

514178-2026 - Verseny

Csehország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – Projektové a poradenské služby
OJ S 141/2026 24/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok - Változtatásról szóló hirdetmény
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Úrazová nemocnice v Brně

E-mail-cím: v.jurcekova@unbr.cz

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi szerv által ellenőrzött közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Egészség

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Projektové a poradenské služby

Leírás: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost.

Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností.

Eljárásazonosító: c5e0ecf6-7183-4000-957c-462272067c6e

Belső azonosító: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71248000 Projektfelügyelet és dokumentáció, 71251000 Építészeti és épületfelmérési szolgáltatások, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési szolgáltatások , 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

2.1.3. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Projektové a poradenské služby

Leírás: Předmětem veřejné zakázky jsou projektové a poradenské služby v rozsahu: - zpracování projektové dokumentace - výkon autorského dozoru projektanta - poskytování součinnosti při projednání na dotčených orgánech - analýza stávajících řešení - vypracování odborných studií a rozborů - posuzování proveditelnosti a vyhodnocení efektivity připravovaných investičních záměrů - spolupráce při tvorbě investičních záměrů na rekonstrukce, dostavby a modernizace provozů - zpracování nových koncepčních návrhů na řešení investičních záměrů - spolupráce při zpracování specifikací technologického vybavení řešených zdravotnických provozů a vyhodnocení náročnosti na stavební připravenost. Podrobné vymezení požadavků na předmět plnění je uvedeno v příloze č. 1 Rozsah činností. Belső azonosító: ÚN 14/2026 Projektové a poradenské služby

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71251000 Építészeti és épületfelmérési szolgáltatások, 71248000

Projektfelügyelet és dokumentáció, 71310000 Mérnöki tanácsadói és kivitelezési

szolgáltatások, 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés

Opciók:

A lehetőségek leírása: Změna dodavatele Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, budou-li splněny tyto podmínky: a) původní dodavatel vypoví smlouvu na realizaci veřejné zakázky, případně zadavatel tomuto dodavateli vypoví smlouvu z důvodů, stanovených v Rámcové smlouvě v čl. XI Ostatní ujednání, b) Zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí za vybraným dodavatelem, a který současně splnil všechny podmínky zadávací dokumentace a zákona. Zadavatel s tímto účastníkem uzavře smlouvu na plnění veřejné zakázky jen v za podmínek uvedených v nabídce, kterou podal v daném zadávacím řízení. c) V případě, že druhý účastník odmítne uzavřít smluvní vztah se zadavatelem, zadavatel osloví výše popsáním způsobem dalšího účastníka v daném zadávacím řízení.

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

5.1.3. Becsült időtartam

Kezdő időpont: 29/07/2026

Időtartam: 4 Évek

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 6 000 000,00 CZK

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Ajánlatra vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Társadalmi célkitűzések teljesítése

Leírás: Zadavatel v tomto případě vychází z metodické příručky vydané Ministerstvem práce a sociálních věcí, dle které jsou zásadami sociálně odpovědného zadávání následující zásady: podpora zaměstnanosti osob znevýhodněných na trhu práce, podpora vzdělání, praxe a rekvalifikací, podpora dostupných pracovních podmínek, etické nakupování, podpora účasti sociálních podniků ve veřejných zakázkách, podpora přístupu malých a středních podniků k veřejným zakázkám a férové dodavatelské vztahy.

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: Egyéb

A követett szociális cél: Tisztességes munkafeltételek

Innovációs közbeszerzés: A beszerzett építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás eljárás innovációt eredményez.

5.1.8. Akadálymentesítési kritériumok

A fogyatékkal élő személyekre vonatkozó, akadálymentesítési kritériumok nincsenek beépítve, mivel a beszerzést nem fogják természetes személyek használni

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: kritérium Nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky

Leírás: Celková nabídková cena v Kč bez DPH/4 roky bude uvedena v příloze č. 2 Cenová nabídka, v Křycím listu nabídky a v návrhu Rámcové smlouvy o poskytování projektových a poradenských služeb. Zadavatel vyhodnotí celkovou nabídkovou cenu účastníka dle vzorce: $B = (C_n/C_h) \times 100 \times 0,8$ Ve vzorci: B – hodnota vypočtených bodů C_n – nabídková cena nejnížší C_h – nabídková cena hodnocená 0,8 – procentní váha kritéria

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 80

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: kritérium Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky

