

511805-2026 - Verseny

Lettország – Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások – Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

OJ S 140/2026 23/07/2026

Eljārāst megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

E-mail-cím: iepirkumi@jnip.lv

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közvállalkozás

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Leírás: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Eljárásazonosító: f2f65860-9643-4f71-b785-a2e0886a5718

Belső azonosító: SIA "JNĪP" 2026/40

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Lettország

Bárhol az adott országban

További információk: Izpildes vieta: Jelgavā

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 4

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: 1.daļa – 1. iecirknis

Leírás: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Lettország

Bárhol az adott országban

További információk: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 14/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/10/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Leírás: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Változatok: Nem megengedett
Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: 2.daļa – 2. iecirknis

Leírás: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Lettország

Bárhol az adott országban

További információk: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 14/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/10/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. **Érték**

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000,00 EUR

5.1.6. **Általános információk**

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. **Alkalmassági követelmények**

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. **Odaítélési szempontok**

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Leírás: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: 3.daļa – 3. iecirknis

Leírás: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Lettország

Bárhol az adott országban

További információk: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 14/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/10/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Leírás: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

A közbeszerzési eljárásban további információt nyújtó szervezet: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: 4.daļa – 4., 5. iecirknis

Leírás: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 77310000 Zöldterület-ültetési és -karbantartási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Lettország

Bárhol az adott országban

További információk: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 14/09/2026

Időtartam befejezésének dátuma: 31/10/2027

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 0

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 50 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

A korábbi hirdetményekre vonatkozó információk:

A korábbi hirdetmény azonosítója: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Leírás: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett

A benyújtásra használható cím: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: lett

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 6 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Elektronisko iepirkumu sistēma

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

Pénzügyi megállapodás: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek**Keretmegállapodás:**

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Iepirkumu uzraudzības birojs

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

8. Szervezetek**8.1. ORG-0001**

Hivatalos név: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Regisztrációs szám: 43603011548

Postacím: Pulkveža Brieža iela 26

Város: Jelgava

Irányítószám: LV-3007

Ország alegysége (NUTS): Zemgale (LV009)

Ország: Lettország

Kapcsolattartó pont: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", 43603011548

E-mail-cím: iepirkumi@jnip.lv

Telefonszám: +37163020605

Internetcím: <https://www.nip.lv/?id=23>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Iepirkumu uzraudzības birojs

Regisztrációs szám: 90001263305

Postacím: Smilšu iela 1

Város: Rīga

Irányítószám: LV-1919

Ország alegysége (NUTS): Rīga (LV00A)

Ország: Lettország

Kapcsolattartó pont: Juridiskais departaments

E-mail-cím: pasts@iub.gov.lv

Telefonszám: +37122416641

Internetcím: <https://www.iub.gov.lv>

Információcsere végpontja (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: d96e8115-a360-4110-9d12-9b4ae1adddd1 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Hirdetmény megküldésének dátuma (az eSender rendszerben): 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: lett

A hirdetmény közzétételi száma: 511805-2026

HL S kiadás száma: 140/2026

A közzététel dátuma: 23/07/2026