

495452-2026 - Verseny

Ausztria – Ácsipari szerelési munka – Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

OJ S 136/2026 17/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Pensionsversicherungsanstalt

E-mail-cím: ausschreibung@pv.at

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szociális védelem

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

Leírás: Für die im Eigentum der Pensionsversicherungsanstalt (PVA) befindlichen und von dieser durch die eigene Hausverwaltung betriebenen Mietzinshäuser in Wien im 1., 2., 3., 5., 8., 18. und 19. Bezirk werden derzeit Objektsanierungen (größtenteils Wohnungen, aber in seltenen Fällen auch Geschäftsbereiche) bei Bedarf laufend gesondert je Sanierung, Umbau, Adaptierung o.ä. durch diverse Fremdfirmen über Abrufe aus bestehenden Rahmenvereinbarungen umgesetzt. Da die Rahmenvereinbarung bzw. die diesbezüglichen Leistungen für das Tischlergewerk im Zusammenhang mit diesen Objektsanierungen für alle Mietzinshäuser in Wien im Frühjahr 2027 ausläuft, wird hiermit eine neue auf etwa 3 1/2 Jahre (mit 2 Jahre Verlängerungsoption) befristete neue Rahmenvereinbarung (mit 3 Rahmenvereinbarungspartnern) ausgeschrieben. Vom diesbezüglich gegenständlich ausgeschriebenem Gewerk der Tischlerarbeiten sind u.a. Leistungen wie Böden, Türen, Fenster, Fensterbänke, Möblierung, Küchen etc. umfasst.

Eljárásazonosító: fad958be-e96b-487a-b1ff-0a3a55511e56

Belső azonosító: 2025/52

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Es ist vorgesehen mit maximal 3 Partnern jeweils eine Rahmenvereinbarung für die Dauer von etwa 3 1/2 Jahren mit einer optionalen Verlängerungsmöglichkeit um 2 weitere auf somit maximal 5 1/2 Jahre abzuschließen.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45422000 Ácsipari szerelési munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Ausztria

Bárhol az adott országban

2.1.3. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 2 200 000,00 EUR

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Pensionsversicherungsanstalt - Mietzinshäuser Wien - Objektsanierungen - Tischlerarbeiten (Rahmenvereinbarung)

Leírás: Für die im Eigentum der Pensionsversicherungsanstalt (PVA) befindlichen und von dieser durch die eigene Hausverwaltung betriebenen Mietzinshäuser in Wien im 1., 2., 3., 5., 8., 18. und 19. Bezirk werden derzeit Objektsanierungen (größtenteils Wohnungen, aber in seltenen Fällen auch Geschäftsbereiche) bei Bedarf laufend gesondert je Sanierung, Umbau, Adaptierung o.ä. durch diverse Fremdfirmen über Abrufe aus bestehenden Rahmenvereinbarungen umgesetzt. Da die Rahmenvereinbarung bzw. die diesbezüglichen Leistungen für das Tischlergewerk im Zusammenhang mit diesen Objektsanierungen für alle Mietzinshäuser in Wien im Frühjahr 2027 ausläuft, wird hiermit eine neue auf etwa 3 1/2 Jahre (mit 2 Jahre Verlängerungsoption) befristete neue Rahmenvereinbarung (mit 3 Rahmenvereinbarungspartnern) ausgeschrieben. Vom diesbezüglich gegenständlich ausgeschriebenem Gewerk der Tischlerarbeiten sind u.a. Leistungen wie Böden, Türen, Fenster, Fensterbänke, Möblierung, Küchen etc. umfasst.

Belső azonosító: 2025/52

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45422000 Ácsipari szerelési munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Ausztria

Bárhol az adott országban

5.1.3. Becsült időtartam

Egyéb időtartam: Ismeretlen

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 1

További információk a megújításról: Es ist beabsichtigt mit maximal 3 Partnern jeweils eine Rahmenvereinbarung für etwa 3 1/2 Jahre mit einer einmaligen Verlängerungsoption auf maximal 5 1/2 Jahre abzuschließen.

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 2 200 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
További információk: Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweiz ansässig sind, werden ausdrücklich auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich, sowie auf die Verpflichtung, ein darauf gerichtetes Verfahren umgehend einzuleiten, hingewiesen.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 70

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualität

Leírás: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 30

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Webcím: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 31/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 5 Hónapok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás részben a verseny újbóli megnyitása nélkül, részben azzal együtt

A résztvevők maximális száma: 3

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Bundesverwaltungsgericht

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet:

Pensionsversicherungsanstalt

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Pensionsversicherungsanstalt

Regisztrációs szám: 9110011163128

Postacím: Friedrich-Hillegeist-Strasse 1

Város: Wien

Irányítószám: 1021

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: ausschreibung@pv.at

Telefonszám: +43 503030

Internetcím: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Információcsere végpontja (URL): <https://pensionsversicherung.vemap.com>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://pensionsversicherung.vemap.com>

E szervezet szerepei:

Vevő

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0100

Hivatalos név: Bundesverwaltungsgericht

Regisztrációs szám: 9110008059823

Postacím: Erdbergstraße 192 - 196

Város: Wien

Irányítószám: 1030

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefonszám: +43 1601490

Fax: +43 1711238891541

Internetcím: <http://www.bvwg.gv.at>

Információcsere végpontja (URL): <http://www.bvwg.gv.at>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-9999

Hivatalos név: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Regisztrációs szám: TED20

Postacím: Berggasse 31

Város: Wien

Irányítószám: 1090

Ország alegysége (NUTS): Wien (AT130)

Ország: Ausztria

E-mail-cím: office@vemap.com

Telefonszám: +43 13157940

Internetcím: <https://www.vemap.com>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.vemap.com>

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 1e203599-da4a-4d61-8dc1-0a8f0f0a6a37 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 16/07/2026 08:34:38 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 495452-2026

HL S kiadás száma: 136/2026

A közzététel dátuma: 17/07/2026