

522835-2026 - Verseny

Franciaország – Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

Szolgáltatásmegrendelés

1. Vevő

1.1. Vevő

Hivatalos név: Plaine Commune Habitat

E-mail-cím: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa: Közjogi intézmény

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége: Lakásszolgáltatás és közműellátás

2. Eljárás

2.1. Eljárás

Cím: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

Leírás: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 174 logements de la résidence Pablo Picasso à Saint-Denis (93200). Les éléments de la mission sont plus précisément indiqués dans la note de programme. Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : Diagnostic (DIAG), Études d'avant-projet sommaire (APS), Études d'avant – projet définitif (APD), Études de projet (PRO), Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA), Direction de l'exécution du marché (DET), Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le maître d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes, qui sera communiqué lors de la phase de remise des offres. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

Eljárásazonosító: d052f2c6-209d-4c75-aa57-a491bcda6c04

Belső azonosító: 2026-15

Az eljárás típusa: Eljárást megindító felhívás előzetes közzétételével járó tárgyalásos / tárgyalásos

Az eljárás gyorsított: nem

2.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

2.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

2.1.4. Általános információk

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

2.1.6. Kizárási okok

Indokok kizáráásra forrása: Közbiztosítási dokumentum

5. Rész

5.1. Rész: LOT-0001

Cím: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION DES 174 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE PABLO PICASSO A SAINT-DENIS (93200)

Leírás: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation des 174 logements de la résidence Pablo Picasso à Saint-Denis (93200). Les éléments de la mission sont plus précisément indiqués dans la note de programme. Les prestations de maîtrise d'œuvre comprennent les éléments suivants : Diagnostic (DIAG), Études d'avant-projet sommaire (APS), Études d'avant – projet définitif (APD), Études de projet (PRO), Assistance au Maître d'ouvrage pour la passation du marché de travaux (ACT), Examen de la conformité au projet des études d'exécution et leur visa (VISA), Direction de l'exécution du marché (DET), Assistance au maître d'ouvrage pour les opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement (AOR). En plus des missions précédemment décrites, un Diagnostic PEMD (Produits Matériaux et Déchets) devra être réalisé par le maître d'œuvre, conformément aux obligations réglementaires en vigueur depuis 1er juillet 2023. Les spécifications techniques seront indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes, qui sera communiqué lors de la phase de remise des offres. La description du contexte de l'opération, des bâtiments et des contraintes est plus précisément indiquée dans la note programme relative au marché.

Belső azonosító: 0

5.1.1. Cél

A szerződés jellege: Szolgáltatásmegrendelés

Fő osztályozás (cpv): 71200000 Építészeti és ezzel kapcsolatos szolgáltatások

További osztályozás (cpv): 71300000 Mérnöki szolgáltatások, 71000000 Építészeti, építési, mérnöki és vizsgálati szolgáltatások

5.1.2. A teljesítés helye

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

5.1.3. Becsült időtartam

Időtartam: 46 Hónapok

5.1.6. Általános információk

Fenntartott részvétel:

A részvétel lehetősége mindenki előtt nyitott.

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbiztosítási projekt

A közbiztosításra a kormányzati közbiztosítás megállapodás alkalmazandó: igen

Ebben a közbeszerzésben kis- és középvállalkozások (kkv-k) is részt vehetnek: igen

5.1.9. Alkalmassági követelmények

Selektációs kritériumok forrásai: Közbeszerzési dokumentum

A kétszakaszos eljárás második szakaszára vonatkozó információk:

Az eljárás második szakaszára min. ennyi jelentkezőt kell meghívni: 3

Az eljárás második szakaszára max. ennyi jelentkező hívható meg: 5

Ez az eljárás több szakaszból áll. Minden szakaszban kiesik néhány résztvevő

5.1.11. Közbeszerzési dokumentumok

A közbeszerzési dokumentumok címe: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944320?orgAcronyme=b4e>

5.1.12. A közbeszerzésre irányadó feltételek

A benyújtás feltételei:

Elektronikus benyújtás: Kötelező

A benyújtásra használható cím: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/944320?orgAcronyme=b4e>

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket ezeken a nyelveken lehet benyújtani: francia

Elektronikus katalógus: Nem megengedett

Fokozott biztonságú vagy minősített elektronikus aláírás vagy bélyegző kötelező (a 910/2014 /EU rendeletben foglaltakkal összhangban)

Változatok: Nem megengedett

A részvételi jelentkezések beérkezésének határideje: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

A szerződés feltételei:

A szerződést védett foglalkoztatási programok keretében kell teljesíteni: Nem

Elektronikus számlázás: Kötelező

Elektronikus megrendelésre fog sor kerülni: nem

Elektronikus fizetésre fog sor kerülni: nem

5.1.15. Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás:

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk:

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16. További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk: voir documents de la consultation

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet: Plaine Commune Habitat

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet: Plaine Commune Habitat

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet: Plaine Commune Habitat

Ajánlatokat feldolgozó szervezet: Plaine Commune Habitat

8. Szervezetek

8.1. ORG-0001

Hivatalos név: Plaine Commune Habitat

Regisztrációs szám: 48274107100021

Postacím: 5 B RUE DANIELLE CASANOVA
Város: SAINT-DENIS
Irányítószám: 93200
Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Ország: Franciaország
Kapcsolattartó pont: Pôle Commande Publique
E-mail-cím: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr
Telefonszám: +33 148136244
Internetcím: <https://plainecommunehabitat.fr/>
Az ajánlatkérő szervezet profilja: www.maximilien.fr

E szervezet szerepei:

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

A közbeszerzési dokumentumokhoz offline hozzáférést biztosító szervezet

Részvételi jelentkezéseket fogadó szervezet

Ajánlatokat feldolgozó szervezet

8.1. ORG-0002

Hivatalos név: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Regisztrációs szám: 13000686900015

Postacím: 7 rue Catherien PLUIG

Város: Montreuil

Irányítószám: 93105

Ország alegysége (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Ország: Franciaország

Internetcím: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

E szervezet szerepei:

Felülvizsgálati szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója: e446cb72-1b83-4013-a43c-f6b3aa66a3f2 - 01

Hirdetményminta típusa: Verseny

A hirdetmény típusa: Eljárást megindító vagy koncessziós hirdetmény – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény altípusa: 16

A hirdetmény megküldésének dátuma: 28/07/2026 09:41:40 (UTC+02:00) Kelet-európai idő, nyári időszámítás szerinti közép-európai idő

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető: francia

A hirdetmény közzétételi száma: 522835-2026

HL S kiadás száma: 144/2026

A közzététel dátuma: 29/07/2026