

516535-2026 - Verseny

Németország – Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások – Stadtbahn; Neubau Betriebshof - Planungsleistungen nach HOAI

OJ S 142/2026 27/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

E-mail-cím: zentralevergabestelle@kiel.de

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Helyi hatóság

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Általános közszolgáltatások

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: Stadtbahn; Neubau Betriebshof - Planungsleistungen nach HOAI

Leírás: Stadtbahn Kiel; Neubau Betriebshof - Planungsleistungen nach HOAI für Generalplanung (Objektplanung Gebäude, Technische Ausrüstung, Tragwerksplanung, Bauphysik)

Eljárásazonosító: 8ccf7d73-02b0-49a1-b545-705807c1cd3c

Belső azonosító: DVI.SB.904.26

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

Az eljárás legfontosabb jellemzői: Die Auftraggeberin behält sich vor, das Verfahren gemäß § 17 Abs. 12 VgV abzuschieben bzw. in verschiedenen aufeinanderfolgenden Phasen abzuwickeln, um die Zahl der Angebote zu reduzieren. Ferner behält sich die Auftraggeberin vor, auch weniger als drei Bieter*innen zur Angebotsabgabe aufzufordern sowie in Verhandlung zu treten.

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Város: Kiel

Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Ország: Németország

2.1.4. Általános információk

További információk: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHMM3R3# Seit dem 18.10.2018 ist bei allen europaweiten Vergabeverfahren das gesamte Verfahren elektronisch abzuwickeln. Teilnahmeanträge und Angebote können daher bei europaweiten Verfahren nur noch in

elektronischer Form über unsere Vergabeplattform (Deutsches Vergabeportal) eingereicht werden. Eine Einreichung von Teilnahmeanträgen oder Angeboten über die Schaltfläche "Kommunikation" ist nicht zulässig. Für die Einreichung der elektronischen Teilnahmeanträge oder Angebote ist eine kostenlose Registrierung beim Deutschen Vergabeportal <https://www.dtv.de/> erforderlich. Eine Anleitung für die elektronische Abgabe von Angeboten und Teilnahmeanträgen ist auf unserer Internetseite bereitgestellt: <https://www.kiel.de/ausschreibungen> Die Bewerberkommunikation wird ausschließlich über das DTVP, dort die Schaltfläche "Kommunikation", elektronisch geführt. Fragen sind bis einschließlich 19.08.2026 ausnahmslos über diesen Kommunikationsweg zu stellen. Die Fragen müssen neutral formuliert sein und sollen keine Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse enthalten. Die Beantwortung von Fragen oder zusätzliche Informationen werden in Form von anonymisierten Bewerberinformationen allen Bewerbern zugänglich gemacht, soweit eine Information aller Bewerber nicht ausnahmsweise offensichtlich wettbewerbsmäßig entbehrlich ist. Die Bewerber sind verpflichtet die Veröffentlichung neuer Bewerberinformationen selbstständig zu prüfen. Eine gesonderte Mitteilung seitens der Vergabestelle erfolgt nicht.

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

vgv -

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizárási forrása: Hirdetmény

Bűnszervezetben való részvétel: Verstoß führt zum Ausschluss.

Terrorista bűncselekmény vagy terrorista tevékenységekkel összefüggő bűncselekmény: Verstoß führt zum Ausschluss.

Pénzmosás vagy terrorizmus finanszírozása: Verstoß führt zum Ausschluss.

Csalás: Verstoß führt zum Ausschluss.

Korrupció: Verstoß führt zum Ausschluss.

Gyermekmunka és az emberkereskedelem más formái: Verstoß führt zum Ausschluss.

Az adófizetési kötelezettség megszegése: Verstoß führt zum Ausschluss.

A társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettség megszegése: Verstoß führt zum Ausschluss.

Környezetvédelmi jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Verstoß führt zum Ausschluss.

Szociális jogszabályokban előírt kötelezettségek megszegése: Verstoß führt zum Ausschluss.

Munkajogi kötelezettségek megszegése: Verstoß führt zum Ausschluss.

Fizetéseketelenség: Verstoß führt zum Ausschluss.

Felszámoló által kezelt vagyon: Verstoß führt zum Ausschluss.

Üzleti tevékenység felfüggesztése: Verstoß führt zum Ausschluss.

A nemzeti törvények értelmében a csődhöz hasonló helyzet: Verstoß führt zum Ausschluss.

Súlyos szakmai kötelezettségszegés: Verstoß führt zum Ausschluss.

