

511675-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – LVR Klinikum
Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

OJ S 140/2026 23/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: LVR-Klinik Langenfeld

E-mail-cím: linik-langenfeld@lvr.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Leírás: Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende einschließlich Abbruch der Bestandsgebäude Häuser 31 und 32 Hier: Fachplanung Abbruch der Bestandsgebäude KG 200

Eljárásazonosító: 4c596d73-0786-4c57-acd4-54d1a8fdffc3

Belső azonosító: Z854-2026-0050

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Langenfeld

Irányítószám: 40764

Ország alegysége (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgy -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény, Közbeszerzési dokumentum

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: siehe Eigenerklärungen

Korrupció: siehe Eigenerklärungen

Bünszervezetben való részvétel: siehe Eigenerklärungen
A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: siehe Eigenerklärungen
Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: siehe Eigenerklärungen
Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: siehe Eigenerklärungen
Csalás: siehe Eigenerklärungen
Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: siehe Eigenerklärungen
Fizetéseképtelenség: siehe Eigenerklärungen
Munkajogi kötelezettségek megszegése: siehe Eigenerklärungen
Felszámoló által kezelt vagyon: siehe Eigenerklärungen
Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: siehe Eigenerklärungen
A közbeszerzési eljárásban való részvételből fakadó összeférhetetlenség: siehe Eigenerklärungen
Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: siehe Eigenerklärungen
Súlyos szakmai köteleességszegés: siehe Eigenerklärungen
Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: siehe Eigenerklärungen
Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: siehe Eigenerklärungen
A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: siehe Eigenerklärungen
Üzleti tevékenység felfüggesztése: siehe Eigenerklärungen
Az adófizetési kötelezettség megszegése: siehe Eigenerklärungen
Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: siehe Eigenerklärungen

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0000

Cím: LVR Klinikum Düsseldorf Abbrucharbeiten Bestandsgebäude für Neubau Wohnheime für Auszubildende und Studierende

Leírás: 1. Projektgegenstand Gegenstand ist die Fachplanung für den vollständigen Rückbau und die Schadstoffsanierung der Bestandsgebäude Haus 31 und Haus 32 auf dem Gelände des LVR-Klinikums Düsseldorf (Bergische Landstraße 2), um Platz für den Neubau von zwei Wohnheimen zu schaffen. Die Bestandsgebäude weisen typische Schadstoffbelastungen auf (u.a. Asbest, KMF, ggf. PAK), die eine spezialisierte Fachplanung und Überwachung erfordern. Ziel ist der vollständige, fachgerechte Rückbau bis zur Oberkante der künftigen Gründungssohle sowie die rechtssichere Entsorgung aller anfallenden Materialien, um dem nachfolgenden Objektplaner ein baureifes und schadstofffreies Grundstück zu übergeben. 2. Leistungsumfang (Leistungsbild) Die Beauftragung umfasst die Fachplanung für den Rückbau und die Schadstoffsanierung in Anlehnung an die Leistungsphasen der HOAI §52: √ Bestands- und Schadstoffbewertung: Evaluierung der vorliegenden Gutachten und ggf. Ergänzung notwendiger Detailuntersuchungen. √ Sanierungs- und Rückbaukonzept: Erstellung eines detaillierten Konzepts zur Schadstoffentfrachtung (Schwarz-Weiß-Bereiche, Schleusensysteme, Unterdruckhaltung). √ Genehmigungsplanung: Erstellung aller erforderlichen Anträge für den Abbruch und die Sanierung bei den zuständigen Behörden (Bauaufsicht, Umweltamt, Bezirksregierung). √ Ausschreibung und Vergabe: Erstellung von Leistungsverzeichnissen (LV) mit getrennten Positionen für Sanierung, Rückbau und Entsorgung. Mitwirkung bei der Prüfung der Bieterangebote. √ Fachbauleitung & Dokumentation: Überwachung der Schadstoffsanierung vor Ort, Prüfung der

Entsorgungsnachweise (elektronisches Abfallnachweisverfahren eANV) und abschließende Dokumentation der Schadstofffreiheit.

Belső azonosító: LOT-0000

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Langenfeld

Irányítószám: 40764

Ország alegysége (NUTS): Mettmann (DEA1C)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 02/11/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 29/10/2032

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Referenzen

Leírás: Personal

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 65

Kritérium:

Típus: Költség

Megnevezés: Kosten

Leírás: Honorar

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 35

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f7f841c5e-3d1b8232c2f6472a>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 53 Napok

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos összes dokumentum benyújtható egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden gemäß § 56 VgV nachgefordert.

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Westfalen

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Nach § 160 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) ist der Antrag auf Einleitung eines

Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt

unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei

einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer

2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: LVR-Klinik
Langenfeld
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: LVR-Klinik Langenfeld

8. Szervezetek

8.1. ORG-7001

Hivatalos név: LVR-Klinik Langenfeld
Regisztrációs szám: Leitweg ID 05158002002-32001-08
Postacím: Kölner Straße 82
Város: Langenfeld
Irányítószám: 40764
Ország alegysége (NUTS): Mettmann (DEA1C)
Ország: Németország
E-mail-cím: linik-langenfeld@lvr.de
Telefonszám: 02173-102-0
Internetcím: <http://www.klinik-langenfeld.lvr.de>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-7004

Hivatalos név: Vergabekammer Westfalen
Regisztrációs szám: Leitweg-ID 05515-03004-07
Postacím: Geschäftsstelle der Vergabekammer, Albrecht-Thaer-Straße 9
Város: Münster
Irányítószám: 48147
Ország alegysége (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@brms.nrw.de
Fax: +49 251 411-2165

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-7005

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: bc0d7e19-c62b-4047-bdf0-3c54f3f982ee - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 21/07/2026 15:44:12 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 511675-2026

HL S kiadás száma: 140/2026

A közzététel dátuma: 23/07/2026