

510364-2026 - Verseny

Németország – Építési munkák – Neubau KuFZ Beim Sattelhof Galabau

OJ S 140/2026 23/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Építési beruházás

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

E-mail-cím: christoph.lindenbeck@immobilien.bremen.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Neubau KuFZ Beim Sattelhof Galabau

Leírás: Garten- und Landschaftsbauarbeiten

Eljárásazonosító: 0ede0a54-52b4-4c2d-96cb-19726810d950

Belső azonosító: V0457/2026

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Bremen

Irányítószám: 28309

Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Rügen sind ausschließlich an den unter Beschaffer genannten Auftraggeber zu senden. 2. Werden im Vergabeverfahren Bescheinigungen von Auftraggebern oder amtlichen Stellen gefordert, sind sie -soweit sie nicht in deutsch verfasst wurden - inklusive einer beglaubigten deutschsprachigen Übersetzung einzureichen.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vob-a-eu -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Hirdetmény

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Korrupció: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Bünszervezetben való részvétel: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Csalás: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Fizetése képtelenség: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Felszámoló által kezelt vagyon: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Súlyos szakmai kötelezettségszegés: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 und 124 GWB

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: Neubau KuFZ Beim Sattelhof Galabau

Leírás: - Erdarbeiten- und Entwässerung - ca. 1.800 qm Befestigung von Flächen: Pflaster, Wassergebundene Wegedecke, Spiel- und Fallschutzsand, Einfassungen - ca. 1.900 qm Vegetationstechnische Arbeiten: Baum- und Strauchpflanzungen, Rasenansaat, Fertigstellungspflege - Einbau von Betonfertigteilen - Einbau von Ausstattungselementen wie Überdachungen, Einhausungen, Sitzelemente, Spielgeräte, Beleuchtung, Zäune, Abfallbehälter

Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Építési beruházás
Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Bremen
Irányítószám: 28309
Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/11/2026
Időtartam befejezésének dátuma: 31/05/2027

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Nem kell megadni
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen
Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: nem

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Hivatkozások a meghatározott munkákra
Kiválasztási kritérium leírása: Erklärungen (und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle: Nachweise) über: a) Die Ausführung von Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe der Auftragswerte, sowie der vollständigen Kontaktdaten des privaten oder öffentlichen Auftraggebers. Geforderter Mindeststandard: 3 Referenzen, die nach Art und Umfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind.

Kritérium: Átlagos éves munkaerő
Kiválasztási kritérium leírása: Die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte. Geforderter Mindeststandard: mindestens 8 Arbeitskräfte in jedem Jahr

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás
Kiválasztási kritérium leírása: Erklärungen (und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle: Nachweise) über Nachweis der Haftpflichtversicherung (§6a EU Nr. 2a VOB/A 2019)

Kritérium: Átlagos éves forgalom
Kiválasztási kritérium leírása: Erklärungen (und auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle: Nachweise) über Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A 2019) Mindeststandard: Mindestumsatz 1.600.000 EUR in jedem Geschäftsjahr

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung, dass der Bieter Mitglied der Berufsgenossenschaft ist. Falls das Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, ist der Bieter auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle verpflichtet, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für ihn zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen.

Kritérium: Bejegyzés a cégregiszterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Erklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder Handwerksrolle (§ 6a EU Nr. 1 VOB/A 2019)

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Preis

Leírás: Preis

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: https://vergabe.bremen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f4b2bbab1-5d148071027c54f4

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.bremen.de>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 60 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Fehlen notwendige Erklärungen, Unterlagen und Nachweise werden diese nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Immobilien Bremen Vergabemanagement Langenstraße 10-12 28195 Bremen

További információk: Bei europaweiten Verfahren sind gem. § 14(1) EU VOB/A keine Bieter und deren Bevollmächtigte zugelassen.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach §97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWB bei der unter VI.4.1. genannten Stelle einleiten. b) Der Antrag ist unzulässig, soweit - der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehend unter lit. B) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: Immobilien Bremen - Eigenbetrieb der Stadtgemeinde Bremen

Regisztrációs szám: entfällt

Postacím: Theodor-Heuss-Allee 14

Város: Bremen

Irányítószám: 28215

Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)

Ország: Németország

E-mail-cím: christoph.lindenbeck@immobilien.bremen.de

Telefonszám: +49 421-361-80201

Fax: +49 421-496-80201

Internetcím: <https://immobilien.bremen.de>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://vergabe.bremen.de>

E szervezet szerepei:

Vevő

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Regisztrációs szám: keine Angabe
Postacím: Contrescarpe 72
Város: Bremen
Irányítószám: 28195
Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@bau.bremen.de
Telefonszám: +49 42136159796
Fax: +49 421-496-32311
Internetcím: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>
E szervezet szerepei:
Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Vergabekammer der Freien Hansestadt Bremen bei der Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung
Regisztrációs szám: nicht bekannt
Postacím: Contrescarpe 72
Város: Bremen
Irányítószám: 28195
Ország alegysége (NUTS): Bremen, Kreisfreie Stadt (DE501)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@bau.bremen.de
Telefonszám: +49 42136159796
Fax: +49 421-496-32311
Internetcím: <https://bau.bremen.de/ressort/vergabekammer-3529>
E szervezet szerepei:
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-7006

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 7f002900-d64a-45f3-a59a-aab56f9de790 - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/07/2026 10:48:41 (UTC+02:00) Kelet-európai idő,
nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 510364-2026

HL S kiadás száma: 140/2026

A közzététel dátuma: 23/07/2026