A verseny torzítását célzó megállapodás más gazdasági szereplőkkel: Verstoß führt zum Ausschluss.

A közbeszerzési eljárásban való részvételtől fakadó összeférhetetlenség: Verstoß führt zum Ausschluss.

Közvetlen vagy közvetett részvétel a közbeszerzési eljárás előkészítésében: Verstoß führt zum Ausschluss.

Lejárat előtti megszüntetés, kártérítési követelés vagy egyéb hasonló szankciók: Verstoß führt zum Ausschluss.

Hamis nyilatkozattétel, információk visszatartása vagy a megkívánt iratok be nem mutatása, illetve bizalmas információk szerzése az eljárásról: Verstoß führt zum Ausschluss.

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: Stadtbahn; Neubau Betriebshof - Planungsleistungen nach HOAI

Leírás: Die Landeshauptstadt Kiel beabsichtigt initial den Neubau eines Betriebshofs mit Betriebsdienstgebäude und Werkstätten im Rahmen des Mobilitätsprojektes Stadtbahn Kiel. Gegenstand der Vergabe sind Planungsleistungen nach HOAI für die Generalplanung bestehend aus Objektplanung Gebäude, Technische Gebäudeausrüstung, Tragwerksplanung und Bauphysik (Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik und Raumakustik). Die Vergabe der Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 4, die in zwei Leistungsstufen gegliedert werden, soll stufenweise beauftragt werden. Ein Anspruch auf Beauftragung der zweiten Leistungsstufe (Leistungsphasen 3-4) besteht nicht.

Belső azonosító: DVI.SB.904.26

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71240000 Építészeti, mérnöki és tervezési szolgáltatások, 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

Opciók:

A lehetőségek leírása: Besondere Leistungen in den Leistungsbildern Generalplanung, Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Gebäudeausrüstung und Bauphysik. Details sind der Anlage Leistungsbeschreibung Teil B zu entnehmen.

5.1.2. A teljesítés helye

Város: Kiel

Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Ország: Németország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 3 Évek

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Meg kell adni a szerződés teljesítésére kinevezett személyzet tagjainak nevét és szakmai képesítését: Részvételi jelentkezésre vonatkozó követelmény

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és közép vállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

További információk: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Stratégiai közbeszerzés

A stratégiai közbeszerzés célja: Nem stratégiai közbeszerzés

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selekciós kritériumok forrásai: Hirdetmény

Kritérium: Bejegyzés a cégregisterbe

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Eintragung in das Handelsregister, sofern für die vom Bewerber gewählte Rechtsform nach den einschlägigen Vorschriften eine entsprechende Eintragungspflicht besteht

Kritérium: Bejegyzés egy releváns szakmai nyilvántartásba

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister des Niederlassungsstaats, oder sonstiger geeigneter Nachweis über die erlaubte Berufsausübung gemäß den Rechtsvorschriften des Niederlassungsstaats Nachweise zu belegen. Für Unternehmen mit Sitz in einem Mitgliedstaat der Europäischen Union gelten die in Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU (ABl. L 94, S. 65) aufgeführten Berufs- und Handelsregister sowie die dort genannten Bescheinigungen oder Erklärungen als maßgebliche Nachweismittel. Für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistung wird die berufliche Qualifikation als Architekt*in oder Ingenieur*in gemäß § 75 Abs. 1 und 2 VgV gefordert.

Kritérium: Szakmai kockázati felelősségbiztosítás

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Mindestdeckungssummen Personenschäden i.H.v. 3,0 Mio. EUR, Sach- und Vermögensschäden i.H.v. 5,0 Mio. EUR

Kritérium: Specifikus átlagos éves forgalom

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023, 2024, 2025), soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung (Generalplanung) vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen Umsatz > 2.500.000 EUR /Jahr - 40 Punkte Umsatz 2.000.000 - 2.499.999 EUR /Jahr - 30 Punkte Umsatz 1.500.000 - 1.999.999 EUR /Jahr - 20 Punkte Umsatz 1.000.000 - 1.499.999 EUR /Jahr - 10 Punkte Umsatz < 999.999 EUR /Jahr - 0 Punkte

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 40,00

Kritérium: Alvállalkozási arány

Kiválasztási kritérium leírása: Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle sind nach Abgabe des Teilnahmeantrags die folgenden Unterlagen/Angaben/Nachweise vorzulegen: - Anteil der Unterauftragsvergabe

