

515379-2026 - Verseny

Szlovákia – Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások – Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

OJ S 141/2026 24/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés - Építési beruházás - Árubeszerzés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

E-mail-cím: sylvia.pavlikova@minv.sk

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Központi kormányzati szerv

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Közrend és biztonság

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby

Leírás: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcových dohôd na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského, Západoslovenského, Stredoslovenského a Východoslovenského regiónu.

Eljárásazonosító: ea51450c-363a-4347-be84-bb3915c5ac55

Belső azonosító: SVO-RVO1-2026/000684

Az eljárás típusa: Nyitott

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás, Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 44111400 Festékek és falburkoló anyagok, 45442110 Épületek festése, 45442190 Festékeltávolítás, 45442100 Festés, 45262500 Kőműves és falazási munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45410000 Vakolás, 45262100 Állványozás, 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 45431000 Csempézés, 45261900 Tető javítása és karbantartása, 98395000 Géplakatos-szolgáltatások, 45421000 Asztalosipari munka, 45441000 Üvegezés, 45111300 Szétszerelési munka, 45255400 Előállítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanítorszerelési munka, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka

2.1.2. A teljesítés helye

Ország: Szlovákia

Bárhol az adott országban

További információk: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

2.1.3. Érték

A becsült érték hía (áfa) nélkül: 49 645 258,92 EUR

2.1.4. Általános információk

További információk: 1. Verejny obstarávatel' bude pri komunikácii so záujemcami a uchádzačmi postupovať v zmysle § 20 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) prostredníctvom komunikačného rozhrania elektronického prostriedku JOSEPHINE. Tento spôsob sa týka akejkolvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami alebo uchádzačmi. JOSEPHINE je webová aplikácia dostupná na adrese: <https://josephine.proebiz.com>. 2. Verejny obstarávatel' poskytuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k všetkým doplňujúcim podkladom. Povinne zverejňované dokumenty, vrátane súťažných podkladov a vysvetlení, budú sprístupnené v súlade s § 64 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v elektronickom prostriedku JOSEPHINE. Priamy link na obstarávanie: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary> 3. Všetky ďalšie vzájomné práva a povinnosti, ako aj všetky formálne, obsahové podmienky a požiadavky verejného obstarávania sú uvedené v súťažných podkladoch. 4. Verejny obstarávatel' upozorňuje na skutočnosť, že napriek tomu, že v tomto oznámení o vyhlásení verejného obstarávania je vyplnená lehota viazanosti ponúk 12 mesiacov, platí pevne stanovená lehota viazanosti ponúk do 24.08.2027. Údaj „12 mesiacov“ sa neuplatňuje. Uvedené riešenie bolo nevyhnutné z dôvodu nemožnosti zadať vo formulári konkrétny dátum lehoty viazanosti ponúk.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.5. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Egyetlen ajánlattevő max. ennyi részre nyújthat be ajánlatot: 4

A szerződés feltételei:

Egyetlen ajánlattevőnek max. ennyi rész ítéltető oda: 4

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: časť 1 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Bratislavský región

Leírás: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48

mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce,

opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb

verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti

Ministerstva vnútra v rámci Bratislavského regiónu.

Belső azonosító: SVO-RVO1-2026/000684 časť 1

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 44111400 Festékek és falburkoló anyagok, 45442110 Épületek festése, 45442190 Festékeltávolítás, 45442100 Festés, 45262500 Kőműves és falazási munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45410000 Vakolás, 45262100 Állványozás, 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 45431000 Csempézés, 45261900 Tető javítása és karbantartása, 98395000 Géplakatos-szolgáltatások, 45421000 Asztalosipari munka, 45441000 Üvegezés, 45111300 Szétszerelési munka, 45255400 Előállítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Szlovákia

Bárhol az adott országban

További információk: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 14 698 584,97 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Leírás: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: szlovák

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: JOSEPHINE

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovák, cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 10:10:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

További információk: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie / zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnemu

obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Rész: LOT-0002

Cím: časť 2 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Západoslovenský región

Leírás: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Západoslovenského regiónu.

