2026 fino alle ore 23:59 del 31.08.2026, presso l'Albo online dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, l'Albo online dei Comuni di Livorno e Piombino, nonché, con le modalità ivi previste, sul BURT e sulla GUCE. Tutti coloro che vi abbiano interesse possono presentare, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [adsp@pec.portaltotirreno.it](mailto:adsp@pec.portaltotirreno.it), entro il perentorio termine delle ore 23:59 del 31.08.2026, le opposizioni e/o osservazioni ritenute opportune a tutela dei loro eventuali diritti, avendo cura di riportare nell'oggetto "Avviso di avvio del procedimento per il rilascio di concessione, ex art. 36 Cod. Nav. – Porto di Livorno – Darsena Morosini". Eventuali domande concorrenti dovranno essere presentate, a pena di inammissibilità, con le modalità dettagliate nell'Avviso, entro il perentorio termine delle ore 12:00 del giorno 31.08.2026 e saranno eventualmente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni. Il testo integrale dell'Avviso che riporta l'identificazione dei beni oggetto della procedura, i requisiti di partecipazione, le condizioni e durata della concessione oggetto della procedura, nonché le modalità, i termini per la partecipazione e dello svolgimento della procedura, ivi compresi i criteri di selezione, è reperibile sull'Albo dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Settentrionale, sul sito istituzionale al seguente link: [https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/pratiche/dett\\_registri.php?sezione=2024Concessioni&id=7782&codEstr=NEXT&CSRF=032d18f81b5455a34d7191262ea1059](https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?sezione=2024Concessioni&id=7782&codEstr=NEXT&CSRF=032d18f81b5455a34d7191262ea1059)

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 70000000 Ingatlannal kapcsolatos szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Livorno (IT116)

Ország: Olaszország

#### 5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 20 Évek

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények

Kiválasztási kritérium leírása: Vedi Avviso

#### 5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/pratiche/dett\\_registri.php?](https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?sezione=2024Concessioni&id=7782&codEstr=NEXT&CSRF=032d18f81b5455a34d7191262ea1059)

[sezione=2024Concessioni&id=7782&codEstr=NEXT&CSRF=032d18f81b5455a34d7191262ea1059](https://portaleservizi.portaltotirreno.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?sezione=2024Concessioni&id=7782&codEstr=NEXT&CSRF=032d18f81b5455a34d7191262ea1059)

#### 5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

##### A benyújtás feltételei:

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: olasz

##### A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

#### 5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

## 8. Szervezetek

### 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale

Regisztrációs szám: 92130540492

Postacím: Scali Rosciano 6

Város: Livorno

Irányítószám: 57123

Ország alegysége (NUTS): Livorno (IT116)

Ország: Olaszország

Kapcsolattartó pont: Direzione Demanio e Lavoro Portuale

E-mail-cím: [adsp@portaltotirreno.it](mailto:adsp@portaltotirreno.it)

Telefonszám: +390586249411

Internetcím: <https://www.portaltotirreno.it/>

##### E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

### 8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana

Regisztrációs szám: 80045610484

Postacím: Via Ricasoli, 40

Város: Firenze  
Irányítószám: 50122  
Ország alegysége (NUTS): Firenze (IT114)  
Ország: Olaszország  
Internetcím: <https://www.giustizia-amministrativa.it>  
**E szervezet szerepei:**  
Felülvizsgálati szervezet

#### 8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union  
Regisztrációs szám: PUBL  
Város: Luxembourg  
Irányítószám: 2417  
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Ország: Luxemburg  
E-mail-cím: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefonszám: +352 29291  
Internetcím: <https://op.europa.eu>  
**E szervezet szerepei:**  
TED eSender

## A hirdetményre vonatkozó információk

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 693ae8f5-c373-491c-a162-a53b25ad2954 - 01  
Hirdetményminta típusa: Verseny  
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok  
A hirdetmény altípusa: 19  
A hirdetmény megküldésének dátuma: 14/07/2026 15:51:15 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT  
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: olasz  
A hirdetmény közzétételi száma: 491470-2026  
HL S kiadás száma: 135/2026  
A közzététel dátuma: 16/07/2026