Kritérium: Átlagos éves munkaerő

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Durchschnittliche Personalstärke des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025) für den Bereich Generalplanung (nur Architekt*innen oder Ingenieur*innen mit Abschlussprüfung) Hinweis: Im Falle einer Bewerber*innengemeinschaft gelten die Angaben in der Summe der Partner*innen ab 24 Mitarbeiter*innen - 40 Punkte = 19 - 23 Mitarbeiter*innen - 30 Punkte = 14 - 18 Mitarbeiter*innen - 20 Punkte = 9 - 13 Mitarbeiter*innen - 10 Punkte < 8 Mitarbeiter*innen - 0 Punkte

A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 40,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - Es sind mindestens zwei Referenzprojekte einzureichen. Hiervon muss mindestens eine Referenz eine Werk- bzw. Instandsetzungshalle und mindestens eine weitere Referenz ein Büro- und Verwaltungsgebäude betreffen. Es werden maximal vier Referenzprojekte bewertet. Eine Referenz kann beiden Kategorien zugeordnet werden. Es gelten nur Gebäude aus den Bereichen "Büro/Verwaltung/Staat/Kommune", "Gewerbe/Industrie/Landwirtschaft" oder "Infrastruktur" im Sinne der Objektliste Gebäude, Anlage 10.2 zur HOAI 2021 als geeignet. Dies gilt auch für die Leistungsbilder Tragwerksplanung und Bauphysik. Gewertet werden nur die Leistungen, die abschließend innerhalb der letzten 15 Jahre seit 01.01.2011 erbracht wurden, frühester Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2: 01.01.2011. Liegt der Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2 vor diesem Zeitpunkt, wird die Referenz nicht gewertet. Für den Fachbereich Bauphysik werden nur Leistungen gewertet, die abschließend innerhalb der letzten 10 Jahre seit 01.01.2016 erbracht wurden. Frühester Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2: 01.01.2016. Liegt der Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2 vor diesem Zeitpunkt, wird die Referenz nicht gewertet.

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.1. Referenzprojekte Generalplanung Es sind mindestens die Leistungsphasen 2 bis 4 im Rahmen der Generalplanung vollständig erbracht worden. 3.1.1. Generalplanerleistungen bei der Errichtung von betriebsfunktional komplexen Verkehrs- und Betriebsinfrastrukturprojekten wie beispielsweise Betriebshöfe, technische Betriebsanlagen von Verkehrs- oder/und Betriebsinfrastrukturunternehmen mit Projektvolumen Gesamtbaukosten netto (KG 200-500) in [...] Mio. Euro > 30 Mio. - 50 Punkte 20 Mio. - 30 Punkte < 20 Mio. - 10 Punkte 3.1.2. Die Referenz umfasst erbrachte und koordinierte Generalplanerleistungen in den Leistungsbildern 1. Objektplanung Gebäude 2. Fachplanung Technische Ausrüstung (HKLS) 3. Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (ELT/FM) 4. Fachplanung Tragwerksplanung 4 von 4 - 50 Punkte 3 von 4 - 30 Punkte 2 von 4 - 10 Punkte 1 von 4 - 0 Punkte 3.1.3. Eine Referenz enthält Erfahrungen mit einem öffentlichen Auftraggeber/einer öffentlichen Auftraggeberin ja - 20 Punkte nein - 0 Punkte A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 120,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: 3.2.3 Referenzen Betriebs- und Verwaltungsgebäude 3.2.3.1. Die Referenz weist eine Objektplanung Gebäude i.S. HOAI § 34 ff für den Neubau eines Betriebs- oder Verwaltungsgebäudes mit einer BGF von [...] nach. > 1.500 m² - 20 Punkte > 750 m² - < 1.500 m² - 15 Punkte < 750 m² - 10 Punkte 3.2.3.2. Die Referenz umfasst Erfahrungen in der Objektplanung von Leitzentralen bzw. Leitstellen. Es muss sich dabei nicht um eine BOS-Leitstelle handeln. ja - 15 Punkte nein - 0 Punkte 3.2.3.3. Die Referenz umfasst die Objektplanung von Kantinen- oder Gemeinschaftsverpflegungseinrichtungen mit Cook-&-Chill-Konzept oder vergleichbaren funktionalen Anforderungen an Küchenlogistik und Betriebsabläufe. ja - 15 Punkte nein - 0 Punkte 3.2.4. Bonuspunkte Objektplanung Gebäude 3.2.4.1. Die Referenz weist Erfahrungen mit Modulbausystemen, beispielsweise Holz-Hybrid-Bauweise oder Stahlbauweisen oder seriellem Bauen mit Fertigteilen oder/und Vorfertigung, nach. Der*die Bieterin hat seinen Eigenanteil an der Planung darzustellen. ja - 10 Punkte nein

