515637-2026 - Verseny

Franciaország – Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés – Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville
OJ S 142/2026 27/07/2026
Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: SEMMARIS - Marché International de Rungis
E-mail-cím: isabel.marques@semmaris.fr
Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Különleges vagy kizárólagos jogokkal rendelkező jogi személy
Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Gazdasági ügyek

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville
Leírás: La SEMMARIS développe le projet AGORALIM Goussainville, visant à créer une nouvelle place pour l'alimentation en Ile-de-France, complémentaire au Marché International de Rungis. Celui-ci sera implanté sur un foncier de l'ordre de 44 hectares environ, situé le long de la RD317 et RD47A, sur la commune de Goussainville. Si des démarches d'acquisitions amiables ont été engagées par l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France (EPFIF), en lien avec la SEMMARIS, une Déclaration d'Utilité Publique (D.U.P.) est nécessaire pour maîtriser l' intégralité du site. Dans ce cadre, les occupants bénéficient de la protection prévue aux articles L. 314-1 et suivants du Code de l'urbanisme et des droits de priorité et de préférence prévus aux articles L. 423-1 et L. 423-4 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique. Le présent marché a ainsi pour objet la réalisation d'une maîtrise d'œuvre urbaine et sociale dite « MOUS » d'accompagnement et de relogement des occupants du site AGORALIM Goussainville. Il est lancé sous forme d'accord-cadre mono-attributaire à émission de bons de commande. Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, le présent accord-cadre fixe un plafond maximal de 800 000 € H.T., représentant la valeur cumulée des bons de commande pouvant être émis pendant toute la durée de l'accord-cadre, éventuelle reconduction comprise.
Eljárásazonosító: fc1742db-82dc-4b5d-994a-5e53503d8fc1
Belső azonosító: BU Développement France
Az eljárás típusa: Nyitott
Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés
További osztályozás (cpv): 79418000 Beszerzési tanácsadó szolgáltatások, 85310000 Szociális gondozási szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Postacím: 1 rue de la Tour
Város: Chevilly Larue
Irányítószám: 94550
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország
További információk: Des auditions de présentation des mémoires techniques pourront être organisées afin d'en clarifier la compréhension. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 180 jours.

2.1.4. Általános információk

További információk: Ce marché est un appel d'offres ouvert. Conformément à l'article R.2151-6, le soumissionnaire transmet son offre en une seule fois. Si plusieurs offres sont transmises successivement, seule la dernière reçue dans le délai fixé sera examinée. Pour modifier une offre déjà réceptionnée, le soumissionnaire doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse. Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Nous vous remercions d'inscrire une adresse mél non sécurisée par des pare feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.
Jogalap:
2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárásra forrása: Közbeszerzési dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Accord-cadre à émission de bons de commande relatif à une mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale dite "MOUS" d'accompagnement et de relogement des occupants du site Agoralim Goussainville
Leírás: Le présent marché a pour objet une prestation de services relative à une mission de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale dite « MOUS » d'accompagnement et de relogement des habitants du site AGORALIM Goussainville. Il sera décomposé en trois phases : - Lors d'une première phase, le prestataire mènera des enquêtes individuelles auprès des ménages du site pour identifier leur statut d'occupation, leur situation économique et sociale, ainsi que leurs besoins en termes de relogement. Ces enquêtes devront permettre de mettre à jour et d' affiner le précédent diagnostic social et le plan prévisionnel de relogement qui ont été réalisés en 2025. Le prestataire devra par ailleurs accompagner la SEMMARIS et ses partenaires publics dans la rédaction d'une Charte de relogement visant à formaliser les objectifs et les obligations de chacun en termes de relogement effectif des ménages. - Lors d'une seconde phase, le prestataire devra accompagner la SEMMARIS et ses partenaires dans le relogement effectif des ménages y ayant droit, qui constitue l'étape opérationnelle du relogement au cours de laquelle les échanges du prestataire avec les occupants devront permettre d'aboutir au relogement des ménages. - Lors d'une troisième phase, le prestataire devra dresser le bilan du relogement.

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés
Fő osztályozás (cpv): 71241000 Megvalósíthatósági tanulmány, tanácsadó szolgáltatás, elemzés
További osztályozás (cpv): 79418000 Beszerzési tanácsadó szolgáltatások, 85310000 Szociális gondozási szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 96 Hónapok

5.1.4. Megújítás

A megújítások maximális száma: 6

5.1.5. Érték

A keretmegállapodás maximális értéke: 800 000,00 EUR

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:
A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.
Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt
A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: nem
További információk: Le présent accord-cadre est conclu pour une durée de deux ans fermes, à compter de sa notification. Il pourra faire l'objet de 6 reconductions tacites, par période d'un an, sans que sa durée totale ne puisse excéder 8 ans, sauf dénonciation par la SEMMARIS 6 mois avant la date anniversaire de la prise d'effet de l'accord-cadre, par lettre recommandée avec accusé de réception.

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény
Kritérium: Egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények
Kiválasztási kritérium leírása: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la conformité administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des documents suivants : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur (notamment attestations fiscales et sociales) ; - L'attestation de déclaration et de paiement des cotisations et contributions sociales (URSSAF, AGEFIPH et Congés Payés) de moins de six mois ; - Une attestation certifiant que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles L.1221-10, L.3243-2 et R.3243-1 du code du travail ; - Une attestation sur l'honneur indiquant si le candidat a l'intention ou non de faire appel, pour l'exécution du marché, à des salariés de nationalité étrangère et si oui, fournir la liste nominative des salariés employés (cf. articles D.8254-2, D.8254-4 et D.8254-5 du Code du Travail) ; En cas groupement, tous les documents devront être fournis par le mandataire et co-traitant(s), hors DC1, justifié uniquement par le mandataire. Par ailleurs, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire. - DC2 ; - DC4 ; - Une déclaration sur l' honneur, selon le modèle joint, sur les nouvelles mesures prises à l'encontre de la Russie en application du règlement (UE) n°2022/576 du 08 avril 2022 ; - Afin de prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur d'accéder aux informations

pertinentes par le biais du site internet https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles pour l'exécution du marché ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Description de l'actionnariat ; - Présentation synthétique de la structure de l'entreprise.

