

506617-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások –
Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar
OJ S 139/2026 22/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó
szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Stadt Horstmar

E-mail-cím: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar

Leírás: Ausgeschrieben werden die Ingenieurleistungen (Architektenleistungen (Gebäudeplanung LPH 4-8), TGA-Planung (LPH 1-9) inkl. der Abwasser, Wasser & Gasanlagen, Wärmeversorgung, raumlufttechnische Anlagen, elektrische Anlagen sowie der kommunikations-, sicherheits- und informationstechnischen Anlagen, Tragwerksplanung (LPH 1-9), Wärmeschutzberechnung, Schallschutzberechnung, Sicherheits- & Gesundheitskoordination sowie die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes) zur energetische Sanierung der Sporthalle an der Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar, Schulstr. 3 in 48612 Horstmar.

Eljárásazonosító: 5e7afa79-37d7-4c3f-a302-2e3958f5f989

Belső azonosító: 30-01.59.06-06-049-EU

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások,
71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Schulstraße 3

Város: Horstmar

Irányítószám: 48612

Ország alegysége (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Ország: Németország

További információk: Turnhalle Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2LNSU# Die Stadt Horstmar beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen zu vergeben. Sie hat mit der Durchführung des Vergabeverfahrens den Kreis Steinfurt beauftragt. Federführend und damit Vertragspartner ist die Stadt Horstmar Kirchplatz 1-3 48612 Horstmar

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

A tisztán nemzeti kizárási okokban meghatározott kötelezettségek megsértése:

Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB; erforderlicher Nachweis: Eigenerklärung zu

Ausschlussgründen nach Formular VHB NRW 521 EU

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Generalplanungsleistungen für die energetische Sanierung der Sporthalle an der ALS Horstmar

Leírás: Die Leistungen werden an einen Generalplaner vergeben. Das Projekt umfasst eine tiefgreifende energetische und funktionale Sanierung der Bausubstanz. Es wird ein neuer Heizungsraum angebaut, worin eine neue Erdwärmepumpe sowie eine neue Lüftungsanlage untergebracht sein wird. Weiterhin wird die Fassade saniert, die Fenster und Türen getauscht, ein neuer Hallenboden verlegt und die Prallwände neu verkleidet. Das Dach wird nachgedämmt und mit einer extensiven Dachbegrünung versehen. Ebenfalls wird die Dachentwässerung erneuert. Die komplette Elektroinstallation sowie die Sanitäranlagen werden erneuert. Die Räume erhalten einen neuen Boden und Türen und die Umkleiden werden neu gefliest.

Belső azonosító: 30-01.59.06-06-049-EU

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások, 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Postacím: Schulstraße 3

Város: Horstmar

Irányítószám: 48612

Ország alegysége (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Ország: Németország

További információk: Turnhalle Astrid-Lindgren-Grundschule Horstmar

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 15/10/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/05/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen
További információk: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: A környezeti hatások csökkentése
Leírás: Die Baumaßnahme ist eine energetische Sanierung. Entsprechend muss auch die Planung dies berücksichtigen.
A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Az éghajlatváltozás mérséklése

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Információbiztonság
Kiválasztási kritérium leírása: Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014, zuletzt geändert durch die Verordnung (EU) 2023/2878 des Rates vom 18. Dezember 2023 (Russlandsanktionen)

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba
Kiválasztási kritérium leírása: Der Projektleiter für die Gebäudeplanung muss ein vorlageberechtigter Architekt bei der Architektenkammer NRW sein

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez
Kiválasztási kritérium leírása: Der TGA-Planer muss ein Ingenieur der jeweiligen Fachrichtung (TGA, Elektrotechnik, etc.) sein

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba
Kiválasztási kritérium leírása: Der Tragwerksplaner sowie der Planer für die Wärme- & Schallschutzberechnung muss ein qualifizierter, in der Ingenieurkammer eingetragener Ingenieur sein

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez
Kiválasztási kritérium leírása: Der Sicherheits- und Gesundheitskoordinator muss eine bautechnische Berufsausbildung als Architekt, Ingenieur, Meister oder Techniker haben sowie mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in Planung oder Ausführung und eine Weiterbildung in Arbeitsschutz und Koordination mit Zertifikat über diese Kenntnisse (RAB 30, Anlage B/C)