- 0 Punkte 3.2.4.2. Die Referenz weist Erfahrungen mit der Objektplanung eines Gebäudes nach, bei dem die spätere Erweiterung des Tragwerks, der Gebäudestruktur, der Erschließung oder/und technische Infrastruktur durch serielle, modulare oder vorgefertigte Gebäudemodule bereits konzeptioneller Bestandteil der ursprünglichen Planung war. Der*die Bieterin hat seinen Eigenanteil an der Planung darzustellen. ja - 10 Punkte nein - 0 Punkte
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak
Súlyozás (pontok, pontos): 70,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.3. Referenzprojekte Technische Gebäudeausrüstung 1.) Leistungen der Fachplanung Technische Ausrüstung gem. §§ 53 ff. HOAI für Neubau und /oder Erweiterungsneubau von betriebsfunktional komplexen Verkehrs- und Betriebsinfrastrukturprojekten oder/und vergleichbare Industrie- und Gewerbebauten insbesondere mit Bezug zu Schienenfahrzeugen. 2.) Es sind mindestens die Leistungsphasen 1-4 Technische Ausrüstung gem. § 53 HOAI vollständig erbracht worden. 3.3.1. Referenzübergreifende Kriterien der Technischen Gebäudeausrüstung 3.3.1.1. Die Referenz umfasst Planungsleistungen der technische Ausrüstung i.S. HOAI § 55 der Anlagengruppen 1. ALG 1 - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 2. ALG 2 - Wärmeversorgungsanlagen 3. ALG 3 - Lufttechnische Anlagen 4. ALG 4 - Starkstromanlagen 5. ALG 5 - Fernmelde- und informationstechnische Anlagen 6. ALG 6 - Förderanlagen 7. ALG 7 - nutzungsspezifische bzw. verfahrenstechnische Anlagen 8. ALG 8 - Gebäudeautomation mind. 7 ALG aus 1-8 - 15 Punkte mind. 6 ALG aus 1-8 - 10 Punkte mind. 5 ALG aus 1-8 - 5 Punkte 3.3.1.2. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung von Anlagen, Maßnahmen oder Konzepten der 1. der Grundstücksentwässerung, 2. der Regenwassernutzung, 3. der Regenrückhaltung, 4. der Versickerung. 3 von 4 - 5 Punkte 2 von 4 - 3 Punkte 1 von 4 - 1 Punkt 3.3.1.3. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung sicherheits- und betriebsrelevanter Anlagen, insbesondere Brandmelde-, Zutrittskontroll-, Kommunikations- oder Überwachungssystemen. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.3.1.4. Eine Referenz umfasst Erfahrung mit der Planung von 1. Netzersatzanlagen zur Versorgung betriebsnotwendiger Verbraucher 2. Sicherheitsstromversorgung für bauordnungsrechtlich oder brandschutztechnisch erforderlicher Sicherheitsverbraucher 2 von 2 - 5 Punkte 1 von 2 - 3 Punkte 3.3.1.5. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung von Anlagen der Eigenstromversorgung einschließlich Erzeugungs-, Speicher- und Lastmanagementsystemen, beispielsweise Photovoltaikanlagen, Batteriespeichern oder Ladeinfrastrukturen für Elektrofahrzeuge ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak
Súlyozás (pontok, pontos): 35,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.3.2. Referenz Werkhalle oder/und Instandhaltungshalle für Nutzung von Schienenfahrzeugen 3.3.2.1. Die Referenz weist Planungsleistungen technische Ausrüstung i.S. HOAI § 54 ff. für einen Neubau oder Erweiterungsneubau einer Werkhalle für Nutzung von Schienenfahrzeugen oder vergleichbare Verkehrssysteme mit einer BGF von [...] nach. > 7.500 m² - 10 Punkte > 5.000 m² - < 7.500 m² - 6 Punkte > 2.500 m² - < 5.000 m² - 4 Punkte < 2.500 m² - 0 Punkte 3.3.2.2. Eine Referenz enthält Erfahrungen in der Schnittstellenkoordination mit der Planung von 1. Gleichstromsystemen 2. Rückleitung/Erdung

