

494367-2026 - Verseny

Lengyelország – Takarítási szolgáltatások – Wykonywanie usług sprzątania kwater internatowych w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego.

OJ S 136/2026 17/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

E-mail-cím: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Wykonywanie usług sprzątania kwater internatowych w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego.

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług sprzątania kwater internatowych w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Informacje dodatkowe do oszacowania ceny oferty określa załącznik nr 2A do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

Eljárásazonosító: 72fbb470-1fab-4df9-8268-3de148c97164

Belső azonosító: 096.2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Opolski (PL524)

Ország: Lengyelország

További információk: Realizacja zamówienia w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego.

2.1.4. Általános információk

További információk: Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się również Wykonawców, o których mowa art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

szituációt na Ukrainén. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Jóga:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Felszámoló által kezelt vagyon: Art. 109. sz. 1. pont 4. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Art. 108. sz. 1. pont 6. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Art. 109. sz. 1. pont 4. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Art. 109. sz. 1. pont 4. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Korrupció: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Csalás: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Art. 108. sz. 1. pont 1. lit. h és 2. bekezdés Pzp.

Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Fizetésképtelenség: Art. 109. sz. 1. pont 4. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Art. 108. sz. 1. pont 3. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Art. 108. sz. 1. pont 3. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 4. és art. 108. sz. 2. bekezdés Pzp, art. 7. sz. 1. bekezdés 2022. évi 13. törvény a különleges intézkedésekről a biztonság érdekében a Ukrajnában és a szolgálatok védelmében a nemzeti biztonság érdekében. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

A versenytorzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Art. 108. sz. 1. pont 5. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Art. 109. sz. 1. pont 7. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Bűnszervezetben való részvétel: Art. 108. sz. 1. pont 1. és 2. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Csődegyezés hitelezőkkel: Art. 109. sz. 1. pont 4. bekezdés Pzp. Követelmények a nyilatkozatok és dokumentumok tekintetében meghatározottak a XV SWZ.

Csőd: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp. Wymagania w zakresie oświadczeń i dokumentów określono w części XV SWZ.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Wykonywanie usług sprzątania kwater internatowych w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego.

Leírás: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług sprzątania kwater internatowych w obszarze działania Oddziału Terenowego Dolnośląskiego. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ. 3. Informacje dodatkowe do oszacowania ceny oferty określa załącznik nr 2A do SWZ. 4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki, na zasadach określonych w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy. Szczegółowe informacje w zakresie powtórzenia podobnych usług zostały opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

Belső azonosító: 096.2026

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 90910000 Takarítási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Opolski (PL524)

Ország: Lengyelország

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Nyski (PL523)

Ország: Lengyelország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 01/01/2027

Időtartam befejezésének dátuma: 31/12/2028

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże (wg wzoru określonego w załączniku nr 8 do SWZ), że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, co najmniej 2 usługi sprzątania, z których każda obejmuje/obejmowała powierzchnię nie mniejszą niż 1 500,00 m2 miesięcznie i była świadczona przed upływem terminu składania ofert przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy na podstawie jednej umowy. Uwaga: W przypadku

Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub polegających na innych podmiotach udostępniających zasoby, warunek zostanie uznany za spełniony pod warunkiem, że jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub jeden z podmiotów udostępniających zasoby spełni go samodzielnie (tj. wykaże 2 wymagane usługi). Tym samym spełnienie warunku nie podlega łączeniu/sumowaniu.

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Leírás: Zgodnie z częścią XXIV SWZ.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://amwkwatara.eb2b.com.pl/open-auctions.html>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://amwkwatara.eb2b.com.pl>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lengyel

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A pénzügyi biztosíték ismertetése: Szczegółowe informacje zawarte są w części XVIII SWZ.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 17/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 90 Napok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 17/08/2026 11:15:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: <https://amwkwatara.eb2b.com.pl>

További információk: Otwarcie ofert następuje za pośrednictwem Platformy Zakupowej i dokonywane jest poprzez ich odszyfrowanie i otwarcie. Szczegółowe Informacje dotyczące procedury otwarcia ofert znajdują się w części XXII SWZ

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Zgodnie z częścią XXX SWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: AMW

Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Krajowa Izba Odwoławcza

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: AMW Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KWATERA" Sp. z o.o.

Regisztrációs szám: REGON: 015296322

Postacím: ul. Zielone Zacisze 11B

Város: Warszawa

Irányítószám: 03-294

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

Kapcsolattartó pont: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail-cím: zamowieniapubliczne@amwkwatera.pl

Telefonszám: +48 223794545

Internetcím: <https://www.amwkwatera.pl>

Információcsere végpontja (URL): <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://amwkwatera.eb2b.com.pl>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Krajowa Izba Odwoławcza

Regisztrációs szám: NIP 5262239325

Postacím: ul. Postępu 17a

Város: Warszawa

Irányítószám: 02-676

Ország alegysége (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Ország: Lengyelország

E-mail-cím: odwolania@uzp.gov.pl

Telefonszám: +48224587801

Internetcím: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union

Regisztrációs szám: PUBL

Város: Luxembourg

Irányítószám: 2417

Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)

Ország: Luxemburg

E-mail-cím: ted@publications.europa.eu

Telefonszám: +352 29291

Internetcím: <https://op.europa.eu>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 729be606-23a3-4327-932a-88dedca9841c - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 16/07/2026 10:07:49 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lengyel

A hirdetmény közzétételi száma: 494367-2026

HL S kiadás száma: 136/2026

A közzététel dátuma: 17/07/2026