

## 506525-2024 - Verseny

Spanyolország – Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások – SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

OJ S 164/2024 23/08/2024

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

### 1. Vevő

---

#### 1.1. Vevő

Hivatalos név: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

E-mail-cím: [licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net](mailto:licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Regionális hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Szociális védelem

### 2. Eljárás

---

#### 2.1. Eljárás

Cím: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

Leírás: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

Los elementos objeto de mantenimiento son todos aquellos equipos y componentes de las instalaciones térmicas (climatización, calefacción, ventilación y agua caliente sanitaria) que, con carácter indicativo, no exhaustivo, se detallan en el Anexo I “Inventario de las instalaciones térmicas” del PPT.

Eljárásazonosító: e8e86fba-2d50-46f8-8138-5fb86083e8bc

Belső azonosító: PSS/2024/0000060832

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

##### 2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Badajoz (ES431)

Ország: Spanyolország

##### 2.1.2. A teljesítés helye

Ország aleggysége (NUTS): Cáceres (ES432)

Ország: Spanyolország

##### 2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 573 492,42 EUR

##### 2.1.4. Általános információk

Jogalap:

### 2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

#### A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 3

### 2.1.6. Kizárási okok

Fizetéseképtelenség: Conforme al apartado 5.- SOLVENCIA ECONOMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA O PROFESIONAL del Anexo I CRC

## 5. Rész

---

### 5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Servicio de mantenimiento centros Sexpe CC

Leírás: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE situados en la provincia Cáceres.

Belső azonosító: 1

#### 5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország aegysége (NUTS): Badajoz (ES431)

Ország: Spanyolország

#### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország aegysége (NUTS): Cáceres (ES432)

Ország: Spanyolország

#### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

#### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 202 150,50 EUR

#### 5.1.6. Általános információk

##### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

#### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Capacidad de obrar

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

E kritérium alkalmazása: Használatban van

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: AMPLIACION DE GARANTIA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: OFERTA ECONOMICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

#### 5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

#### 5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

##### **A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

##### **A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

##### **A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

#### 5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

##### **Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

##### **A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

#### 5.1.16. **További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgáló szervezet: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

#### 5.1. **Rész: LOT-0002**

Cím: Servicio de mantenimiento centros dependientes Sexpe BDJZ-MERIDA

Leírás: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Mérida.

Belső azonosító: 2

#### 5.1.1. **Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Badajoz (ES431)

Ország: Spanyolország

### 5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Cáceres (ES432)

Ország: Spanyolország

### 5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

### 5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 202 150,50 EUR

### 5.1.6. Általános információk

#### Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

### 5.1.9. Alkalmassági követelmények

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Capacidad de obrar

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

E kritérium alkalmazása: Használatban van

### 5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: AMPLIACION DE GARANTIA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

Kritérium:

Típus: Minőség

Leírás: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: OFERTA ECONOMICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek**

**A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**

**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

**5.1. Rész: LOT-0003**

Cím: Servicio de mantenimiento Centros Sexpe, Badajoz - Sur

Leírás: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Sur

Belső azonosító: 3

**5.1.1. Cél**

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 50700000 Épületszerelvény-javítási és -karbantartási szolgáltatások

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Badajoz (ES431)

Ország: Spanyolország

**5.1.2. A teljesítés helye**

Ország alegysége (NUTS): Cáceres (ES432)

Ország: Spanyolország

**5.1.4. Megújítás**

A megújítások maximális száma: 0

**5.1.5. Érték**

A becsült érték hea (áfa) nélkül: 169 191,42 EUR

**5.1.6. Általános információk**

**Fenntartott részvétel:**

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem

**5.1.9. Alkalmassági követelmények**

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Capacidad de obrar  
E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Gazdasági és pénzügyi helyzet

Kiválasztási kritérium leírása: Cifra anual de negocio

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: Technikai és szakmai alkalmasság

Kiválasztási kritérium leírása: Trabajos realizados

E kritérium alkalmazása: Használatban van

Kritérium:

Típus: A szakmai tevékenység ellátására való megfelelés

Kiválasztási kritérium leírása: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

E kritérium alkalmazása: Használatban van

#### 5.1.10. Odaítélési szempontok

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: AMPLIACION DE GARANTIA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 10

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Ár

Leírás: OFERTA ECONOMICA.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 50

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 5

**Kritérium:**

Típus: Minőség

Leírás: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 15

**5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok**

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: spanyol

A közbeszerzési dokumentumok címe: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

**5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek****A benyújtás feltételei:**

Elektronikus benyújtás: Kötelező

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: spanyol

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

**A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:**

Megnyitás dátuma: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Megnyitás dátuma: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

**A szerződés feltételei:**

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

**5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek****Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

**A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:**

Nem dinamikus beszerzési rendszer

Elektronikus árverés: nem

**5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat**

Felülvizsgálati szervezet: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

**8. Szervezetek**

## 8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

Regisztrációs szám: 20994160143176

Regisztrációs szám: Q0600411C

Város: Mérida

Irányítószám: 06800

Ország alegysége (NUTS): Badajoz (ES431)

Ország: Spanyolország

Kapcsolattartó pont: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

E-mail-cím: [licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net](mailto:licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net)

Telefonszám: 924027305

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNnaQLV474QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### **Egyéb kapcsolattartó pontok:**

Hivatalos név: SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

Város: Mérida

Irányítószám: 06800

Ország: Spanyolország

### **E szervezet szerepei:**

Vevő

Felülvizsgálati szervezet

## **A hirdetményre vonatkozó információk**

---

A hirdetmény azonosítója/verziója: 399dacaf-8db6-4706-9e47-13cc95a20e8f - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/08/2024 13:15:22 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: spanyol

A hirdetmény közzétételi száma: 506525-2024

HL S kiadás száma: 164/2024

A közzététel dátuma: 23/08/2024