3. Berührungsspannungen/Streuströme 4. Mittelspannungsversorgung 5. Fahrstromversorgung /Oberleitungsanlage Hinweis: Der Fachplaner muss keine Erfahrungen in der Erarbeitung eines Planungskonzeptes o.g. technischer Anlagen nachweisen. Hier geht es um den Nachweis, dass Arbeitsergebnisse der fachlich Beteiligten bei der eigenen Planung berücksichtigt und interdisziplinär bearbeitet wurden. 4 von 5 - 5 Punkte 3 von 5 - 3 Punkte 2 von 5 - 1 Punkt 1 von 5 - 0 Punkte 3.3.2.3. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung von Anlagen, Maßnahmen oder Konzepten der 1. Abwasserbehandlung von Industrieabwässern insbesondere ölhaltiger Abwässer bspw aus der Fahrzeugreinigung 2. Abwasserbehandlung von metallhaltigem Abwasser (z.B. Kuperablösungen) 3. Wasseraufbereitungsanlagen für Brauchwasser 4. Wasseraufbereitungsanlagen mit Rückgewinnungsverfahren 4 von 4 - 5 Punkte 3 von 4 - 3 Punkte 2 von 4 - 1 Punkt 1 von 4 - 0 Punkte 3.3.2.4. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung von Raumlüftungs- und Absauganlagen in explosionsgeschützten Bereichen 1. Lagerräume für Industrie- oder Traktionsstrombatterien 2. Räume für Energiespeicheranlagen 3. Lagerräumen für Gefahrstoffe 4. Lackierereien mit Lösemitteldämpfen, Lackaerosolen u.ä. 3 von 4 - 5 Punkte 2 von 4 - 3 Punkte 1 von 4 - 1 Punkt 3.3.2.5. Die Referenz umfasst Erfahrungen mit Besandungsanlagen von Stadtbahn- oder Straßenbahnfahrzeugen ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.3.2.6. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung von Anlagen wie beispielsweise Krananlagen oder Hebeeinrichtungen für Fahrzeuge oder Wartungsbühnen oder vergleichbar. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak
Súlyozás (pontok, pontos): 35,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilhmeantrag vorzulegen: - 3.2. Referenzprojekte Objektplanung Gebäude 1.) Leistungen der Objektplanung Gebäude gem. §§ 33 ff. HOAI 2.) Es sind mindestens die Leistungsphasen 2-4 Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI vollständig erbracht worden 3.) Mindestens Honorarzone Zone III gem. § 33 HOAI 3.2.1. Referenzübergreifende Kriterien der Objektplanung Gebäude 3.2.1.1. Eine Referenz umfasst nachhaltige und klimaangepasste objektplanerische Maßnahmen für Werkhallen oder/und Instandhaltungshallen der o.g. Objektgruppen. 1. Dachbegrünungs- und Retentionskonzepte, 2. passive Maßnahmen zum sommerlichen Wärmeschutz, 3. nachhaltige Fassaden- und Materialkonzepte, 4. Integration regenerativer Energieerzeugung, 5. klimaangepasste Gebäudekonzepte. Der Eigenanteil des*der Bewerber*in an den jeweiligen Planungsleistungen ist darzustellen. mind. 4 von 5 - 30 Punkte mind. 3 von 5 - 20 Punkte mind. 2 von 5 - 10 Punkte mind. 1 von 5 - 0 Punkte 3.2.2. Werkhalle oder/und Instandhaltungshalle für Nutzung von Schienenfahrzeugen 3.2.2.1. Die Referenz weist eine Objektplanung Gebäude i.S. HOAI § 34 ff für einen Neubau oder Erweiterungsneubau einer Werkhalle für Nutzung von Schienenfahrzeugen oder vergleichbaren Verkehrssystemen mit einer BGF von [...] nach > 7.500 m² - 30 Punkte > 5.000 m² - < 7.500 m² - 20 Punkte > 2.500 m² - < 5.000 m² - 10 Punkte < 2.500 m² - 0 Punkte 3.2.2.2. Eine Referenz umfasst Planungsleistungen mit BOStrab-spezifischen Randbedingungen ... oder mit EBO-spezifischen Randbedingungen ja - 10 Punkte ja - 5 Punkte 3.2.2.3. Eine Referenz umfasst Planungsleistungen von 1. Krananlagen, 2. Hebeeinrichtungen für Fahrzeuge, 3. Wartungsbühnen oder Dacharbeitsständen 4. Arbeitsgruben 4 von 4 - 20 Punkte 3 von 4 - 15 Punkte 2 von 4 - 10 Punkte 1 von 4 - 5 Punkte keines - 0 Punkte
A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak
Súlyozás (pontok, pontos): 90,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.3.3 Referenz Betriebs- und Verwaltungsgebäude 3.3.3.1. Die Referenz weist Planungsleistungen technische Ausrüstung i.S. HOAI § 54 ff. für einen Neubau oder Erweiterungsneubau Neubau eines Betriebs- oder Verwaltungsgebäudes mit einer BGF von [...] nach. > 1.500 m² - 10 Punkte > 750 m² - < 1.500 m² - 5 Punkte < 750 m² 0 Punkte 3.3.3.2. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung technischer Anlagen von Leitzentralen/Leitstellen. Es muss sich nicht um eine BOS-Leitstelle handeln. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.3.3.3. Eine Referenz umfasst Erfahrungen mit der Planung der Technischen Ausrüstung von Kantinen- oder Gemeinschaftsverpflegungseinrichtungen mit Cook-&-Chill-Konzept mit vergleichbaren funktionalen Anforderungen an Küchenlogistik, Medienversorgung, Lüftungstechnik und betriebliche Abläufe. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 20,00