Belső azonosító: SVO-RVO1-2026/000684 část 2

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 44111400 Festékek és falburkoló anyagok, 45442110 Épületek festése, 45442190 Festékeltávolítás, 45442100 Festés, 45262500 Kőműves és falazási munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45410000 Vakolás, 45262100 Állványozás, 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 45431000 Csempézés, 45261900 Tető javítása és karbantartása, 98395000 Géplakatos-szolgáltatások, 45421000 Asztalosipari munka, 45441000 Üvegezés, 45111300 Szétszerelési munka, 45255400 Előállítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanítorszerelési munka, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Szlovákia

Bárhon az adott országban

További információk: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 10 402 398,97 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Leírás: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: szlovák

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: JOSEPHINE

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným

uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovák, cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 10:20:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

További információk: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie /zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Rész: LOT-0003

Cím: časť 3 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Stredoslovenský región

Leírás: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48 mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce, opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Stredoslovenského regiónu.

Belső azonosító: SVO-RVO1-2026/000684 část 3

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 44111400 Festékek és falburkoló anyagok, 45442110 Épületek festése, 45442190 Festékeltávolítás, 45442100 Festés, 45262500 Kőműves és falazási munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45410000 Vakolás, 45262100 Állványozás, 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 45431000 Csempézés, 45261900 Tető javítása és karbantartása, 98395000 Géplakatos-szolgáltatások, 45421000 Asztalosipari munka, 45441000 Üvegezés, 45111300 Szétszerelési munka, 45255400 Előállítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanításterelési munka, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Szlovákia

Bárhol az adott országban

További információk: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 11 381 689,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítelési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Leírás: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategória az odaítelési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: szlovák

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie/vyhladavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: JOSEPHINE

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovák, cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

További információk: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie /zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

5.1. Rész: LOT-0004

Cím: časť 4 Údržba budov, udržiavacie stavebné práce a služby - Východoslovenský región

Leírás: Predmetom verejného obstarávania je uzatvorenie rámcovej dohody na dobu 48

mesiacov pre vykonanie údržby budov . Ide o príležitostné udržiavacie stavebné práce,

opravy, údržbu budov a stavebné úpravy v malom rozsahu, podľa konkrétnych potrieb

verejného obstarávateľa, ako aj ďalšie súvisiace služby pre objekty a zariadenia v pôsobnosti Ministerstva vnútra v rámci Východoslovenského regiónu.

Belső azonosító: SVO-RVO1-2026/000684 časť 4

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

A szerződés kiegészítő jellege: Építési beruházás

A szerződés kiegészítő jellege: Árubeszerzés

Fő osztályozás (cpv): 79993000 Épület- és létesítménykezelési szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 44111400 Festékek és falburkoló anyagok, 45442110 Épületek festése, 45442190 Festékeltávolítás, 45442100 Festés, 45262500 Kőműves és falazási munka, 45300000 Épületszerelési munka, 45310000 Villamos szerelési munka, 45410000 Vakolás, 45262100 Állványozás, 90911200 Épülettakarítási szolgáltatások, 45431000 Csempézés, 45261900 Tető javítása és karbantartása, 98395000 Géplakatos-szolgáltatások, 45421000 Asztalosipari munka, 45441000 Üvegezés, 45111300 Szétszerelési munka, 45255400 Előállítási munka, 45330000 Víz-, gázvezeték-szerelési és szanítorszerelési munka, 45112000 Földkitermelési és talajmozgatási munka

5.1.2. A teljesítés helye

Ország: Szlovákia

Bárhol az adott országban

További információk: V rámci celej Slovenskej republiky. Miestom plnenia je údržba budov a objektov v správe verejného obstarávateľa v príslušnom regióne.