Kritérium: Technikusok vagy technikai szervek a munka elvégzéséhez
Kiválasztási kritérium leírása: Der Planer des Brandschutzkonzeptes muss die Qualifikation als Brandschutzfachingenieur oder Brandschutzfachtechniker (mit Nachweis) besitzen

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás
Kiválasztási kritérium leírása: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: Höhe 3.000.000,00 EUR bei Personenschäden und 2.000.000,00 EUR bei Sach- und sonstigen Schäden

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:
Típus: Ár
Megnevezés: Gesamtpreis nach Honorarblatt

Leírás: Das im Vergleich aller Angebote niedrigste Honorar (d) erhält 50 Punkte. Die jeweilige Punktzahl der übrigen Honorare (e) wird durch Multiplikation der Maximalpunktzahl von 50 Punkten mit dem Verhältnis des niedrigsten Honorars (d) zu dem jeweils zu bewertenden Honorar (f) nach folgender Formel berechnet: $e = 50 \times (d/f)$.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (tizedes, pontos)

Értékelési szempont száma: 0,5

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Objektplanung

Leírás: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Objektplanung in Berufsjahren Je Berufsjahr wird 1,25 Punkte erzielt. Es können maximal 12,5 Punkte (10 Jahre) erzielt werden.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (tizedes, pontos)

Értékelési szempont száma: 0,125

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Umbau und/oder Erweiterung einer Turnhalle

Leírás: Erfahrung des Projektleiters im Bereich Umbau und/oder Erweiterung einer Turnhalle - Objektplanung gem. §§ 33 HOAI, LP 5-8 - mindestens Honorarzone II - Fertigstellung oder Ende LP 8 ab 01.01.2020 - KG 300 & 400 min. 1 Mio. EUR netto Je Referenz werden 81/3 Punkte erzielt. Wird keine Referenz nachgewiesen, werden 0 Punkte erzielt. Es werden maximal 25 Punkte (3 Referenzen) gewertet. 1 Referenz = 81/3 Punkte 2 Referenzen = 16 2/3 Punkte 3 Referenzen = 25 Punkte

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (tizedes, pontos)

Értékelési szempont száma: 0,25

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Anzahl qualifizierte Mitarbeiter

Leírás: Anzahl qualifizierter Mitarbeiter in den Jahren 2023,2024 und 2025 (Vollzeitmitarbeiter (25-40 Stunden pro Woche) zählen als 1 Mitarbeiter, Teilzeitmitarbeiter (5-25 Stunden pro Woche) zählen als 0,5 Mitarbeiter) Qualifizierte Mitarbeiter: bis 5 Mitarbeiter: 0 Punkte 5-10 Mitarbeiter: 7 Punkte >10 Mitarbeiter: 12,5 Punkte

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (tizedes, pontos)

Értékelési szempont száma: 0,125

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német
Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2LNSU>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 28 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe der VgV nachgefordert werden.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: 48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B692

További információk: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

Pénzügyi megállapodás: Abschlagszahlungen entsprechend dem Projektfortschritt nach Leistungsphasen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Westfalen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Stadt Horstmar
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Stadt Horstmar

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Stadt Horstmar

Regisztrációs szám: 055660024024-31001-07

Postacím: Kirchplatz 1-3

Város: Horstmar

Irányítószám: 48612

Ország alegysége (NUTS): Steinfurt (DEA37)

Ország: Németország

Kapcsolattartó pont: Zentrale Vergabestelle des Kreises Steinfurt

E-mail-cím: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Telefonszám: +49 2551691290

Fax: +49 25516991290

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Vergabekammer Westfalen

Regisztrációs szám: 05515-03004-07

Postacím: Albrecht-Thaer-Straße 9

Város: Münster

Irányítószám: 48147

Ország alegysége (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Ország: Németország

E-mail-cím: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefonszám: +49 251411-1697

Fax: +49 251411-2165

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83

Város: Bonn

Irányítószám: 53119

Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Ország: Németország

E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: afaec1ff-1c07-438f-8160-c491b2654946 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/07/2026 10:38:14 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 506617-2026

HL S kiadás száma: 139/2026

A közzététel dátuma: 22/07/2026