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.4. Referenzprojekte Tragwerksplanung 1.) Leistungen der Tragwerksplanung gem. §§ 49 ff. HOAI 2.) Es sind mindestens die Leistungsphasen 1-4 Tragwerksplanung gem. § 52 HOAI vollständig erbracht worden 3.4.1. Hallenbauwerke 3.4.1.1. Die Referenz weist Planungsleistung der Tragwerksplanung i.S. HOAI § 49 ff mit einer BGF von [...] nach > 7.500 m² - 15 Punkte > 5.000 m² - < 7.500 m² - 10 Punkte > 2.500 m² - < 5.000 m² - 5 Punkte < 2.500 m² - 0 Punkte 3.4.1.2 Neubau einer Halle als stützenarme oder stützenfreie Hallenkonstruktion ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.4.1.3. Hallenspannweite > 40 m - 5 Punkte > 25 - < 40 m - 3 Punkte > 15 - < 25 m - 1 Punkt < 15 m - 0 Punkte 3.4.1.4. Eine Referenz umfasst die Integration von Krananlagen in der baulichen Anlage/im Objekt. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.4.1.5. Planung mit erhöhten dynamischen Lasten ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.4.1.6. Eine Referenz umfasst Erfahrung mit bahntechnischer Infrastruktur ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.4.1.7. Eine der Referenzen weist insbesondere Erfahrungen mit erhöhten Anforderungen an Windbeanspruchung der gebauten/geplanten Objekte nach wie 1. große Fassaden- oder/und Torelementen 2. Photovoltaikanlagen auf Dächern 3. offenen oder teiloffenen Hallen 4. Funk-, Kamera-, Beleuchtungsmasten oder Oberleitungsmasten 3 von 4 - 5 Punkte 3 von 4 - 3 Punkte 2 von 4 - 2 Punkte 1 von 4 - 1 Punkt 3.4.1.8. Eine der Referenzen weist insbesondere Erfahrungen mit erhöhten Anforderungen an Lastabtragung nach wie 1. Krananlagen/ Portalkrane/ Hallenkrane 2. schwere Maschinenfundamente, z.B. für Prüfstände 3. Gleisanlagen in Hallen 4. Dacharbeitsstände, Arbeitsbühnen oder vergleichbar 5. Lärmschutzwände, 6. Explosionsdruckbemessung z.B. bei explosionsgefährdeten Räumen mind. 4 von 6 - 5 Punkte mind. 3 von 6 - 3 Punkte mind. 2 von 6 - 1 Punkt mind. 1 von 6 - 0 Punkte 3.4.2. Betriebs- und Verwaltungsgebäude 3.4.2.1. Die Referenz weist Planungsleistungen der Tragwerksplanung i.S. HOAI § 51 mit einer BGF von [...] nach. > 1.500 m² - 5 Punkte > 750 m² - < 1.500 m² - 3 Punkte < 750 m² - 1 Punkt 3.4.2.2. Eine Referenz weist Erfahrungen in der Tragwerksplanung von Gebäuden in Holzbauweise oder Holzhybridbauweise nach. ja - 5 Punkte nein - 0 Punkte 3.4.2.3. Eine der Referenzen weist insbesondere Erfahrungen mit erhöhten Anforderungen an Windbeanspruchung nach wie 1. große Fassadenelementen 2. Photovoltaikanlagen auf Dächern 3. großen Vordächern oder auskragende Dächer mind. 2 von 3 - 3 Punkte mind. 1 von 3 - 1 Punkt A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Kritérium: Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra