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 48 Hónapok

5.1.5. Érték

A becsült érték héa (áfa) nélkül: 13 162 585,98 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Celková cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky vyjadrená v EUR bez DPH

Leírás: Hodnotí sa celková cena za predmet zákazky v EUR bez DPH uvedená v ponuke v prílohe č. 1 (výkaz výmer) v časti „Práce a dodávky HSV a PSV“, ktorá je výsledkom súčtu celkových cien jednotlivých položiek v súlade s opisom predmetu zákazky a obchodnými podmienkami rámcovej dohody. Vyhodnotenie návrhov na plnenie kritéria sa uskutoční porovnaním celkových cien ponúk, na základe ktorého bude zostavené poradie ponúk. Ponuky budú zoradené podľa výšky celkovej ceny v EUR bez DPH, pričom na prvom mieste sa umiestni ponuka s najnižšou cenou.

Kategória az odaítélési szempont súlya: Súlyozás (százalék, pontos)

Értékelési szempont száma: 100

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: szlovák
A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561253>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Megnevezés: JOSEPHINE

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Biztonsági átvilágítást kell végezni

Leírás: V rámci súčinnosti verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzatvorením rámcovej dohody predložil platné potvrdenie o priemyselnej bezpečnosti vydané Národným bezpečnostným úradom podľa zákona č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností, a to najmenej v tomto rozsahu: • stupeň utajenia na oboznamovanie sa s utajovanými skutočnosťami: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v materiálnej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na postúpenie utajovaných skutočností v elektronickej podobe: Vyhradené, • stupeň utajenia na vytváranie utajovaných skutočností na technickom prostriedku: Vyhradené. Potvrdením o priemyselnej bezpečnosti v uvedenom rozsahu musí disponovať úspešný uchádzač ako hlavný zmluvný partner verejného obstarávateľa, a to najneskôr pred uzatvorením rámcovej dohody. Ak je úspešným uchádzačom skupina dodávateľov, je nevyhnutné aby požadovaným osvedčením / potvrdením o priemyselnej bezpečnosti disponovali všetci členovia skupiny dodávateľov.

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: szlovák, cseh

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 12 Hónapok

A nyilvános felbontással kapcsolatos információk:

Megnyitás dátuma: 24/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Hely: Miestom otvárania ponúk je elektronický prostriedok JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/79022/summary>

További információk: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky. Prostredníctvom funkcionality elektronického prostriedku JOSEPHINE sa online sprístupnia ponuky všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a určeným spôsobom komunikácie, a to v čase uvedenom v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Megengedett

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

A szerződést elnyerő ajánlattevők csoportjának kötelező jogi formája: Skupina dodávateľov nemusí pri predkladaní ponuky vytvoriť právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny dodávateľov. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky sú povinní udeliť plnomocenstvo jednému z členov skupiny dodávateľov konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní

ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia ich ponuky, podpisu zmluvy a komunikácie /zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov sa vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül

A résztvevők maximális száma: 1

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: Úrad pre verejné obstarávanie

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Úrad pre verejné obstarávanie

Regisztrációs szám: 31797903

Regisztrációs szám: 2021511008

Postacím: Ružová dolina 10

Város: Bratislava - mestská časť Ružinov

Irányítószám: 82109

Ország alegysége (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Ország: Szlovákia

E-mail-cím: info@uvo.gov.sk

Telefonszám: +421250264111

Internetcím: www.uvo.gov.sk

E szervezet szerepei:

TED eSender

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Regisztrációs szám: 00151866

Regisztrációs szám: 2020571520

Postacím: Pribinova 2

Város: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Irányítószám: 81272

Ország alegysége (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Ország: Szlovákia

E-mail-cím: sylvia.pavlikova@minv.sk

Telefonszám: +421250944574

Az ajánlatkérő szervezet profilja: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/239>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c4b4664d-70fe-4561-8eef-9dd3ac5daee9 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/07/2026 08:02:59 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: szlovák

A hirdetmény közzétételi száma: 515379-2026

HL S kiadás száma: 141/2026

A közzététel dátuma: 24/07/2026