Kritérium: Teljes éves forgalom
Kiválasztási kritérium leírása: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des documents suivants : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclarations appropriées de banque ou, le cas échéant, preuve d'une assurance (valide) des risques professionnels pertinents ; - Bilans ou extraits de bilan, concernant les 3 dernières années, des opérateurs économiques.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra
Kiválasztási kritérium leírása: Les candidats seront jugés selon la conformité administrative de leur dossier, la capacité économique et financière et la capacité technique et professionnelle. S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des documents suivants : - Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années ; Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution ainsi que les prestations ou services similaires traités conjointement avec le groupement et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché public ; - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public ; - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants ou équivalents.

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:
Típus: Ár
Leírás: Prix : 50 %
Kritérium:
Típus: Minőség
Leírás: Technique : 45 %, dont : - 20 % méthodologie, compréhension, contexte, dispositifs envisagés selon article 3.3 du règlement de consultation - 15 % équipe projet dont référent - 10 % planning phase 1
Kritérium:
Típus: Minőség
Leírás: Mesures RSE en lien avec l'objet du marché : 5 %

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: francia
A közbeszerzési dokumentumok címe: https://marches.maximilien.fr

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Megengedett
A benyújtásra használható cím: https://marches.maximilien.fr
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia
Elektronikus katalógus: Nem megengedett
Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)
Változatok: Nem megengedett
Az ajánlatok beérkezésének határideje: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő
Az az időtartam, amíg az ajánlatnak érvényesnek kell maradnia: 180 Napok

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem
A szerződés teljesítésére vonatkozó feltételek: Une partie de l'exécution du marché est réservée à une profession, dont les références des dispositions législatives réglementaires ou administratives applicables sont : Codification INSEE : profession 43D2 : Assistants / Assistantes de service social, conseillers / conseillères en économie sociale et familiale. Le prestataire devra justifier de la présence au sein de son équipe d'au moins deux travailleurs sociaux (assistant de Service Social ou Conseiller en Economie Sociale et Familiale) et d'un chef de projet/coordinateur du relogement qui sera le référent de la mission.
Elektronikus számlázás: Megengedett
Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem
Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Keretmegállapodás a verseny újbóli megnyitása nélkül
A keretmegállapodás időtartamának indoklása: Par dérogation à l'article L. 2125-1 du code de la commande publique, la durée de l'accord-cadre, reconductions comprises, est de 8 ans, compte-tenu de son objet et de la nature des prestations. En effet, cette durée est justifiée : - Par des missions à réaliser sur la première année (enquêtes individuelles, mise à jour du diagnostic social et du plan prévisionnel de relogement, rédaction de la charte partenariale de relogement) qui sont intrinsèquement liées aux missions d'accompagnement à réaliser sur les 8 années en matière de relogement effectif des ménages ; - Par la nécessité, sur le long terme, pour le titulaire, de construire une relation de confiance avec de très nombreux habitants à reloger, de leur offrir un accompagnement cohérent, et de gérer de nombreuses procédures/informations en continuité. L'exécution de l'accord-cadre prend effet à compter de la date de la commande qui vaut ordre de service pour commencer les prestations. A titre indicatif et estimatif, les prestations commenceront le 7 octobre 2026 et se termineront le 7 octobre 2034.

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Közvetítő szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Felülvizsgálati szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Ajánlatokat feldolgozó szervezet: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: SEMMARIS - Marché International de Rungis
Regisztrációs szám: 66201249100012
Szervezeti egység: 94550
Postacím: 1 rue de la Tour
Város: Chevilly Larue
Irányítószám: 94550
Ország alegysége (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance
E-mail-cím: isabel.marques@semmaris.fr
Telefonszám: +33141808147
Internetcím: https://www.rungisinternational.com
Információcsere végpontja (URL): https://marches.maximilien.fr
Az ajánlatkérő szervezet profilja: https://marches.maximilien.fr
Egyéb kapcsolattartó pontok:
Hivatalos név: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise
Szervezeti egység: 95027
Város: Cergy Pointoise
Irányítószám: 95027
Ország alegysége (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Ország: Franciaország
E-mail-cím: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefonszám: +33130173400
E szervezet szerepei:
Vevő
A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet
A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet
Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet
Ajánlatokat feldolgozó szervezet
Felülvizsgálati szervezet
A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet
Közvetítő szervezet

8.1. ORG-0000

Hivatalos név: Publications Office of the European Union
Regisztrációs szám: PUBL
Város: Luxembourg
Irányítószám: 2417
Ország alegysége (NUTS): Luxembourg (LU000)
Ország: Luxemburg
E-mail-cím: ted@publications.europa.eu
Telefonszám: +352 29291
Internetcím: https://op.europa.eu
E szervezet szerepei:
TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: 05363e8b-82d2-4d18-9bd0-cce78468f9ee - 01
Hirdetményminta típusa: Verseny
A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok
A hirdetmény altípusa: 16
A hirdetmény megküldésének dátuma: 23/07/2026 17:14:52 (UTC+00:00) Nyugat-európai idő, GMT
Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia
A hirdetmény közzétételi száma: 515637-2026
HL S kiadás száma: 142/2026
A közzététel dátuma: 27/07/2026