Kiválasztási kritérium leírása: Folgende Nachweise/Angaben/Unterlagen sind mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen: - 3.5. Referenzprojekte Bauphysik# 1.) Fachplanungsleistungen der Anlage 1 Bauphysik HOAI 2) Es sind mindestens die Leistungsphasen 1-4 Leistungsbild Bauphysik gem. § 3 Abs. 1 Anlage 1.2.2. HOAI vollständig erbracht worden. 3.) Gewertet werden nur die Leistungen, die innerhalb der letzten 10 Jahre seit 01.01.2015 erbracht wurden, frühester Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2: 01.01.2015. Liegt der Beginn der Leistungserbringung der Leistungsphase 2 vor diesem Zeitpunkt, wird die Referenz nicht gewertet. 3.5.1. Referenzübergreifende Kriterien der Bauphysik 3.5.1.1. Die Referenz weist Fachplanungsleistungen der Bauphysik in den Fachdisziplinen nach 1. Wärmeschutz und Energiebilanzierung 2. Bauakustik (Schallschutz) 3. Raumakustik 4. Schallimmissionen mind. 3 aus 1-4 - 5 Punkte mind. 2 aus 1-4 - 3 Punkte mind. 1 aus 1-4 - 1 Punkt 3.5.2. Industrie-, Werkstatt- oder Verkehrsinfrastrukturgebäude oder technisch geprägte Sonderbauten 3.5.2.1. Die Referenz weist Fachplanungsleistungen der Bauphysik i.S. Anlage 1 HOAI für einen Neubau oder Erweiterungsneubau der oben genannten Gebäudekategorie mit einer BGF von [...] nach. > 7.500 m² - 15 Punkte > 5.000 m² - < 7.500 m² - 10 Punkte > 2.500 m² - < 5.000 m² - 5 Punkte < 2.500 m² 0 Punkte 3.5.2.2. Die Referenz führt den Nachweis besonderer akustischer Planungsanforderungen oder erhöhte akustische Anforderungen in einem Industrie-, Werkstatt- oder Verkehrsinfrastrukturgebäuden beispielsweise 1. hohe Innenraumlärmbelastung 2. tieffrequente oder hochfrequente Geräusche (z.B. Geräusche von bspw. Bremsprüfstände) 3. impulsartige Schallereignisse 4. Schwingungs- und Körperschallproblematik mind. 2 aus 1-4 - 5 Punkte mind. 1 aus 1-4 - 3 Punkte keines - 0 Punkte 3.5.2.3. eine Referenz enthält den Nachweis besonderer schallimitierender Anforderungen beispielsweise: - Fahrbewegungen auf Betriebs- oder Bauhöfen mit Anlieferverkehren oder - Transporten auf dem Betriebsgelände oder - Verkehre von Schienenfahrzeugen ja - 2 Punkte nein 0 Punkte 3.5.3. Betriebs- und Verwaltungsgebäude 3.5.3.1. Die Referenz weist Fachplanungsleistungen der Bauphysik i.S. Anlage 1 HOAI für einen Neubau oder Erweiterungsneubau mit einer BGF von [...] nach. > 1.500 m² - 5 Punkte > 750 m² - < 1.500 m² - 3 Punkte < 750 m² - 1 Punkt A követelmények az eljárás második szakaszába meghívandó jelentkezők kiválasztására vonatkoznak

Súlyozás (pontok, pontos): 32,00

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

Az ajánlatkérő szervezet fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést a kezdeti ajánlatok alapján, további tárgyalások nélkül ítélje oda

5.1.10. Odaítélési szempontok

Kritérium:

Típus: Ár

Megnevezés: Honorarangebot

Leírás: Der Bieter/die Bieterin mit dem preislich günstigsten Angebot erhält die Maximalpunktzahl von 20 Punkten. Ein Angebot mit dem fiktiv 2-fachen des günstigsten Angebots erhält 0 Punkte. Dazwischen wird linear interpoliert, mit bis zu drei Stellen hinter dem Komma (kaufmännisch gerundet). Das Honorar wird dabei auf Grundlage untenstehender Berechnungsformel den tatsächlichen Verhältnismäßigkeiten der

Honorarangebote zueinander genau berechnet, wobei das günstigste Angebot 20 Punkte erhält als Bezugsgröße zu den anderen Angeboten dient. $X = 20 \times (1 - (H_a - H_{min})/H_{min})$ X = gesuchte Punktzahl des jeweils betrachteten Honorars H_a = das jeweils betrachtete Angebotshonorar des Bieters H_{min} = niedrigstes vorhandenes Honorar
Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)
Értékelési szempont száma: 20

