

503627-2026 - Verseny

Franciaország – Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások – Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris
OJ S 138/2026 21/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Paris Habitat - OPH

E-mail-cím: ld-djmm@parishabitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris

Leírás: La présente consultation a pour objet des missions de maîtrise d'oeuvre relatives à la réhabilitation et l'amélioration de la qualité de service de deux résidences ex SAGI situées dans le 15ème arrondissement de Paris. Groupe « Expositions » (lot 1) et Groupe « Jean Sicard » (lot 2). Il s'agit de la passation de deux accords-cadres qui seront conclus sans minimum et avec des montants maximums définis comme suit : Lot 1 : 1 630 000 euro(s) HT
Lot 2 : 1 380 000 euro(s) HT

Eljárásazonosító: d85324f3-37f1-4580-90a8-c1aae7b83de4

Belső azonosító: 2026-1116

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine
Város: Paris

Irányítószám: 75015

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

További információk: Les accords-cadres seront conclus pour une durée allant de leur notification jusqu'à l'issue de la Garantie de Parfait Achèvement. Les missions débuteront de façon prévisionnelle au 4ème trimestre de 2026. La consultation s'adresse à des maîtres d'oeuvre ou des équipes de maîtrise d'oeuvre disposant des compétences suivantes : - Architecture : Architecte ; - Ingénierie technique selon le programme de l'opération. Le label Rge Qualibat ou équivalent est exigé. 3 candidats minimum et 4 maximum seront sélectionnés et admis par lot à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées dans le cadre A3. Un seul classement aura donc lieu avec 6 candidats minimum et 8 candidats au maximum

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 2

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 1

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Groupe "Exposition"

Leírás: MOE d'un groupe de 313 logements, situé aux 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureau-Dangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Belső azonosító: 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Város: Paris

Irányítószám: 75015

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/12/2026

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1825214>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Paris

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Luis Ortiz

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: Groupe « Jean Sicard »

Leírás: MOE d'un groupe de 273 logements, situé aux 82/86 Boulevard Lefebvre, 1/7 rue Jean Sicard, 41/43 Avenue Bartholomé, 4/10 rue Léon Dierx

Belső azonosító: 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71221000 Épületekkel kapcsolatos építészeti szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Város: Paris

Irányítószám: 75015

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 30/12/2026

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 4

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: AW Solutions

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1825214>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Tribunal administratif de Paris

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Luis Ortiz

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Avenue-Web Systèmes

Regisztrációs szám: 642F144A-D1DF-6DA9-0646E2F23DC4E7A5

Város: Seyssinet-Pariset

Irányítószám: 38170

Ország alegysége (NUTS): Isère (FRK24)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: publications-joue@aws-france.com

Telefonszám: +33480041260

E szervezet szerepei:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Paris Habitat - OPH

Regisztrációs szám: 5041

Postacím: 21 bis rue Claude Bernard

Város: Paris

Irányítószám: 75253

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: La Directrice Générale

E-mail-cím: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefonszám: 0171370000

Fax: 0171370014

Internetcím: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Luis Ortiz

Regisztrációs szám: 642F148A-C5E4-F3D0-4EBBA7F91DD9290C

Postacím: 21 bis rue Claude Bernard

Város: Paris

Irányítószám: 75253

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

Kapcsolattartó pont: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés - Tél : 01 71 37 02 05 ou 01 71 37 02 08

E-mail-cím: luismiguel.ortizpadilla@parishabitat.fr

Telefonszám: 0171370211

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Tribunal administratif de Paris

Regisztrációs szám: 642F14C4-A743-09EA-BFE94960E7B6CC8C

Postacím: 7 rue de Jouy

Város: Paris

Irányítószám: 75181

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefonszám: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetcím: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0005

Hivatalos név: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Regisztrációs szám: 642F14EC-EFDB-F843-7533F36C40113E58

Postacím: 7 rue de Jouy

Város: Paris

Irányítószám: 75181

Ország alegysége (NUTS): Paris (FR101)

Ország: Franciaország

E-mail-cím: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefonszám: 0144594400

Fax: 0144594646

Internetcím: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

E szervezet szerepei:

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 0657a299-43c7-4873-bce3-f194a3d4d9aa - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 17/07/2026 16:11:35 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia
A hirdetmény közzétételi száma: 503627-2026
HL S kiadás száma: 138/2026
A közzététel dátuma: 21/07/2026