Leírás: Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky 20 % Pro potřeby hodnocení bude posuzován dvoučlenný projektový tým ve složení: - vedoucí týmu – autorizovaný architekt nebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby; - člen týmu – minimálně autorizovaný technik v oboru technické zařízení budov. a. Zkušenosti vedoucího projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 100 mil. Kč bez DPH – pa= 16 %. Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem služby, ze kterého bude vyplývat, že se zaměstnanec účastníka zadávacího řízení (vedoucí projektového týmu) podílel na zpracování projektové dokumentace (v pozici osoby odpovědné za službu – vedoucí týmu), jejímž

předmětem jsou stavby občanské vybavenosti s náklady realizace každé stavby min. 100 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních desíti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici zaměstnance účastníka zadávacího řízení v rámci realizace služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. b. Zkušenosti člena projektového týmu s realizací služeb na stavby nad 40 mil. Kč bez DPH – pb= 4 %. Účastník zadávacího řízení předloží potvrzení vystavené objednatelem na služby, ze kterého bude vyplývat, že se člen projektového týmu účastníka zadávacího řízení podílel na zpracování projektové dokumentace v oboru technické zařízení budov s náklady realizace každé stavby min. 40 000 000 Kč bez DPH realizované za období posledních deseti (10) let před zahájením zadávacího řízení. Potvrzení objednatele musí obsahovat cenu, termín realizace, identifikaci objednatele, stádium stavebních prací, informaci o tom, že služba byla řádně a včas dokončena a pozici v projektovém týmu, který se podílel na realizaci služby. Zadavatel započítá pouze ta potvrzení, která budou obsahovat všechny náležitosti dle přílohy č. 6 - Vzor potvrzení a budou alespoň ve stádiu zahájených stavebních prací. 8.2 Metoda vyhodnocení 1. Výše nabídkové ceny 80 % Hodnocení 1. kritéria $100 * \text{Nejnižší nabídnutá cena} * 0,8 = A$ Hodnocená cena 2. Kvalita osob podílejících se na plnění veřejné zakázky Hodnocení 2. kritéria $100 * \text{Počet uznaných potvrzení} * 0,16 = B$ a $100 * \text{Počet uznaných potvrzení} * 0,04 = Bb$ Nejvyšší počet uznaných potvrzení $B = Ba + Bb$ 8.3 Hodnocení nabídkové ceny Zadavatel bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu bez DPH. 8.4 Sestavení celkového pořadí Za vybraného dodavatele bude zadavatelem považován účastník zadávacího řízení, který dosáhne nejvyššího počtu bodů při součtu všech kritérií (A + B). Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos) Értékelési szempont száma: 20

5.1.11. **Közbeszerzési dokumentumok**

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://tenderarena.cz/profily/unbr>

5.1.12. **A közbeszerzésre irányadó feltételek**

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://tenderarena.cz/profily/unbr>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 05/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 0 Nap

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: igen

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: igen

5.1.15. **Sajátos beszerzési módszerek**

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Úrazová nemocnice v Brně

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Úrazová nemocnice v Brně

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Úrazová nemocnice v Brně

Regisztrációs szám: 00209813

Postacím: Ponávka 139

Város: Brno

Irányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: v.jurcekova@unbr.cz

Telefonszám: +420 545538688

Internetcím: <https://unbr.cz>

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://tenderarena.cz/profil/unbr>

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Regisztrációs szám: 65349423

Postacím: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Város: Brno

Irányítószám: 60200

Ország alegysége (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Ország: Csehország

E-mail-cím: posta@uohs.cz

Telefonszám: +420 542167111

Internetcím: <https://uohs.gov.cz>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

10. Változtatás

Az előző hirdetmény módosítandó változata

:

444500-2026

A változtatás fő oka

:

Ajánlatkérő szervezet általi hiba javítása

Leírás

:

Prodloužení lhůty pro podání nabídek z důvodu upřesnění zadávací dokumentace.

10.1. Változtatás

Szakaszazonosító: LOT-0001

A változtatások ismertetése: Zadávatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek z 29.07.2026 na 05.08.2026 z důvodu aktualizace - upřesnění zadávací dokumentace, a to konkrétně z důvodu početní chyby - administrativního pochybení u požadavků na předložení seznamu významných služeb. Zadávatel potvrzuje, že požaduje předložení seznamu významných služeb, jejichž předmětem byly projektové nebo poradenské služby související s realizací stavebních projektů v celkové hodnotě staveb minimálně 130 000 000 Kč bez DPH, úspěšně realizovaných a dokončených v posledních 5 letech.

A közbeszerzési dokumentumokat ebben az időpontban módosították: 23/07/2026

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: b3508aba-550e-469d-9e48-1db2847c2ed9 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/07/2026 14:19:06 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: cseh

A hirdetmény közzétételi száma: 514178-2026

HL S kiadás száma: 141/2026

A közzététel dátuma: 24/07/2026