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Qualifikation und Organisation des Projektteams, Integrale Planung

Leírás: - Fachliche Qualifikation / Berufserfahrung Generalplanerteam und

Projektverantwortliche der jeweiligen Fachbereiche (zusammen Projektteam) insbesondere

Projektleitung Generalplaner (Senior), stellvertretende Projektleitung Generalplaner - 15

Punkte - Teamstruktur, Koordination und Integrale Planung - 10 Punkte - Verfügbarkeit,

Kapazität, Präsenz vor Ort - 5 Punkte

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 30

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Methodik, Herangehensweise an die Aufgabenstellung / Darstellung anhand von max. 2 Referenzobjekten

Leírás: - Plausibilität der geplanten Herangehensweise zur Projektumsetzung,

Besprechungskultur und Projektkommunikation mit der Auftraggeberin - 15 Punkte -

Darstellung Methoden des Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagements - 10 Punkte

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 25

Kritérium:

Típus: Minőség

Megnevezés: Projektanalyse Präsentation und Interview

Leírás: - Projektanalyse - 15 Punkte - Präsentation und Interview - 10 Punkte

Kategória az odaítélési szempont fix értéke: Rögzített érték (összesen)

Értékelési szempont száma: 25

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

Azok a nyelvek, amelyeken a közbeszerzési dokumentumok hivatalosan elérhetők: német

Határidő kiegészítő információk bekéréséhez: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Kelet-

európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMM3R3/documents>

Ad hoc kommunikációs csatorna:

Webcím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMM3R3>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

Eljárási feltételek:

Az ajánlattételi felhívás közzétételének becsült dátuma: 18/09/2026

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHMM3R3>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: német

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Változatok: Nem megengedett

Az ajánlattevők több ajánlatot nyújthatnak be: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 01/09/2026 08:40:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A benyújtási határidő után megadható kiegészítő információk:

A vevő mérlegelése alapján az ajánlattevővel kapcsolatos egyes dokumentumok benyújthatók egy későbbi időpontban.

További információk: Unterlagen werden im Rahmen des § 56 Abs. 2 bis 4 VgV nachgefordert.

Inhaltliche Nachbesserungen/Korrekturen bereits vorgelegter Unterlagen sind nicht zulässig.

Unterlagen in Bezug auf Kriterien, die für die Auswahl der Bewerber für die zweite Stufe verwendet werden, können nicht nachgefordert werden.

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: Die Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen sind in § 160 Abs. 3 GWB geregelt. Dort heißt es: "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt."

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet:

Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister

Regisztrációs szám: 01002-000010400-69

Postacím: Holstenstraße 108

Város: Kiel

Irányítószám: 24103
Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: DVI.SB - Stabsstelle Stadtbahn
E-mail-cím: zentralevergabestelle@kiel.de
Telefonszám: +49 431901-2779
Internetcím: <https://www.kiel.de/>

E szervezet szerepei:

Vevő

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: Landeshauptstadt Kiel - Der Oberbürgermeister
Regisztrációs szám: 01002-000000200-17
Postacím: Fleethörn 9
Város: Kiel
Irányítószám: 24103
Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Ország: Németország
Kapcsolattartó pont: Rechtsamt - Zentrale Vergabestelle
E-mail-cím: zentralevergabestelle@kiel.de
Telefonszám: +49 4319012779
Fax: +49 43190161301
Internetcím: <https://www.kiel.de/ausschreibungen>

E szervezet szerepei:

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1. ORG-0003

Hivatalos név: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Regisztrációs szám: keine Angabe
Postacím: Düsternbrooker Weg 94
Város: Kiel
Irányítószám: 24105
Ország alegysége (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Ország: Németország
E-mail-cím: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefonszám: +49 4319884542

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

8.1. ORG-0004

Hivatalos név: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Regisztrációs szám: 0204:994-DOEVD-83
Város: Bonn
Irányítószám: 53119
Ország alegysége (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Ország: Németország
E-mail-cím: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefonszám: +49228996100

E szervezet szerepei:

TED eSender

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: c5efd1a3-1b96-4368-b0a6-199e4959f2f5 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 24/07/2026 12:22:56 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: német

A hirdetmény közzétételi száma: 516535-2026

HL S kiadás száma: 142/2026

A közzététel dátuma: 27/07/2026